

Biuletyn Informacji Publicznej Gmina Łabiszyn

Adres artykułu: <https://bip.labiszyn.pl/arttykul/307-4523-przetarg-nieograniczony-2012-remont-pokrycia-dachu-na-kosciele-w-jablówku>

PRZETARG NIEOGRANICZONY 2012: REMONT POKRYCIA DACHU NA KOŚCIELE W JABLÓWKU

[ogłoszenie](#)

[SIWZ](#)

[załącznik nr 1](#)

[załącznik nr 2](#)

[załącznik nr 3](#)

[załącznik nr 4](#)

[załącznik nr 5](#)

[załącznik nr 6](#)

Odpowiedzi na pytania Wykonawców

1. Pytanie: Jaką dachówkę należy zastosować na dachu budynku, gładką czy żłobkowaną?

Odpowiedź: Należy zastosować dachówkę żłobkowaną.

2. Pytanie: Rynny i rury spustowe są zamontowane niezgodnie ze sztuką budowlaną. Dlatego proszę o przeanalizowanie, czy podczas remontu nie należałoby ich wymienić? Jeśli tak to proszę o uzupełnienie przedmiaru robót.

Odpowiedź: Rynny i rury spustowe zamontowane obecnie na budynku są w dobrym stanie technicznym i nie podlegają wymianie.

3. Pytanie: Pozycja nr 16 przedmiaru mówi o naprawie zegara. Proszę określić zakres naprawy.

Odpowiedź: Pozycja nr 16 obmiaru robót dotycząca naprawy zegara (sztuk:1) według Zamawiającego potraktowana została jako konserwacja zegara oraz w przypadku stwierdzenia uszkodzenia mechanizmu (jego części) jego naprawa lub wymiana. Oczekujemy również ogólnej odnowy powierzchni zewnętrznej zegara (cyfeblat,

wskazówki) W SIWZ Zamawiający zalecił sprawdzenie warunków wykonania zamówienia i dokonanie oceny z natury. Ustalono termin spotkania z zainteresowanymi Wykonawcami na 27.02.2012r. na godz. 15:00.

4. Pytanie: Proszę o dokładne opisanie, czego dotyczy pozycja nr 9 przedmiaru robót?

Odpowiedź: Chodzi o wykonanie zabezpieczeń z siatki wróblowej istniejących otworów dzwonnicy.

5. Czy istniejące łatowanie jest w na tyle dobrym stanie, że nie wymaga wymiany (z wyjątkiem 60 m2 opisanych w przedmiarze)?

Odpowiedź: Wymiana łączenia dachu w pozycji nr 4 została przyjęta procentowo (ok. 12%)

6. Czy dachówka ma być ułożona na zaprawie, tak jak to opisano w przedmiarze robót, czy na sucho, tak jak jest to obecnie najczęściej praktykowane?

Odpowiedź: Treść pozycji nr 1 przedmiaru robót o przedłożeniu pokrycia z zakładanej podwójnie w koronkę na zaprawie dachówki ceramicznej, karpiówki dotyczy istniejącego pokrycia. Technologia układanej nowej dachówki karpiówki zależna jest od zaleceń producenta. Zamawiający zastrzega sobie jedynie ułożenie dachówki podwójnie, w koronkę.

7. Czy nie przewiduje się wykonania na dachu płotków śnieżnych?

Odpowiedź: Nie przewiduje się.

8. Przedmiar robót nie zawiera wywozu żadnych materiałów z rozbiórki. Czy Zamawiający zagospodaruje odpady we własnym zakresie?

Odpowiedź: Zamawiający we własnym zakresie zagospodaruje materiał rozbiórkowy. Od Wykonawcy oczekuje się oczyszczenia i ułożenia materiału rozbiórkowego w stosy.

9. Czy konstrukcja dachu nie wymaga żadnej naprawy, wzmocnienia, ani chociaż konserwacji?

Odpowiedź: Zamawiający przewiduje wymianę części lub całej belki nad zakrystią.

10. Przedmiar robót nie zawiera wykonania instalacji odgromowej. Czy na dachu nie przewiduje się jej wykonania?

Odpowiedź: Wieża kościoła jest wyposażona w instalację odgromową.

11. Proszę o podanie jakiego rodzaju o jakiej powłoce i w jakim kolorze należy użyć dachówki na wykonanie nowego pokrycia dachowego?

Odpowiedź: Na dachu budynku przewiduje się zastosowanie dachówki karpiówki

żłobkowanej w kolorze czerwonym - mat.

12. W przedmiarze robót brak pozycji związanej z montażem membrany dachowej pod nowe pokrycie dachowe. Proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje montażu membrany dachowej.

13. W przedmiarze robót brak pozycji związanej z montażem kontrłat dachowych. Proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź: Z uwagi na powyższe tj. brak zastosowania membrany dachowej nie zachodzi potrzeba zastosowania kontrłat dachowych.

14. Proszę Zamawiającego o wyjaśnienie rozbieżności dotyczącej wymiany łat. Pozycja nr 4 przedmiaru robót zakłada wymianę 60 m², a powierzchnia dachu wynosi 495 m². Zwracam uwagę na konieczność wymiany całości łat ze względu na stosowanie membrany dachowej zgodnie z technologią oraz sztuką budowlaną. Proszę o uzupełnienie przedmiaru robót. Odpowiedź: Wymiana łat dachu w poz. Nr 4 przedmiaru robót została przyjęta procentowo (ok. 12%)

15. Jakiej gr. blachę ocynkowaną należy użyć na wykonanie obróbek blacharskich (koszy ściekowych, gzymsów)?

Odpowiedź: Do wykonania obróbek blacharskich należy zastosować blachę ocynkowaną gr. min. 0,55 mm.

16. Proszę Zamawiającego o sprecyzowanie pozycji nr 6 przedmiaru robót. Czy dotyczy ona montażu ław kominiarskich? Zwracam uwagę, że powierzchnia 150 m² stanowi aż 30 % powierzchni dachu.

Odpowiedź: pozycja nr 6 przedmiaru robót dotycząca wykonania pochyłych pomostów roboczych przy wykonaniu robót dekarских. Przyjęto ok. 30% powierzchni dachu.

17. Czy pozycja nr 5 przedmiaru robót dotyczy montażu płotków przeciwsniegowych? Jeżeli tak, to proszę Zamawiającego o podanie z jakiego materiału i w jakim kolorze należy zastosować płotki przeciwsniegowe.

Odpowiedź: Pozycja nr 5 przedmiaru robót dotycząca wykonania zabezpieczeń technologicznych podczas wykonania robót, które mają na celu zabezpieczyć montowane materiały budowlane przed upadkiem na poziom terenu.

18. Przedmiar robót w pozycji nr. 7 informuję o licowaniu ścian płytkami klinkierowymi. Jakiego koloru płytek należy użyć?

Odpowiedź: Do licowania ścian płytkami klinkierowymi należy użyć płytek w kolorze czerwony mat.

19. Przedmiar robót w pozycji nr 16 zakłada naprawę zegara. Proszę Zamawiającego o sprecyzowanie jakie prace wchodzi w zakres tej pozycji. Proszę również o załączenie do dokumentacji przetargowej rysunków zegara?

Odpowiedź: pozycja nr 16 obmiaru robót dotycząca naprawy zegara szt. 1 wg. Zamawiającego potraktowana została jako konserwacja zegara oraz w przypadku stwierdzenia uszkodzenia mechanizmu jego naprawę lub wymianę. W specyfikacji Zamawiający zlecił sprawdzenie warunków wykonania Zamówienia i dokonania oceny z natury. W celu dokonania pomiaru z natury Zamawiający ustalił termin spotkania z zainteresowanymi Wykonawcami na dzień 27.02.2012r. o godzinie 15:00.

20. Zwracam się do Zamawiającego z prośbą o załączenie do dokumentacji przetargowej rysunków kościoła w rzutu dachu. Jest to niezbędne do wykonania prawidłowej i rzetelnej wyceny pracy.

Odpowiedź: W specyfikacji Zamawiający zalecił sprawdzenie warunków wykonania zamówienia i dokonania oceny z natury. W celu dokonania pomiaru z natury Zamawiający ustalił termin spotkania z zainteresowanymi Wykonawcami na dzień 27.02.2012r.

21. Proszę Zamawiającego o informację, co należy zrobić ze zdjętą dachówką z połaci dachowej? Czy jej ewentualny transport i koszty z tym związane w wyznaczone przez Zamawiającego miejsce leży po stronie Wykonawcy? Jeżeli tak, to proszę o informację w jakiej odległości znajduje się miejsce składowania. Jednocześnie zwracam uwagę, iż odzysk dachówki w ilości 100% nienaruszonej jest nie możliwy.

Odpowiedź: Zamawiający we własnym zakresie zagospodaruje materiał rozbiórkowy. Od Wykonawcy oczekuje się oczyszczenia i ułożenia materiału rozbiórkowego w stosy.

22. Pytanie: Z dokonanych w naturze obliczeń wynika, że do wykonania nowego pokrycia dachowego potrzebne jest około 600 metrów kwadratowych nowej dachówki oraz 380 gąsiorów. Jeśli okaże się, że ilość przewidziana w przedmiarze robót jest zaniżona - czy Zamawiający zapłaci Wykonawcy za dodatkowy materiał i robocizną na podstawie wyszczególnionych elementów R,M,S w pozycji numer 1 przedmiaru robót. Inaczej rzecz ujmując - czy Zamawiający przewiduje możliwość wykonania robót dodatkowych na podstawie aneksu do umowy, protokół konieczności czy też odrębnej umowy.

Odpowiedź: Przyjęta forma w formie wynagrodzenia ryczałtowego przyjmuje założenie, że wszelkie roboty zmierzające do Wykonania zamówienia a nie ujęte w przedmiarze, opisie przedmiotu zamówienia a zmierzające do prawidłowego wykonania zamówienia muszą zostać uwzględnione przez Wykonawcę poprzez dokonanie pomiarów z natury.

23. Pytanie: Czy wykonaniu nowej kalenicy oraz naroży dachu Wykonawcy zobowiązani są zastosować taśmę uszczelniającą, kalenicową.

Odpowiedź: Tak, należy zastosować taśmę uszczelniającą.

24. Pytanie: Jeśli okaże się, że w trakcie realizacji zadania znajdzie potrzeba wymiany większej ilości łat - czy Zamawiający gotowy będzie rozliczyć tę czynność dodatkowo.

Odpowiedź: Zgodnie z Rozdziałem 12 SIWZ: Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające z przedmiaru jak również w niej nieujęte a bez których nie można wykonać zamówienia.

25. Pytanie: Czy Zamawiający przewiduje wykonanie wiatrownic na dachu kościoła. Jeśli tak to z jakich materiałów. Czy wiatrowinica ma zostać wykonana z elementów ceramicznych czy też ma mieć formę deski wiatrownicowej okrytej odpowiednią obróbką blacharską.

Odpowiedź: Wiatrownice na dachu kościoła należy wykonać z elementów ceramicznych.

Załączniki:

[załącznik nr 6](#) pdf, 802.03 kB

Opublikował w BIP:	Aian Lubiszewski
Data opublikowania:	21.02.2012 15:15
Liczba pobrań:	41

[załącznik nr 5](#) pdf, 708.71 kB

Opublikował w BIP:	Aian Lubiszewski
Data opublikowania:	21.02.2012 15:14

Liczba pobrań:	48
-----------------------	----

[załącznik_nr_4](#) doc, 37.00 kB

Opublikował w BIP:	Aian Lubiszewski
Data opublikowania:	21.02.2012 15:14
Liczba pobrań:	37

[załącznik_nr_3](#) pdf, 633.93 kB

Opublikował w BIP:	Aian Lubiszewski
Data opublikowania:	21.02.2012 15:13
Liczba pobrań:	35

[załącznik_nr_2](#) pdf, 487.45 kB

Opublikował w BIP:	Aian Lubiszewski
Data opublikowania:	21.02.2012 15:13
Liczba pobrań:	39

[załącznik_nr_1](#) doc, 35.50 kB

Opublikował w BIP:	Aian Lubiszewski
Data opublikowania:	21.02.2012 15:12
Liczba pobrań:	38

[SIWZ](#) pdf, 9.22 MB

Opublikował w BIP:	Aian Lubiszewski
Data opublikowania:	21.02.2012 15:11
Liczba pobrań:	35

[ogłoszenie](#) pdf, 3.56 MB

Opublikował w BIP:	Aian Lubiszewski
Data opublikowania:	21.02.2012 15:09
Liczba pobrań:	37

Metryczka

Wytworzył:	Adrian Lubiszewski
Data wytworzenia:	21.02.2012
Opublikował w BIP:	Aian Lubiszewski
Data opublikowania:	21.02.2012 15:06
Ostatnio zaktualizował:	Aian Lubiszewski
Data ostatniej aktualizacji:	01.03.2012 14:09
Liczba wyświetleń:	61