

ZARZĄDZENIE NR 0050.33.2023
BURMISTRZA ŁABISZYNA

z dnia 9 sierpnia 2023 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
i dzierżawy stanowiących własność Gminy Łabiszyn**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572 i poz. 1463), art. 34 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463 i poz. 1506) oraz uchwały Rady Miejskiej w Łabiszynie z dnia 4 grudnia 2013 r. Nr XXVI/232/13 w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Łabiszyn oraz nabywania i obciążania nieruchomości na rzecz Gminy Łabiszyn (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2013 r. poz. 4068) **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy, stanowiący załącznik nr 1, na okres 21 dni.

§ 2. Informację o wykazie, o którym mowa w § 1, stanowiącą załącznik nr 2, podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń, w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Jacek Idzi Kaczmarek

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Łabiszyn przeznaczonych:

- do sprzedaży:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Położenie – obręb geodezyjny	Księga wieczysta	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania oraz opis	Cena (netto)
1.	Samodzielny lokal mieszkalny nr 1 w budynku nr 5 przy ul. Szubińskiej w Łabiszynie (wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej)	Łabiszyn	KW BY1U/00035416/8	powierzchnia użytkowa lokalu: 40,30 m ² powierzchnia pomieszczeń przynależnych - piwnicy: 1,30 m ² , schowka: 0,60 m ²	Na terenie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Działka, na której znajduje się lokal posiada dostęp do drogi publicznej.	62.550,00 zł
2.	Samodzielny lokal mieszkalny nr 2 w budynku nr 5 przy ul. Szubińskiej w Łabiszynie (wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej)	Łabiszyn	KW BY1U/00035416/8	powierzchnia użytkowa lokalu: 31,00 m ² powierzchnia pomieszczeń przynależnych - piwnicy: 1,20 m ² , komórki: 4,80 m ²	Na terenie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Działka, na której znajduje się lokal posiada dostęp do drogi publicznej.	48.100,00 zł
3.	Samodzielny lokal mieszkalny nr 6 w budynku nr 5 przy ul. Szubińskiej w Łabiszynie (wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej)	Łabiszyn	KW BY1U/00035416/8	powierzchnia użytkowa lokalu: 24,60 m ² powierzchnia pomieszczenia przynależnego - komórki : 4,50 m ²	Na terenie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Działka, na której znajduje się lokal posiada dostęp do drogi publicznej.	38.200,00 zł

4.	Samodzielny lokal mieszkalny nr 8 w budynku nr 5 przy ul. Szubińskiej w Łabiszynie (wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej)	Łabiszyn	KW BY1U/00035416/8	powierzchnia użytkowa lokalu: 41,00 m ² powierzchnia pomieszczenia przynależnego - komórki: 4,60 m ²	Na terenie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Działka, na której znajduje się lokal posiada dostęp do drogi publicznej.	63.650,00 zł
----	---	----------	--------------------	---	---	--------------

- do dzierżawy:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków	Księga Wieczysta	Powierzchnia w m ²	Położenie działki	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Czynsz (brutto) - aktualizacja następować będzie zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Łabiszyna
1.	201/33 - część	BY1U/00037075/9	18	Łabiszyn	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	1,91 zł/m ² miesięcznie
2.	59/12 - część	BY1U/00020082/9	50	Łabiszyn	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	0,58 zł/m ² rocznie

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.) proszone są o złożenie wniosku w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu w Urzędzie Miejskim w Łabiszynie.

BURMISTRZ
Jack
Jack *Jack* *Jack*

INFORMACJA

Burmistrz Łabiszyna na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.) informuje, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Łabiszynie oraz na stronie internetowej: www.bip.labiszyn.pl dostępny jest wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Łabiszynie w pokoju nr 9 lub telefonicznie: 52 / 384-40-52 wew. 28.

BURMISTRZ
Jacek Jędrzej Kaczmarek