



Łabiszyn, dnia 31 stycznia 2025 r.

ROŚ.6220.2.20.2023.AS

DECYZJA o środowiskowych uwarunkowaniach

Działając na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 82 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm. - dalej: ustawa ooś) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 - dalej: k.p.a.), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) w związku z wnioskiem Inwestora: NRG Plus Sp. z o.o. ul. Grunwaldzka 229, 85-451 Bydgoszcz z dnia 23 stycznia 2023 r. (data wpływu: 26.01.2023 r. Ldz.834.2023) w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 12 MW, magazynów energii o łącznej mocy do 0,1 GW oraz infrastruktury towarzyszącej „Łabiszyn”, gmina Łabiszyn, powiat żniński, województwo kujawsko-pomorskie, na działkach o numerach ewidencyjnych 128, 130 [obręb ewidencyjny 0008_Obielewo]”

po zasięgnięciu opinii:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w drodze postanowienia z dnia 5 kwietnia 2023 r. znak: WOO.4220.223.2023.AG1.2 (data wpływu: 05.04.2023 r. Ldz.2753.2023);
- Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu, w drodze opinii z dnia 13 lipca 2023 r. znak: BD.ZZŚ.1.4901.73.2023.GW (data wpływu: 13.07.2023 r. Ldz.5205.2023);
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żninie w drodze opinii z dnia 06 kwietnia 2023 r. znak: NNZ.9022.24.51.2023 (data wpływu: 06.04.2023 r. Ldz.2784.2023),

oraz uzgodnieniu w ramach prowadzonej oceny oddziaływania na środowisko :

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w drodze postanowienia z dnia 29 października 2024 r. znak: WOO.4221.161.2024.AG1.3 (data wpływu: 29.10.2024 r. Ldz.10388.2024)

orzeka m

określić środowiskowe uwarunkowania dla realizacji przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 12 MW, magazynów energii o łącznej mocy do 0,1 GW oraz infrastruktury towarzyszącej „Łabiszyn”, gmina Łabiszyn, powiat żniński, województwo kujawsko-pomorskie, na działkach o numerach ewidencyjnych 128, 130 [obręb ewidencyjny 0008_Obielewo]”:

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane zadanie polega na budowie farmy fotowoltaicznej „Łabiszyn”, o mocy do 12 MW, magazynów energii o łącznej mocy do 0,1 GW oraz infrastruktury towarzyszącej, na terenie działek nr 128, 130, zlokalizowanych w obrębie Obielewo, w gminie Łabiszyn, powiat żniński, w otoczeniu terenów o charakterze rolniczym, o małej gęstości zaludnienia.

Całkowita powierzchnia ww. nieruchomości wynosi 14,4146 ha i tyle wyniesie powierzchnia zabudowy planowanego przedsięwzięcia, rozumiana jako powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia, w tym tymczasowego w celu realizacji przedsięwzięcia. Planowana inwestycja usytuowana będzie na terenie gruntów ornych klasy RIIIb, RIVa, RIVb, RV, RVI oraz N i Tr. Dopuszcza się realizację planowanego przedsięwzięcia w etapach.

II. Istotne warunki wykorzystywania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. Urządzenia i obiekty farmy fotowoltaicznej zlokalizować na ternie inwestycyjnym, w taki sposób żeby zapewnić dotrzymanie wszystkich norm środowiskowych, także w zakresie spełnienia standardów środowiska akustycznego ze szczególnym uwzględnieniem najbliższych położonych terenów chronionych akustycznie.
2. Zastosować takie rozwiązania projektowo-techniczne, technologiczne i organizacyjne podczas realizacji i eksploatacji inwestycji, aby zabezpieczyć środowisko naturalne przed jego zanieczyszczeniem.
3. Prace budowlane rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie inwestycji.
4. Na etapie realizacji inwestycji kontrolować teren planowanych prac, w tym wykopy, pod kątem obecności chronionych gatunków zwierząt każdorazowo przed rozpoczęciem prac, zwierzęta objęte ochroną znajdujące się na terenie inwestycji przemieszczać do odpowiednich dla nich siedlisk zlokalizowanych poza obszarem oddziaływania przedsięwzięcia.
5. Po wykonaniu prac montażowych teren inwestycji zagospodarować jako biologicznie czynny, np. poprzez pozostawienie do naturalnej sukcesji, obsianie rodzimymi gatunkami traw lub użytkowanie rolnicze.
6. Nie usuwać drzew i krzewów w ramach realizacji inwestycji.
7. Drzewa i krzewy, które nie podlegają wycince, a pozostają w zasięgu oddziaływania inwestycji, na etapie budowy zabezpieczyć przed:
 - 1) możliwością mechanicznego uszkodzenia, np. poprzez odeskowanie pni drzew i wygrodzenie krzewów oraz podwiązywanie kolidujących gałęzi lub ewentualnie wygrodzenie skupisk drzew i ich oznakowanie,
 - 2) mechanicznym uszkodzeniem bryły korzeniowej poprzez prowadzenie prac w bezpośrednim sąsiedztwie systemów korzeniowych drzew i krzewów w sposób ręczny, o ile pozwala na to technologia prac. Powstałe ewentualne uszkodzenia mechaniczne pni i korzeni zabezpieczyć preparatem grzybobójczym,
 - 3) przesuszeniem systemu korzeniowego poprzez jak najszybsze zasypywanie wykopów w obrębie bryły korzeniowej.
8. W przypadku konieczności podniesienia poziomu gruntu o więcej niż 30 cm w zasięgu rzutu korony drzew wykonać warstwę drenażowo-napowietrzającą.
9. Nie organizować zaplecza budowy lub miejsc postoju maszyn i składowania materiałów w zasięgu rzutu koron drzew.
10. Wprowadzić nasadzenia krzewów wzdłuż ogrodzenia inwestycji, zgodnie z Rysunkiem 1 (zielone przerywane linie). Do nasadzeń stosować rodzime gatunki pnączy i krzewów, np. jałowiec pospolity, dereń świdwa, bez czarny, tarnina, głóg, szakłak pospolity, trzmielina, kruszyna pospolita, leszczyna pospolita, czerecha zwyczajna, głóg jednoszyjkowy, bez koralowy, kalina koralowa, berberys zwyczajny. Ewentualne przycinanie krzewów prowadzić poza okresem lęgowym ptaków przypadającym w terminie od 1 marca do

31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed przycięciem przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt w obrębie krzewów przeznaczonych do przycięcia.



Rysunek 1 Lokalizacja nasadzeń izolacyjnych (zielona przerywana linia)

11. Prowadzić monitoring udatności wprowadzonych nasadzeń roślinności krzewiastej przez okres co najmniej 3 lat oraz w razie potrzeby dokonywać nasadzeń uzupełniających, w miejscach obumarłych sadzonek, zapewniając trwałość wykonanych nasadzeń.
12. Wykaszanie roślinności na terenie farmy prowadzić poza okresem od 1 kwietnia do 31 lipca, rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów, celem zminimalizowania zagrożenia śmiertelności dla małych zwierząt, w tym ptaków.
13. W celu minimalizacji i ograniczenia oddziaływań związanych z emisją hałasu, wibracji i zanieczyszczeń do powietrza, prace realizacyjne prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6:00-22:00.
14. Wytwarzane odpady magazynować selektywnie w wyznaczonych miejscach oraz w uporządkowany sposób, w szczelnych kontenerach i pojemnikach lub luzem na utwardzonym podłożu na terenie zaplecza budowy, a następnie przekazywać je uprawnionym odbiorcom odpadów.
15. Odpady o kodzie 16 02 13*, wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli, przekazywać niezwłocznie specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.
16. W celu zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji bądź likwidacji inwestycji, używać, eksploatować wyłącznie sprawny sprzęt budowlany i pojazdy oraz monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, a zaplecze budowy wraz z miejscami postoju, uzupełniania paliw i awaryjnego serwisowania maszyn budowlanych i sprzętu transportowego oraz magazynowania substancji chemicznych, odpadów niebezpiecznych bądź innych materiałów mogących negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne, zorganizować na terenie zabezpieczonym przed możliwością zanieczyszczenia gruntu

oraz wód powierzchniowych i podziemnych, np. utwardzonym lub posiadającym uszczelnioną powierzchnię.

17. Na każdym etapie przedsięwzięcia zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych. W przypadku wycieku substancji niebezpiecznych, zanieczyszczony grunt lub zużyty sorbent zebrać i przekazać uprawnionym odbiorcom odpadów.

18. Do czyszczenia paneli stosować czystą wodę bez dodatku sztucznych detergentów (z dopuszczeniem środków biodegradowalnych detergentów, obojętnych dla środowiska gruntowo-wodnego) lub metody bezwodne.

19. Utrzymanie roślinności na terenie elektrowni fotowoltaicznej prowadzić bez użycia środków ograniczających wzrost roślin. Nie stosować środków ochrony roślin (herbicydy, pestycydy) oraz nawozów sztucznych na terenie przedmiotowej farmy.

20. W celu wyeliminowania możliwości powstawania zjawiska oślepiania ptaków w locie, zastosować antyrefleksyjne powłoki pokrywające panele fotowoltaiczne.

21. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekiem oleju, pod wszystkimi transformatorami wykonać szczelną misę olejową wykonaną z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującą się w transformatorze.

22. Magazyny energii zabezpieczyć przed możliwością emisji zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego.

23. W trakcie realizacji bądź likwidacji planowane przedsięwzięcie zaopatrzyć w przenośne toalety, wyposażone w systematycznie opróżniane szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe, a powstające ścieki dostarczać uprawnionym taborem do oczyszczalni ścieków.

24. W przypadku występowania kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rurociągi czy rowy, kolizje te uzgodnić z gminną spółką wodną lub z zainteresowanymi właścicielami, a uszkodzone w trakcie budowy urządzenia melioracji wodnych odbudować i przywrócić do stanu pierwotnego.

III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18, 23, 26 i 27 ustawy ooś:

1. Budynki wykonać lub pomalować w kolorystyce neutralnej np. odcieniach szarości, brązu i/lub zieleni, aby ograniczyć ich widoczność w krajobrazie.

2. Nie wprowadzać oświetlenia stałego farmy fotowoltaicznej. Dopuszcza się zastosowanie oświetlenia włączanego tylko w przypadku detekcji ruchu, z wykorzystaniem źródła światła o niskiej emisji promieniowania UV (np. LED) oraz lampami skierowanymi w dół.

3. Wszelkie otwory w drzwiach i ścianach budynków farmy zabezpieczyć przed dostępem ptaków i nietoperzy, np. załonić siatką o oczkach o średnicy maksymalnie 1 cm.

4. W celu umożliwienia przemieszczania się małych zwierząt, w tym płazów, przez teren farmy zastosować ogrodzenie z pozostawieniem minimum 15 cm wolnej przestrzeni od poziomu gruntu.

IV. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska:

- nie dotyczy.

V. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko:

Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie przeprowadzać oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.

VI. Gotowość instalacji do wychwytywania dwutlenku węgla w przypadku instalacji do spalania paliw w celu wytwarzania energii elektrycznej, o elektrycznej mocy znamionowej nie mniejszej niż 300 MW:

- nie dotyczy.

VII. W przypadku gdy z oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wynika potrzeba:

a) wykonania kompensacji przyrodniczej - Organ stwierdza konieczność wykonania tej kompensacji:

- nie stwierdzono konieczności wykonania kompensacji przyrodniczej.

b) unikania, zapobiegania, ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko - Organ nakłada obowiązek tych działań:

- obowiązki określono w pkt II i III niniejszej decyzji.

c) monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko – Organ nakłada obowiązek monitorowania, określając jego zakres, termin i obowiązki co do przedłożenia informacji o jego wynikach regionalnemu dyrektorowi ochrony środowiska, organowi wydającemu decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach oraz, gdy jest to uzasadnione, wskazuje inne organy, którym należy przedłożyć wyniki, spośród następujących – wójt, burmistrz lub prezydent miasta, starosta, marszałek województwa, wojewódzki inspektor ochrony środowiska:

Stwierdzam konieczność monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Przeprowadzić monitoring porealizacyjny w zakresie roślinności, awifauny lęgowej oraz śmiertelności ptaków.

Monitoring awifauny lęgowej prowadzić w terminach zgodnych z metodyką Państwowego Monitoringu Środowiska prowadzonego przez Główny Inspektorat Ochrony Środowiska w zakresie Monitoringu Pospolitych Ptaków Lęgowych. Obserwacje prowadzić z wykorzystaniem transektów obserwacyjnych. Monitoring w zakresie roślinności prowadzić w okresie wegetacji.

Po zakończeniu każdej z ww. kontroli przeprowadzić wyszukiwanie martwych ptaków na terenie całej inwestycji.

Monitoring wykonać w 1, 3 i 5 lub 1, 2 i 3 roku po oddaniu przedsięwzięcia do eksploatacji.

Na podstawie przeprowadzonych badań przeprowadzić analizę rzeczywistego wpływu instalacji na roślinność i ptaki (porównanie z wynikami badań przedrealizacyjnych).

Wyniki monitoringu przekazywać do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w ciągu 60 dni od zakończenia każdego z cykli badań.

VIII. W przypadku, o którym mowa w art. 135 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska, Organ stwierdza konieczność utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania:

- nie dotyczy.

IX. Stanowisko w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18, z zastrzeżeniem pkt 4a i 4b ustawy ooś:

- nie stwierdzono konieczności przeprowadzania ponownej oceny oddziaływania na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18, z zastrzeżeniem pkt 4a i 4b ustawy ooś, pod warunkiem jednak, że we wniosku o wydanie ww. decyzji nie zostaną dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w raporcie o oddziaływaniu na środowisko. Ponadto, ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakres oddziaływania inwestycji nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

X. Obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę dla inwestycji w zakresie budowy obiektu energetyki jądrowej lub inwestycji jej towarzyszącej, o których mowa w ustawie z dnia 29 czerwca 2011 r. o przygotowaniu i realizacji inwestycji w zakresie obiektów energetyki jądrowej oraz inwestycji towarzyszących:

- nie dotyczy.

XI. Obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na prace przygotowawcze, o których mowa w ustawie z dnia 29 czerwca 2011 r. o przygotowaniu i realizacji inwestycji w zakresie obiektów energetyki jądrowej oraz inwestycji towarzyszących:

- nie dotyczy.

XII. Obowiązek przedstawienia analizy porealizacyjnej, określając jej zakres i termin przedstawienia oraz wskazując inne organy, którym także należy ją przedstawić:

- zakres wymaganego monitoringu porealizacyjnego określono w punkcie VII. c) niniejszej decyzji.

XIII. W przypadku stwierdzenia konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania – Organ nakłada obowiązek wykonania analizy porealizacyjnej, określając jej zakres i termin przedstawienia oraz wskazując inne organy, którym także należy ją przedstawić.

- nie dotyczy.

XIV. Integralną częścią decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest charakterystyka przedsięwzięcia, stanowiąca załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

NRG Plus Sp. z o.o. ul. Grunwaldzka 229, 85-451 Bydgoszcz złożyło wniosek z dnia 23 stycznia 2023 r. (data wpływu: 26.01.2023 r. Ldz.834.2023) w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 12 MW, magazynów energii o łącznej mocy do 0,1 GW oraz infrastruktury towarzyszącej „Łabiszyn”, gmina Łabiszyn, powiat żniński, województwo kujawsko-pomorskie, na działkach o numerach ewidencyjnych 128, 130 [obręb ewidencyjny 0008_Obielewo]”.

Załącznik do złożonego wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowiła karta informacyjna przedsięwzięcia - dalej: KIP, zawierająca informacje określone w art. 62a ust. 1 ustawy ooś.

Pismem z dnia 6 lutego 2023 r. znak: ROŚ.6220.2.4.2023.LD oświadczone, że wnioskodawca NRG Plus Sp. z o.o. ul. Grunwaldzka 229, 85-451 Bydgoszcz nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24m ust 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Dnia 9 lutego 2023 r. wydano zaświadczenie znak: IGM.6727.36.2023, które załączono do akt sprawy, w którym to wykazano, że dla terenu dz. nr 128 i 130 położonych w obrębie ewidencyjnym Obielewo, gm. Łabiszyn nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Pismem znak ROŚ.6220.2.3.2023.LD dnia 10 lutego 2023 r. wezwano wnioskodawcę do uzupełnienia w terminie 14 dni od daty odbioru wezwania brakujących dokumentów.

Dnia 22 lutego 2023 r. (Ldz.164.2023) wpłynął wniosek z dnia 17.02.2023r. NRG Plus Sp. z o.o. ul. Grunwaldzka 229, 85-451 Bydgoszcz przekazujący korektę wniosku w przedmiotowej sprawie. Korekta dotyczyła omyłki pisarskiej w nazwie Spółki.

NRG Plus Sp. z o.o. ul. Grunwaldzka 229, 85-451 Bydgoszcz zwróciło się pismem z dnia 23 lutego 2023 r. (data wpływu: 27.02.2023 r. Ldz.1728.2023) z prośbą o prolongatę terminu uzupełnienia wezwania.

Burmistrz Łabiszyna pismem znak: ROŚ.6220.2.3.1.2023.LD z dnia 3 marca 2023 r. poinformował wnioskodawcę, że wydłuża się termin złożenia uzupełnienia do dnia 31 marca 2023 r.

Dnia 3 marca 2023 r. (Ldz.1894.2023) wpłynęło pismem z dnia 28 lutego 2023r. przedmiotowe uzupełnienie wniosku.

Obwieszczeniem znak: ROŚ.6220.2.5.1.2023.LD oraz zawiadomieniem znak: ROŚ.6220.2.5.2023.LD z dnia 6 marca 2023 r. o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie zostały poinformowane strony postępowania ustalone zgodnie z treścią art. 74 ust. 3a ustawy ooś, wg. którego stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś oraz art. 49 k.p.a. – zawiadomienie zostało podane stronom do wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, tj. przez zamieszczenie w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Łabiszyn: <http://www.bip.labiszyn.pl/> oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Łabiszynie oraz sołectwa Obielewo. Zgodnie z art. 49 k.p.a. doręczenie uważa się za dokonanie po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Ponadto w treści ww. obwieszczenia poinformowano strony, że nie jest możliwym załatwienie sprawy w terminie określonym w art. 35 k.p.a. z uwagi na konieczność uzyskania opinii niezbędnych do ostatecznego załatwienia sprawy tj. wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji ww. przedsięwzięcia oraz przeprowadzenia postępowania dowodowego. W związku z powyższym zgodnie z treścią art. 36 k.p.a. wskazano przewidywany termin załatwienia sprawy do dnia 31 grudnia 2023 r.

Działając na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2 i 4 ustawy ooś Burmistrz Łabiszyna pismami znak: ROŚ.6220.2.6.2023.LD, ROŚ.6220.2.7.2023.LD i ROŚ.6220.2.8.2023.LD z dnia 6 marca 2023 r. wystąpił

odpowiednio do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żninie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Inowrocławiu o opinię dotyczącą potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pismem z dnia 23 marca 2023 r. znak: WOO.4220.223.2023.AG1 (Ldz.2451.2023) zawiadomił, że ze względu na prowadzone czynności wyjaśniające i charakter sprawy, załatwienie poprzez wydanie opinii w terminie 14 dni nie jest możliwe. Ustalił nowy termin załatwienia sprawy do dnia 5 kwietnia 2023 r.

Dyrektor Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Inowrocławiu pismem z dnia 27 marca 2023 r. znak: BD.ZZŚ.1.4901.73.2023.GW (data wpływu: 27.03.2023 r. Ldz.2482.2023) zawiadomił, że z uwagi na skomplikowany charakter sprawy wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanej inwestycji nie może być załatwione w terminie przewidzianym w art. 35 ustawy k.p.a. Ustalił nowy termin załatwienia sprawy do dnia 21 kwietnia 2023 r.

NRG Plus Sp. z o.o. ul. Grunwaldzka 229, 85-451 Bydgoszcz pismem z dnia 31 marca 2023 r. (data wpływu: 05.04.2023 r. Ldz.2727.2023) przesłał sprostowanie omyłki pisarskiej w treści KIP.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w drodze postanowienia z dnia 5 kwietnia 2023 r. znak: WOO.4220.223.2023.AG1.2 (Ldz.2753.2023) wyraził opinię, że dla przedmiotowego zadania inwestycyjnego istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ustalił zakres raportu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żninie w drodze opinii znak: NNZ.9022.24.51.2023 z dnia 06 kwietnia 2023 r. (Ldz.2784.2023) wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, wskazując jednocześnie na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zakres warunków.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu pismem z dnia 18 kwietnia 2023 r. znak: BD.ZZŚ.1.4901.73.2023.GW (Ldz.2997.2023) wezwał do przekazania pisemnych wyjaśnień do informacji zawartych w KIP w terminie 45 dni od daty otrzymania niniejszego pisma (wezwania).

Burmistrz Łabiszyna pismem znak: ROŚ.6220.2.10.2023.LD z dnia 8 maja 2023 r. wezwał Inwestora do uzupełnienia treści KIP określając zakres wymaganego uzupełnienia.

Inwestor pismem z dnia 19 czerwca 2023r. (Data wpływu 22.06.2023 Ldz.4623.2023) przekazał uzupełnienie KIP ujmując kwestie ujęte w wezwaniu Dyrektora Zarządu Zlewni w Inowrocławiu z dnia 18 kwietnia 2023 r. znak: BD.ZZŚ.1.4901.73.2023.GW.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu w drodze opinii z dnia 13 lipca 2023 r. znak: BD.ZZŚ.1.4901.73.2023.GW (Ldz.5205.2023) zajął stanowisko, że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, jednocześnie określając warunki dla planowanej inwestycji.

W oparciu o powyższe opinie organów specjalistycznych, biorąc pod uwagę potencjalne zagrożenie negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, Burmistrz Łabiszyna wydał postanowienie z dnia 21 września 2023 r. znak: ROŚ.6220.2.11.2023.LD w sprawie stwierdzenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, określając tym samym zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla planowanej inwestycji.

Jednocześnie postanowieniem znak: ROŚ.6220.2.12.2023.LD z dnia 21 września 2023 r. zawiesił postępowanie w trybie art. 69 ust. 4 ustawy ooś do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę ww. raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, o czym poinformowano społeczeństwo obwieszczeniem znak: ROŚ.6220.2.13.2023.LD z dnia 21 września 2023 r.

Obwieszczenie opublikowano na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Łabiszyn www.bip.labiszyn.pl oraz równocześnie wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego

w Łabiszynie i sołectwa Obielewo.

Dnia 13 czerwca 2024 r. (Ldz.4660.2024) Inwestor złożył 4 egzemplarze raportu wraz z zapisem elektronicznym, w związku z czym postanowieniem znak: ROŚ.6220.2.14.2023.LD z dnia 7 sierpnia 2024 r. z urzędu podjęto postępowanie, o czym strony poinformowano obwieszczeniem znak: ROŚ.6220.2.14.1.2023.LD.

Pismem znak: ROŚ.6220.2.15.2023.LD z dnia 7 sierpnia 2024 r. tut. Organ wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia. W związku z uzyskanymi wcześniej stanowiskami Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żninie o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, w myśl art. 77 ust. 1 pkt 2) i 4) ustawy ooś, tut. Organ odstąpił od uzgadniania warunków realizacji przedsięwzięcia z organem właściwym w sprawach ocen wodnoprawnych i opiniowania z organem, o którym mowa w art. 78 ustawy ooś.

Ogłoszeniem znak: ROŚ.6220.2.16.2023.LD z dnia 7 sierpnia 2024 r. podano do publicznej wiadomości informację o toczącym się postępowaniu i ogłoszono 30-dniowy termin na konsultacje społeczne w sprawie. Dokument opublikowano na stronie bip.labiszyn.pl oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Łabiszynie i sołectwa Obielewo. Zgodnie z art. 49 k.p.a. doręczenie uważa się za dokonanie po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia. W wyznaczonym terminie do tut. Organu nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

W treści ww. ogłoszenia zawiadomiono również, że nie jest możliwe załatwienie sprawy w terminie określonym w art. 35 k.p.a. W związku z powyższym, zgodnie z treścią art. 36 k.p.a. wskazano przewidywany termin załatwienia sprawy do dnia 31 grudnia 2024 r.

Informacją z dnia 12.08.2024 r. (data wpływu 13.08.2024 Ldz.8292.2024) Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy przekazał zgodnie z właściwością Dyrektorowi Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu postanowienie Burmistrza Łabiszyna znak: ROŚ.6220.2.14.2023.LD z dnia 7 sierpnia 2024 r. o podjęciu postępowania z urzędu.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem znak: WOO.4221.161.2024.AG1 z dnia 6 września 2024r. (Ldz.8925.2024) wezwał wnioskodawcę do przekazania wyjaśnień informacji zawartych w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Wnioskodawca pismem z dnia 17.09.2024r. (data wpływu: 19.09.2024 Ldz.9229.2024) zwrócił się z prośbą do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy o prolongatę terminu odpowiedzi na wezwanie do dnia 08.11.2024 r.

Powyższa prośba została rozpatrzona pozytywnie o czym Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy powiadomił wnioskodawcę pismem znak: WOO.4221.161.2024.AG1.2 z dnia 25 września 2024 r. (data wpływu do tut. organu w dniu 25.09.2024 r. Ldz. 9357.2024).

W odpowiedzi na wezwanie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z dnia 06.09.2024 r. znak: WOO.4221.161.2024.AG1 wnioskodawca pismem z dnia 04.10.2024r. (data wpływu 09.10.2024 r. Ldz. 9748.2024) przedłożył aneks 1 jako uzupełnienie do raportu.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska W Bydgoszczy postanowieniem znak: WOO.4221.161.2024.AG1.3 z dnia 29 października 2024 r. (Ldz.10388.2024) uzgodnił realizację przedsięwzięcia, jednocześnie określając warunki realizacji inwestycji.

Ogłoszeniem znak: ROŚ.6220.2.17.2023.AS z dnia 6 listopada 2024 r. podano do publicznej wiadomości informację o toczącym się postępowaniu i ogłoszono 30-dniowy termin na konsultacje społeczne w sprawie. Dokument opublikowano na stronie bip.labiszyn.pl oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Łabiszynie i sołectwa Obielewo. Zgodnie z art. 49 k.p.a. doręczenie uważa się za dokonanie po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia. W wyznaczonym terminie do tut. Organu nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

W treści ww. ogłoszenia oraz zawiadomienia znak ROŚ.6220.2.18.2023.AS z dnia 6 listopada 2024 r. o przedłużeniu terminu poinformowano również, że nie jest możliwe załatwienie sprawy w terminie określonym w art. 35 k.p.a. W związku z powyższym, zgodnie z treścią art. 36 k.p.a. wskazano przewidywany termin załatwienia sprawy do dnia 31 stycznia 2025 r.

W związku z powyższym, biorąc pod uwagę całokształt zebranego materiału, w tym wymagane opinie i uzgodnienie oraz przeprowadzone konsultacje społeczne, dnia 31 grudnia 2024 r. obwieszeniem znak: ROŚ.6220.2.19.1.2023.AS oraz zawiadomieniem znak ROŚ.6220.2.19.2023.AS z dnia 31 grudnia 2024 r. zawiadomiono strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego w przedmiotowej sprawie oraz o możliwości zapoznania i wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów w wyznaczonym 7-dniowym terminie od daty skutecznego doręczenia, które opublikowano na stronie bip.labiszyn.pl oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Łabiszynie i sołectwa Obielewo. Zgodnie z art. 49 k.p.a. doręczenie uważa się za dokonanie po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia. W wyznaczonym terminie do tut. Organu nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

Po zapoznaniu się z załączoną do wniosku dokumentacją, w tym raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko stwierdzono, że jest to przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienione w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) ww. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tj.: „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”, ponieważ powierzchnia planowanej farmy fotowoltaicznej będzie wynosiła ok. 13,6 ha.

Dnia 13 września 2023 r. weszło w życie rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2023 r., zmieniające rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1724). Zgodnie z § 2 ww. rozporządzenia, do przedsięwzięć, w przypadku których przed dniem wejścia w życie niniejszego rozporządzenia wszczęto i nie zakończono przynajmniej jednego z postępowań w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, stosuje się przepisy dotychczasowe, dlatego w przypadku przedmiotowego przedsięwzięcia obowiązuje dotychczasowa klasyfikacja do § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b).

Teren przedsięwzięcia nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Planowane zadanie polega na budowie farmy fotowoltaicznej „Łabiszyn”, o mocy do 12 MW, magazynów energii o łącznej mocy do 0,1 GW oraz infrastruktury towarzyszącej, na terenie działek nr 128, 130, zlokalizowanych w obrębie Obielewo, w gminie Łabiszyn, powiat żniński, w otoczeniu terenów o charakterze rolniczym, o małej gęstości zaludnienia.

Analizowane przedsięwzięcie zakłada budowę:

1. Farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 12 MW, obejmującej:
 - 1) montaż konstrukcji nośnej wykonanej ze słupów oraz montaż stelaży (krokwi i płatów),
 - 2) montaż modułów fotowoltaicznych (PV),
 - 3) wykonanie fundamentów pod posadowienie urządzeń m.in. inwerterów centralnych (opcjonalne),
 - 4) montaż inwerterów szeregowych lub posadowienie inwerterów centralnych bądź posadowienie stacji inwerterowo-transformatorowych,
 - 5) posadowienie stacji transformatorowych SN/nN,
 - 6) wykonanie połączeń elektrycznych oraz okablowania.
2. Magazynów energii o łącznej mocy do 0,1 GW, obejmującą:
 - 1) wykonanie fundamentów pod posadowienie urządzeń wchodzących w skład instalacji (m.in. magazynów/jednostek magazynujących), stacji inwerterowo-transformatorowych itd.

2) posadowienie magazynów (jednostek magazynujących), stacji inwerterowo-transformatorowych, montaż urządzeń i aparatury (w tym montaż baterii), itd.

3) wykonanie połączeń elektrycznych oraz okablowania.

3. Infrastruktury towarzyszącej, obejmującej:

1) budowę stacji elektroenergetycznej wysokich napięć SN/WN, w tym:

- budowę budynku stacyjnego wraz z wykonaniem wszystkich niezbędnych instalacji np. wodno-kanalizacyjnej, elektrycznej,
- wykonanie fundamentów, konstrukcji pod aparaturę i oszynowania rozdzielni napowietrznej,
- wykonanie mis olejowych i stanowisk transformatorowych,
- wykonanie kanałów kablowych i przepustów,
- budowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz odwodnienia,
- wykonanie instalacji uziemiającej i odgromowej,
- wykonanie dróg wewnętrznych stacji i ogroduzenia,
- montaż urządzeń i aparatury wchodzącej w skład stacji, w tym m.in. transformatorów mocy, transformatorów potrzeb własnych, dławików kompensacyjnych, baterii kondensacyjnych, przekładników, wyłączników, izolatorów itd.,
- wykonanie połączeń elektrycznych oraz okablowania;

2) wykonanie dróg wewnętrznych (technicznych) w obszarze inwestycyjnym, tj. na terenie farmy fotowoltaicznej, stacji elektroenergetycznej oraz na terenie magazynu energii;

3) wykonanie ogroduzenia oraz montaż systemu kamer do prowadzenia nadzoru wizyjnego oraz montaż systemu alarmowego.

Dopuszcza się realizację przedsięwzięcia w podziale na etapy, zaprojektowane tak, aby każdy etap posiadał kompletną infrastrukturę techniczną i aby mógł funkcjonować jako samodzielna niezależna od innych instalacja.

Produkcja energii elektrycznej odbywać się będzie za pośrednictwem modułów fotowoltaicznych, zainstalowanych na stelażach wykonanych ze stopów metali (m.in. stali, aluminium). W celu wyeliminowania zacienienia modułów PV, między poszczególnymi rzędami zastosowany zostanie odstęp w granicach $2 \div 10$ m.

Stelaże montowane będą na słupach wsporczych wbitych w ziemię, wykonanych z kształtowników stalowych zabezpieczonych powłoką cynkową lub inną powłoką ochronną, np. magnelis.

Inwestor rozważa zastosowanie konstrukcji nośnej stałej i usytuowanie modułów względem kierunku południowego lub konstrukcji na tzw. trackerach solarnych z jedną osią obrotu, umożliwiających ustawienie modułów w optymalnej pozycji w stosunku do słońca, w kierunku wschód-zachód.

Za napęd konstrukcji nośnej paneli fotowoltaicznych (trackerów) odpowiadać będą zespoły napędowe wyposażone w silniki elektryczne i przekładnie lub posiadające ciche siłowniki elektryczne. Zespoły napędowe zlokalizowane zostaną bezpośrednio pod powierzchnią modułów fotowoltaicznych.

Na terenie projektowanej farmy fotowoltaicznej zastosowanych będzie do 12 szt. trafostacji SN/nN. W ramach przedsięwzięcia zastosowane będą stacje transformatorowe w obudowie wykonanej z żelbetu lub innego materiału konstrukcyjnego stosowanego przy produkcji stacji (np. stopów metali). Stacje ustawione będą na prefabrykowanym fundamencie, wyposażonym w razie potrzeby w misę olejową, mogącą pomieścić całą pojemność oleju transformatorowego. W stacjach najprawdopodobniej zamontowane będą tzw. transformatory suche, przy czym nie wyklucza się możliwości zastosowania tradycyjnych transformatorów olejowych.

Na projektowanej farmie fotowoltaicznej zastosowane będą inwertery szeregowo lub/i inwertery centralne. W ramach przedsięwzięcia Inwestor dopuszcza możliwość zastosowania na terenie farmy

fotowoltaicznej stacji inwenterowo-transformatorowych, łączących w sobie inwerter centralny oraz transformator SN/nn.

Ponadto, zakłada się zastosowanie do 50 szt. magazynów (jednostek magazynujących) na terenie inwestycji. Magazyny mogą gromadzić nadmiar energii w okresach wysokiej produkcji i uwalniać ją w okresach niskiego zapotrzebowania, co pozwala na efektywne wykorzystanie dostępnych zasobów energetycznych. Mogą pełnić też rolę buforów w systemach energetycznych, pomagając w stabilizacji sieci, dostarczać dodatkową energię w przypadku szczytowego zapotrzebowania lub niestabilności w sieci, a także absorbować nadmiar energii, aby uniknąć przeciążenia lub przepięć. Magazyny pełnią także funkcję zapasowego źródła energii w przypadku awarii sieci lub sytuacji nadzwyczajnych.

Magazyny energii stosowane są przede wszystkim w celu poprawy efektywności wytwarzania energii elektrycznej oraz jej jakości. Pozwalają także na zwiększenie możliwości wykorzystania odnawialnych źródeł energii. Ich nadrzędnym celem jest przechowywanie energii elektrycznej.

Wewnątrz magazynów (jednostek magazynujących), w zależności od przyjętego rozwiązania technologicznego, znajdować się będą szafy baterii (zwane rackami baterii) wraz z niezbędną elektroniką sterującą, systemami zarządzania baterią (BMS), systemem chłodzenia oraz systemem gaszenia pożaru (FSS). Dodatkowo, wewnątrz kontenera może być zlokalizowany niewielki transformator.

Dojazd do terenu inwestycji zapewniony zostanie drogami lokalnymi. Na terenie elektrowni wykonane będą drogi wewnętrzne o nawierzchni z kruszywa i szerokości do 6 m. W fazie budowy przedsięwzięcia może być utworzony tymczasowy plac z tłucznia, o wymiarach 20 x 20 m.

Zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest na wschód oraz południowy wschód granicy przedsięwzięcia. Jest to pojedyncza zabudowa zagrodowa, składająca się z domu mieszkalnego oraz budynków gospodarczych (wysokość do 7 m). Zwarta zabudowa wiejska znajduje się na północny zachód od działki nr 51/9. Zabudowę tworzą budynki jednorodzinne i gospodarcze oraz budynki wielorodzinne parterowe i dwukondygnacyjne budynki mieszkaniowe. Ponadto, wzdłuż ogrodzenia inwestycji wprowadzone zostaną punktowe nasadzenia krzewów rodzimych gatunków. Nasadzenia mają na celu ograniczenie ingerencji w krajobraz, pełnić będą funkcję izolacyjną oraz biocenotyczną dla fauny, np. ptaków czy owadów.

Inwestor rozważał wariant alternatywny zakładający zagospodarowanie powierzchni działek przez taką samą ilość modułów fotowoltaicznych (30 tys. szt.), ale o niższej mocy jednostkowej na poziomie 300 W. Zastosowanie „słabszych” modułów pozwolił osiągnąć mniejszą moc całkowitą farmy na poziomie ok. 9 MW.

Nie mniej, z punktu widzenia idei zrównoważonego rozwoju należy przyjąć, iż większa wydajność produkcji przy zachowaniu tych samych poziomów oddziaływań jest wskazana z punktu widzenia racjonalnej polityki środowiskowej, dlatego wariant alternatywny został jednak odrzucony przez Inwestora.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz. Uwzględniając zaproponowane w raporcie rozwiązania nie przewiduje się wpływu przedsięwzięcia na bioróżnorodność. Grunt pod panelami fotowoltaicznymi pozostanie powierzchnią biologicznie czynną.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej związana będzie głównie z zapotrzebowaniem na wodę (do mycia paneli) i energię elektryczną na potrzeby własne instalacji.

Przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładu o zwiększonym bądź dużym ryzyku pojawienia się awarii przemysłowej, w myśl rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138). Projektowane zamierzenie nie niesie za sobą ryzyka wystąpienia poważnej katastrofy naturalnej.

Projektowane zadanie zostanie usytuowane w gminie Łabiszyn. Gęstość zaludnienia przedmiotowego obszaru wynosi, zgodnie z danymi GUS, 63 osoby/km². Przedmiotowa inwestycja położona jest na terenie użytkowanym rolniczo, w najbliższym sąsiedztwie znajdują się zabudowania gospodarstw wiejskich oraz pola orne.

Na terenie planowanego zamierzenia nie występują obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowisko morskie, górskie lub leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i zbiorników wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody, a także obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Na omawianym obszarze nie występują strefy ochronne ujęć wody. Charakteryzowany teren znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 143 „Subzbiornik Inowrocław-Gniezno” oraz poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

Na omawianym obszarze nie występują strefy ochronne ujęć wody. Charakteryzowany teren znajduje się w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 144 „Dolina Kopalna Wielkopolska” oraz poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

W toku analizy przedstawionej dokumentacji ustalono, iż inwestycja zlokalizowana jest w dorzeczu Odry, dla którego opracowano „Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” przyjęty rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r., poz. 335), w regionie wodnym Noteci, w zlewni rzeki Noteć, i położona jest na obszarze:

- Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) oznaczonej kodem: RW600016188351 - Noteć od jez. Wolickiego do oddzielenia się Kan. Noteckiego w Antoniewie; typ JCWP: Rz_org - Rzeka w dolinie o dużym udziale torfowisk; status JCWP: SZCW - silnie zmieniona część wód.

Ocena aktualnego stanu JCWP:

- stan/potencjał ekologiczny: zły potencjał ekologiczny;
- stan chemiczny: brak danych;
- stan (ogólny): zły stan wód.

Zlewnia posiadała ustalony punkt pomiarowo kontrolny i była monitorowana w poprzednim cyklu planistycznym (2016 -2021) oraz jest monitorowana - posiada ustalony ppk na okres 2022-2027.

Rodzaj zidentyfikowanych presji determinujących stan wód w obrębie JCWP:

- główne źródło presji troficznych: źródła przemysłowe oraz źródła bytowe i komunalne (punktowe i rozproszone);
- główne źródło presji zasalających: ścieki przemysłowe i komunalne;
- główne źródło presji hydromorfologicznych: prostowanie koryta - rzeki główne, budowle regulacyjne (opaski brzegowe, ostrogi, tamy podłużne) rg.

Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest:

- stan/potencjał ekologiczny: dobry potencjał ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Noteć w obrębie JCWP (dla węgorza europejskiego);
- stan chemiczny: dobry stan chemiczny.

Zlewnia jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego.

Odstępstwa od osiągnięcia celów środowiskowych:

- odstępstwo z tytułu art. 4.4 Ramowej Dyrektywy Wodnej - odstępstwo czasowe:
dla danej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej;

termin osiągnięcia celu środowiskowego: po 2027 r.

Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: BZT5, przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C; IFPL. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi, a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE – brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępowania jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań).

- dla danej JCWP nie zostało ustanowione odstępowanie z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej - ustalenie mniej rygorystycznego celu środowiskowego;
- dla danej JCWP nie zostało ustanowione odstępowanie z art. 4 ust. 7 Ramowej Dyrektywy Wodnej.
- Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie: GW600043.

Ocena stanu JCWPd (2019):

- stan chemiczny: słaby;
- stan ilościowy: słaby;
- stan JCWPd: słaby.

JCWPd jest monitorowana.

Zidentyfikowane presje znaczące, wynik analizy znaczących oddziaływań – JCWPd:

Rodzaj presji - chemiczna, chemiczna_A, ilościowa, ilościowa i chemiczna: (1) ascenzja wód słonych doptywających z niżej występujących poziomów wodonośnych piętra mezozoiku (kreda i jura) oraz częściowo zasolonych warstw neogeńsko-paleogeńskich, (2) pobór na potrzeby odwodnienia wyrobisk górniczych odkrywk Tomisławice, (3) presja obszarowa rozproszona związana z rolnictwem, gospodarką komunalną.

Celem środowiskowym dla ww. JCWPd jest:

- stan chemiczny: dobry stan chemiczny z wyłączeniem przekroczeń wartości progowej dobrego stanu w przypadku wskaźników Na i Cl w II kompleksie (słaby stan w zakresie testu C2 - ingresja, ascenzja wód zasolonych);
- stan ilościowy: brak pogorszenia aktualnego stanu ilościowego (słaby stan w zakresie testu I2 - ingresja, ascenzja wód zasolonych).

Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego: zagrożona ilościowo i chemicznie.

Odstępstwa od osiągnięcia celów środowiskowych:

- odstępowanie z tytułu art. 4.4 Ramowej Dyrektywy Wodnej - odstępowanie czasowe: wskaźniki stanu wód, dla których uzasadnione jest odstępowanie w zakresie terminu osiągnięcia celów środowiskowych:

- stan chemiczny - Fe, TOC, SO₄, Ca, U, NO₃, K, Na, Cl (w I kompleksie wodonośnym);
- stan ilościowy - nie dotyczy.

Termin osiągnięcia celów środowiskowych: po 2027.

Rodzaj odstępowania 4.4-3; uzasadnienie odstępowania: występowanie struktur solnych, brak izolacji warstw wodonośnych od powierzchni terenu, wysoka podatność na zanieczyszczenie;

- odstępowanie z tytułu art. 4.5 Ramowej Dyrektywy Wodnej - mniej rygorystyczny cel: wskaźnik/grupa wskaźników, dla którego nie może nastąpić dalsze pogorszenie stanu wód (brak konieczności osiągnięcia wartości odpowiadającej stanowi dobremu):

- stan chemiczny: przekroczenie wartości progowej dobrego stanu w przypadku wskaźników: Na i Cl w II kompleksie zgodnie z wynikiem testu C2 - ingresja i ascenzja wód zasolonych (ocena stanu JCWPd za rok 2019);

- stan ilościowy: test I2 - ingresja i ascenzja wód zasolonych (ocena stanu JCWPd za rok 2019).
Rodzaj odstępstwa: 4.5-1; uzasadnienie odstępstwa: występowanie struktur solnych, brak izolacji warstw wodonośnych. Występują warunki naturalne będące trwałą przyczyną nieosiągnięcia celów środowiskowych.

- Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 143 – Subzbiornik Inowrocław-Gniezno. Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (Dz. U. 2024 r., poz. 1087 ze zm.).

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w strefie ochronnej ujęć wód.

Teren przedsięwzięcia położony będzie poza obszarami objętymi ochroną na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2024 r., poz. 1478 ze zm.).

Na etapie realizacji analizowanego zadania, potencjalnym zagrożeniem dla jakości wód jest ryzyko zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi, pochodzącymi z awaryjnych wycieków paliw z maszyn, pojazdów wykorzystywanych podczas montażu farmy. Aby ograniczyć negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w trakcie realizacji inwestycji, prace budowlane będą prowadzone w oparciu o sprzęt sprawny technicznie, posiadający aktualne przeglądy techniczne, bez wycieków paliwa. W przypadku wystąpienia ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych na terenie przedsięwzięcia, miejsce wycieku należy zabezpieczyć, np. poprzez zastosowanie sorbentów, a następnie wezwać odpowiednie służby do usunięcia skutków awarii.

Podczas realizacji zadania, ścieki socjalno-bytowe gromadzone będą w przenośnych toaletach, systematycznie opróżnianych przez specjalistyczną firmę.

Planowana farma fotowoltaiczna, z wyjątkiem konieczności usunięcia awarii, wykonywania okresowych przeglądów, konserwacji i czyszczenia, nie wymaga stałej obsługi.

Na etapie eksploatacji inwestycji, w przypadku zastosowania na terenie farmy transformatorów olejowych, w celu uniknięcia przedostania się oleju do środowiska gruntowo-wodnego na skutek awarii, pod transformatorami znajdować się będą szczelne misy olejowe, które są w stanie zmagazynować całą zawartość oleju w transformatorze. Z uwagi na bezobsługowy charakter zamierzenia w ramach jego eksploatacji nie przewiduje się pobierania wody i odprowadzania ścieków. Woda wykorzystywana może być jedynie do czyszczenia powierzchni paneli. Proces mycia paneli fotowoltaicznych należy realizować przy użyciu czystej wody zdemineralizowanej, bez dodatku czyszczących środków chemicznych (z dopuszczeniem substancji biodegradowalnych). Zużyta do mycia paneli woda trafi następnie bezpośrednio do gruntu, w związku z czym nie będą powstawały ścieki. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni ogniw będą w naturalny sposób spływały do gruntu.

Na podstawie przeprowadzonej analizy zgromadzonej dokumentacji, biorąc pod uwagę charakter zamierzenia, nie przewiduje się wpływu inwestycji na zwiększenie zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych oraz gleby.

Z uwagi na rodzaj (zakres, lokalizację) przedsięwzięcia oraz zastosowane rozwiązania stwierdza się, że jego realizacja nie wpływa na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry.

Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej związana będzie z powstawaniem niewielkiej ilości odpadów, pochodzących z utrzymania farmy, głównie usuwaniem usterek urządzeń elektronicznych i elektrycznych.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia będą wytwarzane odpady typowe dla prac budowlanych, a także odpady opakowaniowe oraz komunalne. Będą to głównie odpady powstające podczas prowadzenia prac przygotowawczych, budowlanych i montażowych.

Wszystkie odpady będą czasowo gromadzone w odpowiednich pojemnikach, do momentu odbioru przez uprawnioną firmę. Wykonawca robót jest zobowiązany do prowadzenia prawidłowej gospodarki

z powstającymi odpadami, zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r, o odpadach (Dz. U. z 2023 r., poz. 1578 ze zm.) oraz szczegółowymi aktami wykonawczymi.

Postępowanie z wytworzonymi odpadami powinno być zgodne z podstawowymi zasadami gospodarowania nimi, tj. hierarchią sposobów postępowania z odpadami zawartą w art. 17 ww. ustawy o odpadach.

Odpady o kodzie 16 02 13*, wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli, należy niezwłocznie przekazywać specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.

W trakcie prowadzenia prac realizacyjnych może nastąpić wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz poziomu dźwięku, związanego z pracą sprzętu budowlanego i transportem materiałów. Powyższe oddziaływania będą miały charakter przejściowy oraz odwracalny. W celu zminimalizowania uciążliwości związanych z etapem realizacji przedsięwzięcia, prace ziemne powinny być prowadzone wyłącznie w godzinach dziennych (6.00-22.00).

Eksploatacja projektowanej instalacji fotowoltaicznej nie spowoduje znaczącej emisji hałasu do środowiska. Elektrownie fotowoltaiczne należą do przedsięwzięć o małym oddziaływaniu akustycznym na środowisko.

W związku z eksploatacją instalacji fotowoltaicznej nie zachodzi emisja zanieczyszczeń do powietrza, z wyjątkiem niewielkiej ich ilości związanych z ruchem pojazdów zapewniających właściwe utrzymanie farmy.

Z przeprowadzonej analizy oddziaływania inwestycji w zakresie generowania pola elektromagnetycznego wynika, iż przedmiotowe zamierzenie nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska w tym zakresie. W raporcie podano, że elementy farmy fotowoltaicznej charakteryzują się nieznacznym polem magnetycznym, którego oddziaływanie jest pomijalnie małe.

Na etapie analizowania zamierzenia, przy określaniu negatywnych oddziaływań, uwzględniono wzajemne powiązania poszczególnych elementów środowiska oraz interakcje pośrednie wynikające z tych powiązań. Analiza oddziaływania na środowisko objęła więc efekty skumulowane, związane z potencjalną degradacją kilku elementów środowiska.

Biorąc pod uwagę powyższe przeanalizowano ryzyko wystąpienia efektu skumulowanego oddziaływania dla niniejszego przedsięwzięcia.

Na etapie budowy instalacji fotowoltaicznych występują oddziaływania związane z generowaniem hałasu oraz zanieczyszczenia powietrza. Oddziaływania te będą mieć charakter krótkotrwały, przejściowy i ustąpią po zakończeniu prac. Eksploatacja planowanego zamierzenia nie będzie powodowała hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, nie wymaga stałej obsługi, zaplecza socjalnego, instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej, pola elektromagnetyczne zamkną się w obrębie budynków stacji transformatorowych, a oddziaływanie instalacji ograniczy się do terenu nieruchomości, na których elektrownia fotowoltaiczna zostanie posadowiona. Z uwagi na charakter przedsięwzięcia i jego lokalizację nie będzie mieć miejsca znaczące oddziaływanie skumulowane.

Zadanie będzie zlokalizowane poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r., poz. 1478 ze zm.), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000.

Obszar zamierzenia użytkowany jest rolniczo. Zadrzewienia, znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie, zostaną zabezpieczone przed uszkodzeniami na etapie realizacji inwestycji. Teren przedsięwzięcia, po jego zrealizowaniu, zostanie zagospodarowany jako biologicznie czynny.

Realizacja planowanego zamierzenia przy przyjętym rozwiązaniu i lokalizacji instalacji fotowoltaicznej nie wymaga naruszania cennych siedlisk przyrodniczych i ich przekształcania, usunięcia drzew i krzewów, zajęcia siedlisk wrażliwych.

Celem wyeliminowania zagrożenia niszczenia lęgów gatunków chronionych ptaków, prace należy rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków lub po potwierdzeniu braku lęgów przez specjalistę ornitologa. Dla wyeliminowania zagrożenia niszczenia lęgów na etapie eksploatacji, wykaszanie terenu należy prowadzić rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów.

W celu ograniczenia potencjalnych zagrożeń względem zwierząt przewidziano zastosowanie paneli zabezpieczonych powłoką antyrefleksyjną oraz zasłonięcie otworów w budynkach, uniemożliwiające ich zasiedlenie przez zwierzęta, w szczególności ptaki i nietoperze. Na etapie funkcjonowania instalacji wskazano także na konieczność mycia paneli wodą bez dodatków sztucznych detergentów oraz niestosowanie środków ochrony roślin i nawozów sztucznych.

Ponadto, w celu wyeliminowania ryzyka zabijania małych zwierząt stwierdzono konieczność kontrolowania terenu inwestycji przed podjęciem prac.

Wskazania dotyczące ograniczenia oświetlenia terenu zadania mają na celu zredukowanie oddziaływania na zwierzęta, w szczególności nietoperze. Ponadto, celem zmniejszenia oddziaływania zamierzenia na korytarze ekologiczne, wskazano na konieczność zachowania odstępu pomiędzy dolną krawędzią ogrodzenia a powierzchnią gruntu.

Aby ograniczyć oddziaływania farmy na krajobraz budynki zostaną wykonane lub pomalowane w kolorystyce neutralnej oraz planuje się wprowadzenie nasadzeń krzewów wzdłuż fragmentów ogrodzenia inwestycji. Nasadzenia będą także tworzyły dogodne warunki dla chronionych gatunków zwierząt, w szczególności ptaków.

W celu zweryfikowania rzeczywistego wpływu przedsięwzięcia na roślinność i ptaki, przeprowadzony zostanie monitoring porealizacyjny, w oparciu o metodykę stosowaną w badaniach przedrealizacyjnych oraz monitoring śmiertelności ptaków.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będą skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz, a przyjęte działania minimalizujące wyeliminują zidentyfikowane zagrożenia względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego.

W przypadku, jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, wynikającymi z art. 52 ustawy o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 z późn. zm.), np, niszczenie ich siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkodzanie gniazd, Inwestor lub Wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonanie czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ustawy o ochronie przyrody.

Przedsięwzięcie, ze względu na swój lokalny zasięg, nie wiąże się z oddziaływaniem transgranicznym.

W przedłożonym raporcie przeanalizowano wpływ przedsięwzięcia w kontekście adaptacji do skutków zmian klimatu (efekt cieplarniany). Inwestycja będzie związana z niewielką emisją gazów cieplarnianych do atmosfery. Ponadto, produkcja energii z odnawialnych źródeł energii przyczyni się do oszczędności w zapotrzebowaniu na energię wytwarzaną przez konwencjonalne źródła, co powoduje korzystne skutki środowiskowe w skali lokalnej (spadek zanieczyszczenia powietrza) oraz globalnej (ograniczenie klimatycznych i pochodnych skutków efektu cieplarnianego). Dodatkowo podkreślić należy, iż omawiane zadanie zlokalizowane zostanie poza terenami osuwisk. W związku z powyższym, nie przewiduje się ekstremalnych sytuacji klimatycznych w obrębie analizowanego zadania.

Inwestor nie przewiduje konfliktów bądź protestów społecznych. Przedsięwzięcie realizowane jest na terenach rolniczych, a w sąsiedztwie analizowanego obszaru znajdują się tereny o podobnym charakterze.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz używanych środków, mających na celu zmniejszenie uciążliwości dla środowiska, dla przedmiotowego zamierzenia nie stwierdzono konieczności przeprowadzania ponownej oceny oddziaływania na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 88 ust. 1 ustawy ooś, pod warunkiem jednak, że we wniosku o wydanie ww. decyzji nie zostaną dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w raporcie o oddziaływaniu na środowisko. Ponadto, ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakresu oddziaływania inwestycji nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Zastosowanie zaproponowanych rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, w przedłożonym raporcie o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko oraz właściwa organizacja prac budowlanych, zapewni ochronę środowiska przed negatywnym oddziaływaniem inwestycji na etapie jej realizacji i eksploatacji.

Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE:

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.
2. Zgodnie z treścią art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.
4. Zgodnie z art. 72 ust. 4 i 4a złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Załącznik:

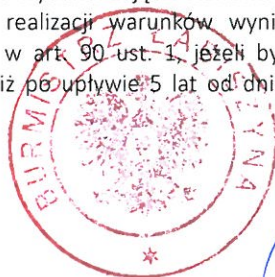
Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. NRG Plus Sp. z o.o.
ul. Grunwaldzka 229
85-451 Bydgoszcz
2. strony postępowania w trybie art. 74 ust. 3 ustawy ooś
– obwieszczenie znak: ROŚ.6220.2.21.2023.AS
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy
ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz Adres do e-Doręczeń: AE:PL-41251-89461-AJVUH-10
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żninie
ul. Mickiewicza 24, 88-400 Żnin Adres do e-Doręczeń: AE:PL-75824-82083-RCWII-25
3. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu
ul. Królowej Jadwigi 20, 88-100 Inowrocław Adres do doręczeń: ePUAP: /pgwwp-by/inowroclaw



BURMISTRZ
Jacek Idzi Kaczmarek

Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
znak: ROŚ.6220.2.20.2023.AS z dnia 31 stycznia 2025 r.

CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 12 MW, na terenie działek nr 128, 130 obręb Obielewo, gmina Łabiszyn, powiat żniński, woj. kujawsko-pomorskie. Całkowita powierzchnia ww. nieruchomości wynosi 14,4146 ha i tyle wyniesie powierzchnia zabudowy planowanego przedsięwzięcia, rozumiana jako powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia, w tym tymczasowego w celu realizacji przedsięwzięcia. Planowana inwestycja usytuowana będzie na terenie gruntów ornych klasy RIIIb, RIVa, RIVb, RV, RVI oraz N i Tr. Dopuszcza się realizację planowanego przedsięwzięcia w etapach.

Instalacja fotowoltaiczna będzie składała się z następujących elementów:

- konstrukcji nośnej wykonanej ze słupów stalowych wbitych w ziemię przy pomocy kafara oraz stelaży (krokwi i płatew) wykonanych z kształtowników stalowych lub aluminiowych;
- modułów fotowoltaicznych (PV);
- stacji transformatorowej wysokich napięć SN/WN wyposażonej w transformatory mocy;
- inwerterów;
- magazynów energii o łącznej mocy do 0,1 GW;
- przyłącza elektroenergetycznego;
- podziemnych przewodów energetycznych i połączeń elektrycznych;
- dróg technicznych;
- ogrodzenia oraz systemu kamer do prowadzenia nadzoru wizyjnego farmy oraz systemu alarmowego.

W trakcie realizacji i likwidacji planowego przedsięwzięcia eksploatowane będą maszyny budowane, pojazdy transportowe lub inne maszyny/urządzenia posiadające w układach napędowych i roboczych szkodliwe i niebezpieczne płyny/oleje eksploatacyjne, dlatego w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego należy w trakcie realizacji (lub likwidacji) przedsięwzięcia eksploatować wyłącznie sprawny sprzęt i pojazdy oraz monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych. W celu możliwości zbierania potencjalnych wycieków ww. substancji eksploatacyjnych z maszyn i pojazdów, w trakcie realizacji bądź likwidacji inwestycji należy zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent bądź zanieczyszczony grunt należy przekazywać uprawnionym odbiorcom odpadów.

Ewentualne zaplecze parkingowo-postojowe, strefy uzupełniania paliw i wykonywania awaryjnych napraw i serwisowania maszyn budowlanych i sprzętu transportowego, a także miejsca magazynowania substancji chemicznych i odpadów niebezpiecznych bądź innych materiałów mogących negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne należy zorganizować na terenie zabezpieczonym przed możliwością zanieczyszczenia gruntu oraz wód powierzchniowych i podziemnych, np. na terenie utwardzonym, zagęszczonym lub posiadającym uszczelnioną powierzchnię.

Na terenie projektowanej farmy fotowoltaicznej zastosowanych będzie do 12 szt. trafostacji SN/nN. W stacjach transformatorowych najprawdopodobniej zamontowane będą tzw. transformatory suche, przy czym nie można wykluczyć możliwości zastosowania tradycyjnych transformatorów olejowych. W ramach planowanego przedsięwzięcia zastosowane będą kontenerowe stacje transformatorowe, wykonane z żelbetowej konstrukcji prefabrykowanej. Stacje transformatorowe wyposażone będą w szczelną misę olejową, przeznaczoną do przechwycenia całego oleju znajdującego się w transformatorze. Posadzka misy wykonana będzie z materiałów szczelnych, zabezpieczających w pełni przed przedostaniem się oleju do warstw gruntu.

Magazyn energii to zespół baterii znajdujących się w kontenerze lub w zespole kontenerów wykonanych ze stali wyposażonych w szczelną posadzkę. Magazyny mocy nie będą trwale związane z gruntem. Wewnątrz kontenera oprócz zespołu baterii znajduje się transformator oraz urządzenia dostosowujące parametry wychodzącego prądu do tego w systemie elektroenergetycznym. W magazynach energii wykorzystywane są baterie elektrochemiczne. Planowane magazyny energii nie mogą być źródłem emisji zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego.

W trakcie eksploatacji inwestycji nie przewiduje się zastosowania wody. Moduły fotowoltaiczne zabezpieczone są powłoką hydrofobową, która umożliwia utrzymanie ich w czystości podczas opadów atmosferycznych. W przypadku konieczności wykonania awaryjnego czyszczenia powierzchni modułów PV, wykorzystana zostanie woda wodociągowa dostarczona beczkowozem. Do mycia modułów fotowoltaicznych stosowana będzie czysta woda bez dodatku sztucznych detergentów (z dopuszczeniem środków biodegradowalnych detergentów, obojętnych dla środowiska gruntowo-wodnego) lub metoda bezwodna.

W fazie budowy – realizacji planowanego przedsięwzięcia powstawać będą ścieki bytowe odprowadzane do przenośnej toalety ustawionej tymczasowo na terenie zaplecza budowy. Okresowym opróżnianiem toalety będzie zajmowała się wyspecjalizowana firma serwisowa.

Powierznię terenu pod modułami fotowoltaicznymi Wykonawca planuje pozostawić do naturalnej sukcesji lub obsiać rodzimymi gatunkami traw. Okresowo wykonywane będą czynności pielęgnacyjne polegające na koszeniu roślin. Do pielęgnacji roślin nie będą wykorzystywane środki ochrony roślin (herbicydy, pestycydy) oraz nawozy sztuczne.

W trakcie realizacji planowanego przedsięwzięcia powstawać będą odpady budowlane oraz odpady komunalne, związane z działalnością pracowników budowy. Odpady powstające w trakcie budowy magazynowane będą w miejscu wydzielonym na terenie placu budowy. Do gromadzenia odpadów przeznaczone będą pojemniki i kontenery zbiorcze podstawione przez odbiorcę odpadów. Odpady w pierwszej kolejności przekazywane będą do zagospodarowania poprzez ich odzysk, recykling. Unieszkodliwienie odpadów będzie ostateczną metodą zagospodarowania odpadów. Na terenie farmy fotowoltaicznej, podczas jej eksploatacji, nie będą gromadzone odpady. Odpady powstałe w trakcie prowadzonych prac naprawczych będą stanowiły własność firmy wykonującej usługę naprawy.

Planowaną inwestycję, w przypadku jej kolizji z podziemnymi i naziemnymi urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rurociągi i rowy, prowadzącymi do ich przerwania lub uszkodzenia (np. przy nabijaniu profili), i mogącymi wywoływać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji, należy uzgodnić z zainteresowanymi właścicielami w ww. zakresie, a uszkodzone sieci i rurociągi drenarskie odbudować i przywrócić do stanu pierwotnego.

BURMISTRZ
Jacek Jęzi Kaczmarek