



Nadleśnictwo Szubin

Szubin Wieś 52, 89-200 Szubin

tel.(052) 391-03-10, fax.(052) 391-03-37

PKO BP O/Szubin, nr konta 34102014620000740200194027 , NIP 562-000-50-75

Szubin Wieś, dn.29.07.2008 roku

Znak spr.:ZG-2126-7/2008

PROCOROL
Paweł Urbański Sp.j.
zam..Janikowo
ul.Gnieźnieńska 67/69
62-006 Kobylnica

B4

W nawiązaniu do treści pisma Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Toruniu z dnia 11.07.2008 roku (znak spr.:ZZ-2120-65/08/AH) Nadleśnictwo Szubin uprzejmie informuje, że pozytywnie akceptuje przedstawiony projekt przebiegu wodociągu wiejskiego w miejscowościach Nowe Dąbie, Rzywno, Pszczółczyn, Wielki Sosnowiec, Władysławowo, Annowo.

Jednocześnie informujemy, że przed przystąpieniem do prac budowlanych inwestor musi zawrzeć z Nadleśnictwem stosowną umowę najmu przedmiotowych gruntów na czas budowy i dalej eksploatacji wodociągu.

Stroną umowy może być tylko inwestor czyli Urząd Gminy w Łabiszynie.

Do wiadomości:

-Urząd Gminy Łabiszyn

Pac 1000-lecia 1, 89-210 Łabiszyn

Z up. Nadleśniczego
mgr inż. Kazimierz Stoma
Nadleśniczy



Dyrektor
Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Toruniu

ul. Mickiewicza 9, 87-100 Toruń
tel. (056) 62 225 83, fax (056) 62 244 07

Toruń, dnia 11. 07.2008r.

Zn.spr. ZZ-2120-65/08/AH

PROCOROL
Paweł Urbański Sp.j.
zam. Janikowo
ul. Gnieźnieńska 67/69
62-006 Kobylnica

Nawiązując do pisma znak: 248/PW/06-2008 z dnia 13.06.2008r. przesłanego przez Nadleśnictwo Szubin pismem zn. spr. ZG-2126-7/2008 z dnia 3.07.2008r w sprawie wydania opinii dotyczącej **projektu budowy wodociągu wiejskiego w miejscowościach Nowe Dąbie, Rzywno, Pszczółczyn, Wielki Sosnowiec, Władysławowo, Annowo, gmina Łabiszyn**, po zapoznaniu się z załączoną dokumentacją oraz korektą naniesioną przez Nadleśnictwo Szubin - uznaję projektowaną inwestycję w części w jakiej przebiegać ona będzie przez grunty Skarbu Państwa, jako służącą gospodarce leśnej.

Mając na uwadze definicję pojęcia las określoną w art. 3 ustawy z dnia 28 września 1991r. o lasach (Dz. U. z 2005r. Nr 45, poz. 435 ze zm.) przyjmując, że planowana inwestycja polegająca na budowie wodociągu, w efekcie której zostaną podłączone do sieci wodociągowej 2 osady: siedziba Leśnictwa Pszczółczyn w oddz. 99d i siedziba podleśniczego w oddz. 97m Leśnictwa Pszczółczyn oraz zostaną usytuowane 2 hydranty (zgodnie ze wskazaniem Nadleśnictwa Szubin – przy siedzibie L-ctwa Pszczółczyn oraz w głębi kompleksu leśnego w oddz. 96a), będzie budowlą wykorzystywaną dla potrzeb gospodarki leśnej (w zakresie dostaw wody do mieszkań służbowych), jak również pozwoli na lepsze zabezpieczenie przeciwpożarowe okolicznych lasów będących w zarządzie Nadleśnictwa Szubin – jej realizacja nie będzie wymagała uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia i wyłączenia gruntu z produkcji leśnej w rozumieniu ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004r. Nr 121, poz. 1266 ze zm.).

Ponadto informuję, że powyższa akceptacja dotyczy wyłącznie gruntów Skarbu Państwa pozostających w zarządzie Lasów Państwowych. Gdyby inwestycja ta miała być realizowana także na gruntach leśnych nie stanowiących własności Skarbu Państwa, to organem właściwym dla wyrażenia zgody na zmianę

przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne jest marszałek województwa zgodnie z art. 7 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych. Z wnioskiem o zmianę przeznaczenia gruntów leśnych występuje odpowiednio wójt, burmistrz, prezydent miasta.

W celu realizacji inwestycji należy zawrzeć z Nadleśnictwem Szubin stosowną umowę.

Z poważaniem

inż. Janusz Kaczmarek

W załączeniu:

- kserokopie map Nadleśnictwa Szubin w skali 1:5000 z naniesionym przebiegiem wodociągu po korekcie oraz lokalizacją hydrantów – celem uwzględnienia we właściwym projekcie inwestycji;
- kserokopia pisma Nadleśnictwa Szubin znak spr. :ZG-2126-7/2008 z dnia 03.07.2008r do uwzględnia w planowanym projekcji inwestycji;

Otrzymują:

1. Nadleśnictwo Szubin
2. Urząd Gminy w Łabiszynie
3. a/a.



ZZ-2120-65(08/14) P. A. Hornicki 09.07.08
Nadleśnictwo Szubin

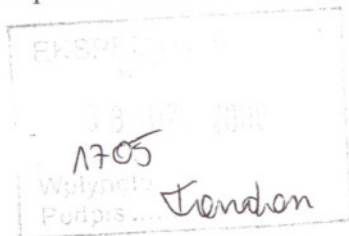
Szubin Wieś 52, 89-200 Szubin

tel.(052) 391-03-10, fax.(052) 391-03-37

PKO BP O/Szubin, nr konta 34102014620000740200194027, NIP 562-000-50-75

Szubin Wieś, dn.03.07.2008 roku

Znak spr.:ZG-2126-7/2008



Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych

w Toruniu

ZZ

W związku ze zwróceniem się do Nadleśnictwa przez firmę projektową PROCOROL Paweł Urbański działającą w imieniu inwestora jakim jest Urząd Miejski w Łabiszynie z projektem budowy wodociągu wiejskiego w miejscowościach :Nowe Dąbie, Rzywno, Pszczółczyn, Wielki Sosnowiec, Władysławowo, Annowo, Nadleśnictwo Szubin zwraca się z uprzejmą prośbą o wyrażenie opinii czy realizacja w/w inwestycji nie rodzi konieczności wyłączenia gruntu z produkcji w trybie ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych. W związku z faktem, że przejście możliwe jest tylko przez grunty Nadleśnictwa jedynie taki jej przebieg ma ekonomiczne uzasadnienie dla inwestora.

Jak wynika z analiz map Firma PROCOROL w swoim piśmie z dnia 13.06.2008 roku mylnie wnioskuję przebieg wodociągu w poz.5, 10,14 (projektowany wodociąg nie idzie przez grunty N-ctwa) pomijając w swoim wniosku dz.3129/3 w Nowym Dąbiu –oddz.129r L-ctwa Pszczółczyn (halizna).

Budowa wodociągu ma także duże znaczenie dla Nadleśnictwa bowiem w efekcie jej powstania podłączone zostaną do sieci wodociągowej osady:

- siedziby Leśnictwa Pszczółczyn w oddz.99d
- siedziby podleśniczego w oddz.97m L-ctwo Pszczółczyn

oraz inwestor na życzenie Nadleśnictwa gotowy jest w wskazanych miejscach (przy siedzibie L-ctwa Pszczółczyn oraz w głębi kompleksu leśnego w oddz.96a) umieścić hydranty dla celów poboru wody w sytuacji zagrożenia pożarem.

Inwestycja ta w całości realizowana będzie w pasie o szerokości 1 metra i przebiegać po istniejących drogach leśnych ,pod linią energetyczną, na drodze, użytkach rolnych i tylko w jednym przypadku przez haliznę stanowiącą oddz.129r L-ctwa Pszczółczyn w stosunku, do której Nadleśnictwo złożyło wniosek o wyrażenie zgody na jej sprzedaż ze względu na fakt, że na jej części zlokalizowany jest prywatny budynek.

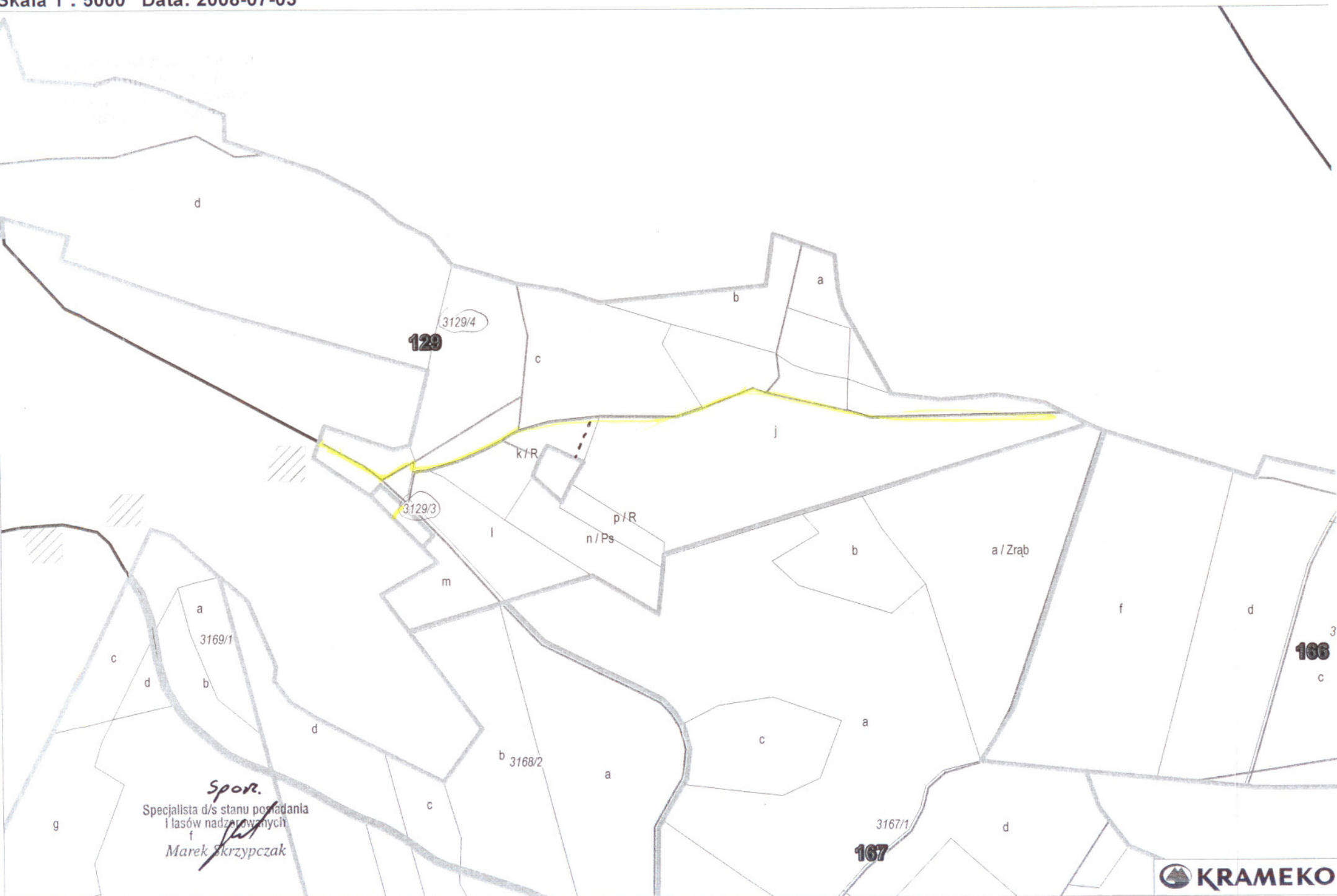
Inwestor zapewnia, że na zajętych przez inwestycje terenach prowadzić będzie można normalną gospodarkę rolną i leśną.

Reasumując należy stwierdzić, że w/w inwestycja w dużej mierze zabezpieczać będzie potrzeby Nadleśnictwa w zakresie dostaw wody do mieszkań służbowych ale przede wszystkim jest cenna ze względów przeciwpożarowych (2 hydranty).

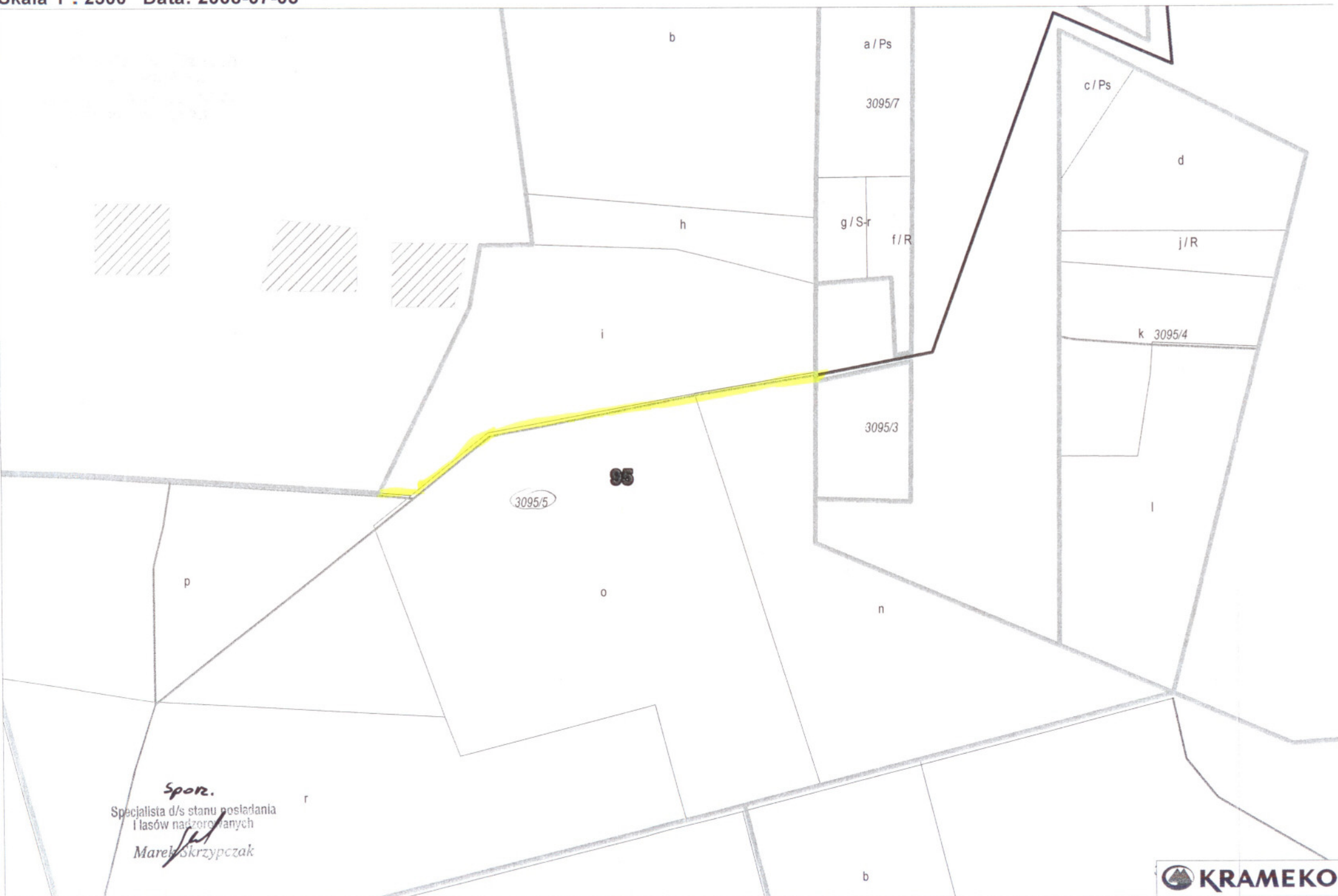
W załączeniu:

- kopia pisma firmy PROCOROL z dnia 13.06.2008 roku (znak spr.:248/PW/06-2008) wraz z kompletem map,
- mapy Nadleśnictwa w skali 1:5000 z naniesionym przebiegiem wodociągu.

NADLEŚNICZY
Nadleśnictwa Szubin
mgr inż. Krzysztof Kraska







L.Pszczółczyn oddz.96 dz.3096/1 wieś Obórznia lokalizacja hydrantu

Skala 1 : 5000 Data: 2008-07-03



