

## UMOWA NR IGM.272.4.2019

zawarta w dniu..... w Łabiszynie

pomiędzy:

**Gminą Łabiszyn**

ul. Plac 1000- lecia 1, 89-210 Łabiszyn

REGON 092351200, NIP 562-177-27-47,

reprezentowaną przez:

Jacka Idziego Kaczmarka – Burmistrza Łabiszyna,

przy kontrasygnacie

Iwony Krajki – Skarbnika Gminy

zwaną dalej **Inwestorem**,

a

.....

.....

REGON ..... NIP .....

Zwany dalej **Wykonawcą**,

została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania pełnienie *nadzoru inwestorskiego/archeologicznego\** dla inwestycji pn **Pełnienie nadzoru inwestorskiego dla zadania pn. Budowa i przebudowa kanalizacji w m. Łabiszyn – etap II** zwanej dalej „Inwestycją”.

### § 2

1. Wykonawca oświadcza że dysponuje Inspektor-em/ami *Nadzoru inwestorskiego*:

..... (szczegółowy opis – imię nazwisko, branża, funkcja, telefon kom. Adres e-mail) i

oświadcza, że posiada/-ją odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia niezbędne do wykonania *umowy*. Kopia dokumentów stwierdzających uprawnienia Inspektora stanowi załącznik do niniejszej *umowy*.

2. Szczegółowy zakres oraz warunki realizacji nadzoru określone zostały w Warunkach Zamówienia, ofercie Wykonawcy które stanowią integralną część umowy, będącej w posiadaniu stron umowy.

3. **Wykonawca zobowiązuje się w czasie .....** godzin od telefonicznego zgłoszenia w (formie wiadomości sms) do stawienia się na placu budowy inspektora nadzoru którego dotyczy zgłoszenie i dysponowania czasem

**niezbędnym do załatwienia zgłoszonej sprawy.** W przypadku nie wywiązania się z deklarowanego czasu Zamawiający ma prawo naliczyć kary umowne. Bieg terminu liczy się od momentu wysłania wiadomości przez Zamawiającego

### § 3

Przedmiot umowy Wykonawca zobowiązuje się realizować od dnia podpisania umowy do czasu zakończenia, rozliczenia, bezusterkowego odbioru końcowego robót, zgodnie z umową zawartą z wykonawcą robót. Przewidywany termin zakończenia do dnia 31.12.2019r.

### § 4

1. Tytułem wykonania niniejszej *umowy*, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w kwocie:

.....

2. W przypadku zmniejszenia lub zwiększenia zakresu robót objętych *nadzorem*, lub przekroczeniem terminu wykonania robót wynagrodzenie Inspektora *Nadzoru* nie zostanie zmienione.

### § 5

1. Płatność dokonywana będzie fakturami przejściowymi który zostanie ustalony zgodnie z harmonogramem wykonanych robót budowlanych, w terminie 30 dni od daty wystawienia rachunku przez Wykonawcę.

### § 6

1. Zamawiający może odstąpić od *umowy* w przypadku wykonywania *umowy* przez Wykonawcę w sposób niezgodny z obowiązującymi przepisami, rażącego naruszenia postanowień niniejszej *umowy* bądź też utraty przez niego uprawnień niezbędnych do wykonywania *umowy*.

3. Odstąpienie wymaga formy pisemnej i uzasadnienia.

### § 7

1. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od *umowy* z przyczyn określonych w § 6 ust. 1 *umowy*, Wykonawca może zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 4 ust.

2. Wykonawca może zapłacić karę umowną w wysokości 100 zł za każdą godzinę opóźnienia w stosunku do deklarowanego czasu stawienia się na placu budowy przez inspektora nadzoru na telefoniczne (sms) zgłoszenie Zamawiającego.

3. Wykonawca może zapłacić karę umowną w wysokości 500 zł za każde nie stawienie się koordynatora zespołu nadzorującego min. raz w tygodniu, które musi być udokumentowane wpisem do dziennika budowy lub w inny sposób przewidziany przez Zamawiającego.

4. Inwestor zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

#### § 8

1. Zamawiający przewidują zmianę terminu wykonania umowy w przypadku zmiany terminu wykonania i odbioru robót budowlanych objętych nadzorem.
2. Zmiana *umowy* wymaga pod rygorem nieważności formy pisemnej.

#### § 9

*Umowa* wchodzi w życie z dniem zawarcia.

#### § 10

Niniejszą *umowę* sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....

Wykonawca

.....

Zamawiający