



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich:
Europa inwestująca w obszary wiejskie”

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA



GMINA ŁABISZYN

ul. Plac 1000- lecia 1

89-210 Łabiszyn

<http://www.bip.labiszyn.pl>

06.04.2018

IGM.271.5.2018

***Budowa pola namiotowego z
budynkiem gospodarczym z częścią
higieniczną – sanitarną na
Łabiszyńskiej Wyspie***

**PRZETARG NIEOGRANICZONY
ROBOTA BUDOWLANA**
szacunkowa wartość zamówienia:
poniżej 5 548 000 euro

Jacek Idzi Kaczmarek – Burmistrz Łabiszyna

(Kierownik zamawiającego)

ROZDZIAŁ 1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA.....	4
ROZDZIAŁ 2. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.	10
ROZDZIAŁ 3. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ PODSTAWY WYKLUCZENIA Z UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.	10
ROZDZIAŁ 7. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.	19
ROZDZIAŁ 8. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI	19
ROZDZIAŁ 10. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.	20
ROZDZIAŁ 12. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT	24
ROZDZIAŁ 13. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE ZOSTANĄ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.	25
ROZDZIAŁ 14. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.....	25
ROZDZIAŁ 16. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.....	26
ROZDZIAŁ 17. ZAŁĄCZNIKI	26

Rozdział 1. Przedmiot zamówienia

1.1. Opis:

1.1.1. Przedmiotem zamówienia jest budowa pola namiotowego z budynkiem gospodarczym z częścią higieniczno – sanitarną na Łabiszyńskiej Wyspie. W ramach przedmiotowego zadania wykonany zostanie budynek o wymiarach zewnętrznych 510cmx680cm. W budynku gospodarczym pełniącym funkcję zaplecza pola namiotowego zostaną wydzielone następujące pomieszczenia:

- a) zaplecze gospodarcze wyposażone w: stół, krzesła, zabudowę meblową, sprzęt AGD, ręcznikowiec elektryczny (elektryczny grzejnik ścienny).
- b) węzeł sanitarny w skład którego wchodzić będą dwa pomieszczenia wyposażone w prysznic, toaletę, umywalki.

1.1.2. W ramach przedmiotowego postępowania, zamówienie zostanie podzielone na dwie części. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w opisach dotyczących poszczególnych części zamówienia.

1.2. CPV

45000000-7 – roboty budowlane

45310000-3 - roboty instalacyjne

45331000-6 - instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45331210-1 – instalowanie wentylacji

45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

39141400-6 Kuchnie do zabudowy

39141200-4 Błaty

39121200 – stoły

39112000-0 – krzesła

39711000-9 - Elektryczny sprzęt gospodarstwa domowego do użytku ze środkami spożywczymi

1.3. Oferty częściowe

1.3.1. Zamawiający dopuszcza składania ofert na jedną lub dwie części przedmiotu zamówienia.

1.3.2. Oferty częściowe:

1.3.2.1. *Część 1: Budowa zaplecza gospodarczego*

W ramach przedmiotowego zadania Wykonawca wykona prace związane z:

a) wykonaniem konstrukcji budynku, w skład którego wykonane zostaną następujące prace:

- roboty ziemne i fundamentowe;
- wykonanie ścian;
- więźba i pokrycie dachowe;
- odwodnienie;
- stolarka okienna i drzwiowa;
- wykończenie ścian;
- wykończenie sufitów;
- elewacja zewnętrzna;
- pochylnie;
- wykonanie instalacji wentylacyjnej,

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera:

Załącznik nr 9 – dokumentacja projektowa – opis konstrukcji i architektury

Załącznik nr 10 - dokumentacja projektowa – projekt zagospodarowania terenu - mapa

Załącznik nr 11 - dokumentacja projektowa – rzut przyziemia (parteru) rys. A-1

Załącznik nr 12 - dokumentacja projektowa – rzut dachu rys. A-2

Załącznik nr 13 - dokumentacja projektowa – przekrój architektura rys. A-A

Załącznik nr 14 - dokumentacja projektowa – elewacja ark. 1

Załącznik nr 15 - dokumentacja projektowa – elewacja ark. 2

Załącznik nr 16 - dokumentacja projektowa – zestawienie stolarki rys. A-5

Załącznik nr 17 - dokumentacja projektowa – rzut fundamentów rys. K-1

Załącznik nr 18 - dokumentacja projektowa – rzut więźby dachowej rys. K-2

b) wykonanie instalacji sanitarnej w zakresie:

- Instalacji zewnętrznej kanalizacji sanitarnej;
- Instalacji zewnętrznej wody zimnej;

- Instalacji wewnętrznej wody zimnej;
- Instalacji wewnętrznej kanalizacji sanitarnej;
- Instalacji ogrzewania;

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera:

Załącznik nr 19 - dokumentacja projektowa - opis instalacji sanitarnej

Załącznik nr 20 - dokumentacja projektowa – projekt zagospodarowania terenu - mapa

Załącznik nr 21 - dokumentacja projektowa – profil kanalizacji rys. S-2

Załącznik nr 22 - dokumentacja projektowa – profil zew. Instalacji wody rys. s-3

Załącznik nr 23 - dokumentacja projektowa – rzut parteru rys. s-4

Załącznik nr 24 - dokumentacja projektowa - rzut parteru rys. s-5

Załącznik nr 25 - dokumentacja projektowa – przekrój instalacji wod - kan rys. s-6

Załącznik nr 26 - dokumentacja projektowa – przekrój instalacji wod – kan rys. s-7

Załącznik nr 27 - dokumentacja projektowa – przekrój instalacji wod – kan przekrój rys. s-8

Załącznik nr 28 - dokumentacja projektowa – rzut parteru rys. s-9

c) wykonanie instalacji elektrycznej

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera:

Załącznik nr 29 - dokumentacja projektowa – instalacja elektryczna

d) dostawa i montaż tablicy z regulaminem pola namiotowego;

1.3.2.2. Część 2: Wyposażenia pomieszczenia gospodarczego.

W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca dostarczy i zamontuje elementy wchodzące w skład wyposażenia pomieszczenia gospodarczego w następujące elementy:

a) zabudowa meblowa na długości 430cm – zgodnie z rys A-1 (rzut parteru) stanowiący załącznik do SIWZ,

- kolor frontów i zabudowy: szary,
- szuflady na prowadnicach z cichym domykaniem (4 szt.), min. obciążenie 30 kg;
- szafka zlokalizowana pod zlewozmywakiem wyposażona w drzwi dwuskrzydłowe, z systemem cichego domykania
- szafka dochodząca do prawego rogu pomieszczenia, wyposażona w drzwi dwuskrzydłowe, z systemem cichego domykania i jedną półką w środku,
- przygotowanie otworu, zabezpieczenie i montaż (osadzenie) zlewozmywaka dwukomorowego którego koszty zakupu stoją po stronie Wykonawcy realizującego część 1 zadania;

b) blat kuchenny:

- laminowany lub mdf
- grubość min. 35 mm
- kolor: tzw. „złoty dąb” zbliżony do kolorystyki w załączniku nr 30 do SIWZ (dokładna kolorystyka, odcień zostanie ustalona po konsultacji z Zamawiającym na etapie realizacji przedmiotu zamówienia)

c) kuchenka elektryczna:

- urządzenie fabrycznie nowe;
- wolnostojąca;
- gwarancja min. 24 miesiące;
- czteropalmikowa ceramiczna;
- piekarnikiem elektrycznym;
- klasa energetyczna A lub wyższa;

Kolor: inox lub odcień szarości dopasowany do kolorystyki frontów zabudowy meblowej,

- gwarancja producenta min. 24 miesiące;

d) lodówka:

- urządzenie fabrycznie nowe;
- zawiasy z lewej strony;
- podblatowa do zabudowy (front meblowy);
- klasa energetyczna: A+ lub wyższa;
- pojemności całkowita netto min. 110l;
- zamrażarka (opcjonalnie);
- gwarancja producenta min. 24 miesiące;

e) stół o wymiarach min. 80cmx80cm max. 90cmx90cm

- wykonany z drewna bukowego;
- blat laminowany lub mdf,
- nogi z drewna bukowego lub mdf,
- kolor: biały lub drewnopodobny lub elementy mieszane w odcieniu zbliżonym do blatu kuchennego i kolorystycznie związane z krzesłami;
- przykładowy wzór rozwiązania kolorystycznego zawiera załącznik nr 31 do SIWZ (zdjęcia mają charakter poglądowy co do kolorystyki)

f) krzesła:

- z oparciem
- wykonane z drewna bukowego, lub siedzisko wykonane z polipropylenu, lub z płyty mdf, nogi z drewna bukowego;

- bez podłokietników;
- bez obicia materiałem siedzisk i oparcia;
- kolor blatu: biały lub drewnopodobny lub elementy mieszane (białe i drewnopodobne) w odcieniu zbliżonym do blatu kuchennego i kolorystycznie związany z krzesłami;
- przykładowy wzór rozwiązania kolorystycznego zawiera załącznik nr 31 do SIWZ (zdjęcia mają charakter poglądowy co do kolorystyki);

g) elektryczny grzejnik ścienny

- urządzenie fabrycznie nowe;
- wymiary: min.: szer. 550cm wys. 900 cm
- kolor: biały
- rodzaj: drabinka
- moc: min. 500W

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w tym poglądowe usytuowanie elementów wyposażenia zawiera dokumentacja projektowa stanowiąca załączniki od nr 9 do załącznika nr 29.

1.3.4. Jeżeli dokumentacja techniczna, opis przedmiotu zamówienia wskazywałyby w odniesieniu do niektórych materiałów lub urządzeń nazwy, znaki towarowe, patenty lub pochodzenie - Zamawiający, zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy Pzp, dopuszcza oferowanie materiałów lub urządzeń równoważnych. Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać materiały lub urządzenia oferowane przez wykonawcę, aby zostały spełnione wymagania stawiane przez zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia.

Pod pojęciem „minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe” zamawiający rozumie wymagania dotyczące materiałów lub urządzeń zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Zamawiający, wskazując **oznaczenie konkretnego producenta** (dostawcy) lub **konkretny produkt** przy opisie przedmiotu zamówienia, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych lub lepszych parametrach.

W takiej sytuacji zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urządzenia.

1.4. Zatrudnienie osób wykonujących wskazane czynności w realizacji przedmiotu zamówienia na podstawie art. 29 ust. 3a

1) Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących prace:

- instalacyjne w branży sanitarnej;
- instalacyjne w branży elektrycznej;
- instalacyjne w branży wentylacyjnej;
- roboty murarskie;
- roboty brukarskie;
- roboty ciesielskie;
- roboty dekarские;
- roboty malarskie;
- roboty wykończeniowe;
- roboty posadzkarskie;
- roboty tynkarskie;
- roboty zbrojarskie;
- operatorów sprzętów budowlanych,

wykonywane przez pracowników wykwalifikowanych i niewykwalifikowanych, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm.), z wyłączeniem pracowników pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie na podstawie przepisów prawa budowlanego.

2) W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ppkt. 1) czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
- c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

3) W trakcie realizacji zamówienia, na każde wezwanie Zamawiającego w terminie 7 dni Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 5 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;

- poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

- zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

- poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

4) Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości **określonej w istotnych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

5) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

1.5. Informacja dotycząca udziału podwykonawców

1) Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie, części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez wykonawcę firm podwykonawców.

2) W przypadku zamówień na roboty budowlane lub usługi, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi zamawiającego, zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe

podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie roboty budowlane lub usługi. Wykonawca zawiadamia zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.

- 3) Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 4) Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane lub usługi następuje w trakcie jego realizacji, wykonawca na żądanie zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
- 5) Jeżeli zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy. Zapis stosuje się wobec dalszych podwykonawców.
- 6) Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

1.6. Informacja o obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.

Brak.

1.7. Umowa ramowa.

Zamawiający nie przewiduje podpisania umowy ramowej.

1.8. Informacja o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7.

Zamawiający nie przewiduje zamówień opisanych w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7.

1.9. Aukcja elektroniczna.

Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

1.10. Zwrot kosztów udziału w postępowaniu.

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

Rozdział 2. Termin wykonania zamówienia.

Część 1:

Termin zakończenia robót: 2 miesiące od dnia podpisania umowy,

Część 2:

W terminie 7 dni od dnia, w którym Wykonawca części 1 wykona wszystkie prace ze swojego zakresu w pomieszczeniu gospodarczym, potwierdzone wezwaniem w formie pisemnej ze strony Zamawiającego na wskazany adres e-mail podany w umowie, do podjęcia montażu elementów wyposażenia.

Rozdział 3. Warunki udziału w postępowaniu oraz podstawy wykluczenia z udziału w postępowaniu.

3.1. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają określone przez Zamawiającego, warunki dotyczące:

a) sytuacji finansowej i ekonomicznej:

- **określenie warunków:**

- potwierdzających, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną:

a1) dla części 1: na sumę gwarancyjną min. 200 000,00 zł

b1) dla części 2: na sumę gwarancyjną min. 20 000,00 zł

- **informacje dodatkowe:**

- korzystanie przez Wykonawcę ze zdolności technicznych innych wykonawców:

- Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, polegać na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

- Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

- Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu **oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 i ust. 5 (jeżeli warunek dotyczący ust. 5 zostało postawiony w postępowaniu przez Zamawiającego.)**

- Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

- Jeżeli sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w ust. 1, nie potwierdza spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:

zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w SIWZ.

- Jeżeli z uzasadnionej przyczyny wykonawca nie może złożyć dokumentów **dotyczących sytuacji finansowej lub ekonomicznej wymaganych przez zamawiającego**, może złożyć inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez zamawiającego warunku udziału w postępowaniu;

b) zdolności technicznej lub zawodowej:

określenie warunków:

Za warunek spełniony, Zamawiający uzna: wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie:

b1) dla części 1:

- potwierdzający, że Wykonawca wykonał co najmniej dwie roboty budowlane polegające na budowie budynku o wymiarach zewnętrznych min. 30 m² (w przypadku składania ofert wspólnych w/w warunek ten nie podlega zsumowaniu, w/w warunek musi spełnić min. jeden z wykonawców łącznie)

wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami [prawa budowlanego](#) i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty;

b2) dla części 2:

- brak warunku udziału w postępowaniu dot. zdolności technicznej lub zawodowej;

- informacja dodatkowa:

- korzystanie przez Wykonawcę ze zdolności technicznych innych Wykonawców:

- Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
- Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
- Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu **oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 i ust. 5 (jeżeli warunek dotyczący ust. 5 zostało postawiony w postępowaniu przez Zamawiającego.);**
- w odniesieniu do warunków **doświadczenia**, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeżeli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane;
- Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, podmiotu, nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:
 - zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe **o których mowa w SIWZ.**

3.2. PODSTAWY WYKLUCZENIA

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24. ust. 1 pkt 12-23 oraz art. 24 ust. 5 pkt 1, 2, 5, 6, 7.

3.2.1. Podstawa wykluczenia, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 12-23. Zamawiający wyklucza z postępowania o udzielenie zamówienia:

- a) wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie został zaproszony do negocjacji lub złożenia ofert wstępnych albo ofert, lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
- b) wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - o którym mowa w art. 165a, art. 181-188, art. 189a, art. 218-221, art. 228-230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270-309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz. U. poz. 553, z późn. zm.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176),
 - o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny,
 - skarbowe,
 - o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);

- c) wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 13;
- d) wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- e) wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej "kryteriami selekcji", lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
- f) wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- g) wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- h) wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
- i) wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
- j) wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2015 r. poz. 1212, 1844 i 1855 oraz z 2016 r. poz. 437 i 544);
- k) wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- l) wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

3.2.2. Podstawa wykluczenia, o której mowa w art. 24 ust. 5 pkt. 1,2, 5, 6, 7. Zamawiający wyklucza z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcę:

- a) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie [art. 332 ust. 1](#) ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. poz. 978, z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie [art. 366 ust. 1](#) ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, z późn. zm.);
- b) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
- c) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny nie niższą niż 3000 złotych;
- d) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za wykroczenie, o którym mowa w pkt. 3.3.2. lit. c SIWZ;
- e) wobec którego wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z przepisów prawa pracy, prawa ochrony środowiska lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzją karę pieniężną nie niższą niż 3000 złotych;

4.1. Wykaz oświadczeń składanych przez Wykonawcę w celu wstępnego potwierdzenia, że nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu:

1) oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

(W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie te składa każdy z Wykonawców)

inne dokumenty:

2) wypełniony i podpisany formularz ofertowy **stanowiący załącznik do SIWZ**

3) kosztorys ofertowy - dotyczy części 1

4) **UWAGA!**

Wykonawca, **w terminie 3 dni** od zamieszczenia na stronie internetowej informacji z otwarcia kopert z ofertami, przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Ustawy – **wg załączonego do SIWZ wzoru**. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

5) Zgodnie z zapisami art. 24aa ustawy Pzp Zamawiający w postępowaniu dokona oceny ofert a następnie zbada czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

4.2. Wykaz oświadczeń i dokumentów, składanych przez Wykonawcę na wezwanie Zamawiającego:

4.2.1. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie **krótszym niż 5 dni**, aktualnych na dzień złożenia dokumentów potwierdzających braku podstaw do wykluczenia i spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

4.2.2. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, składanych w celu potwierdzenia okoliczności o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp (oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia):

1) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie [art. 24 ust. 5 pkt 1](#) ustawy;

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

Dokumenty, o których mowa powyżej powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.

2) oświadczenia wykonawcy o braku wydania prawomocnego wyroku sądu skazującego za wykroczenie na karę ograniczenia wolności lub grzywny w zakresie określonym przez zamawiającego na podstawie [art. 24 ust. 5 pkt 5 i 6](#) ustawy **wzór oświadczenia stanowi załącznik do SIWZ;**

3) oświadczenia wykonawcy o braku wydania wobec niego ostatecznej decyzji administracyjnej o naruszeniu obowiązków wynikających z przepisów prawa pracy, prawa ochrony środowiska lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym w zakresie określonym przez zamawiającego na podstawie [art. 24 ust. 5 pkt 7](#) ustawy **wzór oświadczenia stanowi załącznik do SIWZ;**

4) Zamawiający żąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w [art. 22a](#) ustawy (korzystanie przez Wykonawcę ze zdolności technicznych lub sytuacji ekonomicznej innych podmiotów na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu), przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w **rozdziale 4.2.2.**

4.2.3. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, składanych w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp (oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnianie przez oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane wymagań określonych przez zamawiającego)

1) potwierdzających, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez zamawiającego.

2) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami [prawa budowlanego](#) i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty; - **DOTYCZY CZĘŚCI 1.**

4.2.4. Inne dokumenty i przedmioty, składane w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp (inne przedmioty i dokumenty potwierdzające spełnianie przez oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane wymagań określonych przez)

Brak.

4.3. W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w rozdziale 4 SIWZ, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez wykonawcę oświadczenia lub dokumenty.

4.4. W przypadku wskazania przez Wykonawcę oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w rozdziale 4, które znajdują się w posiadaniu Zamawiającego, w szczególności oświadczeń lub dokumentów przechowywanych przez zamawiającego zgodnie z [art. 97 ust. 1](#) ustawy Pzp, zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności, o

których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy Pzp, korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, **o ile są one aktualne.**

- 4.5.** Wykonawca wpisany do urzędowego wykazu zatwierdzonych wykonawców lub wykonawca certyfikowany przez jednostki certyfikujące spełniające wymogi europejskich norm certyfikacji może złożyć zaświadczenie o wpisie do urzędowego wykazu wydane przez właściwy organ lub certyfikat wydany przez właściwą jednostkę certyfikującą kraju, w którym wykonawca ten ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, wskazujące na dokumenty stanowiące podstawę wpisu lub uzyskania certyfikacji, w miejsce odpowiednich dokumentów wymienionych w § 2 oraz § 5 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016r. (Dz. U. z 2016r. poz. 1126).
- 4.6.** Dokumenty, o których mowa: inne niż oświadczenia składane są **w oryginale** lub **kopii poświadczonej** za zgodność z oryginałem.
- 4.7.** Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej lub w formie elektronicznej.
- 4.8.** Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów, o których mowa, innych niż oświadczenia, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
- 4.9.** Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski. Zamawiający nie wyraża zgody na składanie oferty oraz innych dokumentów w jednym z języków powszechnie używanym w handlu międzynarodowym.
- 4.10.** Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez Wykonawcę i pobranych samodzielnie przez zamawiającego dokumentów w postępowaniu.
- 4.11.** Jeżeli Wykonawca wybrany jako najkorzystniejszy, uchyła się od zawarcia umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może zbadać, czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu Wykonawca który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert.

Rozdział 5. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie

Rozdział 1 ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania;

- 1) zobowiązani są ustanowić Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia;
- 2) Pełnomocnictwo musi wynikać z umowy lub z innej czynności prawnej, mieć formę pisemną; fakt ustanowienia Pełnomocnika musi wynikać z załączonych do oferty dokumentów;
- 3) Pełnomocnictwo składa się w oryginale lub kopi poświadczonej notarialnie;
- 4) jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (konsorcjum) zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający może przed zawarciem umowy żądać przedstawienia w określonym terminie umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
- 5) W przypadku wnoszenia oferty wspólnej przez dwóch lub więcej Wykonawców każdy nie może podlegać wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 i **ust. 5 pkt. 1,4,5,6,7** ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017r. poz. 1579 z późn. zm.).

Rozdział 6. Wadium

1. Przystępując do niniejszego postępowania każdy Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości:
 - a) Część 1: 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100)
 - b) Część 2: 500,00 zł (słownie: pięć set złotych 00/100)
2. Wykonawca może wnieść wadium jednej lub kilku formach przewidzianych w art. 45 ust. 6 ustawy Pzp, tj.:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1804 oraz z 2015 r. poz. 978 i 1240).

Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert.

3. Wadium w pieniądzu należy **wnieść przelewem** na konto Zamawiającego:

Bank Spółdzielczy „PAŁUKI” Żnin O/Łabiszyn Nr 78 8181 0000 0015 0024 2000 0009

4. W przypadku wadium wnoszonego w pieniądzu, jako termin wniesienia wadium przyjęty zostaje termin uznania kwoty na rachunku Zamawiającego.

5. W przypadku wniesienia **wadium w formie innej niż pieniądz - oryginał dokumentu** potwierdzającego wniesienie wadium należy złożyć przed upływem terminu składania ofert w siedzibie Zamawiającego Urząd Miejski w Łabiszynie, ul. Plac 1000- lecia 1 w kancelarii pok. 15, **lub załączyć do oferty**.
6. Niewniesienie wadium w terminie lub w sposób określony w SIWZ spowoduje wykluczenie Wykonawcy na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 7b ustawy Pzp.

Rozdział 7. Termin związania ofertą.

- 7.1. Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, licząc od dnia składania ofert włącznie.
- 7.2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
- 7.3. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
- 7.4. Wniesienie środków ochrony prawnej po upływie terminu składania ofert zawiesza bieg terminu związania ofertą do czasu ich rozstrzygnięcia.

Rozdział 8. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami

- 8.1. W niniejszym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane będą w formie elektronicznej:
- **faksem (nr 52-384-41-77)**
 - **drogą elektroniczną (adres: zamowienia@labiszyn.pl),**
- z zastrzeżeniem ust. 2
- 8.2. **Forma pisemna obowiązuje w przypadku złożenia oferty wraz z załącznikami, w tym oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, dokumentów i oświadczeń składanych na podstawie art. 26 ustawy oraz pełnomocnictwa.**
- 8.3. W/w dokumenty w formie pisemnej składa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (Dz. U. poz. 1529 oraz z 2015 r. poz. 1830), osobiście lub za pośrednictwem postańca.
- 8.4. Postępowanie odbywa się w języku polskim, w związku z czym wszelkie pisma, dokumenty, oświadczenia

składane w trakcie postępowania między Zamawiającym a Wykonawcami muszą być sporządzone w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

8.5. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują korespondencję za pomocą faksu lub elektronicznie – każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

8.6. SIWZ została opublikowana na stronie: <http://www.bip.labiszyn.pl/?app=przetargi>

8.7. Do kontaktowania się z Wykonawcami Zamawiający upoważnia:

Ilonę Przychocką – Referat Inwestycji i Gospodarki Mieszkaniowej Urzędu Miejskiego w Łabiszynie
tel. 52-384-40-52 wew. 30, zamowienia@labiszyn.pl

Adriana Lubiszewskiego – Referat Inwestycji i Gospodarki Mieszkaniowej Urzędu Miejskiego w Łabiszynie
tel. 52-384-40-52 wew. 31, zamowienia@labiszyn.pl

Rozdział 9. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Wykonawca, w cenie oferty brutto należy ująć wszelkie koszty niezbędne dla prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia, oraz uwzględnić inne opłaty i podatki, a także ewentualne upusty i rabaty.
2. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z [przepisami](#) o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) usługi, których świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
3. Wykonawca określi cenę oferty brutto, która stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe za realizację całego przedmiotu zamówienia, podając ją w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do grosza (do dwóch miejsc po przecinku).
4. Cenę oferty należy podać w formie wynagrodzenia ryczałtowego (art. 632 kodeksu cywilnego).
5. Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowej, jak również w niej nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia.
6. Wykonawca jest zobowiązany w cenie oferty uwzględnić także załatwienie wszelkich innych formalności dotyczących budowy i kosztów z tym związanych, m. kosztów związanych z konserwacją i serwisowaniem (w trakcie obowiązywania gwarancji i rękojmi), mającego wpływ na trwałość gwarancji producenta lub wynikające z przepisów odrębnych.
7. Załączone przedmiary robót służą tylko do uzupełnienia opisu przedmiotu zamówienia i nie są podstawą do wyliczenia ceny. Zgodnie z istotą wynagrodzenia ryczałtowego kosztorys do wyliczenia ceny oferty winien sporządzić Wykonawca na podstawie dokumentacji projektowej lub pomiarów z natury. Wykonawca musi przewidzieć okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. Cena ryczałtowa podana w załączniku nr 1

do SIWZ musi mieć odzwierciedlenie w kosztorysie ofertowym, który wykonawca jest zobligowany złożyć razem z ofertą.

Rozdział 10. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

10.1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami oceny ofert:

- cena – waga 60 %
- rękojmia – waga 30 %
- termin płatności – waga 10 %

10.1.1. Cena - waga 60%

Ocenie zostanie poddana cena brutto za realizację całego zamówienia (łącznie wartość zamówienia brutto) obliczona przez wykonawcę zgodnie ze sposobem obliczenia ceny, podana w formularzu oferty. Liczba punktów, jaką może uzyskać oferta zostanie obliczona według wzoru:

$$KC = \frac{(1 + \frac{C_{\min}}{C_{\text{of}}})}{2} \times 60 \text{ (max liczba punktów w ocenianym kryterium)}$$

Gdzie:

KG – ilość punktów przyznanych Wykonawcy w kryterium cenowym

$C_{\min}$ – najniższa cena podana spośród wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu

C_{of} – cena zaproponowana przez Wykonawcę, którego punktację aktualnie obliczamy

10.1.2. Rękojmia – waga 30 %

- Minimalny termin wniesienia rękojmi wynosi 36 miesięcy od momentu podpisania bez uwag protokołu odbioru robót ze strony Zamawiającego.
- Dla porównania i oceny ofert maksymalny termin rękojmi wynosi 72 miesiące od momentu podpisania bez uwag protokołu odbioru robót ze strony Zamawiającego.

Liczba punktów, jaką może uzyskać oferta zostanie obliczona według wzoru:

$$KR = \frac{R_{\text{of}}}{72(R_{\max})} \times 30 \text{ (max liczba punktów w ocenianej pozycji)}$$

Gdzie:

KR – ilość punktów przyznanych Wykonawcy w kryterium rękojmia;

R_{max} – najdłuższa ilość miesięcy podlegająca ocenie 72;

R_{Of} – ilość miesięcy podane w ofercie badanej;

Wykonawca, który w ofercie poda termin rękojmi krótszy niż 36 miesięcy będzie traktowany jako nie spełniający warunku udziału w postępowaniu.

Termin podany przez Wykonawcę dłuższy niż 72 miesiące, dla porównania i oceny ofert będzie traktowany przez Zamawiającego jako okres 72 miesięcy.

10.1.3. Termin zapłaty – waga 10%

Wykonawca określi w podanym kryterium termin płatności (w dniach) faktur za wykonaną usługę. Zgodnie z przepisami prawa termin ten nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury. Minimalny termin jaki dopuszcza Zamawiający to 7 dni od momenty doręczenia faktury przez Wykonawcę.

Jeżeli Wykonawca w ofercie poda terminy krótszy niż 7 dni, lub dłuższy niż 30 dni to Zamawiający odrzuci ofertę jako niezgodną ze SIWZ. Liczba punktów, jaką można uzyskać oferta zostanie obliczona według wzoru:

$$KT = \frac{T_{Of} - T_{min}}{T_{max} - T_{min}} \times 10 \text{ (max liczba punktów w ocenianej pozycji)}$$

Gdzie:

KT – ilość punktów przyznanych Wykonawcy w kryterium terminowym

T_{max} – wartość najdłuższa spośród możliwych do zaoferowania - 30 (dni)

T_{Of} – termin podany w ofercie badanej

T_{min} – wartość najniższa spośród możliwych do zaoferowania - 7 (dni)

10.2. Za najkorzystniejszą zamawiający uzna ofertę, która nie podlega odrzuceniu oraz uzyska największą liczbę punktów według poniższego wzoru:

$$K_{\Sigma} = KC + KR + KT$$

Gdzie:

K_Σ - suma kryteriów na podstawie który dokonano oceny poszczególnych wykonawców którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu

KC – kryterium: cena

KR – kryterium: rękojnia

KT – kryterium termin zapłaty

10.3. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny lub kosztu i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą

ceną lub najniższym kosztem, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie lub koszcie, Zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych.

Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen lub kosztów wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

Rozdział 11. Opis sposobu przygotowania oferty

11.1. Opakowanie i adresowanie oferty:

Składanie oferty odbywa się w formie pisemnej za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (Dz. U. poz. 1529 oraz z 2015 r. poz. 1830), osobiście lub za pośrednictwem pośłańca.

Ofertę należy umieścić w zamkniętym, nieprzezroczystym opakowaniu (np. koperta) zaadresowanym i opisanym:

Nadawca:

Nazwa i adres Wykonawcy (pieczęć).

Adresat:

Gmina Łabiszyn

OFERTA /ZNAK SPRAWY:

*Budowa pola namiotowego z budynkiem gospodarczym z częścią higieniczną – sanitarną na Łabiszyńskiej Wyspie /
IGM.271.5.2018*

NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA OFERT

24.04.2018r. godz. 11:15

11.2. Oferta i oświadczenia muszą być podpisane przez:

- 1) osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy/Wykonawców w obrocie prawnym zgodnie z danymi ujawnionymi w KRS – rejestrze przedsiębiorców albo w ewidencji działalności gospodarczej lub Pełnomocnika,
- 2) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie ofertę podpisuje osoba umocowana do tej czynności prawnej, co powinno wynikać z dokumentów (Pełnomocnictwa) załączonych do oferty.

11.3. Tajemnica przedsiębiorstwa:

- 1) nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu [przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji](#), jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, **zastrzegł**, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 (t.j. Podczas otwarcia ofert

podaje się nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach).

- 2) zastrzeżenie informacji, danych, dokumentów lub oświadczeń nie stanowiących tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o nieuczciwej konkurencji spowoduje ich odtajnienie.

11.4. Informacje pozostałe:

- 1) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty,
- 2) Wykonawca może złożyć tylko **jedną ofertę** przygotowaną według wymagań określonych w niniejszej SIWZ, chyba podział zamówienia na części przewiduje inne możliwości,
- 3) Oferta musi być sporządzona:
 - a) w języku polskim,
 - b) w formie pisemnej.

11.5. Zaleca się, aby:

- 1) ewentualne poprawki i skreślenia lub zmiany w tekście oferty (i w załącznikach do oferty) były parafowane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy lub posiadającą Pełnomocnictwo,
- 2) każda zapisana strona oferty (wraz z załącznikami do oferty) była parafowana i oznaczona kolejnymi numerami,
- 3) kartki oferty były trwale spięte (z zastrzeżeniem, że część stanowiąca tajemnicę przedsiębiorstwa może stanowić odrębną część oferty),
- 4) oferta została opracowana zgodnie ze wzorem załączonym do specyfikacji.

11.6. Zmiana / wycofanie oferty:

- 1) zgodnie z art. 84 ustawy Pzp Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę,
- 2) o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty należy pisemnie powiadomić Zamawiającego, przed upływem terminu składania ofert,
- 3) pismo należy złożyć zgodnie z opisem podanym w ust. 1 oznaczając odpowiednio „ZMIANA OFERTY”/„WYCOFANIE OFERTY”,
- 4) do pisma o wycofaniu oferty musi być załączony dokument, z którego wynika prawo osoby podpisującej informację do reprezentowania Wykonawcy.

11.7. Ofertę złożoną po terminie składania ofert Zamawiający zwróci niezwłocznie Wykonawcy

Rozdział 12. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

12.1. Ofertę należy złożyć Zamawiającemu, Urząd Miejski w Łabiszynie ul. Plac 1000- lecia 1 pok. nr 14, w terminie do dnia **24.04.2018 roku** do godz. 11:00

12.2. Otwarcie ofert nastąpi w Urzędzie Miejskim w Łabiszynie ul. Plac 1000- lecia 1, pok. 8, dnia **24.04.2018 roku** o godz. 11:15

12.3. Wykonawcy mogą być obecni przy otwieraniu ofert. Zainteresowani udziałem w otwarciu ofert Wykonawcy proszeni są o stawienie się o godz. 11:15 w Urzędzie Miejskim w Łabiszynie, ul. Plac 1000- lecia 1, pok. nr 8

12.4. Z zawartością ofert nie można zapoznać się przed upływem terminu do ich otwarcia.

12.5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

12.6. Podczas otwarcia ofert podaje się nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

12.7. Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje dotyczące:

- 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
- 2) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
- 3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

12.8. UWAGA – za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego.

Rozdział 13. Informacje o formalnościach, jakie zostaną dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

13.1. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie i sposób określony w art. 94 ustawy Pzp.

13.2. Umowa w sprawie zamówienia publicznego może zostać zawarta po upływie terminu związania ofertą, jeżeli Zamawiający przekaze wykonawcom informację o wyborze oferty przed upływem terminu związania ofertą, a Wykonawca wyrazi zgodę na zawarcie umowy na warunkach określonych w złożonej ofercie.

Rozdział 14. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

14.1. Zamawiający wymaga wniesienia przez Wykonawcę realizującego część 1 zadania, zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy dla części 2 zadania.

14.2. Wykonawca, którego oferta zostanie **wybrana zobowiązany będzie wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny brutto podanej w ofercie.**

14.3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy można wnieść w formach wymienionych w art. 148 ust. 1 ustawy Pzp.

14.4. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach wymienionych w art. 148 ust. 2 ustawy Pzp.

14.5. Oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy musi być dostarczony do Zamawiającego najpóźniej w dniu podpisania umowy.

14.6. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca zobowiązany będzie wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:

Bank Spółdzielczy „PAŁUKI” Żnin O/Łabiszyn Nr 78 8181 0000 0015 0024 2000 0009 z podaniem tytułu i numeru sprawy

14.7. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, za zgodą Wykonawcy, kwota wadium może zostać zaliczona na poczet zabezpieczenia.

14.8. Zamawiający zwróci kwotę stanowiącą 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.

14.9. Kwotę stanowiącą 30% wysokości zabezpieczenia Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

14.10. Kwota, o której mowa w ust. 9 zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

14.11. W przypadku, gdyby Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy miało inną formę niż pieniądz, wówczas Wykonawca, przed upływem 30 dni od wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane przedstawi nowy dokument Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy stanowiący 30% wartości dotychczasowego Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy (o ile dotychczasowy dokument nie zawiera automatycznej klauzuli zmniejszającej wartość tego Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, po przedstawieniu przez Wykonawcę wystawcy Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, Protokołu Odbioru Końcowego).

14.12. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.

14.13. W przypadku nieprzedłużenia lub niewwniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.

14.14. Wpłata, o której mowa w ust. 8, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

Rozdział 15. Istotne postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Istotne postanowienia umowy zawarte zostały w *Załączniku Nr 7a i 7b* do SIWZ.

Rozdział 16. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, który ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI tej ustawy.

Rozdział 17. Załączniki

Załącznik Nr 1 Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału i braku podstaw do wykluczenia w postępowaniu

Załącznik nr 3 oświadczenie dotyczące grupy kapitałowej

Załącznik nr 4 wykaz robót budowlanych

Załącznik nr 5 – oświadczenie Wykonawcy w zakresie określonym na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 5 i 6 ustawy

Załącznik nr 6 - oświadczenie Wykonawcy w zakresie określonym na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 7 ustawy

Załącznik nr 7a - istotne postanowienia umowy dot. cz1

Załącznik nr 7a - istotne postanowienia umowy dot. cz. 2

Załącznik nr 8 – przedmiar

Załącznik nr 9 – dokumentacja projektowa – opis konstrukcji i architektury

Załącznik nr 10 - dokumentacja projektowa – projekt zagospodarowania terenu - mapa

Załącznik nr 11 - dokumentacja projektowa – rzut przyziemia (parteru) rys. A-1

Załącznik nr 12 - dokumentacja projektowa – rzut dachu rys. A-2

Załącznik nr 13 - dokumentacja projektowa – przekrój architektura rys. A-A

Załącznik nr 14 - dokumentacja projektowa – elewacja ark. 1

Załącznik nr 15 - dokumentacja projektowa – elewacja ark. 2

Załącznik nr 16 - dokumentacja projektowa – zestawienie stolarki rys. A-5

Załącznik nr 17 - dokumentacja projektowa – rzut fundamentów rys. K-1

Załącznik nr 18 - dokumentacja projektowa – rzut więźby dachowej rys. K-2

Załącznik nr 19 - dokumentacja projektowa - opis instalacji sanitarnej

Załącznik nr 20 - dokumentacja projektowa – projekt zagospodarowania terenu - mapa

Załącznik nr 21 - dokumentacja projektowa – profil kanalizacji rys. S-2

Załącznik nr 22 - dokumentacja projektowa – profil zew. Instalacji wody rys. s-3

Załącznik nr 23 - dokumentacja projektowa – rzut parteru rys. s-4

Załącznik nr 24 - dokumentacja projektowa - rzut parteru rys. s-5

Załącznik nr 25 - dokumentacja projektowa – przekrój instalacji wod-kan rys. s-6

Załącznik nr 26 - dokumentacja projektowa – przekrój instalacji wod – kan rys. s-7

Załącznik nr 27 - dokumentacja projektowa – przekrój instalacji wod – kan przekrój rys. s-8

Załącznik nr 28 - dokumentacja projektowa – rzut parteru rys. s-9

Załącznik nr 29 - dokumentacja projektowa - instalacja elektryczna

Załącznik nr 30 – przykładowy kolor blatu

Załącznik nr 31 – przykładowy zestaw stół i krzesła