

UA.6740.1.398.2015

DECYZJA Nr 547

Na podstawie art. 28, art. 33 ust.1, art. 34 ust. 4, art. 36 i art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267 ze zmianami) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 14.10.2015 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla: Gminy Łabiszyn, Plac 1000-lecia 1, 89-210 Łabiszyn,
obejmującego:

budowę zbiorników retencyjnych wody i pompowni II^o na stacji uzdatniania wody w Łabiszynie,
na działkach nr 203/4, 203/6 i 203/15,

projekt budowlany sporządzony przez:

branża sanitarna

mgr inż. Marek Pianowski, upr. bud. nr GP-KZ-7342/213/92 i GP-KZ-7342/35/94,
zaświadczenie nr KUP/IS/3578/02 Kujawsko – Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,
sprawdzający

mgr inż. Joanna Dranicka, upr. bud. nr WAM/0152/POOS/14,
zaświadczenie nr KUP/IS/0017/15 Kujawsko – Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,
branża konstrukcyjno - budowlana

mgr inż. Joanna Sobczak, upr. bud. nr KUP/0083/POOK/09,
zaświadczenie nr KUP/BO/0055/10 Kujawsko – Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,
branża elektryczna i AKPiA

mgr inż. Arkadiusz Górski, upr. bud. nr KUP/0076/PWOE/10,
zaświadczenie nr KUP/IE/0207/10 Kujawsko – Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,
sprawdzający

mgr inż. Mirosław Siołkowski, upr. bud. nr GP-KZ-7342/261/92,
zaświadczenie nr KUP/IE/2244/01 Kujawsko – Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,
branża drogowa

mgr inż. Kajetan Semrau, upr. bud. nr KUP/0158/POOD/04,
zaświadczenie nr KUP/BD/0024/05 Kujawsko – Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj(-e) obiektów bądź robót budowlanych, kategoria(-e) obiektu(-ów), imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer uprawnień budowlanych oraz informacje o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust.1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

1. szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
w przypadku natrafienia w trakcie prac ziemnych na obiekt zabytkowy należy przerwać prace, zabezpieczyć odkryty obiekt i miejsce jego odkrycia i powiadomić Kujawsko – Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Toruniu, Delegaturę w Bydgoszczy lub Burmistrza Żnina w celu sporządzenia prawidłowej dokumentacji naukowej odkrytego materiału historycznego i nawastrzeń kulturowych,
2. szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie - zobowiązuje się inwestora do zapewnienia nadzoru inwestorskiego [§ 2 ust 1 pkt 9) oraz § 2 ust 1 pkt 14) lit. b) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji wymagane jest ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r. Nr 138, poz. 1554 ze zm.)].²

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 3 ust. 20) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

- 1) działki nr 203/4, 203/6 i 203/15 w Łabiszynie.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 14.10.2015 r. Gmina Łabiszyn wystąpiła do Starosty Żnińskiego o wydanie pozwolenia na budowę zbiorników retencyjnych wody i pompowni II^o na stacji uzdatniania wody w Łabiszynie, na działkach nr 203/4, 203/6 i 203/15.

Po sprawdzeniu kompletności wniosku, zgodnie z art. 35 Prawa budowlanego dokonano sprawdzenia:

- 1) zgodności projektu budowlanego z decyzją o ustaleniu inwestycji celu publicznego znak: IP.6733.6.2014 z dnia 15.01.2015 r. wydaną przez Burmistrza Łabiszyna,
- 2) zgodności projektu zagospodarowania działki z przepisami w tym techniczno – budowlanymi.

Dołączony do wniosku projekt budowlany jest kompletny i zawiera wymagane opinie, uzgodnienia, pozwolenia i sprawdzenia oraz informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b) oraz zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji.

Integralną częścią niniejszej decyzji jest opieczetowany pieczęcią Starosty Żnińskiego projekt budowlany. Zgodnie z § 6 ust. 5 Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 ze zm.), 1 egzemplarz projektu budowlanego otrzymuje Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Żninie, 2 egzemplarze projektu otrzymuje inwestor i 1 egzemplarz zostaje dołączony do akt sprawy.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Kujawsko - Pomorskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



z up. STAROSTY
Jerzy Bartczak
INSPEKTOR
w Wydziale Urbanistyki i Architektury

Pouczenie

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Żninie oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

Otrzymują:

1. Burmistrz Łabiszyna
Plac 1000-lecia 1, 89-210 Łabiszyn
2. a/a

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Potockiego nr 1a, 88-400 Żnin

STAROSTA ŻNIŃSKI
ul. Potockiego 1
88-400 Żnin

Niniejsza decyzja stała
się ostateczna
w dniu 23.12.2015 r.

z up. STAROSTY
Jerzy Bartczak
INSPEKTOR
w Wydziale Urbanistyki i Architektury