

## UMOWA NR : IBP.272....2013

Zawarta w dniu ..... w Łabiszynie

pomiędzy:

**Gminą Łabiszyn**

REGON 092351200, NIP 562-177-27-47,

Reprezentowaną przez:

1. Jacek Idzi Kaczmarek – Burmistrz Łabiszyna,  
przy kontrasygnacie

2. Iwona Krajka – Skarbnik Gminy

Zwanym/ą dalej **Zamawiającym**,

a

.....

.....

REGON ....., NIP .....,

Reprezentowanym przez:

1. .....,

Zwanym/ą dalej **Wykonawcą**,

została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

1. W wyniku rozstrzygnięcia zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, ze zm.), Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zamówieniowe pn.: **Demontaż, transport i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Łabiszyn.**
2. Realizacja zamówienia finansowana będzie ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu i Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

## § 2

### 1. Szczegółowy zakres rzeczowy prac obejmuje:

- a) Demontaż, transport i unieszkodliwienie pokrycia dachowego wykonanego z płyt falistych azbestowo-cementowych dla budownictwa z terenu gminy Łabiszyn w ilości około 2.625,60 m<sup>2</sup> (tj. ok. 65,64 Mg) z 13 posesji znajdujących się w następujących miejscowościach: Jabłówko (1 posesja), Jeżewo (1 posesja), Łabiszyn (7 posesji), Łabiszyn Wieś (2 posesje), Nowe Dąbie (1 posesja), Załachowo (1 posesja). W ramach prac wykonane zostaną: demontaż pokrycia dachowego na wskazywanych przez Zamawiającego budynkach znajdujących się na terenie gminy Łabiszyn, pakowanie, załadunek, transport odpadu niebezpiecznego z miejsca zbiórki do miejsca unieszkodliwiania, rozładunek i zdeponowanie wraz z kosztami unieszkodliwienia na uprawnionym składowisku odpadów niebezpiecznych zawierających azbest oraz prowadzenie ilościowej i jakościowej ewidencji odpadów określonej w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013r. poz. 21) z zastosowaniem wzorów dokumentów określonych Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 8 grudnia 2010r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. z 2010r. Nr 249, poz.1673) – „Karta przekazania odpadu”.
  
- b) Transport i unieszkodliwienie pokrycia dachowego wykonanego z płyt falistych azbestowo-cementowych dla budownictwa z terenu gminy Łabiszyn w ilości około 3.570,00 m<sup>2</sup> (tj. ok. 89,25 Mg) z 19 posesji znajdujących się w następujących miejscowościach: Annowo (1 posesja), Jabłówko (3 posesje), Jeżewice (1 posesja), Jeżewo (3 posesje), Lubostroń (2 posesje), Łabiszyn (3 posesje), Łabiszyn Wieś (1 posesja), Ojrzanowo (2 posesje), Oporowo (2 posesje), Władysławowo (1 posesja). W ramach prac wykonane zostaną: pakowanie, załadunek, transport odpadu niebezpiecznego z miejsca zbiórki do miejsca unieszkodliwiania, rozładunek i zdeponowanie wraz z kosztami unieszkodliwienia na uprawnionym składowisku odpadów niebezpiecznych zawierających azbest oraz prowadzenie ilościowej i jakościowej ewidencji odpadów określonej w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013r. poz. 21) z zastosowaniem wzorów dokumentów określonych Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 8 grudnia 2010r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. z 2010 r. Nr 249, poz.1673) – „Karta przekazania odpadu”.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia lub zwiększenia zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia, o którym mowa wyżej ze względu na fakt, iż podane ilości wyrobów zawierających azbest objętych przedmiotem zamówienia określona zostały w sposób szacunkowy.
3. Planowana ilość do demontażu, transportu i unieszkodliwienia może ulec zmniejszeniu w przypadku rezygnacji właścicieli nieruchomości.
4. Wykaz nieruchomości, z których należy usunąć azbest zostanie przekazany Wykonawcy po podpisaniu umowy.
5. Wykonawca jest zobowiązany w terminie 14 dni od podpisania umowy ustalić z właścicielami nieruchomości (w porozumieniu z Zamawiającym) na podstawie harmonogramu wstępnego – harmonogram prac wskazujący konkretne terminy i zakres prac przedmiotu zamówienia w odniesieniu do poszczególnych obiektów określonych w ust. 1. I dostarczyć go Zamawiającemu.
6. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania terminu demontażu lub odbioru wyrobów azbestowych zgodnie z ustalonym harmonogramem prac.
7. Wykonawca zamówienia staje się wytwórcą i posiadaczem wszystkich odpadów powstałych w wyniku przeprowadzenia prac, co potwierdza w karcie ewidencyjnej odpadu i karcie przekazania odpadu.
8. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu karty przekazania odpadów jako dokumenty potwierdzające przyjęcie odpadów zawierających azbest na składowisko, którego prowadzący posiada zezwolenie na unieszkodliwianie tego typu odpadów na stałe.

### **§ 3**

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność w zakresie wykonywania robót zgodnie z formalno-prawnymi wymaganiami, w szczególności przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 12012 r., poz. 21) i innymi przepisami obowiązującymi w tym zakresie.
2. Wykonawca, na każde żądanie Zamawiającego przedłoży stosowne decyzje i zezwolenia wymagane przepisami prawa w terminie 7 dni od daty otrzymania stosownego pisma.

### **§ 4**

Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy w terminie 7 dni od podpisania umowy do dnia 31 października 2013 r.

### **§ 5**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze złożoną ofertą wynosi:  
**a) za demontaż, transport i unieszkodliwianie 1 Mg wyrobów zawierających azbest : .....zł/Mg brutto**  
słownie złotych: .....

w tym podatek VAT w wysokości 8 % w kwocie: ..... zł

Cena brutto jednostkowa (....zł) x zakres rzeczowy (65,64 Mg) = .....słownie złotych:.....

**b) za transport i unieszkodliwienie 1 Mg wyrobów zawierających azbest: .....zł/Mg brutto**

słownie złotych: .....

w tym podatek VAT w wysokości 8 % w kwocie:..... zł

Cena brutto jednostkowa (....zł) x zakres rzeczowy (89,25 Mg) = .....słownie złotych:.....

c) łączna szacunkowa wartość przedmiotu zamówienia stanowiąca podstawę do naliczenia kar umownych, wynosi: ..... **zł brutto**.

2. Kwoty określone w ust. 1 lit. a i b obejmują wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia, uwzględniające cały zakres przedmiotu zamówienia oraz ewentualne ryzyko wynikające z okoliczności, które można było przewidzieć w terminie opracowywania oferty do czasu jej złożenia, a także należny podatek VAT.

3. Podane ceny jednostkowe są cenami ostatecznymi wykonania zamówienia również w przypadku ewentualnej zmiany stawki podatku VAT, oraz stałą obowiązującą przez cały okres trwania umowy.

4. Rozliczenie nastąpi w oparciu o faktyczną ilość odpadów wyrażoną w tonach (Mg), potwierdzoną na kartach przekazania odpadów ze składowiska uprawnionego do przyjęcia na stałe odpadów zawierających azbest, protokołach odbioru potwierdzonych przez właścicieli nieruchomości, a także protokole odbioru końcowego zadania podpisanego przez Zamawiającego i Wykonawcę.

5. Data podpisania protokołu odbioru końcowego przyjmowana jest za datę zakończenia zadania.

6. Wykonawca wystawi fakturę po zakończeniu prac na wszystkich posesjach wskazanych przez Zamawiającego i po przedłożeniu dokumentów wymienionych w pkt 4.

7. Wynagrodzenie będzie świadczone przelewem bankowym na konto wskazane przez Wykonawcę w terminie 30 dni od otrzymania faktury.

## § 6

Wykonawca jest zobowiązany aby:

- a) zapewnić deponowanie odpadów na składowisku uprawnionym do przyjęcia odpadów zawierających azbest na stałe,
- b) wystawić dla każdego właściciela nieruchomości Kartę przekazania odpadu sporządzoną zgodnie z obowiązującymi przepisami Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 8 grudnia 2010 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów ( Dz. U. Nr 249 z 2010 r., poz. 1673 ),
- c) sporządzić rozliczenie zadania z każdym właścicielem nieruchomości poprzez spisanie z nim protokołu, w którym należy podać imię i nazwisko właściciela nieruchomości oraz adres nieruchomości, z której został usunięty azbest, dane dotyczące ilości azbestu w Mg, który został zdemontowany, przetransportowany i unieszkodliwiony, datę odbioru oraz

potwierdzenie prawidłowego wykonania usługi. Na protokołach powinny znajdować się podpisy właściciela nieruchomości i Wykonawcy,

- d) powyższe karty przekazania odpadu i protokoły przedstawić pracownikowi Urzędu Miejskiego pani Marlenie Bujak celem sprawdzenia wykonania zadania.

## **§ 7**

Osobami odpowiedzialnymi za realizację przedmiotu umowy będą:

1. Nadzorującym wykonanie robót w imieniu Zamawiającego będzie .....
2. Odpowiedzialnym za wykonanie robót w imieniu Wykonawcy będzie .....

## **§ 8**

1. W przypadku odstąpienia od umowy z własnej winy przez którąkolwiek ze stron, która odstąpi od umowy, zobowiązana będzie do zapłaty kary umownej w wysokości 10 % wynagrodzenia obliczonego za cały okres trwania umowy.
2. Wykonawca zapłaci kary umowne Zamawiającemu za zwłokę w rozpoczęciu prac związanych z usuwaniem wyrobów zawierających azbest w wysokości 0,5% kwoty wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki po terminie określonym w § 4 niniejszej umowy.
3. Wykonawca zapłaci kary umowne Zamawiającemu za każdy dzień opóźnienia rozpoczęcia prac określonych w harmonogramie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 zł za każdy dzień zwłoki.
4. W sytuacji, gdy kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody stron przysługuje prawo żądania odszkodowania na zasadach ogólnych.
5. Odstąpienie od umowy powoduje obowiązek rozliczenia się za dotychczas wykonaną usługę.

## **§ 9**

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiający może w każdym czasie odstąpić od umowy w przypadku, gdy:
  - a) Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn albo nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - b) Wykonawca rażąco narusza warunki umowy, a w szczególności wykonuje przedmiot zamówienia z naruszeniem przepisów o bezpieczeństwie przy pracach związanych z usuwaniem azbestu.

## **§ 10**

1. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa.
2. Wykonawca odpowiada za dbałość i zabezpieczenie przed zniszczeniem podczas wykonania robót.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za szkody spowodowane swoim działaniem lub niedopatrzeniem związanym z realizacją niniejszego zamówienia.
4. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność cywilna za następstwa nieszczęśliwych wypadków, dotyczące pracowników i osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów.
5. Wykonawca zobowiązuje się własnym kosztem i staraniem zorganizować zaplecze dla wykonywanych robót oraz zabezpieczyć teren, na którym trwa usuwanie azbestu zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
6. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren prowadzonych prac wraz z zapleczem.

## **§ 11**

Zmiany do umowy będą mogły być dokonane na zasadach określonych w art. 144 ustawy – Prawo zamówień publicznych w sytuacjach określonych w SIWZ. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 12**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa Zamówień Publicznych oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu Postępowania Cywilnego.
2. Spory powstałe na tle stosowania niniejszej umowy, strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu powszechnego właściwego dla Zamawiającego.

## **§ 13**

1. Umowa została sporządzona w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.
2. Integralną część umowy stanowi:
  - a) SIWZ
  - b) Oferta Wykonawcy z dnia.....

**Zamawiający :**

**Wykonawca:**