
**PROTOKÓŁ NR XXXII/14
z XXXII sesji Rady Miejskiej w Łabiszynie
z dnia 2 lipca 2014 r.**

XXXII Sesja Rady Miejskiej w Łabiszynie została zwołana zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym.

Przewodniczący obrad: Pani Teresa Paliwoda

Sekretarz obrad: Marta Smolak

Czas trwania sesji: od godziny 13.00 do godziny 14.30

Obecni Radni: wg załączonej listy obecności.

1. Otwarcie XXXII sesji Rady Miejskiej w Łabiszynie.

Otwarcia XXXII Sesji Rady Miejskiej w Łabiszynie dokonała Przewodnicząca Rady Miejskiej w Łabiszynie Teresa Paliwoda, witając radnych i zaproszonych gości:

1. Pana Jacka Idziego Kaczmarka - Burmistrza Łabiszyna,
2. Pana Stanisława Pogla – Radnego Rady Powiatu,
3. Panią Marlenę Bujak – Sekretarza Gminy Łabiszyn,
4. Panią Iwonę Krajkę – Skarbnika Gminy Łabiszyn,
5. Pana Bogusława Szymczaka – radcę prawnego,
6. Przedstawicieli prasy

2. Stwierdzenie quorum

Przewodnicząca obrad Pani Teresa Paliwoda oświadczyła, iż zgodnie z listą obecności, w obradach uczestniczy 12 radnych, co stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał.

3. Przyjęcie porządku obrad.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Paliwoda przedstawiła porządek obrad XXXII Sesji Rady Miejskiej. Zaproponowała włączenie do porządku obrad uchwały w sprawie przystąpienia do tworzenia i realizacji Lokalnej Strategii Rozwoju Lokalnej Grupy Działania Pałuki - Wspólna Sprawa na lata 2014 – 2020.

Radni nie wnieśli zastrzeżeń i jednogłośnie przyjęli porządek obrad wraz z wprowadzoną poprawką.

4. Przyjęcie protokołu z obrad XXXI Sesji Rady Miejskiej w Łabiszynie

Radni nie wnieśli uwag do protokołu Nr XXXI/14 z XXXI Sesji Rady Miejskiej z dnia 14 maja 2014 r. przyjmując go jednogłośnie.

5. Sprawozdanie Burmistrza Łabiszyna z realizacji uchwał i działalności między sesjami Rady Miejskiej w Łabiszynie.

Burmistrz Łabiszyna Pan Jacek Idzi Kaczmarek przedstawił sprawozdanie z realizacji uchwał i działalności między sesjami. Uchwały podjęte na poprzedniej sesji zostały wprowadzone w życie. Zostały też przekazane do odpowiednich organów nadzorczych.

W ostatnim czasie oddano do użytku kładkę, której całkowity koszt wyniósł 666.000 złotych. Zainwestowano też około 50.000 złotych środków własnych na ciągi komunikacyjne prowadzące do kładki, chodniki oraz oświetlenie. Poza tym, wyremontowano budynek Urzędu Miejskiego za kwotę około 200.000 złotych, w tym mieści się elewacja, dach, podjazdy, przewody, elementy oświetleniowe itd. Rozpoczęła się wymiana wszystkich okien w szkole w Lubostroniu, wyremontowano świetlicę w Nowym Dąbiu w zakresie zaplecza kuchennego i elektryki za około 6.000 złotych, rozpoczęła się termomodernizacja szkoły na ulicy Nadnoteckiej za kwotę osiągniętą w przetargu tzn. za 262.000 złotych, podpisano także pięć umów z Urzędem Marszałkowskim na środki zewnętrzne w kwocie 200.000 złotych przeznaczone na drogę w Ojrzanowie, dwie siłownie plenerowe (w Łabiszynie i w Lubostroniu), zakup rowerów oraz przewodniki multimedialne po Gminie Łabiszyn. Trwają prace modernizacyjne przy ulicy Żnińskiej, których koniec przewidywany jest na koniec sierpnia. Nastąpiły już wstępne uzgodnienia dotyczące doświetlenia Gminy, planowane jest założenie około 120 nowych punktów świetlnych.

Na salę obrad wszedł radny Leszek Słotak. Obecnych jest 13 radnych.

W kwestiach budżetowych dokonano spłaty rat kredytowych na poziomie 400.000 złotych oraz uregulowano wszystkie zobowiązania wymagalne w oświacie.

Po przeprowadzonej procedurze ofertowej obligacje naszej Gminy wyemituje Bank PKO BP z Warszawy, a pieniądze pojawią się już w poniedziałek 7 lipca. Marża jaka zaoferował bank wynosi 0,92%. Dla porównania, marża kredytów, które Gmina zaciągnęła do tej pory wynosiła od 1% - 1,5%. Burmistrz przypomniał też, że przed wyemitowaniem obligacji Gmina Łabiszyn zaciągnęła krótkoterminową pożyczkę. Konieczność ta wynikała z przymusu opłacenia zaległych składek ZUS w oświacie, co było warunkiem uzyskania obligacji. Pierwsza, największa spłata pożyczki w kwocie 1.000.000 złotych zostanie zrealizowana do dnia 10 lipca 2014 roku, czyli zaraz po tym, jak wpłyną na konto pieniądze z obligacji.

6. Zgłaszanie wniosków i interpelacji

1. Radny Eugeniusz Rzymyszkiewicz poprosił o zrobienie kosmetycznego porządku wzdłuż Kanału Noteckiego.
2. Radny Eugeniusz Rzymyszkiewicz wnioskował o położenie kostki na odcinku ulicy Farnej wzdłuż Kościoła pw. Zwiastowania NMP, aż do rzeki.

7. Sprawozdanie z zakresu gospodarki odpadami komunalnymi za 2013 rok

Radni otrzymali wraz z materiałami sesyjnymi sprawozdanie z zakresu gospodarki odpadami komunalnymi za 2013 rok. Materiał stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Sprawozdanie omówiła Sekretarz Gminy Pani Marlena Bujak. Zgodnie z przepisami nowelizacji ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, które określiły zadania gminy oraz obowiązki właścicieli nieruchomości dotyczące czystości i porządku na swoim terenie, od dnia 1 lipca 2013 roku Gmina Łabiszyn przejęła obowiązki związane z odbiorem i zagospodarowaniem odpadów komunalnych. Na terenie Gminy Łabiszyn w okresie od 01.01.2013 r. do 30.06.2013 r. odbiór odpadów komunalnych odbywał się na podstawie indywidualnie zawartych umów o świadczeniu usług w zakresie odbierania i zagospodarowania odpadów komunalnych. Zadania te realizowane były przede wszystkim przez dwie firmy tj. Remondis Bydgoszcz Sp. z o.o. oraz Zakład Oczyszczania Miasta Sp. z o.o. w Świdnicy. Od dnia 1 lipca 2013 r. odbieraniem odpadów komunalnych na terenie Gminy Łabiszyn zajmuje się podmiot wybrany w drodze postępowania przetargowego, a mianowicie Zakład Oczyszczania Miasta Spółka z o.o. w Świdnicy, oddział ZOM w Żninie. Gmina Łabiszyn

nowym systemem gospodarowania odpadami objęta nieruchomości zamieszkałe oraz niezamieszkałe, czyli między innymi szkoły, sklepy, zakłady: fryzjerskie, fotograficzne, rzemieślnicze, biura oraz działki letniskowe. Przyjęto, że odpady selektywne zbierane są w ogólnodostępnych punktach zbiorczych (na terenie Gminy jest ich około 100) tzw. „gniazdach” podzielonych na trzy frakcje:

- 1) tworzywa sztuczne, metale i opakowania wielomateriałowe,
- 2) szkło
- 3) papier i tektura.

Zorganizowano również punkt selektywnej zbiórki odpadów komunalnych, który zlokalizowany jest w Łabiszynie przy ul. Przemysłowej. W Punkcie Selektywnej Zbiórki Odpadów przyjmowane są nieodpłatnie odpady powstające z gospodarstw domowych położonych na terenie Gminy Łabiszyn tj. odpady zielone, chemikalia, zużyte baterie i akumulatory, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, meble i inne odpady wielkogabarytowe, odpady budowlane i rozbiórkowe, przeterminowane leki, odpady surowcowe oraz zużyte opony powstające w gospodarstwach domowych.

Miejscami zagospodarowania przez Zakład Oczyszczania Miasta zmieszanych odpadów komunalnych, odpadów zielonych, pozostałości z sortowania odpadów komunalnych przeznaczonych do składowania z terenu Gminy Łabiszyn są: regionalna instalacja przetwarzania odpadów komunalnych zlokalizowana w miejscowości Wawrzynki zarządzana przez spółkę USKOM Żnin oraz regionalna instalacja przetwarzania odpadów komunalnych REMONDIS w Bydgoszczy.

Od momentu działania nowego systemu zauważalny jest znaczny spadek ilości odpadów zmieszanych wytwarzanych przez mieszkańców Gminy oraz wzrost ilości odpadów surowcowych, czyli wysegregowanych.

Z informacji uzyskanej z regionalnej instalacji przetwarzania odpadów komunalnych USKOM Żnin oraz przedstawionych sprawozdań firmy odbierającej odpady komunalne z terenu Gminy Łabiszyn wynika, że zmieszane odpady komunalne zostały poddane procesom mechaniczno-biologicznym, uzyskując w ten sposób inne odpady, w tym zmieszane substancje i przedmioty. Jest to odpad, który nie nadaje się do odzysku i został przekazany o łącznej ilości 54,9 Mg na składowisko.

Z terenu Gminy Łabiszyn w roku 2013 nie odebrano odpadów zielonych. Wynika to z faktu, że mieszkańcy z terenów wiejskich zagospodarowują odpady zielone we własnym zakresie, głównie poprzez kompostowanie. Natomiast mieszkańcy miasta dopiero w II połowie 2013 roku rozpoczęli przekazywanie odpadów zielonych do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w Łabiszynie, a odbiór z PSZOKu przez firmę nastąpił w I kwartale 2014 roku.

Gmina Łabiszyn w 2013 roku w zakresie gospodarowania odpadami komunalnymi osiągnęła następujące poziomy:

- 3,2 % - osiągnięty poziom ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji kierowanych do składowania,

- 36 % - osiągnięty poziom recyklingu, przygotowania do ponownego użycia następujących frakcji odpadów komunalnych: papieru, metali, tworzyw sztucznych i szkła,

- 100 % - osiągnięty poziom recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami innych niż niebezpieczne odpadów budowlanych i rozbiórkowych.

W związku z powyższym, Gmina Łabiszyn osiągnęła wymagane poziomy i spełniła wszystkie wskaźniki.

Nowym systemem gospodarowania odpadami komunalnymi objęto 8637 osób, co stanowi 88 % mieszkańców całej gminy. Na podstawie złożonych deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, aż 97 % mieszkańców gminy zadeklarowało prowadzenie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych.

W związku z objęciem przez Gminę Łabiszyn nowym systemem gospodarowania odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych, właściciele nieruchomości zobowiązani są do złożenia deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i ponoszenia z tego tytułu opłat. Dlatego tutejszy Urząd na bieżąco dokonuje weryfikacji właścicieli nieruchomości, którzy nie złożyli deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. W stosunku do niektórych właścicieli nieruchomości prowadzone jest postępowanie w sprawie ustalenia wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Koszty związane z odbiorem odpadów komunalnych oraz ich przekazywaniem do miejsc odzysku czy unieszkodliwiania w pierwszym półroczu 2013 roku ponoszone były przez podmioty świadczące usługi w przedmiotowym zakresie. Natomiast od dnia 1 lipca 2013 roku Gmina Łabiszyn ponosi miesięczne koszty w wysokości 62.000 złotych brutto na rzecz podmiotu wybranego w drodze przetargu, realizującego zamówienie w zakresie odbierania i zagospodarowania odpadów komunalnych z terenu nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych.

Gmina Łabiszyn zrealizowała wszystkie uchwały Rady Miejskiej w zakresie gospodarki odpadami i przy pomocy radnych, pracowników urzędu, mieszkańców i firmy odbierającej odpady nowy system został wdrożony terminowo i funkcjonuje prawidłowo.

Radna Genowefa Lubiszewska zapytała, czy koszt odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych zwraca się z wpłat od mieszkańców, tzn. czy 5 złotych miesięcznie od osoby wystarcza na opłaty dla firmy Świdnica?

Sekretarz Gminy Pani Marlena Bujak wyjaśniła, że z tzw. przypisów wynika, iż system nie bilansuje się na kwotę niecałych 4.000 złotych. Wynika to z faktu, że część nieruchomości nadal jest weryfikowana pod względem ilości osób zamieszkałych lub prowadzonej działalności gospodarczej.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Pan Wiesław Kubkowski stwierdził, że najprawdopodobniej nie ma gminy w Polsce, w której system gospodarowania odpadami bilansuje się, ponieważ mieszkańcy nie dokonują żadnych opłat za utylizację różnych frakcji odpadów np. odpadów zielonych, wielkogabarytowych itd. gromadzonych na PSZOKu. Poza tym, nowy system w Gminie Łabiszyn wszedł w życie w sposób bezkonfliktowy, a niejedna gmina czy miasto miały z tym ogromne problemy.

Burmistrz Łabiszyna Pan Jacek Idzi Kaczmarek wyjaśnił, że z mieszkańcy jak najbardziej ponoszą koszty wywozu wszystkich odpadów z PSZOKu. Nie jest tak, że to tylko Gmina opłaca wywóz odpadów zielonych czy wielkogabarytowych. Kwota 5 złotych miesięcznie od mieszkańca z założenia pokrywa koszty funkcjonowania całego systemu tzn. zapewnienie pojemników mieszkańcom, odbiór odpadów zmieszanych i posegregowanych, obsługę administracyjną oraz odbiór i zagospodarowanie wszystkich odpadów zgromadzonych na PSZOKu. Ponadto, należy rozróżnić dwie rzeczy. Czymś innym jest kwota wynikająca z tzw. przypisu i bilansu księgowego, a czymś innym jest fizyczny wpływ środków. Różnica pomiędzy przypisem, a kosztem wywozu i zagospodarowania odpadów faktycznie wynosi około 3.000 - 4.000 złotych, ale różnica pomiędzy kosztem, a faktycznym wpływem pieniędzy od mieszkańców jest znacznie większa. I właśnie z tym zjawiskiem, czyli znacznymi należnościami mieszkańców, gminy w Polsce mają największy problem. U nas duża część mieszkańców pochodzi z zabudowy wielorodzinnej, a więc za nich całość opłaty wynikającej z deklaracji uiszcza spółdzielnia. Na tym polu nie ma więc zaległości. Największe niedobory są w sferze komunalnej, dokładnie tak samo jak z opłatami za czynsze, wodę itd. Burmistrz dodał, że w ostatnim czasie został rozstrzygnięty przetarg na wywóz śmieci na kolejne pół roku i firma znacznie podniosła stawki. Gmina nie będzie już płacić 62.000 złotych, ale ponad 90.000 złotych miesięcznie. Podwyżka jest więc 50%. Należy myśleć nad innymi rozwiązaniami, żeby w przyszłości firmy nie dyktowały tak dużych stawek.

Ustawa o utrzymaniu czystości i porządku w gminach ma wiele niedociągnięć. Wątpliwości samorządów na ten temat były sygnalizowane już pół roku przed jej wejściem w życie. W chwili obecnej trwają prace nad jej nowelizacją. Najważniejsza zmiana ma dotyczyć ustalania opłaty, którą wcześniej określała rada miejska w drodze uchwały, a teraz będzie to leżało w kompetencji Burmistrza. Stawka będzie obliczana na podstawie ścisłej kalkulacji z określonymi wytycznymi i przelicznikami. Poza tym, urzędy skarbowe mają przejąć ściągalność należności, a nie jak do tej pory poborcy podatkowi zatrudniani w gminach. Po zmianach gminy będą organizowały już nie jeden, a dwa przetargi – osobno na odbiór odpadów i osobno na zagospodarowanie odpadów.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Pan Wiesław Kubkowski zapytał czy poziomy odzysku odpadów są zadawalające dla firmy Świdnica?

Sekretarz Gminy Pani Marlena Bujak wyjaśniła, że poziomy odzysku są dla firmy bardzo zadawalające. To firma odbierająca odpady jest zobowiązana do uzyskania odpowiednich

wskaźników, ponieważ w przeciwnym razie gmina nalicza kary. Poza tym, nasze poziomy odzysku są nawet zaskakująco wysokie, ponieważ według rozporządzenia Ministra powinniśmy je osiągnąć dopiero w 2019 roku.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Pan Wiesław Kubkowski zauważył bardzo duży wzrost wysegregowania papieru i tektury w porównaniu z rokiem 2010. Oznacza to, że przez wiele lat papier wrzucany był do przydomowych pojemników na odpady zmieszane.

Przewodnicząca Rady Miejskiej ogłosiła 10 minutową przerwę.

8. Podjęcie uchwał w następujących sprawach:

a. zmiana uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Łabiszyn na 2014 rok

Projekt uchwały zarekomendowała Pani Skarbnik Iwona Krajka.

Zwiększa się plan dochodów o kwotę 15.000 złotych za zajęcie pasa drogowego, o kwotę 100.000 złotych za sprzedaż mienia, a także na podstawie umów podpisanych z Urzędem Marszałkowski zwiększa się plan: o kwotę 25.000 złotych na dofinansowanie wydania przewodnika po Gminie Łabiszyn na USB, o kwotę 20.640 złotych na dofinansowanie zakupu rowerów w ramach projektu „Rowerem przez Pałuki”, o kwotę 50.000 złotych na dofinansowanie budowy siłowni plenerowych w Łabiszynie i Lubostroniu.

Plan wydatków zwiększa się o kwotę 40.000 złotych i o kwotę 44.000 złotych w związku z zabezpieczeniem środków na równanie dróg wiejskich i transport gruzu na wypełnianie ubytków, o kwotę 21.820 złotych oraz kwotę 25.000 złotych w związku z zabezpieczeniem środków na wydanie przewodnika po Gminie na USB, o kwotę 1.180 złotych w związku z zabezpieczeniem środków na zakup paliwa i 20% wkład własny na zakup sani śnieżnych dla OSP, o kwotę 5.000 złotych na odsetki od świadczeń rodzinnych, o kwotę 5.000 złotych na zakup kwiatów, o kwotę 40.000 złotych oraz o kwotę 26.000 złotych na rachunki za transport pojazdów historycznych, pokaz pirotechniczny oraz występy zespołów w ramach III Spotkań z Historią, o kwotę 20.640 złotych na zakup rowerów.

Zmienia się także upoważnienie Burmistrza Łabiszyna do zaciągania kredytów na sfinansowanie przejściowego deficytu budżetowego w kwocie 2.200.000 złotych.

Nie wniesiono uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Przewodnicząca obrad poddała pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowało **13** radnych:

Za: **13**

Przeciw: **0**

Wstrzymało się: **0**

Rada Miejska jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXXII/276/14 zmieniając uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Łabiszyn na 2014 rok.

b. nadanie nazwy kładce dla pieszych nad Kanałem Noteckim w Łabiszynie

Projekt uchwały zarekomendował Burmistrz Łabiszyna Pan Jacek Idzi Kaczmarek.

Proponowana nazwa "Kładka Wolności" zrodziła się na okoliczność obchodów w bieżącym roku 25 rocznicy wolnych wyborów w Polsce. 25 lat Wolności symbolizuje poczucie wspólnoty i dumę z odniesionego zwycięstwa. Tym samym nazwa "Kładka Wolności" w Łabiszynie stanowić będzie poczucie jedności, będzie określeniem łączącym a nie dzielącym Łabiszynian.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Pani Teresa Paliwoda poparła pomysł nadania kładce nazwy „Kładka Wolności”. Podziękowała też wszystkim osobom, które przyczyniły się do jej budowy.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Pan Wiesław Kubkowski podziękował szczególnie Pani Przewodniczącej, ponieważ to przede wszystkim jej upór spowodował, że pomysł budowy kładki został zrealizowany.

Nie wniesiono uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Przewodnicząca obrad poddała pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowało **13** radnych:

Za: **13**

Przeciw: **0**

Wstrzymało się: **0**

Rada Miejska jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXXII/277/14 nazywając kładkę dla pieszych nad Kanałem Noteckim w Łabiszynie "Kładką Wolności".

c. aktualizacja podziału Gminy Łabiszyn na okręgi wyborcze

Projekt uchwały zarekomendowała Sekretarz Gminy Pani Marlena Bujak.

Na zasadach określonych w kodeksie wyborczym na wniosek Burmistrza, Rada Miejska zobowiązana jest do dokonania w drodze uchwały aktualizacji podziału gminy na okręgi wyborcze we wszystkich wyborach organów państwa oraz jednostek samorządu terytorialnego. Należy teraz dokonać takiej aktualizacji w związku z utworzeniem nowego numeru posesji (18 A) przy ul. Szubińskiej w Łabiszynie i tym samym zmienić granice okręgu wyborczego nr 1.

Nie wniesiono uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Przewodnicząca obrad poddała pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowało **13** radnych:

Za: **13**

Przeciw: **0**

Wstrzymało się: **0**

Rada Miejska jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXXII/278/14 dokonując aktualizacji podziału Gminy Łabiszyn na okręgi wyborcze.

d. wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony

Projekt uchwały zarekomendował Burmistrz Łabiszyna Pan Jacek Idzi Kaczmarek.

Rada Miejska w Łabiszynie może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Do Burmistrza Łabiszyna wpłynął wniosek osoby zainteresowanej dzierżawą omawianej nieruchomości na cele związane z produkcją i dystrybucją energii cieplnej dla potrzeb budynków Wspólnot Mieszkaniowych i Spółdzielni Mieszkaniowej zlokalizowanych w sąsiedztwie. Dzierżawca zainteresowany jest umową na przynajmniej 10 lat ze względu na duże koszty modernizacyjno – remontowe, które będzie zmuszony ponieść. W związku z brakiem zainteresowania innych osób i społecznym zabezpieczeniem mieszkańców wspomnianych budynków dostawą ciepła w okresie jesiennozimowym należy odstąpić od trybu przetargowego zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony.

Nie wniesiono uwag do przedstawionego projektu uchwały.
Przewodnicząca obrad poddała pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowało **13** radnych:

Za: **13**

Przeciw: **0**

Wstrzymało się: **0**

Rada Miejska jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXXII/279/14 wyrażając zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony.

e. zwolnienie z obowiązku sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Łabiszyn

Projekt uchwały zarekomendował Burmistrz Łabiszyna Pan Jacek Idzi Kaczmarek.

Rada Miejska w Łabiszynie może zwolnić z obowiązku sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gminnej na rzecz osoby, która dzierżawi tę nieruchomość na podstawie umowy zawartej na okres co najmniej 10 lat, jeżeli nieruchomość ta została zabudowana na podstawie zezwolenia na budowę. Do Burmistrza Łabiszyna zwrócił się z wnioskiem o sprzedaż przedmiotowej nieruchomości aktualny dzierżawca, który zabudował tę nieruchomość na podstawie zezwolenia na budowę. Dzierżawa zawarta została na okres 10 lat w drodze przetargu, do którego przystąpił jedynie zainteresowany. Podkreślić należy, że koszty budowy budynku poniesione zostały w całości przez dzierżawcę. Z wnioskiem o nabycie przedmiotowej nieruchomości nie zwróciły się inne osoby.

Nie wniesiono uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Przewodnicząca obrad poddała pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowało **13** radnych:

Za: **13**

Przeciw: **0**

Wstrzymało się: **0**

Rada Miejska jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXXII/280/14 decydując o zwolnieniu z obowiązku sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Łabiszyn.

Salę narad opuścił radny Ryszard Lisiewski. Obecnych jest 12 radnych.

f. wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieoznaczony

Projekt uchwały zarekomendował Burmistrz Łabiszyna Pan Jacek Idzi Kaczmarek.

Rada Miejska w Łabiszynie może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Rada Miejska już wyraziła zgodę w tej sprawie uchwałą nr XXIX/258/14 z dnia 19 marca 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony. Jednak w związku z nie zawarciem dotąd umowy dzierżawy oraz podziałem dotychczasowej działki i tym samym zmianą geodezyjną należy podjąć niniejszą uchwałę. Ponadto, osoba zainteresowana zawarciem umowy jednoznacznie określiła jaki okres trwania umowy ją interesuje, wobec czego ograniczono się do wyrażenia zgody jedynie w tym zakresie tj. na czas nieoznaczony.

Nie wniesiono uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Przewodnicząca obrad poddała pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowało **12** radnych:

Za: **12**

Przeciw: **0**

Wstrzymało się: **0**

Rada Miejska jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXXII/281/14 wyrażając zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieoznaczony.

g. przystąpienie do tworzenia i realizacji Lokalnej Strategii Rozwoju Lokalnej Grupy Działania Pałuki - Wspólna Sprawa na lata 2014 - 2020

Projekt uchwały zarekomendował Burmistrz Łabiszyna Pan Jacek Idzi Kaczmarek.

Opracowanie Lokalnej Strategii Rozwoju Lokalnej Grupy Działania Pałuki - Wspólna Sprawa, na lata 2014 - 2020, jest niezbędne do korzystania ze wsparcia Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich oraz innych programów realizowanych z funduszy Unii Europejskiej na lata 2014 - 2020 w ramach RLKS Województwa Kujawsko - Pomorskiego (Rozwój Lokalny Kierowany przez Społeczność). Dla Gminy Łabiszyn LGD jest bardzo istotnym źródłem finansowania tzw. małych projektów unijnych, a w nowym rozdaniu funduszy ma zdobyć większe uprawnienia np. prowadzenie całej procedury projektowej, tworzenie rankingu projektów czy rozliczanie dotacji. Każda składana przez Gminę dokumentacja w sprawie finansowania projektów ze środków unijnych będzie musiała zawierać dokument potwierdzający naszą przynależność do Lokalnej Grupy Działania.

Radny Zenon Mikuła dodał, że bardzo dużo wniosków do LGD składają osoby prywatne, przedsiębiorcy, szkoły czy kościoły także z naszej Gminy. Tak więc środki unijne mogą być pozyskane nie tylko przez Urząd, ale i przez wszystkich mieszkańców.

Nie wniesiono uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Przewodnicząca obrad poddała pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowało **12** radnych:

Za: **12**

Przeciw: **0**

Wstrzymało się: **0**

Rada Miejska jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXXII/282/14 decydując o przystąpieniu do tworzenia i realizacji Lokalnej Strategii Rozwoju Lokalnej Grupy Działania Pałuki - Wspólna Sprawa na lata 2014 – 2020.

9. Odpowiedzi na wnioski i interpelacje.

Burmistrz Łabiszyna udzielił odpowiedzi na wnioski radnego Eugeniusza Rzymyszkiewicza. Kanał Notecki i jego sąsiedztwo są w zarządzie RZGW i to Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej jest odpowiedzialny za estetykę tego terenu. Aktualnie trwają prace nad

przejęciem całego omawianego pasa od RZGW przez Gminę, ponieważ okazało się, że Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej wszedł w posiadanie tego terenu nieprawnie. Powinien zarządzać tylko nurtem i brzegami rzeki, natomiast pozostały obszar, między innymi Orlik i działki pracownicze, nie miały prawa być w posiadaniu RZGW. Jednak zanim przejęcie nastąpi RZGW ma w planie zadbanie o wygląd kanału.

Ulica Farna jest przewidziana do prac remontowo – modernizacyjnych w przyszłym roku. Zostanie wykonana podobnie do ulicy Bankowej, aż do kanału. Najprawdopodobniej kosztą zostanie wyłożony też odcinek od kładki do ulicy Farnej, aby mieszkańcom było łatwiej dostać się do kościoła.

10. Wolne głosy i wnioski.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Pan Wiesław Kubkowski zapytał jakie prace prowadzone są na drodze wojewódzkiej w Smogorzewie.

Burmistrz Łabiszyna wyjaśnił, że droga o której mowa jest w dobrym stanie, ale tak naprawdę nigdy nie była dokończona. Powinna tam być wylana jeszcze jedna 4-centymetrowa warstwa asfaltu. W chwili obecnej remontowane są miejsca najbardziej narażone na zniszczenia.

11. Zamknięcie obrad.

Wobec wyczerpania się porządku obrad, Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Paliwoda ogłosiła zamknięcie XXXII Sesji Rady Miejskiej w Łabiszynie.

Protokołowała

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Marta Smolak