
Protokół Nr 27/13
Ze wspólnego posiedzenia Komisji Infrastruktury, Rolnictwa i Ochrony Środowiska
oraz Komisji Ładu, Porządku i Bezpieczeństwa Publicznego
w dniu 02 grudnia 2013r.

Osoby obecne

W posiedzeniu wzięli udział członkowie Komisji według załączonej listy obecności oraz Burmistrz Łabiszyna Pan Jacek Idzi Kaczmarek, Sekretarz Gminy Pani Marlena Bujak oraz Skarbnik Gminy Łabiszyn Pani Iwona Krajka.

Czas trwania

Posiedzenie trwało od godziny 9.00 – 10.15.

Temat posiedzenia

Tematem posiedzenia było omówienie materiałów na XXVI Sesję Rady Miejskiej w Łabiszynie.

Przebieg posiedzenia

Przewodniczący Komisji Przemysłu Rolnictwa i Ochrony Środowiska Pan Zenon Mikuła powitał zebranych radnych oraz Burmistrza Łabiszyna Jacka Idzi Kaczmarka, Sekretarz Gminy Panią Marlenę Bujak oraz Skarbnika Gminy Panią Iwonę Krajka. Poprosił ich o omówienie materiałów sesyjnych.

Materiały sesyjne omówił Burmistrz Łabiszyna Pan Jacek Idzi Kaczmarek oraz Pani Skarbnik Iwona Krajka.

Burmistrz wyjaśnił, iż tematem przewodnim XXVI Sesji Rady Miejskiej będzie informacja Powiatowego Urzędu Pracy o stanie bezrobocia na terenie Gminy Łabiszyn i zamierzeniach aktywizujących bezrobotnych. Radni otrzymali pisemne sprawozdania z Urzędu Pracy, a kwestia ta będzie szczegółowo omawiana podczas trwania sesji.

Skarbnik Gminy Pani Iwona Krajka omówiła uchwałę w sprawie zmian w budżecie Gminy Łabiszyn na 2013r. W dużej mierze dochodzi do porządkowania planów wydatków i dochodów ze względu na zbliżający się koniec roku budżetowego. Zmniejsza się plan

dochodów o kwotę 309.000 złotych na podstawie podpisanego aneksu do umowy na dotację ze środków Unii Europejskiej na dofinansowanie budowy Kładki nad Kanąłem Noteckim (termin realizacji przyszły rok) oraz o kwotę 10.430,66 złotych do wysokości otrzymanego dofinansowania modernizacji drogi w Łabiszynie Wsi z Urzędu Marszałkowskiego. Ponadto, zwiększa się plan dochodów o kwotę 1.000 złotych na podstawie wykonanych wpływów w sprawie przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności. Na podstawie zrealizowanych na dzień 31 października br. dochodów zwiększa się plany: o 5.000 złotych na wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od czynności cywilnoprawnych, podatków i opłat lokalnych od osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych (odsetki), o 5.000 złotych na wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od spadków i darowizn, podatku od czynności cywilnoprawnych oraz podatków i opłat lokalnych od osób fizycznych (odsetki), a także w podatku dochodowy od osób prawnych o 2.500 złotych. Na podstawie pisma Ministra Finansów zmniejsza się plan dochodów o kwotę 218.304 złote z powodu zmniejszenia subwencji oświatowej dla jednostek samorządu terytorialnego. Na podstawie umowy i realizacji płatności końcowej programu COMENIUS w Zespole Szkół w Lubostroniu zwiększa się plan dochodów o 12.540,30 złotych. Zmniejsza się natomiast plan dochodów o kwotę 6.333 złote w związku z wysokością otrzymanej dotacji z UE na modernizację budynku Łabiszyńskiego Domu Kultury. Plan zmniejsza się o kwotę 70.000 złotych ze względu na wycofanie się Gminy z projektu założenia lamp solarnych na Wyspie Parkowej. Ma to związek z decyzją konserwatora zabytków, który uważa, że takie lampy nie pasują do XIX-wiecznej zabudowy Wyspy. Można wykonać inny rodzaj oświetlenia np. stylizowany lub wykonać centrum solarne na dachu i rozprowadzać kable po parku. Jest to związane z przeprojektowaniem i nowymi wydatkami. Poza tym, zwiększa się wydatki o kwotę 15.296 złotych na podstawie pisma Ministra Finansów z dnia 26 listopada 2013 roku przeznaczając na wydatki związane z wypłatą odpraw dla nauczycieli.

Zmiany w planie wydatków omówiła Pani Skarbnik Iwina Krajka. Zwiększa się plan wydatków o 171.000 złotych przeznaczając tę kwotę na zakup znaków drogowych, zrealizowanie remontów dróg wiejskich, modernizację ul. Wąskiej i Nadrzecznej oraz rozpoczęcie budowy Kładki nad Kanąłem Noteckim. Plan zwiększa się też 195.000 złotych na wynagrodzenia, ZUS, rachunki za energię elektryczną i gaz, zakup komputera oraz usługi bankowe i pocztowe. 30.000 złotych przeznacza się na refundację dla Gminnej Spółki Wodnej na roboty publiczne, 6.000 złotych na wypłatę wynagrodzenia agencyjno-prowizyjnego za listopad tego roku, 30.885,34 złotych na rachunki za oświetlenie ulic i modernizację oświetlenia, 12.540,30 złotych na wydatki związane z realizacją programu COMENIUS w Zespole Szkół w Lubostroniu. Zwiększa się plan wydatków o 86.000 złotych przeznaczając te pieniądze na budowę Świetlicy Wiejskiej w Jabłótku i zwiększenie dotacji dla Łabiszyńskiego Domu Kultury, a 5.000,00 zł przeznacza się na dotację dla Biblioteki

Publicznej. Zmniejszają się plany wydatków w poszczególnych rozdziałach na podstawie decyzji i pism oraz informacji, że zostały już zrealizowane do wysokości otrzymanych środków, a w szczególności o kwotę 50.000 złotych w związku z wyśięgowaniem kwoty odsetek od debetu, o 583.088 złotych (dział szkoły podstawowe) i 170.704 złote (dział gimnazja) w związku z analizą możliwości sfinansowania wydatków do wysokości posiadanych środków, o 279.600 złotych w związku z faktycznie poniesionymi kosztami gospodarowania odpadami komunalnymi. W związku z podpisaną umową na dofinansowanie imprezy pod nazwą „Łabiszyńskie Spotkania z Historią” z funduszy Europejskich - PROW - zwiększa się plan wydatków o kwotę 3.198,32 złotych (zakup materiałów i wyposażenia) i w o kwotę 15.000 złotych (zakup usług pozostałych).

Konsekwencją zmian wprowadzonych w uchwale budżetowej jest zmiana uchwały dotyczącej Wieloletniej Prognozy Finansowej. Burmistrz Łabiszyna dopowiedział, że dokonano restrukturyzacji umów kredytowych z Bankiem Spółdzielczym w Bydgoszczy. Zmieniły się terminy spłat rat kredytowych, dzięki czemu Gmina Łabiszyn ma lepszy wskaźnik wynikający z art. 243 ustawy o Finansach publicznych.

Projekt uchwały w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Łabiszyn oraz nabywania i obciążania nieruchomości na rzecz Gminy Łabiszyn omówił Burmistrz Łabiszyna Pan Jacek Idzi Kaczmarek. Wprowadzenie takiego projektu pod obrady Rady Miejskiej było sygnalizowane już od dawna. Istotny element tej uchwały związany jest między innymi z możliwością wydzierżawiania gruntów na okres dłuższy niż 3 lata. Dotyczy przede wszystkim osób, które dzierżawią ziemię pod garaże. Do tej pory powinno być tak, że po upływie 3 lat dzierżawca zabiera swój garaż, a Gmina powinna wywołać przetarg na ten teren. W tej chwili kolejne umowy dzierżawy lub najmu na czas oznaczony do 3 lat dotyczące tej samej nieruchomości będą mogły zostać zawarte z tą samą osobą po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, w drodze bezprzetargowej. Zawarcie kolejnych umów nastąpi na podstawie pisemnego wniosku osoby, z którą zawarta była poprzednia umowa.

Następna zmiana związana jest z nabywaniem działek gminnych sąsiadujących z gruntem prywatnym. Do tej pory właściciel terenu mógł wystąpić do Gminy z wnioskiem o bezprzetargowy zakup gminnej działki w celu powiększenia swojej nieruchomości. Obecnie też może to zrobić, ale będzie trzeba zorganizować przetarg ograniczony dla wszystkich sąsiadów tej nieruchomości. Powiadomieni o przetargu sąsiedzi gminnego gruntu mogą, ale nie muszą przystąpić do przetargu. Poza tym, zmianie ulegnie system udzielania bonifikat od sprzedaży lokali. Do tej pory Rada Miejska każdorazowo musiała podejmować uchwałę w sprawie wysokości bonifikaty. Teraz wprowadza się zasadę, że Rada Miejska wypracuje uchwałę kierunkową co do zasad udzielania bonifikat i co przestrzeni możliwości udzielania bonifikat, ale szczegóły będą spisywane w protokole uzgodnień pomiędzy kupującym lokal, a Burmistrzem.

Projekt uchwały dotyczący obniżenia średniej ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego na 2014 rok został omówiony przez Burmistrza Łabiszyna. Podatki na terenie Gminy Łabiszyn na przyszły rok nie będą podnoszone. Tak samo jest z podatkiem rolnym, ale podstawą do naliczenia tej opłaty jest coroczna decyzja Prezesa GUS-u określająca średnią cenę skupu żyta. Obecnie zmieniała się zasada ustalania tej kwoty. Wcześniej określano średnią z trzech ostatnich kwartałów, a teraz z jedenastu kwartałów. W tym roku wskazano za podstawę naliczania sumę 69,28 złotych. Aby utrzymać wysokość podatku z roku ubiegłego, należy podjąć decyzję o obniżeniu kwoty wskazanej przez Prezesa GUS-u do kwoty obowiązującej na naszym terenie, czyli 50 złotych.

Uchwałę w sprawie rocznego programu współpracy Gminy Łabiszyn z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego i stowarzyszeniami jednostek samorządu terytorialnego na rok 2014 omówił Burmistrz Łabiszyna Pan Jacek Idzi Kaczmarek. Jest to uchwała podejmowana każdego roku. Na jej podstawie udzielane są dotacje dla stowarzyszeń, organizacji pozarządowych. Odbity się także konsultacje społeczne, podczas których nie wniesiono żadnych uwag do programu.

Burmistrz Łabiszyna omówił uchwałę w sprawie przyjęcie Regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Łabiszyn. Pomoc dla uczniów udzielana jest w dwóch sferach: stypendia i zasiłki. W uchwale przedstawione są wszystkie zasady przydzielania pomocy, ale najważniejszy jest załącznik nr 2, który bardzo ściśle określa, co rodzic może rozliczyć w ramach pobranego stypendium.

Zakończenie posiedzenia

Przewodnicząca Genowefa Lubiszewska podziękowała zebranych za uczestnictwo w obradach komisji i zakończyła spotkanie.

Protokołowała Marta Smolak

Przewodniczący Komisji

Agnieszka Kupis