
Protokół Nr 24/13
Ze wspólnego posiedzenia Komisji Infrastruktury, Rolnictwa i Ochrony Środowiska
oraz Komisji Ładu, Porządku i Bezpieczeństwa Publicznego
w dniu 03 czerwca 2013r.

Osoby obecne

W posiedzeniu wzięli udział członkowie Komisji według załączonej listy obecności oraz Przewodnicząca Rady Miejskiej Pani Teresa Paliwoda, Burmistrz Łabiszyna Pan Jacek Idzi Kaczmarek, Skarbnik Gminy Łabiszyn Pani Iwona Krajka.

Czas trwania

Posiedzenie trwało od godziny 9.00 – 10.00.

Temat posiedzenia

Tematem posiedzenia było omówienie materiałów na XXIII Sesję Rady Miejskiej w Łabiszynie.

Przebieg posiedzenia

Przewodniczący Komisji Przemysłu Rolnictwa i Ochrony Środowiska Pan Zenon Mikuła powitał zebranych radnych oraz Przewodniczącą Rady Miejskiej Panią Teresę Paliwodę, Burmistrza Łabiszyna Jacka Idzi Kaczmarka, Skarbnika Gminy Panią Iwonę Krajka. Poprosił ich o omówienie materiałów sesyjnych.

Materiały sesyjne omówił Burmistrz Łabiszyna Pan Jacek Idzi Kaczmarek oraz Pani Skarbnik Iwona Krajka. Tematem przewodnim sesji będą środki unijne pozyskiwane przez Gminę Łabiszyn. Burmistrz Łabiszyna wyjaśnił, iż opracowanie przygotowane przez Referat Inwestycji zawiera informacje o środkach zewnętrznych pozyskanych przez Gminę począwszy od 2004 roku. XXIII Sesja Rady Miejskiej odbędzie się w Łabiszyńskim Domu Kultury.

Projekt uchwały dotyczący zmian w budżecie Gminy Łabiszyn omówiła Skarbnik Gminy Pani Iwona Krajka. Plan dochodów zmienia się o 590.000 złotych. Ma to związek z gospodarką mieszkaniową (200.000 złotych za sprzedaż gruntów i lokali mieszkaniowych) i udziałem w podatku dochodowym od osób fizycznych (390.000 złotych). Warto zaznaczyć, że wysokości podatków od nieruchomości zwiększyły się w naszej Gminie po weryfikacji geodezyjnej przez Starostwo Powiatowe. Okazało się, że wiele osób nie płaciło odpowiednich podatków od swoich zabudowań.

Plan wydatków zmienia się także o 590.000 złotych. Zwiększają się plany dotyczące działań takich jak: drogi publiczne i powiatowe (30.000 złotych - udział Gminy Łabiszyn w remoncie drogi powiatowej w Ojrzanowie), zakup usług remontowych (120.000 złotych – gruz na remonty dróg w Ojrzanowie, Władysławowie, Jeżewicach, Jeżewie, 70.000 złotych kanalizacja deszczowa na ulicy Powstańców Wielkopolskich oraz 20.000 złotych na koszty transportu gruzu), gospodarka mieszkaniowa (130.000 złotych), administracja publiczna (150.000 złotych na zakup usług pocztowych, sprzętów biurowych oraz siłowni plenerowej na Wyspie), oświata i wychowanie (13.500 złotych), remont i modernizacja kanalizacji pod dworcem PKS (30.000 złotych), kultura i ochrona dziedzictwa narodowego (26.500 złotych na sfinansowanie występów na Wyspie Parkowej).

W związku ze zmianami w dochodach i wydatkach zmienia się załącznik dotyczący dotacji oraz załącznik dotyczący planu finansowego inwestycji.

Konsekwencją zmian wprowadzonych w uchwale budżetowej jest zmiana uchwały dotyczącej Wieloletniej Prognozy Finansowej.

Projekt uchwały dotyczący taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków omówił Burmistrz Łabiszyna Pan Jacek Idzi Kaczmarek. Dyrektor ZWiK-u przedłożyła propozycje zmian taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków. W Gminie Łabiszyn taryfy obowiązują zawsze od 1 lipca do końca czerwca roku następnego. Podana jest propozycja, aby cena wody wzrosła o 5 groszy za metr sześcienny, a cena ścieków pozostała niezmienną w stosunku do roku poprzedniego. Wzrost cen wody wynika z kosztów ZWiK-u ponoszonych za energię elektryczną (miesięcznie jest to około 50.000 złotych), modernizacje stacji uzdatniania wody, remonty i naprawy maszyn i urządzeń, cykliczne badania wody, monitoring jakości wody itp. Cena odprowadzania ścieków nie wzrośnie, przede wszystkim dlatego, że w zeszłym roku podwyżka była znacząca. Miało to w dużej mierze związek z zaprzestaniem dotacji z Urzędu, co przez mieszkańców odczuwane było jako podwyżka.

Burmistrz Łabiszyna dodał, że niedługo trzeba będzie pomyśleć o modernizacji oczyszczalni ścieków. Technologie tam stosowane mają ponad 20 lat i należy zastanowić się jak rozwiązać ten problem. Poza tym, wiadomo już, że koszt modernizacji stacji uzdatniania wody w Ojrzanowie, łącznie ze zbiornikami retencyjnymi, wyniesie około 1.000.000 złotych. Są

to dane z koncepcji opracowanej przez specjalistyczną firmę. Wiadomo, że część prac wykonać można swoimi siłami i ten koszt trochę spadnie, niemniej jednak nadal będzie wysoki.

Projekt uchwały dotyczący określenia rodzajów dodatkowych usług świadczonych przez Gminę Łabiszyn w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów oraz wysokości cen za te usługi omówił Burmistrz Łabiszyna Pan Jacek Idzi Kaczmarek. Do tej pory Rada Miejska podjęła już kilka uchwał w tematyce śmieci. Ustalono, że stawka od mieszkańca wyniesie 5 złotych za odbiór odpadów. W tej cenie gwarantowany jest dwukrotny wywóz śmieci zmieszanych w miesiącu, odbiór odpadów posegregowanych w gniazdach. Mieszkańcy naszej Gminy, podczas składania deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, dzielili się swoimi opiniami i potrzebami na temat częstotliwości wywozów śmieci, wielkości pojemników itd. Po wielu dyskusjach pojawiły się wnioski, że warto skorzystać z przepustki ustawowej mówiącej, że Rada Miejska może podjąć uchwałę o dodatkowych usługach świadczonych przez Gminę w zakresie odbioru odpadów. Projekt uchwały określa dokładnie rodzaj świadczonej usługi dodatkowej i cenę, za którą właściciel nieruchomości może z takiej usługi skorzystać. Kwoty uzgadniane były z firmą Świdnica, która wygrała przetarg w naszej Gminie. Burmistrz nadmienił, że w naszej Gminie ponad 99% mieszkańców złożyło już deklaracje, co jest bardzo dobrym wynikiem.

Projekt uchwały dotyczący przyjęcia Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami dla Gminy Łabiszyn na lata 2013-2016 omówił Burmistrz Łabiszyna Pan Jacek Idzi Kaczmarek. Ustawa o samorządzie gminnym i ustawa o ochronie zabytków i opieki nad zabytkami nakłada na Gminę obowiązek opracowania i przyjęcia Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami. Projekt tego programu został skonsultowany i uzyskał opinię Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu (potocznie konserwatora zabytków). Program ewidencjonuje zabytki na terenie naszej Gminy, określa które są w ewidencji, a które w rejestrze zabytków, określa rodzaj opieki nad nimi i ewentualne źródła finansowania.

Projekt uchwały dotyczący wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 4 w budynku nr 2 przy ulicy Bydgoskiej w Łabiszynie oraz lokalu mieszkalnego nr 8 w budynku nr 5 przy ulicy Odrodzenia w Łabiszynie, stanowiącego własność Gminy Łabiszyn omówił Burmistrz Łabiszyna Pan Jacek Idzi Kaczmarek. Tylko Rada Miejska może udzielić bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego, który jest własnością Gminy. Lokale są sprzedawane najemcom, ponieważ korzystają oni z prawa pierwokupu. W przypadku mieszkania na ulicy Bydgoskiej Gmina zyska 5.900 złotych. W przypadku mieszkania na ulicy Odrodzenia Gmina zyska 8.000 złotych.

Zakończenie posiedzenia

Przewodniczący Zenon Mikuła podziękował zebranych za uczestnictwo w obradach komisji i zakończył spotkanie.

Protokołowała Marta Smolak

Przewodniczący Komisji

Zenon Mikuła

Paweł Kubiak