
Protokół Nr 15/12
Z kontroli Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Łabiszynie
przeprowadzonej w dniu 21 czerwca 2012r.
w godzinach od 14.00 do 15.30

Działając na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Łabiszynie Nr XII/112/12 z dnia 15 lutego 2012 roku w sprawie zatwierdzenia planu pracy i kontroli Komisja Rewizyjna w składzie:

- 1. Ryszard Lisiewski – Przewodniczący Komisji**
- 2. Agnieszka Kupis – Członek Komisji**
- 3. Genowefa Lubiszewska – Członek Komisji**
- 4. Ryszard Łańkowski – Członek Komisji**
- 5. Zenon Mikuła – Członek Komisji**

dokonała analizy zgodności z procedurami przeprowadzenia zamówienia publicznego:
„Remont przedszkola w Łabiszynie”.

Wyjaśnień udzielił Burmistrz Łabiszyna Pan Jacek Idzi Kaczmarek, Skarbnik Gminy Pani Iwona Krajka oraz Kierownik Referatu inwestycyjno-budowlanego i promocji gminy Pani Ilona Przychocka.

Środki na powyższą inwestycję zostały zarezerwowane w budżecie uchwałą zatwierdzającą budżet na rok 2012 Nr XI/101/12 z dnia 30 grudnia 2011 roku.

Wartość kosztorysowa została ustalona na kwotę 195.977,27 zł brutto.

Została przygotowana w sposób szczegółowy i precyzyjny specyfikacja istotnych warunków zamówienia. Określa ona wymagania jakie muszą spełnić przystępujący do przetargu oraz zakres robót i materiałów użytych do remontu.

Procedura przetargowa została wszczęta dnia 25 kwietnia 2012 roku. Ogłoszenie o zamówieniu zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Łabiszynie (zdjęte 11 maja 2012 roku), na stronie internetowej BIP Łabiszyn oraz na stronie Urzędu Zamówień Publicznych. W ogłoszeniu została zawarta informacja o terminie spotkania z zainteresowanymi w celu dokonania pomiarów z natury. Data ta została określona na dzień 8 maja 2012 roku o godzinie 9.00. W wyznaczonym terminie stawili się dwóch zainteresowanych, co potwierdza lista obecności. Urząd Miejski reprezentował Pan Michał Merecki. Przedsiębiorcy zadali kilka szczegółowych pytań związanych z zamówieniem. Dotyczyły one między innymi:

1. Klasy paneli podłogowych,

2. Jakości futryn,
3. Kto będzie wykonywał prace hydrauliczne i elektryczne.

Na te pytania zostały udzielone wyczerpujące odpowiedzi, co oferenci potwierdzili podpisami na protokole.

W dniu 25 stycznia 2011 roku zarządzeniem Burmistrza Łabiszyna nr 0151-4/2011 została powołana stała Komisja przetargowa. W skład Komisji weszło 5 osób:

1. Ilona Przychocka - przewodniczący komisji,
2. Małgorzata Banaszak - z-ca przewodniczącego komisji,
3. Elżbieta Powałowska - członek komisji,
4. Michał Merecki - członek komisji,
5. Adrian Lubiszewski - członek komisji.

Dzień otwarcia kopert z ofertami ustalono na 11 maja 2012 roku o godzinie 14.15. W wyznaczonym terminie wpłynęło pięć ofert. Wszystkie w kopertach prawidłowo zamkniętych. Przed otwarciem kopert poinformowano oferentów, że na to zadanie zarezerwowane jest 160.000 złotych. Komisja przetargowa w składzie:

1. Ilona Przychocka – Przewodnicząca Komisji
2. Michał Merecki – Członek Komisji
3. Adrian Lubiszewski – Członek Komisji

dokonała otwarcia kopert z ofertami. Najdroższa oferta to 238.063,72 złote, najtańsza oferta to 158.592,46 złote. Na okoliczność otwarcia kopert sporządzono stosowny protokół.

W dniu 14 maja 2012 roku komisja przetargowa w powyższym składzie dokonała oceny ofert pod względem ich kompletności i proponowanej ceny. Wszystkie oferty uznano za prawidłowe pod względem formalnym. Za najkorzystniejszą uznano tę z kwotą 158.592,46 złote. Z powyższych czynności został sporządzony protokół oraz karta oceny ofert. Dokumenty te zostały opatrzone podpisami członków komisji przetargowej.

Dnia 15 maja 2012 roku informacja o wyniku przetargu została podana do publicznej wiadomości (tablica ogłoszeń, BIP Łabiszyn, Urząd Zamówień Publicznych). Powiadomieni na piśmie zostali również wszyscy oferenci. Potwierdzeniem tego faktu są tzw. „zwrotki”.

W przewidzianym procedurami terminie nie wpłynęło do zamawiającego żadne odwołanie.

W dniu 31 maja 2012 roku została podpisana umowa nr IBP.272.8.2012. Umowa zawiera następujące paragrafy:

1. Przedmiot umowy
2. Termin wykonania zamówienia
3. Obowiązki zamawiającego
4. Obowiązki wykonawcy
5. Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia
6. Odbiorcy

7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy
8. Kary umowne
9. Umowne prawo odstąpienia od umowy
10. Umowy o podwykonawstwo
11. Gwarancja jakości i uprawnienia z tytułu rękojmi
12. Zmiana umowy
13. Postanowienia końcowe

W dniu 12 czerwca 2012 roku na stronie Urzędu Zamówień Publicznych i BIP zamieszczono informację o udzieleniu zamówienia publicznego: Remont Przedszkola Miejskiego im. Juliana Tuwima w Łabiszynie. Na tym procedurę przetargową zakończono.

W aktach znajduje się też oświadczenie Burmistrza Łabiszyna mówiące o braku związków rodzinnych czy biznesowych z którymkolwiek z oferentów oraz oświadczenie o niekaralności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego. Oświadczenie nosi datę 11 maja 2012 roku.

Komisja Rewizyjna dokonała w trakcie kontroli analizy istotnych warunków zamówienia, a także ofert poszczególnych firm.

Komisja Rewizyjna stwierdza, że Urząd Miejski w Łabiszynie:

1. Przeprowadził procedurę zgodnie z obowiązującymi przepisami,
2. Udzielił oferentom wyczerpujących informacji w związku z zadawanymi przez nich pytaniami,
3. Udzielił niezbędnej pomocy w przeprowadzaniu wizji lokalnej miejsca inwestycji.

Zaleceń pokontrolnych nie wydano.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Podpisy Członków Komisji Rewizyjnej:

1. Ryszard Lisiewski
2. Agnieszka Kupis
3. Genowefa Lubiszewska
4. Ryszard Latowski
5. Zenon Mikuła.....