

Protokół Nr 07/11

z posiedzenia Komisji Budżetu Finansów i Planowania

w dniu 09 maja 2011 r.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji oraz zaproszeni goście według załączonej listy obecności.

Posiedzenie trwało od godz. 14,30 do godz. 15,30.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Omówienie materiałów na VI sesję Rady Miejskiej w Łabiszynie.
4. Sprawy różne.
5. Zamknięcie obrad.

Do punktu 1

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Komisji Radny Andrzej Hłond, witając radnych i zaproszonych gości.

Do punktu 2

Przedstawiony przez Przewodniczącego Komisji porządek posiedzenia został przyjęty jednogłośnie.

Do punktu 3

Burmistrz Łabiszyna Pan Jacek Idzi Kaczmarek poinformował, że sesja odbędzie się w dniu 11 maja br. i głównym tematem obrad będzie stan dróg publicznych na terenie miasta i gminy Łabiszyn.

Przewodniczący Komisji Radny Andrzej Hłond zwrócił się z zapytaniem – czy jest przygotowana informacja na ten temat.

Burmistrz Łabiszyna odpowiedział, że na sesję zaproszeni są przedstawiciele Zarządu Dróg Wojewódzkich i Zarządu Dróg Powiatowych, którzy przedstawiają temat na sesji.

Omówiono projekty uchwał w następujących sprawach:

- a. zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Łabiszyn na 2011 rok.
Projekt uchwały omówiła Skarbnik Gminy Pani Iwona Krajka.

Przewodniczący Komisji Radny Andrzej Hłond zwrócił się z zapytaniem – które z zaplanowanych na ten rok zadań, zostały wykonane?

Burmistrz Łabiszyna odpowiedział, że rozstrzygnięto przetarg na budowę wodociągu we Władysławowie na kwotę 2.830.000 zł, zakupiono ciągnik „Białoruś”, otrzymano promesę na kwotę 500.000 zł z Ministerstwa Sportu na budowę „Orlika” w Lubostroni, wykonano koncepcję kładki z promenadą,

przejściem dla pieszych i pasem zieleni, przygotowano koncepcję amfiteatru na wyspie, oraz wykonywana jest modernizacja ul. Łącznej i Działkowej.

- b. zmiana uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Łabiszyn na lata 2011-2016.
Skarbnik Gminy powiedziała, że powyższa uchwała jest konsekwencją uchwały w sprawie zmian w budżecie.
- c. przyjęcia rocznego sprawozdania finansowego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Łabiszynie za 2010 r.
Burmistrz Łabiszyna Pan Jacek Idzi Kaczmarek poinformował, że Rada Społeczna SP ZOZ w Łabiszynie na posiedzeniu w dniu 23 marca 2011 r. pozytywnie zaopiniowała przedłożone przez Dyrektora SP ZOZ w Łabiszynie sprawozdanie za 2010 rok z realizacji planu finansowego i inwestycyjnego. Zysk wyniósł 44.234,15 zł. Pieniądze z zysku planuje się przeznaczyć na zakup karetki z wyposażeniem.
- d. przyjęcie rocznego sprawozdania finansowego Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy Łabiszyn za 2010 rok.
Burmistrz Łabiszyna poinformował, że Kierownik Biblioteki przedłożyła roczne sprawozdanie finansowe za 2010 r. Za rok poprzedni wykazano zysk w kwocie 385,77 zł.
- e. przyjęcie rocznego sprawozdania finansowego Łabiszyńskiego Domu Kultury w Łabiszynie za 2010 rok
Burmistrz Łabiszyna poinformował, że Dyrektor Łabiszyńskiego Domu Kultury przedłożyła roczne sprawozdanie finansowe za 2010 rok. W przypadku tej jednostki wykazano stratę w wysokości 9.016,81 zł. Głównym powodem straty był, przesył energii do sali bilardowej znajdującej się przy ŁDK.
- f. zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków.
Burmistrz Łabiszyna poinformował, że pozostałe Komisje przyjęły wypracowane na poprzednim posiedzeniu Komisji Budżetu wysokości opłat za wodę i ścieki i tak; cena wody **2,40 zł/m³** (brutto) wzrost o 30 groszy, co stanowi 14,3% podwyżki, cena ścieków **4,90 zł/m³** (brutto bez dopłaty) dla przemysłu, natomiast dla odbiorcy indywidualnego, przy zachowaniu dotychczasowej dopłaty - 3,89 zł (brutto) – wzrost o 66 groszy, co stanowi 15% podwyżki, opłata abonamentowa - za mały licznik **4,32 zł** (brutto), duży **8,64 zł**.

Przewodniczący Komisji Radny Andrzej Hłond wystąpił z zapytaniem – jaki będzie dodatkowy przychód licząc po nowych stawkach?

Dyrektor ZWiK Pani Teresa Radzięda odpowiedziała, że po podwyżce dochód roczny będzie kształtował się na poziomie 165.117 zł za wodę i 404.375 zł za ścieki natomiast ściągalny w wysokości 116.281 zł i 283.069 zł. Do tego dojdzie 2.300 zł. miesięcznie za abonament.

Komisja pozytywnie zaopiniowała przedstawione propozycje oraz wnioskowała, żeby co roku dokonywać weryfikacji cen wody i ścieków.

- g. wyrażenie zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego, położonego w Łabiszynie przy Nowej 10/16, stanowiącego własność Gminy Łabiszyn,

Burmistrz Łabiszyna zaproponował udzielenie bonifikaty w wysokości 90% od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę.

W oparciu o ekspertyzę rzeczoznawcy majątkowego mieszkanie o pow. 48,20 m², zostało wycenione na 110.860 zł. Z tej kwoty nabywca zapłaci 10% oraz poniesie koszty notarialne i koszty wyceny mieszkania.

- h. wyrażenie zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego, położonego w Łabiszynie przy ul. Poznańskiej 14/8, stanowiącego własność Gminy Łabiszyn,
Burmistrz Łabiszyna zaproponował udzielenie bonifikaty w wysokości 90% od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę.

W oparciu o ekspertyzę rzeczoznawcy majątkowego mieszkanie o pow. 25,40 m², zostało wycenione na 12.500 zł. Z tej kwoty nabywca zapłaci 10% oraz poniesie koszty notarialne i koszty wyceny mieszkania.

Dodał, że to mieszkanie zlokalizowane jest w oficynie budynku głównego.

- i. wyrażenie zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego, położonego w Łabiszynie przy ul. Poznańskiej 14/10 stanowiącego własność Gminy Łabiszyn.

Burmistrz Łabiszyna zaproponował udzielenie bonifikaty w wysokości 90% od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę.

W oparciu o ekspertyzę rzeczoznawcy majątkowego mieszkanie o pow. 21,00 m², zostało wycenione na 14.620 zł. Z tej kwoty nabywca zapłaci 10% oraz poniesie koszty notarialne i koszty wyceny mieszkania.

- j. wyrażenie zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego, położonego w Łabiszynie przy ul. 11-go Stycznia 7/4, stanowiącego własność Gminy Łabiszyn

Burmistrz Łabiszyna zaproponował udzielenie bonifikaty w wysokości 90% od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę.

W oparciu o ekspertyzę rzeczoznawcy majątkowego mieszkanie o pow. 27,10m², zostało wycenione na 18.430 zł. Z tej kwoty nabywca zapłaci 10% oraz poniesie koszty notarialne i koszty wyceny mieszkania.

- k. wyrażenie zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego, położonego w Łabiszynie przy ul. Powstańców Wielkopolskich 27/10 stanowiącego własność Gminy Łabiszyn.

Burmistrz Łabiszyna zaproponował udzielenie bonifikaty w wysokości 90% od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę.

W oparciu o ekspertyzę rzeczoznawcy majątkowego mieszkanie o pow. 65,40m², zostało wycenione na 151.730 zł. Z tej kwoty nabywca zapłaci 10% oraz poniesie koszty notarialne i koszty wyceny mieszkania.

W przypadku tej nieruchomości, Gmina zgodnie z obowiązującymi przepisami, zwróci kupującemu, uprzednio przez niego wpłaconą kaucję, w wysokości 10-krotnego czynszu.

Do punktu 4

Burmistrz Łabiszyna poinformował, że pozyskany kredyt został przeznaczony na rozliczenie oświaty z ZUS. Ponadto dyrektorzy szkół zostali poinformowani, żeby oszczędnie gospodarować środkami. Wstrzymano wszelkie zakupy do końca roku szkolnego. W szkołach wprowadzono minimalizację zastępstwa, w celu zmniejszenia nadgodzin oraz zasadę większych liczbowo oddziałów klasowych.

Przewodniczący Komisji Radny Andrzej Hłond zwrócił się z zapytaniem:

- czy dyrektorzy szkół złożyli arkusze organizacyjne?
- czy Gmina otrzymała 2.000.000 zł, jako dofinansowanie do zrealizowanej kanalizacji sanitarnej na Nowym Rynku?

Burmistrz Łabiszyna odpowiedział, że arkusze organizacyjne muszą być zatwierdzone do 20 maja br.

Radny Henryk Buczkowski zwrócił się z zapytaniem – czy właściciel masarni w Jabłowie Pan Zbigniew Niedbalski dofinansuje budowę drogi w Jabłowie Pałuckim?

Burmistrz Łabiszyna odpowiedział, że w tej sprawie odbyły się trzy spotkania z Panem Niedbalskim, który podtrzymuje deklarację dofinansowania kwoty 100.000 zł do budowy drogi.

W kwestii otrzymania 2.000.000 zł, Burmistrz stwierdził, że w ostatnich dniach dostarczono do Urzędu Marszałkowskiego brakujące dokumenty. Problemem w tej sprawie było to, że inwestycja pn. kanalizacja sanitarna nie była realizowana za pieniądze unijne, stąd konieczność naniesienia pewnych poprawek w dokumentach.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokolowała Ewa Gołata

Przewodniczący Komisji


Andrzej Hłond