

Projekt

z dnia 18 kwietnia 2017 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŁABISZYNIE**

z dnia 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Łabiszyn

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 i poz. 2260), uchwala się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy na okres 10 lat nieruchomości wskazanych w załączniku niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łabiszyna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Bogusław Szymczuk
84 282

BURMISTRZ

Jacek Idzi Kaczmarek

Załącznik do Uchwały Nr

Rady Miejskiej w Łabiszynie

z dnia.....2017 r.

Lp.	Nr działki	KW	Powierzchnia w m ²	Położenie
1	201/33	BY1U/00026152/3	18	ul. Powst. Włkp., Łabiszyn
2	810	BY1U/00020909/3	15	ul. Nowy Rynek, Łabiszyn
3	208/4	KW 185B (SR w Szubinie)	5000	Załachowo
4	1131/5	BY1U/00014209/1	18	ul. Powst. Włkp., Łabiszyn
5	116/7	BY1U/00035104/8	900	Jabłówko
6	201/33	BY1U/00026152/3	18	ul. Powst. Włkp., Łabiszyn
7	30/51	BY1U/00015459/5	100	Lubostroń
8	203/15	BY1U/00029526/7	18	ul. Romantyczna, Łabiszyn
9	514	BY1U/00021855/6	21,33	ul. Parkowa, Łabiszyn
10	1131/5	BY1U/00014209/1	15	ul. Powst. Włkp., Łabiszyn
11	201/33	BY1U/00026152/3	18	ul. Powst. Włkp., Łabiszyn
12	1132/6	BY1U/00029993/1	15	ul. Nowa, Łabiszyn
13	1132/1	BY1U/00029993/1	15	ul. Nowa, Łabiszyn
14	590	BY1U/00033409/2	275	Władysławowo
15	652	brak KW	100	Władysławowo
16	1131/5	BY1U/00014209/1	18	ul. Powst. Włkp., Łabiszyn
17	1131/5	BY1U/00014209/1	18	ul. Powst. Włkp., Łabiszyn
18	1131/5	BY1U/00014209/1	18	ul. Powst. Włkp., Łabiszyn
19	1132/2	BY1U/00029993/1	18	ul. Nowa, Łabiszyn
20	1131/5	BY1U/00014209/1	18	ul. Powst. Włkp., Łabiszyn
21	203/15	BY1U/00029526/7	18	ul. Romantyczna, Łabiszyn
22	203/15	BY1U/00029526/7	18	ul. Romantyczna, Łabiszyn
23	1131/5	BY1U/00014209/1	18	ul. Powst. Włkp., Łabiszyn
24	192	BY1U/00011141/5	21	ul. Szubińska, Łabiszyn
25	286/2	BY1U/00014177/7	15	ul. Poznańska, Łabiszyn
26	201/33	BY1U/00026152/3	18	ul. Powst. Włkp., Łabiszyn
27	793/44	BY1U/00012452/5	16,5	ul. Poznańska, Łabiszyn
28	1131/5	BY1U/00014209/1	15	ul. Powst. Włkp., Łabiszyn
29	1132/2	BY1U/00029993/1	18	ul. Nowa, Łabiszyn
30	286/2	BY1U/00014177/7	15	ul. Poznańska, Łabiszyn
31	201/33	BY1U/00026152/3	18	ul. Powst. Włkp., Łabiszyn
32	781	BY1U/00019273/5	18	ul. Poznańska, Łabiszyn
33	781	BY1U/00019273/5	11	ul. Poznańska, Łabiszyn
34	201/33	BY1U/00026152/3	18	ul. Powst. Włkp., Łabiszyn
35	1131/5	BY1U/00014209/1	15	ul. Powst. Włkp., Łabiszyn
36	59/7	BY1U/00020082/9	20	Ojrzanowo
37	1131/5	BY1U/00014209/1	15	ul. Powst. Włkp., Łabiszyn
38	519/9	BY1U/00014346/3	15	ul. Barcińska, Łabiszyn
39	30/45	BY1U/00029619/6	300	Lubostroń
40	201/33	BY1U/00026152/3	18	ul. Powst. Włkp., Łabiszyn

41	201/33	BY1U/00026152/3	18	ul. Powst. Wlkp. Łabiszyn
42	203/15	BY1U/00029526/7	18	ul. Romantyczna, Łabiszyn
43	394	T.III K.130	15	ul. Szubińska, Łabiszyn
44	1131/5	BY1U/00014209/1	15	ul. Powst. Wlkp., Łabiszyn
45	286/2	BY1U/00014177/7	15	ul. Poznańska, Łabiszyn
46	1131/5	BY1U/00014209/1	15	ul. Powst. Wlkp., Łabiszyn
47	201/33	BY1U/00026152/3	18	ul. Powst. Wlkp., Łabiszyn
48	201/33	BY1U/00026152/3	18	ul. Powst. Wlkp., Łabiszyn
49	251/2	BY1U/00014569/2	20	ul. Odrodzenia, Łabiszyn
50	1132/2	BY1U/00029993/1	18	ul. Nowa, Łabiszyn
51	1132/2	BY1U/00029993/1	18	ul. Nowa, Łabiszyn
52	201/33	BY1U/00026152/3	18	ul. Powst. Wlkp., Łabiszyn
53	1132/1	BY1U/00029993/1	15	ul. Nowa, Łabiszyn
54	1131/5	BY1U/00014209/1	18	ul. Powst. Wlkp., Łabiszyn
55	201/33	BY1U/00026152/3	18	ul. Powst. Wlkp., Łabiszyn
56	1132/1	BY1U/00029993/1	15	ul. Nowa, Łabiszyn
57	1131/5	BY1U/00014209/1	15	Powst. Wlkp., Łabiszyn
58	1132/1	BY1U/00029993/1	15	ul. Nowa, Łabiszyn
59	1131/5	BY1U/00014209/1	15	ul. Powst. Wlkp., Łabiszyn
60	1132/6	BY1U/00029993/1	36	ul. Nowa, Łabiszyn
61	1131/5	BY1U/00014209/1	15	ul. Powst. Wlkp., Łabiszyn
62	1132/2	BY1U/00029993/1	18	ul. Nowa, Łabiszyn
63	2011/33	BY1U/00026152/3	18	ul. Powst. Wlkp., Łabiszyn
64	208/4	KW 185B (SR w Szubinie)	9000	Załachowo
65	203/15	BY1U/00029526/7	18	ul. Romantyczna, Łabiszyn
66	1132/6	BY1U/00029993/1	18	ul. Nowa, Łabiszyn
67	203/15	BY1U/00029526/7	18	ul. Romantyczna, Łabiszyn
68	201/33	BY1U/00026152/3	18	ul. Powst. Wlkp., Łabiszyn
69	1131/5	BY1U/00014209/1	15	ul. Powst. Wlkp., Łabiszyn
70	1132/1	BY1U/00029993/1	15	ul. Nowa, Łabiszyn
71	1132/1	BY1U/00029993/1	19,25	ul. Nowa, Łabiszyn
72	1132/1	BY1U/00029993/1	15	ul. Nowa, Łabiszyn
73	1131/5	BY1U/00014209/1	18	ul. Powst. Wlkp., Łabiszyn
74	1132/2	BY1U/00029993/1	18	ul. Nowa, Łabiszyn
75	1132/1	BY1U/00029993/1	15	ul. Nowa, Łabiszyn
76	152/8	BY1U/00005005/5	15	Nowe Dąbie
77	1132/6	BY1U/00029993/1	18	ul. Nowa, Łabiszyn
78	1132/2	BY1U/00029993/1	18	ul. Nowa, Łabiszyn
79	514	BY1U/00021855/6	21,72	ul. Parkowa, Łabiszyn
80	203/15	BY1U/00029526/7	18	ul. Romantyczna, Łabiszyn
81	1132/1	BY1U/00029993/1	15	ul. Nowa, Łabiszyn
82	449/1	T.XVI K.642	15	ul. Mickiewicza, Łabiszyn
83	1131/5	BY1U/00014209/1	18	ul. Powst. Wlkp., Łabiszyn
84	1132/6	BY1U/00029993/1	18	ul. Nowa, Łabiszyn
85	1132/1	BY1U/00029993/1	15	ul. Nowa, Łabiszyn
86	1132/1	BY1U/00029993/1	15	ul. Nowa, Łabiszyn
87	201/33	BY1U/00026152/3	18	ul. Powst. Wlkp., Łabiszyn

88	1131/5	BY1U/00014209/1	18	ul. Powst. Wlkp., Łabiszyn
89	1132/1	BY1U/00029993/1	15	ul. Nowa, Łabiszyn
90	1132/2	BY1U/00029993/1	18	ul. Nowa, Łabiszyn
91	137/6	BY1U/00020926/8	18	Buszkowo
92	201/33	BY1U/00026152/3	18	ul. Powst. Wlkp., Łabiszyn
93	201/33	BY1U/00026152/3	18	ul. Powst. Wlkp., Łabiszyn
94	1132/2	BY1U/00029993/1	18	ul. Nowa, Łabiszyn
95	1131/5	BY1U/00014209/1	18	ul. Powst. Wlkp., Łabiszyn
96	1131/5	BY1U/00014209/1	18	ul. Powst. Wlkp., Łabiszyn
97	1132/1	BY1U/00029993/1	15	ul. Nowa, Łabiszyn
98	1132/1	BY1U/00029993/1	15	ul. Nowa, Łabiszyn
99	201/33	BY1U/00026152/3	18	ul. Powst. Wlkp., Łabiszyn
100	201/33	BY1U/00026152/3	18	ul. Powst. Wlkp., Łabiszyn
101	201/33	BY1U/00026152/3	18	ul. Powst. Wlkp., Łabiszyn
102	1132/2	BY1U/00029993/1	18	ul. Nowa, Łabiszyn
103	1132/2	BY1U/00029993/1	18	ul. Nowa, Łabiszyn
104	1131/5	BY1U/00014209/1	15	ul. Powst. Wlkp., Łabiszyn
105	201/33	BY1U/00026152/3	18	ul. Powst. Wlkp., Łabiszyn
106	1132/2	BY1U/00029993/1	18	ul. Nowa, Łabiszyn
107	203/15	BY1U/00029526/7	18	ul. Romantyczna, Łabiszyn
108	201/33	BY1U/00026152/3	18	ul. Powst. Wlkp., Łabiszyn
109	59/7	BY1U/00020082/9	110	Ojrzanowo
110	201/33	BY1U/00026152/4	18	ul. Powst. Wlkp., Łabiszyn
111	1132/6	BY1U/00029993/1	18	ul. Nowa, Łabiszyn
112	201/33	BY1U/00026152/3	18	ul. Powst. Wlkp., Łabiszyn
113	201/33	BY1U/00026152/3	18	ul. Powst. Wlkp., Łabiszyn
114	59 7	BY1U/00020082/9	15	Ojrzanowo
115	201/33	BY1U/00026152/3	18	ul. Powst. Wlkp., Łabiszyn
116	201/33	BY1U/00026152/3	18	ul. Powst. Wlkp., Łabiszyn
117	1132/6	BY1U/00029993/1	36	ul. Nowa, Łabiszyn
118	1131/5	BY1U/00014209/1	18	ul. Powst. Wlkp., Łabiszyn
119	1131/5	BY1U/00014209/1	18	ul. Powst. Wlkp., Łabiszyn
120	201/33	BY1U/00026152/3	18	ul. Powst. Wlkp., Łabiszyn
121	793/44	BY1U/00012452/5	18	ul. Poznańska, Łabiszyn
122	868	brak KW	24	ul. Żnińska, Łabiszyn
123	851	BY1U/00031496/4	16000	Łabiszyn - żwirownia
124	201/33	BY1U/00026152/3	18	ul. Powst. Wlkp., Łabiszyn
125	1132/2	BY1U/00029993/1	36	ul. Nowa, Łabiszyn
126	1131/5	BY1U/00014209/1	15	ul. Powst. Wlkp., Łabiszyn
127	1132/6	BY1U/00029993/1	18	ul. Nowa, Łabiszyn
128	201/33	BY1U/00026152/3	18	ul. Powst. Wlkp., Łabiszyn
129	59/7	BY1U/00020082/9	50	Ojrzanowo
130	201/33	BY1U/00026152/3	18	ul. Powst. Wlkp., Łabiszyn
131	1132/2	BY1U/00029993/1	18	ul. Nowa, Łabiszyn
132	1131/5	BY1U/00014209/1	18	ul. Powst. Wlkp., Łabiszyn
133	201/33	BY1U/00026152/3	18	ul. Powst. Wlkp., Łabiszyn
134	201/33	BY1U/00026152/3	18	ul. Powst. Wlkp., Łabiszyn

135	203/15	BY1U/00029526/7	18	ul. Romantyczna, Łabiszyn
136	152/8	BY1U/00005005/5	15	Nowe Dąbie
137	201/33	BY1U/00026152/3	18	ul. Powst. Włkp., Łabiszyn
138	201/33	BY1U/00026152/3	18	ul. Powst. Włkp., Łabiszyn
139	201/33	BY1U/00026152/3	18	ul. Powst. Włkp., Łabiszyn
140	1132/1	BY1U/00029993/1	15	ul. Nowa, Łabiszyn
141	1132/2	BY1U/00029993/1	18	ul. Nowa, Łabiszyn
142	1132/2	BY1U/00029993/2	18	ul. Nowa, Łabiszyn
143	203/15	BY1U/00029526/7	18	ul. Romantyczna, Łabiszyn
144	1132/1	BY1U/00029993/1	15	ul. Nowa, Łabiszyn
145	394	T.III K.130	15	ul. Szubińska, Łabiszyn
146	1131/5	BY1U/00014209/1	18	ul. Powst. Włkp., Łabiszyn
147	1132/6	BY1U/00029993/1	18	ul. Nowa, Łabiszyn
148	286/2	BY1U/00014177/7	15	ul. Poznańska, Łabiszyn
149	1131/5	BY1U/00014209/1	15	ul. Powst. Włkp., Łabiszyn
150	203/15	BY1U/00029526/7	18	ul. Romantyczna, Łabiszyn
151	203/15	BY1U/00029526/7	18	ul. Romantyczna, Łabiszyn
152	1132/6	BY1U/00029993/1	18	ul. Nowa, Łabiszyn
153	1132/1	BY1U/00029993/1	15	ul. Nowa, Łabiszyn
154	59/7	BY1U/00020082/9	18	Ojrzanowo
155	1132/2	BY1U/00029993/2	18	ul. Nowa, Łabiszyn
156	1132/6	BY1U/00029993/1	18	ul. Nowa, Łabiszyn
157	1132/1	BY1U/00029993/1	15	ul. Nowa, Łabiszyn
158	1132/6	BY1U/00029993/1	18	ul. Nowa, Łabiszyn
159	192	BY1U/00011141/5	21	ul. Szubińska, Łabiszyn
160	203/15	BY1U/00029526/7	18	ul. Romantyczna, Łabiszyn
161	1131/5	BY1U/00014209/1	15	ul. Powst. Włkp., Łabiszyn
162	286/2	BY1U/00014177/7	9	ul. Poznańska, Łabiszyn
163	286/2	BY1U/00014177/7	15	ul. Poznańska, Łabiszyn
164	286/2	BY1U/00014177/7	9	ul. Poznańska, Łabiszyn
165	286/2	BY1U/00014177/7	15	ul. Poznańska, Łabiszyn
166	112/2	brak KW	3894	Jeżewo
167	111	KWTIIK58	5100	Jeżewo
168	35	BY1U/00035104/8	4300	Jablówko
169	396/5	BY1U/00020101/9	5505	Jablówko Pałuckie
170	54	BY1U/00022336/9	4440	Łabiszyn
171	273	BY1U/00033231/3	3900	Nowe Dąbie
172	25/4	BY1U/00033231/3	5000	Ostatkowo
173	208/4	KW 185B (SR w Szubinie)	16117	Załachowo
174	204	KW 185B (SR w Szubinie)	3700	Załachowo
175	19/31	BY1U/00015999/2	15	Lubostroń
176	19/31	BY1U/00015999/2	30	Lubostroń
177	19/31	BY1U/00015999/2	15	Lubostroń
178	19/31	BY1U/00015999/2	15	Lubostroń
179	19/31	BY1U/00015999/2	15	Lubostroń
180	19/31	BY1U/00015999/2	15	Lubostroń

Uzasadnienie

Rada Miejska w Łabiszynie zgodnie z powołaną podstawą prawną może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Grunty wymienione w załączniku były i są przedmiotem umów dzierżaw cyklicznie odnawianych co 3 lata. W związku z tym zasadne jest, aby wydzierżawić je na dłuższe okresy - w tym przypadku 10-letnie.