

**Uchwała nr.....
Rady Miejskiej w Łabiszynie
z dnia2016r.**

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 904/1 w miejscowości Nowe Dąbie, gmina Łabiszyn.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r.poz. 446) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2016 poz. 778, poz. 904, poz. 961 i poz. 1250)

uchwała się, co następuje

§1. Nie uwzględnąć uwagi złożonej przez _____ data wpływu uwagi 01.06.2016r. Wniesiona uwaga dotyczy: „... Planowana zmiana MPZP a szczególnie Prognoza oddziaływania na środowisko nie uwzględnia planów zagospodarowania terenów znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie na wschód od działki 904/1 a należących do Gminy Nowa Wieś Wielka...”

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łabiszyna.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

[Signature]
Burmistrz Łabiszyna
2016

[Signature]
BURMISTRZ
Łabiszyn

Uzasadnienie do Uchwały nr.....
Rady Miejskiej w Łabiszynie
z dnia

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2016 poz. 778 z późn. zm.) plan miejscowy uchwała rada gminy, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych. Część tekstowa planu stanowi treść uchwały, część graficzna oraz wymagane rozstrzygnięcia stanowią załącznik do uchwały.

Zgodnie z art. 17 pkt. 9 ww. ustawy Burmistrz Łabiszyna ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 904/1 w miejscowości Nowe Dąbie. Określił także formę, miejsce i termin składania uwag dotyczących planu miejscowego, nie krótszy niż 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia planu.

Zarządzeniem nr 120.30.2016 z dnia 10 czerwca 2016r. Burmistrz Łabiszyna rozpatrzył wniesioną uwagę.

Rada Miejska w Łabiszynie podziela stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

Pierwotne przeznaczenie terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego było związane z produkcją rolną. Należy podkreślić, że tereny sąsiednie są terenami rolnymi. Zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie posiadają ustaleń dopuszczających wprowadzanie uciążliwości określonych przepisami prawa poza granice miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Należy podkreślić, że regulacje prawne dotyczące uciążliwości prowadzonej działalności gospodarczej, w tym działalności rolnej, regulują przepisy odrębne i szczegółowe. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie posiada mocy prawnej w określaniu dopuszczonych norm uciążliwości. Prognoza oddziaływania na środowisko wykonywana jest dla projektu planu miejscowego, a więc odnosi się do zapisów planu miejscowego i ustaleń obowiązujących na danym terenie. Informujemy, że prognoza oddziaływania na środowisko nie jest przedmiotem uchwalenia, w związku z czym nie stanowi prawa miejscowego. Wskazuje się również, że w bezpośrednim sąsiedztwie terenu objętego projektem planu miejscowego, na terenie gminy Nowa Wieś wielka leżąca na wschód od omawianego terenu, nie znajdują się obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego.

**Uchwała nr.....
Rady Miejskiej w Łabiszynie
z dnia2016r.**

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 904/1 w miejscowości Nowe Dąbie, gmina Łabiszyn.

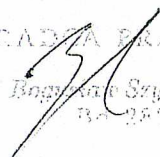
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r.poz. 446) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2016 poz. 778, poz. 904, poz. 961 i poz. 1250)

uchwała się, co następuje

§1. Nie uwzględnić uwagi złożonej przez _____ data wpływu uwagi 01.06.2016r. Wniesiona uwaga dotyczy: „...prognoza oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania nie odnosi się do stanu faktycznego...”,

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łabiszyna.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


RADCA PRAWN.
Bogusław Szyrach
30-259


BURMISTRZ
Jacek Łódź Koczmarek

**Uzasadnienie do Uchwały nr.....
Rady Miejskiej w Łabiszynie
z dnia**

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2016 poz. 778 z późn. zm.) plan miejscowy uchwała rada gminy, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych. Część tekstowa planu stanowi treść uchwały, część graficzna oraz wymagane rozstrzygnięcia stanowią załącznik do uchwały.

Zgodnie z art. 17 pkt. 9 ww. ustawy Burmistrz Łabiszyna ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 904/1 w miejscowości Nowe Dąbie. Określił także formę, miejsce i termin składania uwag dotyczących planu miejscowego, nie krótszy niż 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia planu.

Zarządzeniem nr 120.30.2016 z dnia 10 czerwca 2016r. Burmistrz Łabiszyna rozpatrzył wniesioną uwagę.

Rada Miejska w Łabiszynie podziela stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

Wniesiona uwaga jest bezprzedmiotowa. Prognoza oddziaływania na środowisko nie jest ustaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Prognoza oddziaływania na środowisko wykonywana jest dla projektu planu miejscowego, a więc odnosi się do zapisów planu miejscowego i ustaleń obowiązujących na danym terenie. Należy podkreślić, że ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego są projektem stanu docelowego. Charakter miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest opracowaniem projektowym, określającym stan przyszły.

Uchwała nr.....
Rady Miejskiej w Łabiszynie
z dnia2016r.

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 904/1 w miejscowości Nowe Dąbie, gmina Łabiszyn.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r.poz. 446) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2016 poz. 778, poz. 904, poz. 961 i poz. 1250)

uchwała się, co następuje

§1. Nie uwzględnić uwagi złożonej przez _____ data wpływu uwagi 31.05.2016r. Wniesiona uwaga dotyczy: „...nie zgadzamy się na działalność hodowlaną na działce 904/1...”, „...składamy zdecydowany protest przeciwko uruchomieniu działalności hodowlanej na działce 904/1, gdyż wpłynie to zdecydowanie negatywnie na środowisko jak również dlatego, że prognozę oparto na fałszywych przesłankach ...”

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łabiszyna.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
Bogusław Szymczak
BA 262

BURMISTRZ
Jacek Jan Łabiszynski

**Uzasadnienie do Uchwały nr.....
Rady Miejskiej w Łabiszynie
z dnia**

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2016 poz. 778 z późn. zm.) plan miejscowy uchwała rada gminy, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych. Część tekstowa planu stanowi treść uchwały, część graficzna oraz wymagane rozstrzygnięcia stanowią załącznik do uchwały.

Zgodnie z art. 17 pkt. 9 ww. ustawy Burmistrz Łabiszyna ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 904/1 w miejscowości Nowe Dąbie. Określił także formę, miejsce i termin składania uwag dotyczących planu miejscowego, nie krótszy niż 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia planu.

Zarządzeniem nr 120.30.2016 z dnia 10 czerwca 2016r. Burmistrz Łabiszyna rozpatrzył wniesioną uwagę.

Rada Miejska w Łabiszynie podziela stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

Pierwotne przeznaczenie terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego było związane z produkcją rolną. Należy podkreślić, że tereny sąsiednie są terenami rolnymi. Zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie posiadają ustaleń dopuszczających wprowadzanie uciążliwości określonych przepisami prawa poza granice miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Należy podkreślić, że regulacje prawne dotyczące uciążliwości prowadzonej działalności gospodarczej, w tym działalności rolnej, regulują przepisy odrębne i szczegółowe. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie posiada mocy prawnej w określaniu dopuszczonych norm uciążliwości.

**Uchwała nr.....
Rady Miejskiej w Łabiszynie
z dnia2016r.**

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 904/1 w miejscowości Nowe Dąbie, gmina Łabiszyn.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r.poz. 446) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2016 poz. 778, poz. 904, poz. 961 i poz. 1250)

uchwała się, co następuje

§1. Nie uwzględnić uwagi złożonej przez _____ data wpływu uwagi 01.06.2016r. Wniesiona uwaga dotyczy: „....Należy tu zwrócić uwagę na popełnione błędy proceduralne jak np. zgodność planu ze studium uwarunkowań, błędne przygotowanie i przeprowadzenie analizy oddziaływania na środowisko, podanie złych odległości od zabudowań...”

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łabiszyna.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRÁWNY

Bogdan Szyniarak
RA 982

BURMISTRZ

Janusz Idzi Kaczmarek

**Uzasadnienie do Uchwały nr.....
Rady Miejskiej w Łabiszynie
z dnia**

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2016 poz. 778 z późn. zm.) plan miejscowy uchwała rada gminy, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych. Część tekstowa planu stanowi treść uchwały, część graficzna oraz wymagane rozstrzygnięcia stanowią załącznik do uchwały.

Zgodnie z art. 17 pkt. 9 ww. ustawy Burmistrz Łabiszyna ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 904/1 w miejscowości Nowe Dąbie. Określił także formę, miejsce i termin składania uwag dotyczących planu miejscowego, nie krótszy niż 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia planu.

Zarządzeniem nr 120.30.2016 z dnia 10 czerwca 2016r. Burmistrz Łabiszyna rozpatrzył wniesioną uwagę.

Rada Miejska w Łabiszynie podziela stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego jest zgodny ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łabiszyn uchwalonym uchwałą nr VIII/62/11 Rady Miejskiej w Łabiszynie z dnia 13 lipca 2011 r. Zapisy Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łabiszyn dopuszczają dla przedmiotowego terenu możliwość wprowadzenia ustaleń na etapie realizacji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pozwalających na rozwój wielofunkcyjny. Należy podkreślić, że ustalenie funkcji terenu następuje na etapie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Prognoza oddziaływania na środowisko nie jest ustaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Prognoza oddziaływania na środowisko wykonywana jest dla projektu planu miejscowego, a więc odnosi się do zapisów planu miejscowego i ustaleń obowiązujących na danym terenie.

**Uchwała nr.....
Rady Miejskiej w Łabiszynie
z dnia2016r.**

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 904/1 w miejscowości Nowe Dąbie, gmina Łabiszyn.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r.poz. 446) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2016 poz. 778, poz. 904, poz. 961 i poz. 1250)

uchwała się, co następuje

§1. Nie uwzględnić uwagi złożonej przez _____ data wpływu uwagi 30.05.2016r. Wniesiona uwaga dotyczy: „...składamy zdecydowany protest przeciwko uruchomieniu działalności hodowlanej na działce 904/1, gdyż wpłynie to zdecydowanie negatywnie na środowisko jak również dlatego, że prognozę oparto na fałszywych przesłankach ...”, „...nie zgadzamy się na działalność hodowlaną na działce 904/1...”

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łabiszyna.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Bogusław Szymczak
14 882

BURMISTRZ

Jacek Jędrzejewski

Uzasadnienie do Uchwały nr.....
Rady Miejskiej w Łabiszynie
z dnia

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2016 poz. 778 z późn. zm.) plan miejscowy uchwała rada gminy, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych. Część tekstowa planu stanowi treść uchwały, część graficzna oraz wymagane rozstrzygnięcia stanowią załącznik do uchwały.

Zgodnie z art. 17 pkt. 9 ww. ustawy Burmistrz Łabiszyna ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 904/1 w miejscowości Nowe Dąbie. Określił także formę, miejsce i termin składania uwag dotyczących planu miejscowego, nie krótszy niż 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia planu.

Zarządzeniem nr 120.30.2016 z dnia 10 czerwca 2016r. Burmistrz Łabiszyna rozpatrzył wniesioną uwagę.

Rada Miejska w Łabiszynie podzieliła stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

Pierwotne przeznaczenie terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego było związane z produkcją rolną. Należy podkreślić, że tereny sąsiednie są terenami rolnymi. Zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie posiadają ustaleń dopuszczających wprowadzanie uciążliwości określonych przepisami prawa poza granice miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Należy podkreślić, że regulacje prawne dotyczące uciążliwości prowadzonej działalności gospodarczej, w tym działalności rolnej, regulują przepisy odrębne i szczegółowe. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie posiada mocy prawnej w określaniu dopuszczonych norm uciążliwości.

**Uchwała nr.....
Rady Miejskiej w Łabiszynie
z dnia2016r.**

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 904/1 w miejscowości Nowe Dąbie, gmina Łabiszyn.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r.poz. 446) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2016 poz. 778, poz. 904, poz. 961 i poz. 1250)

uchwała się, co następuje

§1. Nie uwzględnić uwagi złożonej przez _____ data wpływu uwagi 30.05.2016r. Wniesiona uwaga dotyczy: „...składamy zdecydowany protest przeciwko uruchomieniu działalności hodowlanej na działce 904/1, gdyż wpłynie to zdecydowanie negatywnie na środowisko jak również dlatego, że prognozę oparto na fałszywych przesłankach ...”, „...nie zgadzamy się na działalność hodowlaną na działce 904/1...”

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łabiszyna.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
Bogusław Szymczak
R-1 289

BURMISTRZ
Janek Idzi Kozmura

**Uzasadnienie do Uchwały nr.....
Rady Miejskiej w Łabiszynie
z dnia**

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2016 poz. 778 z późn. zm.) plan miejscowy uchwała rada gminy, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych. Część tekstowa planu stanowi treść uchwały, część graficzna oraz wymagane rozstrzygnięcia stanowią załącznik do uchwały.

Zgodnie z art. 17 pkt. 9 ww. ustawy Burmistrz Łabiszyna ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 904/1 w miejscowości Nowe Dąbie. Określił także formę, miejsce i termin składania uwag dotyczących planu miejscowego, nie krótszy niż 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia planu.

Zarządzeniem nr 120.30.2016 z dnia 10 czerwca 2016r. Burmistrz Łabiszyna rozpatrzył wniesioną uwagę.

Rada Miejska w Łabiszynie podziela stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

Pierwotne przeznaczenie terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego było związane z produkcją rolną. Należy podkreślić, że tereny sąsiednie są terenami rolnymi. Zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie posiadają ustaleń dopuszczających wprowadzanie uciążliwości określonych przepisami prawa poza granice miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Należy podkreślić, że regulacje prawne dotyczące uciążliwości prowadzonej działalności gospodarczej, w tym działalności rolnej, regulują przepisy odrębne i szczegółowe. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie posiada mocy prawnej w określaniu dopuszczonych norm uciążliwości.

**Uchwała nr.....
Rady Miejskiej w Łabiszynie
z dnia2016r.**

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 904/1 w miejscowości Nowe Dąbie, gmina Łabiszyn.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r.poz. 446) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2016 poz. 778, poz. 904, poz. 961 i poz. 1250)

uchwała się, co następuje

§1. Nie uwzględnić uwagi złożonej przez _____ data wpływu
uwagi 30.05.2016r. Wniesiona uwaga dotyczy: „...składamy zdecydowany protest przeciwko
uruchomieniu działalności hodowlanej na działce 904/1, gdyż wpłynie to zdecydowanie
negatywnie na środowisko...”

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łabiszyna.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Bogusław Skymczak
74 282

BURMISTRZ

Jacek Idzi Karczmarek

Uzasadnienie do Uchwały nr.....
Rady Miejskiej w Łabiszynie
z dnia

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2016 poz. 778 z późn. zm.) plan miejscowy uchwała rada gminy, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych. Część tekstowa planu stanowi treść uchwały, część graficzna oraz wymagane rozstrzygnięcia stanowią załącznik do uchwały.

Zgodnie z art. 17 pkt. 9 ww. ustawy Burmistrz Łabiszyna ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 904/1 w miejscowości Nowe Dąbie. Określił także formę, miejsce i termin składania uwag dotyczących planu miejscowego, nie krótszy niż 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia planu.

Zarządzeniem nr 120.30.2016 z dnia 10 czerwca 2016r. Burmistrz Łabiszyna rozpatrzył wniesioną uwagę.

Rada Miejska w Łabiszynie podziela stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

Pierwotne przeznaczenie terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego było związane z produkcją rolną. Należy podkreślić, że tereny sąsiednie są terenami rolnymi. Zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie posiadają ustaleń dopuszczających wprowadzanie uciążliwości określonych przepisami prawa poza granice miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Należy podkreślić, że regulacje prawne dotyczące uciążliwości prowadzonej działalności gospodarczej, w tym działalności rolnej, regulują przepisy odrębne i szczegółowe. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie posiada mocy prawnej w określaniu dopuszczonych norm uciążliwości.

**Uchwała nr.....
Rady Miejskiej w Łabiszynie
z dnia2016r.**

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 904/1 w miejscowości Nowe Dąbie, gmina Łabiszyn.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r.poz. 446) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2016 poz. 778, poz. 904, poz. 961 i poz. 1250)

uchwała się, co następuje

§1. Nie uwzględnąć uwagi złożonej przez _____ data wpływu uwagi 30.05.2016r. Wniesiona uwaga dotyczy: „...składamy zdecydowany protest przeciwko uruchomieniu działalności hodowlanej na działce 904/1, gdyż wpłynie to zdecydowanie negatywnie na środowisko...”

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łabiszyna.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRZEWNI
Bogusław Szymczak
Rad. Mi.

BURMISTRZ
Jacek Dąb Koczmarek

**Uzasadnienie do Uchwały nr.....
Rady Miejskiej w Łabiszynie
z dnia**

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2016 poz. 778 z późn. zm.) plan miejscowy uchwała rada gminy, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych. Część tekstowa planu stanowi treść uchwały, część graficzna oraz wymagane rozstrzygnięcia stanowią załącznik do uchwały.

Zgodnie z art. 17 pkt. 9 ww. ustawy Burmistrz Łabiszyna ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 904/1 w miejscowości Nowe Dąbie. Określił także formę, miejsce i termin składania uwag dotyczących planu miejscowego, nie krótszy niż 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia planu.

Zarządzeniem nr 120.30.2016 z dnia 10 czerwca 2016r. Burmistrz Łabiszyna rozpatrzył wniesioną uwagę.

Rada Miejska w Łabiszynie podziela stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

Pierwotne przeznaczenie terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego było związane z produkcją rolną. Należy podkreślić, że tereny sąsiednie są terenami rolnymi. Zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego posiadają ustalenie, które uniemożliwiają oddziaływanie na tereny sąsiednie.

Uchwała nr.....
Rady Miejskiej w Łabiszynie
z dnia2016r.

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 904/1 w miejscowości Nowe Dąbie, gmina Łabiszyn.

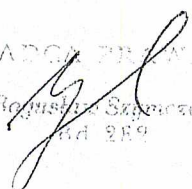
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r.poz. 446) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2016 poz. 778, poz. 904, poz. 961 i poz. 1250)

uchwała się, co następuje

§1. Nie uwzględnić uwagi złożonej przez _____ data wpływu uwagi 01.06.2016r. Wniesione uwagi dotyczą: „...prognoza oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania nie odnosi się do stanu faktycznego...”, „...prognoza oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania w sposób negatywny ocenia planowaną zmianę...”, „...prognoza oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania zawiera błędne wnioski...”,

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łabiszyna.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Burmistrz
Bogusław Szyniarz
14.06.2016


BURMISTRZ
Jacek Łazi Kozmałek

**Uzasadnienie do Uchwały nr.....
Rady Miejskiej w Łabiszynie
z dnia**

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2016 poz. 778 z późn. zm.) plan miejscowy uchwała rada gminy, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych. Część tekstowa planu stanowi treść uchwały, część graficzna oraz wymagane rozstrzygnięcia stanowią załącznik do uchwały.

Zgodnie z art. 17 pkt. 9 ww. ustawy Burmistrz Łabiszyna ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 904/1 w miejscowości Nowe Dąbie. Określił także formę, miejsce i termin składania uwag dotyczących planu miejscowego, nie krótszy niż 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia planu.

Zarządzeniem nr 120.30.2016 z dnia 10 czerwca 2016r. Burmistrz Łabiszyna rozpatrzył wniesioną uwagę.

Rada Miejska w Łabiszynie podziela stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

Wniesione uwagi są bezprzedmiotowe. Prognoza oddziaływania na środowisko nie jest ustaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Prognoza oddziaływania na środowisko wykonywana jest dla projektu planu miejscowego, a więc odnosi się do zapisów planu miejscowego i ustaleń obowiązujących na danym terenie. Należy podkreślić, że ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego są projektem stanu docelowego. Charakter miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest opracowaniem projektowym, określającym stan przyszły.

Informujemy, że prognoza oddziaływania na środowisko nie jest przedmiotem uchwalenia, w związku z czym nie stanowi prawa miejscowego.

Prognoza oddziaływania na środowisko wskazuje, że skala potencjalnej działalności rolniczej w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie jest określona. Ponadto wskazuje się, że obszar objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w aktualnym wypisie z rejestru gruntów wskazany jest jako grunty rolne.

**Uchwała nr.....
Rady Miejskiej w Łabiszynie
z dnia2016r.**

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 904/1 w miejscowości Nowe Dąbie, gmina Łabiszyn.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r.poz. 446) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2016 poz. 778, poz. 904, poz. 961 i poz. 1250)

uchwała się, co następuje

§1. Nie uwzględnić uwagi złożonej przez _____ data wpływu uwagi 01.06.2016r. Wniesione uwagi dotyczą: „...prognoza oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania nie odnosi się do stanu faktycznego...”, „...prognoza oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania w sposób negatywny ocenia planowaną zmianę...”, „...prognoza oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania zawiera błędne wnioski...”,

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łabiszyna.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADA PRAWNY

Bogusław Szymczak
RD 989

BURMISTRZ

Jacek Jędrzejewski

Uzasadnienie do Uchwały nr.....
Rady Miejskiej w Łabiszynie
z dnia

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2016 poz. 778 z późn. zm.) plan miejscowy uchwała rada gminy, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych. Część tekstowa planu stanowi treść uchwały, część graficzna oraz wymagane rozstrzygnięcia stanowią załącznik do uchwały.

Zgodnie z art. 17 pkt. 9 ww. ustawy Burmistrz Łabiszyna ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 904/1 w miejscowości Nowe Dąbie. Określił także formę, miejsce i termin składania uwag dotyczących planu miejscowego, nie krótszy niż 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia planu.

Zarządzeniem nr 120.30.2016 z dnia 10 czerwca 2016r. Burmistrz Łabiszyna rozpatrzył wniesioną uwagę.

Rada Miejska w Łabiszynie podziela stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

Wniesione uwagi są bezprzedmiotowe. Prognoza oddziaływania na środowisko nie jest ustaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Prognoza oddziaływania na środowisko wykonywana jest dla projektu planu miejscowego, a więc odnosi się do zapisów planu miejscowego i ustaleń obowiązujących na danym terenie. Należy podkreślić, że ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego są projektem stanu docelowego. Charakter miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest opracowaniem projektowym, określającym stan przyszły.

Informujemy, że prognoza oddziaływania na środowisko nie jest przedmiotem uchwalenia, w związku z czym nie stanowi prawa miejscowego.

Prognoza oddziaływania na środowisko wskazuje, że skala potencjalnej działalności rolniczej w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie jest określona. Ponadto wskazuje się, że obszar objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w aktualnym wypisie z rejestru gruntów wskazany jest jako grunty rolne.

**Uchwała nr.....
Rady Miejskiej w Łabiszynie
z dnia2016r.**

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 904/1 w miejscowości Nowe Dąbie, gmina Łabiszyn.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r.poz. 446) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2016 poz. 778, poz. 904, poz. 961 i poz. 1250)

uchwała się, co następuje

§1. Nie uwzględnić uwagi złożonej przez _____ data wpływu uwagi 23.05.2016r. Wniesione uwagi dotyczą: „...prognoza oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania nie odnosi się do stanu faktycznego... ”, „...prognoza oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania w sposób negatywny ocenia planowaną zmianę...”, „...prognoza oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania zawiera błędne wnioski... ”,

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łabiszyna.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

KADCA PRZEWN
Dagmara Szymczak
RD 882

BURMISTRZ
Janusz Idzi Koczmar

**Uzasadnienie do Uchwały nr.....
Rady Miejskiej w Łabiszynie
z dnia**

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2016 poz. 778 z późn. zm.) plan miejscowy uchwała rada gminy, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych. Część tekstowa planu stanowi treść uchwały, część graficzna oraz wymagane rozstrzygnięcia stanowią załącznik do uchwały.

Zgodnie z art. 17 pkt. 9 ww. ustawy Burmistrz Łabiszyna ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 904/1 w miejscowości Nowe Dąbie. Określił także formę, miejsce i termin składania uwag dotyczących planu miejscowego, nie krótszy niż 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia planu.

Zarządzeniem nr 120.30.2016 z dnia 10 czerwca 2016r. Burmistrz Łabiszyna rozpatrzył wniesioną uwagę.

Rada Miejska w Łabiszynie podziela stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

Wniesione uwagi są bezprzedmiotowe. Prognoza oddziaływania na środowisko nie jest ustaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Prognoza oddziaływania na środowisko wykonywana jest dla projektu planu miejscowego, a więc odnosi się do zapisów planu miejscowego i ustaleń obowiązujących na danym terenie. Należy podkreślić, że ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego są projektem stanu docelowego. Charakter miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest opracowaniem projektowym, określającym stan przyszły.

Informujemy, że prognoza oddziaływania na środowisko nie jest przedmiotem uchwalenia, w związku z czym nie stanowi prawa miejscowego.

Prognoza oddziaływania na środowisko wskazuje, że skala potencjalnej działalności rolniczej w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie jest określona. Ponadto wskazuje się, że obszar objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w aktualnym wypisie z rejestru gruntów wskazany jest jako grunty rolne.

**Uchwała nr.....
Rady Miejskiej w Łabiszynie
z dnia2016r.**

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 904/1 w miejscowości Nowe Dąbie, gmina Łabiszyn.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r.poz. 446) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2016 poz. 778, poz. 904, poz. 961 i poz. 1250)

uchwała się, co następuje

§1. Nie uwzględnić uwagi złożonej przez _____ data wpływu uwagi 23.05.2016r. Wniesione uwagi dotyczą: „...prognoza oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania nie odnosi się do stanu faktycznego...”, „...prognoza oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania w sposób negatywny ocenia planowaną zmianę...”, „...prognoza oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania zawiera błędne wnioski...”,

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łabiszyna.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWO
Łogojewicz Szymon
Rd 282

BURMISTRZ
Janek Idzi Kaczmarek

**Uzasadnienie do Uchwały nr.....
Rady Miejskiej w Łabiszynie
z dnia**

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2016 poz. 778 z późn. zm.) plan miejscowy uchwała rada gminy, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych. Część tekstowa planu stanowi treść uchwały, część graficzna oraz wymagane rozstrzygnięcia stanowią załącznik do uchwały.

Zgodnie z art. 17 pkt. 9 ww. ustawy Burmistrz Łabiszyna ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 904/1 w miejscowości Nowe Dąbie. Określił także formę, miejsce i termin składania uwag dotyczących planu miejscowego, nie krótszy niż 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia planu.

Zarządzeniem nr 120.30.2016 z dnia 10 czerwca 2016r. Burmistrz Łabiszyna rozpatrzył wniesioną uwagę.

Rada Miejska w Łabiszynie podziela stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

Wniesione uwagi są bezprzedmiotowe. Prognoza oddziaływania na środowisko nie jest ustaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Prognoza oddziaływania na środowisko wykonywana jest dla projektu planu miejscowego, a więc odnosi się do zapisów planu miejscowego i ustaleń obowiązujących na danym terenie. Należy podkreślić, że ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego są projektem stanu docelowego. Charakter miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest opracowaniem projektowym, określającym stan przyszły.

Informujemy, że prognoza oddziaływania na środowisko nie jest przedmiotem uchwalenia, w związku z czym nie stanowi prawa miejscowego.

Prognoza oddziaływania na środowisko wskazuje, że skala potencjalnej działalności rolniczej w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie jest określona. Ponadto wskazuje się, że obszar objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w aktualnym wypisie z rejestru gruntów wskazany jest jako grunty rolne.

**Uchwała nr.....
Rady Miejskiej w Łabiszynie
z dnia2016r.**

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 904/1 w miejscowości Nowe Dąbie, gmina Łabiszyn.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r.poz. 446) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2016 poz. 778, poz. 904, poz. 961 i poz. 1250)

uchwała się, co następuje

§1. Nie uwzględnąć uwagi złożonej przez _____ data wpływu uwagi 25.05.2016r. Wniesione uwagi dotyczą: „...prognoza oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania nie odnosi się do stanu faktycznego...”, „...prognoza oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania w sposób negatywny ocenia planowaną zmianę...”, „...prognoza oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania zawiera błędne wnioski...”,

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łabiszyna.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

KADCA PRAWNY

[Podpis]
Pogorzała Szymczak
BJ 289

BURMISTRZ

[Podpis]
Jacek Idzi Kaczmarski

**Uzasadnienie do Uchwały nr.....
Rady Miejskiej w Łabiszynie
z dnia**

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2016 poz. 778 z późn. zm.) plan miejscowy uchwała rada gminy, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych. Część tekstowa planu stanowi treść uchwały, część graficzna oraz wymagane rozstrzygnięcia stanowią załącznik do uchwały.

Zgodnie z art. 17 pkt. 9 ww. ustawy Burmistrz Łabiszyna ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 904/1 w miejscowości Nowe Dąbie. Określił także formę, miejsce i termin składania uwag dotyczących planu miejscowego, nie krótszy niż 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia planu.

Zarządzeniem nr 120.30.2016 z dnia 10 czerwca 2016r. Burmistrz Łabiszyna rozpatrzył wniesioną uwagę.

Rada Miejska w Łabiszynie podziela stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

Wniesione uwagi są bezprzedmiotowe. Prognoza oddziaływania na środowisko nie jest ustaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Prognoza oddziaływania na środowisko wykonywana jest dla projektu planu miejscowego, a więc odnosi się do zapisów planu miejscowego i ustaleń obowiązujących na danym terenie. Należy podkreślić, że ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego są projektem stanu docelowego. Charakter miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest opracowaniem projektowym, określającym stan przyszły.

Informujemy, że prognoza oddziaływania na środowisko nie jest przedmiotem uchwalenia, w związku z czym nie stanowi prawa miejscowego.

Prognoza oddziaływania na środowisko wskazuje, że skala potencjalnej działalności rolniczej w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie jest określona. Ponadto wskazuje się, że obszar objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w aktualnym wypisie z rejestru gruntów wskazany jest jako grunty rolne.