

**Uchwała nr.....
Rady Miejskiej w Łabiszynie
z dnia2016r.**

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 904/1 w miejscowości Nowe Dąbie, gmina Łabiszyn.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r.poz. 446) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2016 poz. 778, poz. 904, poz. 961 i poz. 1250)

uchwała się, co następuje

§1. Nie uwzględnić uwagi złożonej przez _____ data wpływu uwagi 31.05.2016r. Wniesiona uwaga dotyczy: „...wystąpię z wnioskiem o rentę planistyczną. Ma to związek ze spadkiem wartości nieruchomości, której jestem właścicielem. Spadek wartości z całą pewnością będzie miał miejsce po uchwaleniu projektu MPZP. ”

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łabiszyna.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Bogusław Gajmerek
10 988

BURMISTRZ

Jacublas Kuczmarski

**Uzasadnienie do Uchwały nr.....
Rady Miejskiej w Łabiszynie
z dnia**

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2016 poz. 778 z późn. zm.) plan miejscowy uchwała rada gminy, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych. Część tekstowa planu stanowi treść uchwały, część graficzna oraz wymagane rozstrzygnięcia stanowią załącznik do uchwały.

Zgodnie z art. 17 pkt. 9 ww. ustawy Burmistrz Łabiszyna ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 904/1 w miejscowości Nowe Dąbie. Określił także formę, miejsce i termin składania uwag dotyczących planu miejscowego, nie krótszy niż 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia planu.

Zarządzeniem nr 120.30.2016 z dnia 10 czerwca 2016r. Burmistrz Łabiszyna rozpatrzył wniesioną uwagę.

Rada Miejska w Łabiszynie podziela stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

Wniesiona uwaga jest bezprzedmiotowa. Odszkodowanie wynikające z art. 36 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym mające związek z utratą wartości nieruchomości dotyczy wyłącznie terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Należy podkreślić, że określone w prawie uciążliwości wynikające z prowadzenia działalności muszą pozostać w granicach władania terenem. Informujemy, również że kwestie odszkodowań innych regulują przepisy odrębne.

Uchwała nr.....
Rady Miejskiej w Łabiszynie
z dnia2016r.

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 904/1 w miejscowości Nowe Dąbie, gmina Łabiszyn.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r.poz. 446) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2016 poz. 778, poz. 904, poz. 961 i poz. 1250)

uchwała się, co następuje

§1. Nie uwzględnić uwagi złożonej przez data wpływu uwagi 19.05.2016r. Wniesiona uwaga dotyczy: „...wystąpię z wnioskiem o rentę planistyczną. Ma to związek ze spadkiem wartości nieruchomości, której jestem właścicielem. Spadek wartości z całą pewnością będzie miał miejsce po uchwaleniu projektu MPZP. ”

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łabiszyna.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Bogdan Byszczek
14 262

BURMISTRZ

Jacek Józef Karczmarek

**Uzasadnienie do Uchwały nr.....
Rady Miejskiej w Łabiszynie
z dnia**

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2016 poz. 778) plan miejscowy uchwała rada gminy, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych. Część tekstowa planu stanowi treść uchwały, część graficzna oraz wymagane rozstrzygnięcia stanowią załącznik do uchwały.

Zgodnie z art. 17 pkt. 9 ww. ustawy Burmistrz Łabiszyna ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 904/1 w miejscowości Nowe Dąbie. Określił także formę, miejsce i termin składania uwag dotyczących planu miejscowego, nie krótszy niż 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia planu.

Zarządzeniem nr 120.30.2016 z dnia 10 czerwca 2016r. Burmistrz Łabiszyna rozpatrzył wniesioną uwagę.

Rada Miejska w Łabiszynie podziela stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

Wniesiona uwaga jest bezprzedmiotowa. Odszkodowanie wynikające z art. 36 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym mające związek z utratą wartości nieruchomości dotyczy wyłącznie terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Należy podkreślić, że określone w prawie uciążliwości wynikające z prowadzenia działalności muszą pozostać w granicach władania terenem. Informujemy, również że kwestie odszkodowań innych regulują przepisy odrębne.

Uchwała nr.....
Rady Miejskiej w Łabiszynie
z dnia2016r.

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 904/1 w miejscowości Nowe Dąbie, gmina Łabiszyn.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r.poz. 446) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2016 poz. 778, poz. 904, poz. 961 i poz. 1250)

uchwała się, co następuje

§1. Nie uwzględnąć uwagi złożonej przez _____ data wpływu uwagi 19.05.2016r. Wniesiona uwaga dotyczy: „...wystąpię z wnioskiem o rentę planistyczną. Ma to związek ze spadkiem wartości nieruchomości, której jestem właścicielem. Spadek wartości z całą pewnością będzie miał miejsce po uchwaleniu projektu MPZP. ”

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łabiszyna.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWN.
Bogusław Kojanowski
18.05.2016

BURMISTRZ
Jacek Łęży Wozniak

Uzasadnienie do Uchwały nr.....
Rady Miejskiej w Łabiszynie
z dnia

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2016 poz. 778 z późn. zm.) plan miejscowy uchwała rada gminy, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych. Część tekstowa planu stanowi treść uchwały, część graficzna oraz wymagane rozstrzygnięcia stanowią załącznik do uchwały.

Zgodnie z art. 17 pkt. 9 ww. ustawy Burmistrz Łabiszyna ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 904/1 w miejscowości Nowe Dąbie. Określił także formę, miejsce i termin składania uwag dotyczących planu miejscowego, nie krótszy niż 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia planu.

Zarządzeniem nr 120.30.2016 z dnia 10 czerwca 2016r. Burmistrz Łabiszyna rozpatrzył wniesioną uwagę.

Rada Miejska w Łabiszynie podziela stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

Wniesiona uwaga jest bezprzedmiotowa. Odszkodowanie wynikające z art. 36 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym mające związek z utratą wartości nieruchomości dotyczy wyłącznie terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Należy podkreślić, że określone w prawie uciążliwości wynikające z prowadzenia działalności muszą pozostać w granicach władania terenem. Informujemy, również że kwestie odszkodowań innych regulują przepisy odrębne.

Uchwała nr.....
Rady Miejskiej w Łabiszynie
z dnia2016r.

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 904/1 w miejscowości Nowe Dąbie, gmina Łabiszyn.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r.poz. 446) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2016 poz. 778, poz. 904, poz. 961 i poz. 1250)

uchwala się, co następuje

§1. Nie uwzględnić uwagi złożonej przez _____ data wpływu uwagi 30.05.2016r. Wniesiona uwaga dotyczy: „...wystąpię z wnioskiem o rentę planistyczną. Ma to związek ze spadkiem wartości nieruchomości, której jestem właścicielem. Spadek wartości z całą pewnością będzie miał miejsce po uchwaleniu projektu MPZP. ”

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łabiszyna.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Bogdan Szumczyk
Bd 262

BURMISTRZ

Łukasz Koczmarski

Uzasadnienie do Uchwały nr.....
Rady Miejskiej w Łabiszynie
z dnia

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2016 poz. 778 z późn. zm.) plan miejscowy uchwała rada gminy, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych. Część tekstowa planu stanowi treść uchwały, część graficzna oraz wymagane rozstrzygnięcia stanowią załącznik do uchwały.

Zgodnie z art. 17 pkt. 9 ww. ustawy Burmistrz Łabiszyna ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 904/1 w miejscowości Nowe Dąbie. Określił także formę, miejsce i termin składania uwag dotyczących planu miejscowego, nie krótszy niż 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia planu.

Zarządzeniem nr 120.30.2016 z dnia 10 czerwca 2016r. Burmistrz Łabiszyna rozpatrzył wniesioną uwagę.

Rada Miejska w Łabiszynie podziela stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

Wniesiona uwaga jest bezprzedmiotowa. Odszkodowanie wynikające z art. 36 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym mające związek z utratą wartości nieruchomości dotyczy wyłącznie terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Należy podkreślić, że określone w prawie uciążliwości wynikające z prowadzenia działalności muszą pozostać w granicach władania terenem. Informujemy, również że kwestie odszkodowań innych regulują przepisy odrębne.

Uchwała nr.....
Rady Miejskiej w Łabiszynie
z dnia2016r.

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 904/1 w miejscowości Nowe Dąbie, gmina Łabiszyn.

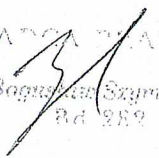
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r.poz. 446) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2016 poz. 778, poz. 904, poz. 961 i poz. 1250)

uchwała się, co następuje

§1. Nie uwzględnić uwagi złożonej przez _____ data wpływu uwagi 01.06.2016r. Wniesiona uwaga dotyczy: „...planowana zmiana nie uwzględnia zmian w faktycznym zagospodarowaniu terenu pozostającego w obszarze oddziaływania dopuszczanej zmianą działalności hodowlanej”

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łabiszyna.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Burmistrz
Bogusław Szymczak
Rd 282


BURMISTRZ
Jacek Kocmarek

Uzasadnienie do Uchwały nr.....
Rady Miejskiej w Łabiszynie
z dnia

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2016 poz. 778 z późn. zm.) plan miejscowy uchwała rada gminy, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych. Część tekstowa planu stanowi treść uchwały, część graficzna oraz wymagane rozstrzygnięcia stanowią załącznik do uchwały.

Zgodnie z art. 17 pkt. 9 ww. ustawy Burmistrz Łabiszyna ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 904/1 w miejscowości Nowe Dąbie. Określił także formę, miejsce i termin składania uwag dotyczących planu miejscowego, nie krótszy niż 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia planu.

Zarządzeniem nr 120.30.2016 z dnia 10 czerwca 2016r. Burmistrz Łabiszyna rozpatrzył wniesioną uwagę.

Rada Miejska w Łabiszynie podziela stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

Pierwotne przeznaczenie terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego było związane z produkcją rolną. Należy podkreślić, że tereny sąsiednie są terenami rolnymi. Zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie posiadają ustaleń dopuszczających wprowadzanie uciążliwości określonych przepisami prawa poza granice miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Należy podkreślić, że regulacje prawne dotyczące uciążliwości prowadzonej działalności gospodarczej, w tym działalności rolnej, regulują przepisy odrębne i szczegółowe. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie posiada mocy prawnej w określaniu dopuszczonych norm uciążliwości.

Uchwała nr.....
Rady Miejskiej w Łabiszynie
z dnia2016r.

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 904/1 w miejscowości Nowe Dąbie, gmina Łabiszyn.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r.poz. 446) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2016 poz. 778, poz. 904, poz. 961 i poz. 1250)

uchwała się, co następuje

§1. Nie uwzględnić uwagi złożonej przez _____ data wpływu uwagi 01.06.2016r. Wniesiona uwaga dotyczy: „...planowana zmiana nie uwzględnia zmian w faktycznym zagospodarowaniu terenu pozostającego w obszarze oddziaływania dopuszczanej zmianą działalności hodowlanej”

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łabiszyna.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

KADRA PRAWNY

Bogusław Szymczak
2016

BURMISTRZ

Janek Hzi Karczmarek

**Uzasadnienie do Uchwały nr.....
Rady Miejskiej w Łabiszynie
z dnia**

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2016 poz. 778 z późn. zm.) plan miejscowy uchwała rada gminy, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych. Część tekstowa planu stanowi treść uchwały, część graficzna oraz wymagane rozstrzygnięcia stanowią załącznik do uchwały.

Zgodnie z art. 17 pkt. 9 ww. ustawy Burmistrz Łabiszyna ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 904/1 w miejscowości Nowe Dąbie. Określił także formę, miejsce i termin składania uwag dotyczących planu miejscowego, nie krótszy niż 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia planu.

Zarządzeniem nr 120.30.2016 z dnia 10 czerwca 2016r. Burmistrz Łabiszyna rozpatrzył wniesioną uwagę.

Rada Miejska w Łabiszynie podziela stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

Pierwotne przeznaczenie terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego było związane z produkcją rolną. Należy podkreślić, że tereny sąsiednie są terenami rolnymi. Zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie posiadają ustaleń dopuszczających wprowadzanie uciążliwości określonych przepisami prawa poza granice miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Należy podkreślić, że regulacje prawne dotyczące uciążliwości prowadzonej działalności gospodarczej, w tym działalności rolnej, regulują przepisy odrębne i szczegółowe. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie posiada mocy prawnej w określaniu dopuszczonych norm uciążliwości.

**Uchwała nr.....
Rady Miejskiej w Łabiszynie
z dnia2016r.**

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 904/1 w miejscowości Nowe Dąbie, gmina Łabiszyn.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r.poz. 446) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2016 poz. 778, poz. 904, poz. 961 i poz. 1250)

uchwała się, co następuje

§1. Nie uwzględnić uwagi złożonej przez _____ data wpływu uwagi 01.06.2016r. Wniesiona uwaga dotyczy: „...planowana zmiana nie uwzględnia zmian w faktycznym zagospodarowaniu terenu pozostającego w obszarze oddziaływania dopuszczanej zmianą działalności hodowlanej”

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łabiszyna.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Bogusław Skrzypczak
Bd 282

BURMISTRZ

Łucja Idzi Kaczmarek

Uzasadnienie do Uchwały nr.....
Rady Miejskiej w Łabiszynie
z dnia

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2016 poz. 778 z późn. zm.) plan miejscowy uchwała rada gminy, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych. Część tekstowa planu stanowi treść uchwały, część graficzna oraz wymagane rozstrzygnięcia stanowią załącznik do uchwały.

Zgodnie z art. 17 pkt. 9 ww. ustawy Burmistrz Łabiszyna ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 904/1 w miejscowości Nowe Dąbie. Określił także formę, miejsce i termin składania uwag dotyczących planu miejscowego, nie krótszy niż 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia planu.

Zarządzeniem nr 120.30.2016 z dnia 10 czerwca 2016r. Burmistrz Łabiszyna rozpatrzył wniesioną uwagę.

Rada Miejska w Łabiszynie podzieliła stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

Pierwotne przeznaczenie terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego było związane z produkcją rolną. Należy podkreślić, że tereny sąsiednie są terenami rolnymi. Zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie posiadają ustaleń dopuszczających wprowadzanie uciążliwości określonych przepisami prawa poza granice miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Należy podkreślić, że regulacje prawne dotyczące uciążliwości prowadzonej działalności gospodarczej, w tym działalności rolnej, regulują przepisy odrębne i szczegółowe. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie posiada mocy prawnej w określaniu dopuszczonych norm uciążliwości.

**Uchwała nr.....
Rady Miejskiej w Łabiszynie
z dnia2016r.**

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 904/1 w miejscowości Nowe Dąbie, gmina Łabiszyn.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r.poz. 446) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2016 poz. 778, poz. 904, poz. 961 i poz. 1250)

uchwała się, co następuje

§1. Nie uwzględnąć uwagi złożonej przez _____ data wpływu uwagi 23.05.2016r. Wniesiona uwaga dotyczy: „...planowana zmiana nie uwzględnia zmian w faktycznym zagospodarowaniu terenu pozostającego w obszarze oddziaływania dopuszczanej zmianą działalności hodowlanej”

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łabiszyna.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

KADCA PRAWNY

Bogusław Szymczak
14 889

BURMISTRZ

Jacek Jacek Kaczmarek

**Uzasadnienie do Uchwały nr.....
Rady Miejskiej w Łabiszynie
z dnia**

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2016 poz. 778 z późn. zm.) plan miejscowy uchwała rada gminy, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych. Część tekstowa planu stanowi treść uchwały, część graficzna oraz wymagane rozstrzygnięcia stanowią załącznik do uchwały.

Zgodnie z art. 17 pkt. 9 ww. ustawy Burmistrz Łabiszyna ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 904/1 w miejscowości Nowe Dąbie. Określił także formę, miejsce i termin składania uwag dotyczących planu miejscowego, nie krótszy niż 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia planu.

Zarządzeniem nr 120.30.2016 z dnia 10 czerwca 2016r. Burmistrz Łabiszyna rozpatrzył wniesioną uwagę.

Rada Miejska w Łabiszynie podziela stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

Pierwotne przeznaczenie terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego było związane z produkcją rolną. Należy podkreślić, że tereny sąsiednie są terenami rolnymi. Zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie posiadają ustaleń dopuszczających wprowadzanie uciążliwości określonych przepisami prawa poza granice miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Należy podkreślić, że regulacje prawne dotyczące uciążliwości prowadzonej działalności gospodarczej, w tym działalności rolnej, regulują przepisy odrębne i szczegółowe. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie posiada mocy prawnej w określaniu dopuszczonych norm uciążliwości.

**Uchwała nr.....
Rady Miejskiej w Łabiszynie
z dnia2016r.**

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 904/1 w miejscowości Nowe Dąbie, gmina Łabiszyn.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r.poz. 446) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2016 poz. 778, poz. 904, poz. 961 i poz. 1250)

uchwała się, co następuje

§1. Nie uwzględnąć uwagi złożonej przez _____ data wpływu uwagi 23.05.2016r. Wniesiona uwaga dotyczy: „...planowana zmiana nie uwzględnia zmian w faktycznym zagospodarowaniu terenu pozostającego w obszarze oddziaływania dopuszczanej zmianą działalności hodowlanej”

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łabiszyna.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Bogusław Szyniczak
76 289

BURMISTRZ

Janek Idzi Kaczmarek

**Uzasadnienie do Uchwały nr.....
Rady Miejskiej w Łabiszynie
z dnia**

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2016 poz. 778 z późn. zm.) plan miejscowy uchwała rada gminy, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych. Część tekstowa planu stanowi treść uchwały, część graficzna oraz wymagane rozstrzygnięcia stanowią załącznik do uchwały.

Zgodnie z art. 17 pkt. 9 ww. ustawy Burmistrz Łabiszyna ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 904/1 w miejscowości Nowe Dąbie. Określił także formę, miejsce i termin składania uwag dotyczących planu miejscowego, nie krótszy niż 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia planu.

Zarządzeniem nr 120.30.2016 z dnia 10 czerwca 2016r. Burmistrz Łabiszyna rozpatrzył wniesioną uwagę.

Rada Miejska w Łabiszynie podzieliła stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

Pierwotne przeznaczenie terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego było związane z produkcją rolną. Należy podkreślić, że tereny sąsiednie są terenami rolnymi. Zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie posiadają ustaleń dopuszczających wprowadzanie uciążliwości określonych przepisami prawa poza granice miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Należy podkreślić, że regulacje prawne dotyczące uciążliwości prowadzonej działalności gospodarczej, w tym działalności rolnej, regulują przepisy odrębne i szczegółowe. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie posiada mocy prawnej w określaniu dopuszczonych norm uciążliwości.

**Uchwała nr.....
Rady Miejskiej w Łabiszynie
z dnia2016r.**

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 904/1 w miejscowości Nowe Dąbie, gmina Łabiszyn.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2016 poz. 778, poz. 904, poz. 961 i poz. 1250)

uchwała się, co następuje

§1. Nie uwzględnić uwagi złożonej przez data wpływu uwagi 25.05.2016r. Wniesiona uwaga dotyczy: „...planowana zmiana nie uwzględnia zmian w faktycznym zagospodarowaniu terenu pozostającego w obszarze oddziaływania dopuszczanej zmianą działalności hodowlanej”

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łabiszyna.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

KADCA PRAWNA
Bogusław Szymczak
30 282

BURMISTRZ
Janusz Idzi Kaczmarek

Uzasadnienie do Uchwały nr.....
Rady Miejskiej w Łabiszynie
z dnia

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2016 poz. 778 z późn. zm.) plan miejscowy uchwała rada gminy, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych. Część tekstowa planu stanowi treść uchwały, część graficzna oraz wymagane rozstrzygnięcia stanowią załącznik do uchwały.

Zgodnie z art. 17 pkt. 9 ww. ustawy Burmistrz Łabiszyna ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 904/1 w miejscowości Nowe Dąbie. Określił także formę, miejsce i termin składania uwag dotyczących planu miejscowego, nie krótszy niż 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia planu.

Zarządzeniem nr 120.30.2016 z dnia 10 czerwca 2016r. Burmistrz Łabiszyna rozpatrzył wniesioną uwagę.

Rada Miejska w Łabiszynie podziela stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

Pierwotne przeznaczenie terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego było związane z produkcją rolną. Należy podkreślić, że tereny sąsiednie są terenami rolnymi. Zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie posiadają ustaleń dopuszczających wprowadzanie uciążliwości określonych przepisami prawa poza granice miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Należy podkreślić, że regulacje prawne dotyczące uciążliwości prowadzonej działalności gospodarczej, w tym działalności rolnej, regulują przepisy odrębne i szczegółowe. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie posiada mocy prawnej w określaniu dopuszczonych norm uciążliwości.

**Uchwała nr.....
Rady Miejskiej w Łabiszynie
z dnia2016r.**

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 904/1 w miejscowości Nowe Dąbie, gmina Łabiszyn.

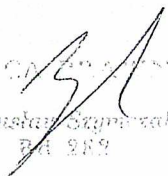
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r.poz. 446) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2016 poz. 778, poz. 904, poz. 961 i poz. 1250)

uchwała się, co następuje

§1. Nie uwzględnić uwagi złożonej przez _____ data wpływu uwagi 01.06.2016r. Wniesiona uwaga dotyczy: „...Obecny kształt prognozy nie odpowiada wymogom określonym w art. 51 ust. 2 Ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko...”

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łabiszyna.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Bogusław Szyniarak
Przewodniczący


BURMISTRZ
Jacek Jędrzejewski

**Uzasadnienie do Uchwały nr.....
Rady Miejskiej w Łabiszynie
z dnia**

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2016 poz. 778 z późn. zm.) plan miejscowy uchwała rada gminy, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych. Część tekstowa planu stanowi treść uchwały, część graficzna oraz wymagane rozstrzygnięcia stanowią załącznik do uchwały.

Zgodnie z art. 17 pkt. 9 ww. ustawy Burmistrz Łabiszyna ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 904/1 w miejscowości Nowe Dąbie. Określił także formę, miejsce i termin składania uwag dotyczących planu miejscowego, nie krótszy niż 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia planu.

Zarządzeniem nr 120.30.2016 z dnia 10 czerwca 2016r. Burmistrz Łabiszyna rozpatrzył wniesioną uwagę.

Rada Miejska w Łabiszynie podziela stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

Prognoza spełnia wszelkie wymogi zawarte w otrzymanym uzgodnieniu zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko jak i obowiązujących przepisach prawa. Należy podkreślić, że uzgodnienia stopnia szczegółowości prognozy zostało wydane w drodze postanowienia przez właściwy inspektorat sanitarny jak również przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska.

Uchwała nr.....
Rady Miejskiej w Łabiszynie
z dnia2016r.

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 904/1 w miejscowości Nowe Dąbie, gmina Łabiszyn.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r.poz. 446) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2016 poz. 778, poz. 904, poz. 961 i poz. 1250)

uchwała się, co następuje

§1. Nie uwzględnić uwagi złożonej przez _____ data wpływu uwagi 01.06.2016r. Wniesiona uwaga dotyczy: „...Obecny kształt prognozy nie odpowiada wymogom określonym w art.. 51 ust. 2 Ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko...”

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łabiszyna.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
Bogusław Górnica
17 282

BURMISTRZ
Jacek Kaczmarek

**Uzasadnienie do Uchwały nr.....
Rady Miejskiej w Łabiszynie
z dnia**

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2016 poz. 778 z późn. zm.) plan miejscowy uchwała rada gminy, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych. Część tekstowa planu stanowi treść uchwały, część graficzna oraz wymagane rozstrzygnięcia stanowią załącznik do uchwały.

Zgodnie z art. 17 pkt. 9 ww. ustawy Burmistrz Łabiszyna ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 904/1 w miejscowości Nowe Dąbie. Określił także formę, miejsce i termin składania uwag dotyczących planu miejscowego, nie krótszy niż 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia planu.

Zarządzeniem nr 120.30.2016 z dnia 10 czerwca 2016r. Burmistrz Łabiszyna rozpatrzył wniesioną uwagę.

Rada Miejska w Łabiszynie podziela stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

Prognoza spełnia wszelkie wymogi zawarte w otrzymanym uzgodnieniu zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko jak i obowiązujących przepisach prawa. Należy podkreślić, że uzgodnienia stopnia szczegółowości prognozy zostało wydane w drodze postanowienia przez właściwy inspektorat sanitarny jak również przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska.

Uchwała nr.....
Rady Miejskiej w Łabiszynie
z dnia2016r.

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 904/1 w miejscowości Nowe Dąbie, gmina Łabiszyn.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r.poz. 446) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2016 poz. 778, poz. 904, poz. 961 i poz. 1250)

uchwała się, co następuje

§1. Nie uwzględnić uwagi złożonej przez _____ data wpływu uwagi 01.06.2016r. Wniesiona uwaga dotyczy: „...Obecny kształt prognozy nie odpowiada wymogom określonym w art. 51 ust. 2 Ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko...”

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łabiszyna.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

KADCA PRAWNY
Bogusław Szymczak
RD 282

BURMISTRZ
Jacek Jędrzej Koczmarek

**Uzasadnienie do Uchwały nr.....
Rady Miejskiej w Łabiszynie
z dnia**

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2016 poz. 778 z późn. zm.) plan miejscowy uchwała rada gminy, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych. Część tekstowa planu stanowi treść uchwały, część graficzna oraz wymagane rozstrzygnięcia stanowią załącznik do uchwały.

Zgodnie z art. 17 pkt. 9 ww. ustawy Burmistrz Łabiszyna ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 904/1 w miejscowości Nowe Dąbie. Określił także formę, miejsce i termin składania uwag dotyczących planu miejscowego, nie krótszy niż 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia planu.

Zarządzeniem nr 120.30.2016 z dnia 10 czerwca 2016r. Burmistrz Łabiszyna rozpatrzył wniesioną uwagę.

Rada Miejska w Łabiszynie podzieliła stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

Prognoza spełnia wszelkie wymogi zawarte w otrzymanym uzgodnieniu zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko jak i obowiązujących przepisach prawa. Należy podkreślić, że uzgodnienia stopnia szczegółowości prognozy zostało wydane w drodze postanowienia przez właściwy inspektorat sanitarny jak również przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska.