

**ZARZĄDZENIE NR 0050.14.2023
BURMISTRZA ŁABISZYNA**

z dnia 8 marca 2023 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
i dzierżawy stanowiących własność Gminy Łabiszyn**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 34 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz uchwały Rady Miejskiej w Łabiszynie z dnia 4 grudnia 2013 r. Nr XXVI/232/13 w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Łabiszyn oraz nabywania i obciążania nieruchomości na rzecz Gminy Łabiszyn (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2013 r. poz. 4068) **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy, stanowiący załącznik nr 1, na okres 21 dni.

§ 2. Informację o wykazie, o którym mowa w § 1, stanowiącą załącznik nr 2, podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń, w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Jacek Idzi Kaczmarek

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Łabiszyn przeznaczonych

- do sprzedaży:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Położenie – obręb geodezyjny	Księga wieczysta	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania oraz opis	Cena (netto)
1.	Samodzielny lokal mieszkalny nr 36 w budynku nr 5 przy ul. Odrodzenia w Łabiszynie (wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej)	Łabiszyn	KW BY1U/00010865/9	powierzchnia użytkowa lokalu: 45,80 m ² powierzchnia pomieszczenia przynależnego - piwnicy: 3,90 m ²	Na terenie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oraz nie wydano decyzji o warunkach zabudowy. Działka, na której znajduje się lokal posiada dostęp do drogi publicznej.	202.800,00 zł

- do dzierżawy:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Położenie – obręb geodezyjny	Księga wieczysta	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania oraz opis	Cena (netto)
1.	851 - część	Łabiszyn	BY1U/00031496/4	1,6 ha	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - teren przeznaczony pod stawy rybne	325,56 zł/ha rocznie
2.	139/5 - część	Załachowo	BY1U/00030298/9	150 m ²	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - teren przeznaczony pod działalność handlowo-gastronomiczną	3,14 zł/ m ² miesięcznie
3.	839 - część	Władysławowo	BY1U/00018814/3	50 m ²	Obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego, w część innej niż obszar dotyczący dzierżawy - teren przeznaczony pod działalność handlowo-gastronomiczną	4,99 zł/m ² miesięcznie
4.	19/31 - część	Lubostroń	BY1U/00015999/2	18 m ²	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - teren przeznaczony pod zabudowę	1,91 zł/m ² miesięcznie

					garażem	
5.	19/31 - część	Lubostroń	BY1U/00015999/2	15 m ²	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - teren przeznaczony pod zabudowę garażem	1,91 zł/m ² miesięcznie
6.	19/31 - część	Lubostroń	BY1U/00015999/2	18 m ²	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - teren przeznaczony pod zabudowę garażem	1,91 zł/m ² miesięcznie
7.	201/33 - część	Łabiszyn	BY1U/00037075/9	18 m ²	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - teren przeznaczony pod zabudowę garażem	1,91 zł/m ² miesięcznie

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.) proszone są o złożenie wniosku w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu w Urzędzie Miejskim w Łabiszynie.

BURMISTRZ
Jacek Idzi Kaczmarek

BURMISTRZ ŁABISZYNA

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 0050.14.2023

BURMISTRZA ŁABISZYNA

z dnia 8 marca 2023 r.

INFORMACJA

Burmistrz Łabiszyna na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.) informuje, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Łabiszynie oraz na stronie internetowej: www.bip.labiszyn.pl dostępny jest wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Łabiszynie w pokoju nr 9 lub telefonicznie: 52 / 384-40-52 wew. 28.

BURMISTRZ

Jacek Łazi Koczmarek