

**ZARZĄDZENIE NR 0050.2.2022
BURMISTRZA ŁABISZYNA**

z dnia 12 stycznia 2022 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży,
użyczenia i dzierżawy stanowiących własność Gminy Łabiszyn**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i poz. 1834), art. 34 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz uchwały Rady Miejskiej w Łabiszynie z dnia 4 grudnia 2013 r. Nr XXVI/232/13 w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Łabiszyn oraz nabywania i obciążania nieruchomości na rzecz Gminy Łabiszyn (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2013 r. poz. 4068) **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży, użyczenia i dzierżawy, stanowiący załącznik nr 1, na okres 21 dni.

§ 2. Informację o wykazie, o którym mowa w § 1, stanowiącą załącznik nr 2, podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń, w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
Jacek Łazi Kaczmarek

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Łabiszyn przeznaczonych:**- do sprzedaży:**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Położenie – obręb geodezyjny	Księga wieczysta	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania oraz opis	Cena (netto)
1.	Samodzielny lokal mieszkalny nr 13 w budynku nr 6 przy ul. Plac 1000-lecia w Łabiszynie (wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej)	Łabiszyn	KW BY1U/00026525/9	powierzchnia użytkowa lokalu wraz z pomieszczeniem przynależnym: 85,50 m ²	Na terenie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oraz nie wydano decyzji o warunkach zabudowy. Działka, na której znajduje się lokal posiada dostęp do drogi publicznej.	124 000,00 zł
2.	Działka nr 596	Władysławowo	KW BY1U/00012227/9	0,0494 ha	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy – według danych z ewidencji gruntów i budynków nieruchomość stanowi inne tereny zabudowane. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej. Nieruchomość gruntowa jest przedmiotem prawa użytkowania wieczystego, a budynki stanowią odrębny przedmiot prawa własności.	27 900,00 zł
3.	Działka nr 590/13	Władysławowo	KW BY1U/00033409/2	0,0326 ha	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy – według danych z ewidencji gruntów i budynków nieruchomość stanowi	18 400,00 zł

							tereny rolne. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.	
--	--	--	--	--	--	--	---	--

- do użyczenia:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków	KW	Powierzchnia w m ²	Położenie działki	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania
1.	152/3	BY1U/0001569/8	30	Łabiszyn	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

- do dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków	KW	Powierzchnia w m ²	Położenie działki	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Czynsz (brutto) - aktualizacja następować będzie zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Łabiszyna
1.	192/6 - część	BY1U/00011141/5	21	Łabiszyn	obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego	1,73 zł/m ² miesięcznie

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) proszone są o złożenie wniosku w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu w Urzędzie Miejskim w Łabiszynie.

BURMISTRZ
Jacek Łęzi Kaczmarek

INFORMACJA

Burmistrz Łabiszyna na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) informuje, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Łabiszynie oraz na stronie internetowej: www.bip.labiszyn.pl dostępny jest wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, użyczenia i dzierżawy.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Łabiszynie w pokoju nr 9 lub telefonicznie: 52 / 384-40-52 wew. 28.

BURMISTRZ
Jacek Jęzi Kuczmarski