

**ZARZĄDZENIE NR 0050.45.2021  
BURMISTRZA ŁABISZYNA**

z dnia 15 listopada 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości  
gruntowej stanowiącej własność Gminy Łabiszyn**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i poz. 1834), art. 38, art. 39 ust. 2 i 3 oraz art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), §6 i §13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. 2014 r. poz. 1490 oraz z 2020 r. poz. 1698) oraz uchwały Rady Miejskiej w Łabiszynie z dnia 4 grudnia 2013 r. Nr XXVI/232/13 w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Łabiszyn oraz nabywania i obciążania nieruchomości na rzecz Gminy Łabiszyn (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2013 r. poz. 4068) **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Ogłosić trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łabiszyn, szczegółowo opisanej w ogłoszeniu, o którym mowa w § 2.

§ 2. Ogłoszenie przetargu, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń oraz na stronach internetowych.

§ 3. Wyciąg z ogłoszenia, o którym mowa w § 2, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie co najmniej na 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
**BURMISTRZ**  
*Jacek Łazi Kaczmarek*

**BURMISTRZ ŁABISZYNA**

ogłasza

trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej na terenie Gminy Łabiszyn, stanowiącej własność Gminy Łabiszyn

| L.p. | Nr działki       | Położenie | Księga wieczysta   | Powierzchnia | Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania                                                                                                                                                                                              | Cena wywoławcza w zł (cena netto) | Wadium w zł |
|------|------------------|-----------|--------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------|
| 1.   | Działka nr 867/1 | Łabiszyn  | KW BY1U/00037988/2 | 0,1581 ha    | Na terenie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oraz nie wydano decyzji o warunkach zabudowy. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków stanowi tereny rekreacyjno-wypoczynkowe. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. | 150 000,00*                       | 15 000,00   |

**\* Zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług.**

Wyżej wymienionej nieruchomości nie obciążają długi i ograniczenia oraz nie jest przedmiotem jakichkolwiek zobowiązań. Pierwszy przetarg odbył się 26.07.2021 r., a drugi 11.10.2021 r. - oba zakończyły się wynikiem negatywnym z uwagi na brak postąpienia (uczestnik przetargu nie stawił się).

1. Przetarg odbędzie się w dniu **22 grudnia 2021 r.** (środa) o godz. 10.00 w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Łabiszynie.

2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium przelewem w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia 17 grudnia 2021 r. na konto:

**Bank Spółdzielczy „Pałuki” w Żninie / o. Łabiszyn  
78-8181-0000-0015-0024-2000-0009**

**z podaniem numeru działki, której dotyczy.** Za chwilę wniesienia wadium uważa się dzień wpływu środków na powyższe konto.

1. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a pozostałym uczestnikom zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż 3 dni po zakończonym przetargu.

2. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylania się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej.

3. Kwotę wylicytowaną w przetargu należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego w Łabiszynie do dnia zawarcia aktu notarialnego.

4. Wygrywający przetarg zobowiązany jest do poniesienia kosztów związanych z nabyciem nieruchomości tj. zawarciem aktu notarialnego i wpisu w księdze wieczystej.

5. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

6. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.

7. Szczegółowe informacje uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Łabiszynie w pokoju nr 9 lub pod numerem 52/384 40 52 wew. 28.

**BURMISTRZ**  
*Jacek Jędrzejewski*

**WYCIĄG**

z ogłoszenia Burmistrza Łabiszyna o organizacji trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej na terenie Gminy Łabiszyn,

stanowiącej własność Gminy Łabiszyn

| L.p. | Nr działki       | Położenie | Księga wieczysta   | Powierzchnia | Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania                                                                                                                                                                                              | Cena wywoławcza w zł (cena netto) | Wadium w zł |
|------|------------------|-----------|--------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------|
| 1.   | Działka nr 867/1 | Łabiszyn  | KW BY1U/00037988/2 | 0,1581 ha    | Na terenie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oraz nie wydano decyzji o warunkach zabudowy. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków stanowi tereny rekreacyjno-wypoczynkowe. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. | 150 000,00*                       | 15 000,00   |

**\* Zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług.**

Wyżej wymienionej nieruchomości nie obciążają długi i ograniczenia oraz nie jest przedmiotem jakichkolwiek zobowiązań. Pierwszy przetarg odbył się 26.07.2021 r., a drugi 11.10.2021 r. - oba zakończyły się wynikiem negatywnym z uwagi na brak postąpienia (uczestnik przetargu nie stawił się).

1. Przetarg odbędzie się w dniu **22 grudnia 2021 r.** (środa) o godz. 10.00 w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Łabiszynie.

2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium przelewem w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia 17 grudnia 2021 r. na konto:

**Bank Spółdzielczy „Pałuki” w Żninie / o. Łabiszyn  
78-8181-0000-0015-0024-2000-0009**

**z podaniem numeru działki, której dotyczy.** Za chwilę wniesienia wadium uważa się dzień wpływu środków na powyższe konto.

Ogłoszenie o przetargach dostępne jest na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Łabiszynie oraz na stronach internetowych: [www.labiszyn.pl](http://www.labiszyn.pl) i [www.bip.labiszyn.pl](http://www.bip.labiszyn.pl).

**BURMISTRZ**  
*Janek Jan Kaczmarek*