

ZARZĄDZENIE NR 120.33.2021
BURMISTRZA ŁABISZYNA

z dnia 14 czerwca 2021 r.

**w sprawie określenia wzorów dokumentów obowiązujących przy rozliczeniu dotacji celowej
na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Łabiszyn w 2021 roku**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i poz. 1378) oraz § 5 Załącznika Nr 1 do Uchwały Nr XXI/158/21 Rady Miejskiej w Łabiszynie z dnia 03 lutego 2021 r. w sprawie przyjęcia "Regulaminu udzielania dotacji celowej na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Łabiszyn w 2021 roku" określa się:

§ 1. **Wzór umowy** o udzielenie dotacji celowej stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. **Wzór wniosku o rozliczenie** dotacji celowej stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3. **Wzór protokołu realizacji umowy** o udzielenie dotacji celowej stanowiący załącznik nr 3 do niniejszego Zarządzenia.

§ 4. **Protokół końcowy** stwierdzenia zgodności danych przedstawionych we wniosku o rozliczenie dotacji celowej na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Łabiszyn stanowiący załącznik nr 4 do niniejszego Zarządzenia.

§ 5. **Oświadczenie** stanowiące załącznik nr 5 do niniejszego Zarządzenia.

§ 6. **Oświadczenie właścicieli budynków nowo budowanych** stanowiące załącznik nr 6 do niniejszego Zarządzenia.

§ 7. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
Jacek Jędrzejewski



BURMISTRZ ŁABISZYNA

Załącznik nr 1 do
Zarządzenia nr 0120.33.2021
Burmistrza Łabiszyna
z dnia 14 czerwca 2021 r.

Urząd Miejski w Łabiszynie
ul. Plac 1000-lecia 1, 89-210 Łabiszyn
tel.: 52 384 40 52
e-mail: urząd@labiszyn.pl

UMOWA nr/ROŚ/2021
o udzielenie dotacji celowej na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków
na terenie Gminy Łabiszyn

zawarta w dniu w Łabiszynie,

pomiędzy:

Gminą Łabiszyn z siedzibą przy ul. Plac 1000-lecia 1, 89-210 Łabiszyn,
reprezentowaną przez:
Burmistrza Łabiszyna – Jacka Idziego Kaczmarka
przy
kontrasygnacie Skarbnika Gminy - Iwony Krajka
zwaną w dalszej części umowy „**Gminą**”,
NIP 5621772747

a

Panią/Panem*
zam.
legitymującym się dowodem osobistym seria i numer
nr PESEL
zwaną/y m dalej „**Wnioskodawcą**”.

§ 1.
Przedmiot umowy

1. Działając na podstawie Uchwały Nr XXI/158/21 Rady Miejskiej w Łabiszynie z dnia 03 lutego 2021 r. w sprawie przyjęcia "Regulaminu udzielania dotacji celowej na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Łabiszyn w 2021 roku", udziela się Wnioskodawcy dotacji celowej na dofinansowanie kosztów budowy przydomowej oczyszczalni na terenie Gminy Łabiszyn.
2. Dotacja będzie przeznaczona na finansowanie lub dofinansowanie kosztów inwestycji polegających na budowie przydomowej oczyszczalni ścieków.
3. Wnioskodawca oświadcza, że posiada tytuł prawny do nieruchomości stanowiącej:
 - a) budynek mieszkalny jednorodzinny
 - b) lokal mieszkalny
 - c) nieruchomość, na której budowany jest nowy budynek mieszkalny jednorodzinny (który będzie oddany do użytkowania nie później niż do dnia 31 grudnia 2021 r. i będzie wykorzystywany w całości na własne potrzeby mieszkaniowe)*

położonej w pod nr, 89-210 Łabiszyn przy ulicy
..... działka ewidencyjna nr obręb, gmina Łabiszyn.

§ 2.
Sposób wykonywania zadania

1. Termin realizacji zadania ustala się od dnia zawarcia umowy do dnia 15 października 2021 r.

2. Wnioskodawca oświadcza, że:
 - a) zapoznał się z Regulaminem, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy;
 - b) przy realizacji zadania dopełni wszelkich wymagań formalnych wynikających z obowiązujących przepisów prawa;
 - c) zadanie zostanie wykonane zgodnie z wnioskiem o udzielenie dotacji celowej na budowę przydomowej oczyszczalni i na zasadach określonych niniejszą umową.
3. Wnioskodawca jest zobowiązany do rozeznania rynku z zastosowaniem zasad równego traktowania, uczciwej konkurencji i przejrzystości.
4. Wnioskodawca ponosi wyłączną odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją zadania.

§ 3.

Wysokość dotacji, całkowity koszt zadania oraz sposób jej wypłaty

1. Gmina zobowiązuje się do przekazania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów zadania do wysokości **2 000,00 zł**, udzielonej na zasadzie refundacji, która pochodzić będzie ze środków budżetu Gminy Łabiszyn.
2. Dotacja zostanie przekazana na rachunek bankowy Wnioskodawcy o numerze _____, po złożeniu wniosku o rozliczenie dotacji wraz z załącznikami (wskazanymi w § 4 ust. 1) i podpisaniu protokołu końcowego potwierdzającego realizację zadania.
3. Wypłata dotacji nastąpi w ciągu 30 dni od daty podpisania protokołu końcowego, jednak nie później niż do dnia 31 grudnia 2021 r., na wskazany w ust. 2 rachunek bankowy.

§ 4.

Rozliczenie dotacji

1. Po zrealizowaniu zadania, nie później niż do 15 października 2021 r., Wnioskodawca przedłoży w Urzędzie Miejskim w Łabiszynie (pokój nr 9) wniosek o rozliczenie dotacji wraz z następującymi załącznikami:
 - a) fakturę VAT lub rachunek potwierdzający poniesione wydatki na realizację zadania – dokumenty te powinny jako nabywcę wskazywać Wnioskodawcę (oryginały zostaną zwrócone Wnioskodawcy po rozliczeniu zadania);
 - b) oświadczenie, że przydomowa oczyszczalnia ścieków będzie użytkowana wyłącznie do celów socjalnobytowych oraz że zachowany będzie okres trwałości zadania przez co najmniej 5 lat, licząc od końca roku kalendarzowego, w którym zawarto umowę o udzielenie dotacji.
 - c) oświadczenie, że nowo budowany budynek mieszkalny jednorodzinny, będzie oddany do użytkowania nie później niż do dnia 31 grudnia 2021 r.
 - d) protokół realizacji umowy o udzielenie dotacji celowej stwierdzający wykonanie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków.
 - e) certyfikat lub deklarację zgodności ze zharmonizowaną normą PN-EN 12566.
2. Wzór wniosku o rozliczenie dotacji dostępny jest w pok. nr 9 w Urzędzie Miejskim w Łabiszynie.
3. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do zakresu wykonania zadania, Gmina zastrzega sobie prawo do żądania dodatkowych wyjaśnień potwierdzających wykonanie zadania w całości.
4. Podstawą do rozliczenia i wypłacenia dotacji będzie protokół końcowy z oględzin przeprowadzonych przez upoważnione osoby w celu sprawdzenia i udokumentowania wykonania oraz funkcjonowania przedmiotu dotacji, zgodnie z zapisami Regulaminu.
5. W przypadku złożenia niekompletnego wniosku o rozliczenie dotacji, Gmina w terminie do 7 dni od daty wpływu ww. wniosku wezwie pisemnie Wnioskodawcę do uzupełnienia braków.
6. W przypadku wystąpienia okoliczności uniemożliwiających wykonanie zadania, Wnioskodawca niezwłocznie powiadomi o tym fakcie Gminę.

7. W przypadku budynków nowo budowanych, Wnioskodawca zobowiązany jest do przekazania kopii dokumentu potwierdzającego oddanie obiektu do użytkowania, najpóźniej do 31 grudnia 2021 r.

§ 5.

Kontrola zadania

1. Gmina sprawuje kontrolę prawidłowości wykonywania zadania przez Wnioskodawcę.
2. Wnioskodawca w okresie 5 lat od złożenia wniosku o rozliczenie dotacji zobowiązany jest zapewnić przedstawicielom Gminy dostęp do nieruchomości, w celu przeprowadzenia kontroli trwałości efektu ekologicznego.
3. W okresie 5 lat od dnia rozliczenia dotacji Wnioskodawca nie może bez pisemnej zgody Gminy dokonywać zmian ani przeróbek urządzeń lub instalacji zamontowanych w ramach zrealizowanej inwestycji ani zamontować innego odbiornika ścieków. Zakaz ten nie dotyczy konieczności wymiany przydomowej oczyszczalni w razie jej awarii uniemożliwiającej naprawę, na instalację o co najmniej takich samych parametrach, po uprzednim zawiadomieniu Gminy i uzyskaniu jej zgody.
4. Wnioskodawca zobowiązany jest do utrzymywania przydomowej oczyszczalni ścieków w należytym stanie technicznym przez okres co najmniej 5 lat od końca roku kalendarzowego, w którym zawarł umowę o udzielenie dotacji, w szczególności dokonywania na własny koszt napraw, konserwacji, przeglądów itp.
5. W przypadku zbycia nieruchomości w okresie 5 lat od dnia rozliczenia dotacji, Wnioskodawca jest zobowiązany do dokonania przeniesienia praw i obowiązków wynikających z Umowy, na rzecz nabywcy nieruchomości oraz niezwłocznego powiadomienia Gminy o dokonaniu zbycia albo zawarcia umowy cesji w terminie wyznaczonym przez Gminę.

§ 6.

Zwrot udzielonej dotacji i naliczanie odsetek

1. Wnioskodawca może zostać obciążony karą umowną w wysokości całkowitej równowartości otrzymanej dotacji wraz z ustawowymi odsetkami, jak od zaległości podatkowych, liczoną od dnia następnego po dniu ostatniej kontroli, która wykazała co najmniej jedną z okoliczności wymienionych poniżej, do dnia zapłaty w przypadku:
 - a) zamontowania w okresie 5 lat od dnia rozliczenia dotacji nowego odbiornika ścieków bez pisemnej zgody Gminy;
 - b) wprowadzenia w okresie 5 lat od dnia rozliczenia dotacji, zmian i przeróbek urządzeń i instalacji zamontowanych w ramach zrealizowanej inwestycji bez pisemnej zgody Gminy;
 - c) usunięcia przydomowej oczyszczalni zainstalowanej w ramach realizacji ww. dotacji w okresie 5 lat od dnia rozliczenia dotacji,
 - d) zbycia nieruchomości w okresie 5 lat od dnia rozliczenia dotacji i nie dokonania cesji praw i obowiązków wynikających z Umowy na rzecz nabywcy nieruchomości.
2. Dotacja podlegająca zwrotowi wraz z odsetkami określonymi w ust. 1, przekazana będzie na rachunek bankowy Gminy nr 628181-0000-0015-0024-2000-0006, prowadzony przez Bank Spółdzielczy „Pałuki” w Żninie.

§ 7.

Rozwiązanie umowy

1. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze Stron w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie mogły przewidzieć w chwili zawierania umowy i za które nie ponoszą odpowiedzialności, a które uniemożliwiają wykonanie umowy.

2. Umowa może zostać rozwiązana przez Gminę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
- a) nieprzystąpienia do prac związanych z realizacją planowanej inwestycji, zgodnie z zawartą umową;
 - b) podania we wniosku nieprawdziwych danych;
 - c) nieprzestrzegania warunków Umowy lub Regulaminu;
 - d) uzyskania negatywnej opinii z oględzin przeprowadzonych w miejscu realizacji zadania po zakończeniu inwestycji.

§ 8.

Odmowa wypłacenia dotacji

Gmina odmówi wypłacenia dotacji w przypadku stwierdzenia:

- a) niewykonania inwestycji określonej w § 1;
- b) niezgodności zakresu faktycznie wykonanych prac z dokumentami przedstawionymi jako załączniki do wniosku o wypłatę dotacji;
- c) niezrealizowania zadania w terminie określonym w § 2 ust. 1 niniejszej umowy;
- d) niezastosowania się do wezwania, o którym mowa w § 4 ust. 5.

§ 9.

Postanowienia końcowe

1. W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.
2. Wnioskodawca zobowiązany jest do zgłoszenia do Burmistrza Łabiszyna eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków o przepustowości nie przekraczającej 5 m³/d w ramach zwykłego korzystania ze środowiska, na obowiązującym formularzu, w myśl rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie rodzajów instalacji, których eksploatacja wymaga zgłoszenia (Dz. U. z 2019 r. poz. 1510 z późn. zm.).
3. Ewentualne spory powstałe w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy Strony będą rozwiązywać polubownie. W przypadku braku porozumienia spór zostanie poddany pod rozstrzygnięcie sądów powszechnych.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Umowa niniejsza została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz umowy dla Gminy, jeden egzemplarz umowy dla Wnioskodawcy.
6. Integralną część umowy stanowią załączniki:
 - a) wniosek o rozliczenie dotacji celowej na budowę przydomowej oczyszczalni,
 - b) protokół stwierdzenia zgodności danych przedstawionych we wniosku (o udzielenie dotacji celowej) ze stanem faktycznym,
 - c) protokół realizacji umowy o udzielenie dotacji celowej stwierdzający wykonanie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków.

Gmina:

Wnioskodawca:

.....

.....

.....

* właściwe wpisać / niepotrzebne skreślić



BURMISTRZ ŁABISZYNA

Załącznik nr 2 do
Zarządzenia nr 0120.33.2021
Burmistrza Łabiszyna
z dnia 14 czerwca 2021 r.

Urząd Miejski w Łabiszynie
ul. Plac 1000-lecia 1, 89-210 Łabiszyn
tel.: 52 384 40 52
e-mail: urząd@labiszyn.pl

Załącznik nr 1. do Umowy o udzielenie dotacji Nr...../ROŚ/2021 z dnia

Łabiszyn, dnia

Imię i nazwisko Wnioskującego

.....

Adres zamieszkania

.....

Telefon kontaktowy

.....

**Wniosek o rozliczenie dotacji celowej na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków
na terenie Gminy Łabiszyn**

W związku z zawartą Umową nr /ROŚ/2021 z dnia
o udzielenie *dotacji celowej na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków na terenie Gminy
Łabiszyn*, informuję, że zrealizowałem/am zadanie polegające na budowie instalacji.

Zainstalowany i pracujący odbiornik ścieków mieści się w budynku/lokalu mieszkalnym pod adresem:
..... gm. Łabiszyn, działka nr obręb

Jednocześnie informuję, że przydomowa oczyszczalnia obsługuje mieszkańców
(liczba faktycznie zamieszkujących nieruchomości).

W związku z powyższym **proszę o dokonanie oględzin** na mojej nieruchomości, celem
sprawdzenia wykonania zadania oraz rozliczenia dofinansowania na realizację inwestycji.

Jednocześnie oświadczam, że nowa instalacja objęta dotacją będzie wykorzystywana zgodnie
z przeznaczeniem.

Do wniosku rozliczenia załączam następujące dokumenty:

1. fakturę VAT lub rachunek potwierdzający poniesione wydatki na realizację zadania – dokumenty te powinny jako nabywcę wskazywać Wnioskodawcę (oryginały zostaną zwrócone Wnioskodawcy po rozliczeniu zadania);
2. oświadczenie, że przydomowa oczyszczalnia ścieków będzie użytkowana wyłącznie do celów socjalnobytowych oraz że zachowany będzie okres trwałości zadania przez co najmniej 5 lat, licząc od końca roku kalendarzowego, w którym zawarto umowę o udzielenie dotacji;
3. oświadczenie, że nowo budowany budynek mieszkalny jednorodzinny, będzie oddany do użytkowania nie później niż do dnia 31 grudnia 2021 r.;
4. certyfikat / deklarację zgodności ze zharmonizowaną normą PN-EN 12566
5. protokół realizacji umowy o udzielenie dotacji celowej, stwierdzający wykonanie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków.

.....
(podpis Wnioskodawcy)



BURMISTRZ ŁABISZYNA

Załącznik nr 3 do
Zarządzenia nr 0120.33.2021
Burmistrza Łabiszyna
z dnia 14 czerwca 2021 r.

Urząd Miejski w Łabiszynie
ul. Plac 1000-lecia 1, 89-210 Łabiszyn
tel.: 52 384 40 52
e-mail: urząd@labiszyn.pl

Załącznik nr 3. do Umowy o udzielenie dotacji Nr...../ROŚ/2021 z dnia

**Protokół realizacji umowy o udzielenie dotacji celowej
stwierdzający wykonanie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków**

Imię i nazwisko właściciela obiektu / Wnioskującego o udzielenie dotacji:

.....

Adres obiektu realizacji zadania:

.....

Wyszczególnienie zrealizowanych robót:

.....

.....

.....

(zakres realizacji zadania)

Dokonano uruchomienia odbiornika ścieków:

.....

.....

(nazwa, rodzaj zainstalowanej oczyszczalni / dodatkowe informacje)

**Załącznikiem do protokołu jest mapa z poglądowym schematem lokalizacji instalacji
(wykonana po realizacji zadania).**

Zleceniodawca:

.....

Wykonawca:

.....

Data ukończenia zadania :

.....

Podpis Zleceniodawcy

.....

Podpis Wykonawcy



BURMISTRZ ŁABISZYNA

Załącznik nr 4 do
Zarządzenia nr 0120.33.2021
Burmistrza Łabiszyna
z dnia 14 czerwca 2021 r.

Urząd Miejski w Łabiszynie
ul. Plac 1000-lecia 1, 89-210 Łabiszyn
tel.: 52 384 40 52
e-mail: urząd@labiszyn.pl

Łabiszyn, dnia/...../ 2021 r.

P r o t o k ó ł k o ń c o w y
stwierdzenia zgodności danych przedstawionych we wniosku o rozliczenie dotacji
celowej na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Łabiszyn

Na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr
obręb położonej przy ulicy nr w
miejscowości

w wyniku oględzin przeprowadzonych w dniu r. przez osoby
wyznaczone przez Burmistrza Łabiszyna (przedstawiciele Urzędu Miejskiego w Łabiszynie) w
składzie:

1.
2.

w obecności wnioskodawcy Pani/Pana lub upoważnionej osoby*

..... numer dowodu osobistego

stwierdza się :

a) wybudowanie przydomowej oczyszczalni ścieków TAK / NIE*

b) potwierdza się likwidację dotychczasowego odbiornika ścieków TAK / NIE*

stwierdzone nieprawidłowości:

Podczas oględzin wykonano zdjęcie fotograficzne dokumentujące stan faktyczny.

Pan/Panioświadcza, iż dane przedłożone
do protokołu końcowego są zgodne ze stanem faktycznym oraz przyjmuje na siebie pełną
odpowiedzialność cywilno – prawną oraz karną za prawdziwość danych przedłożonych we wniosku
o rozliczenie dotacji celowej.

Podpisy osób przeprowadzających oględziny:

1.
2.



BURMISTRZ ŁABISZYNA

Załącznik nr 5 do
Zarządzenia nr 0120.33.2021
Burmistrza Łabiszyna
z dnia 14 czerwca 2021 r.

Urząd Miejski w Łabiszynie
ul. Plac 1000-lecia 1, 89-210 Łabiszyn
tel.: 52 384 40 52
e-mail: urząd@labiszyn.pl

.....
imię i nazwisko

.....
miejsowość, dnia

.....
ulica nr domu / lokalu

.....
kod pocztowy

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany/na zamieszkały/a pod adresem :

..... legitymujący/a się dowodem osobistym seria i nr

wydanym przez oświadczam, że przydomowa oczyszczalnia ścieków zainstalowana w ramach dofinansowania, zgodnie z umową o udzielenie dotacji Nr /ROŚ/2021 z dnia, będzie użytkowana wyłącznie do celów socjalnobytowych oraz że zachowany będzie okres trwałości zadania przez co najmniej 5 lat, licząc od końca roku kalendarzowego, w którym zawarto umowę.

Oświadczam, że jest mi znana odpowiedzialność karna za przedłożenie fałszywych lub stwierdzających nieprawdę dokumentów albo nierzetelnego oświadczenia dotyczącego okoliczności mających istotne znaczenie dla uzyskania dofinansowania wynikająca z art. 297 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 roku - Kodeks karny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1444 z późn. zm.).

.....
podpis Wnioskodawcy



BURMISTRZ ŁABISZYNA

Załącznik nr 6 do
Zarządzenia nr 0120.33.2021
Burmistrza Łabiszyna
z dnia 14 czerwca 2021 r.

Urząd Miejski w Łabiszynie
ul. Plac 1000-lecia 1, 89-210 Łabiszyn
tel.: 52 384 40 52
e-mail: urząd@labiszyn.pl

.....
imię i nazwisko

.....
miejsowość, dnia

.....
ulica nr domu / lokalu

.....
kod pocztowy

OŚWIADCZENIE właścicieli budynków nowo budowanych

Ja niżej podpisany/na zamieszkały/a pod adresem :

..... legitymujący/a się dowodem osobistym
seria i nr wydanym przez
oświadczam, że na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr
obręb, budynek mieszkalny jednorodzinny, dla którego w ramach
dofinansowania zrealizowano budowę przydomowej oczyszczalni ścieków, będzie oddany do
użytkowania nie później **niż do dnia 31 grudnia 2021 r.**

**Jednocześnie oświadczam, że najpóźniej do dnia 31 grudnia 2021 r. dostarczę do Urzędu
Miejskiego w Łabiszynie dokument potwierdzający oddanie obiektu do użytkowania.**

.....
podpis Wnioskodawcy