

z dnia 21 czerwca 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości gruntowych
stanowiących własność Gminy Łabiszyn**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i poz. 1378 oraz z 2021 r. poz. 1038), art. 38 i art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11, poz. 234 i poz. 815), §6 i §13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. 2014 r. poz. 1490 oraz z 2020 r. poz. 1698) oraz uchwały Rady Miejskiej w Łabiszynie z dnia 4 grudnia 2013 r. Nr XXVI/232/13 w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Łabiszyn oraz nabywania i obciążania nieruchomości na rzecz Gminy Łabiszyn (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2013 r. poz. 4068) **zarządzam, co następuje:**

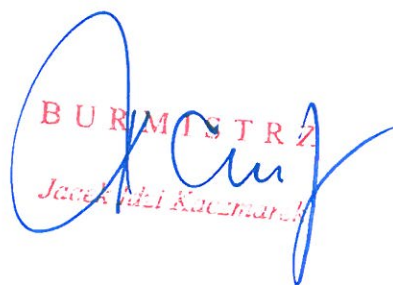
§ 1. Ogłosić przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Łabiszyn, szczegółowo opisanych w ogłoszeniu, o którym mowa w § 2.

§ 2. Ogłoszenie przetargów, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń oraz na stronach internetowych.

§ 3. Wyciąg z ogłoszenia, o którym mowa w § 2, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie co najmniej na 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



BURMISTRZ ŁABISZYNA

ogłasza

przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych na terenie Gminy Łabiszyn, stanowiących własność Gminy Łabiszyn

L.p.	Nr działki	Położenie	Księga wieczysta	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza w zł (cena netto)	Wadium w zł
1.	Działka nr 867/1	Łabiszyn	KW BY1U/00037988/2	0,1581 ha	Na terenie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oraz nie wydano decyzji o warunkach zabudowy. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków stanowi tereny rekreacyjno-wypoczynkowe. Działka posiada dostęp do drogi publicznej.	150 000,00*	15 000,00
2.	Działka nr 203	Jeżewo	KW BY1U/00025048/4	0,3800 ha	Na terenie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oraz nie wydano decyzji o warunkach zabudowy. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków stanowi grunty pod stawami. Działka posiada dostęp do drogi publicznej.	14 000,00*	1 400,00

*** Zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług.**

Wyżej wymienionych nieruchomości nie obciążają długi i ograniczenia oraz nie są przedmiotem jakichkolwiek zobowiązań - z wyjątkiem działki nr 867/1, która jest przedmiotem dzierżawy (umowa wygasa z dniem 31.07.2021 r., a zatem nieruchomość na dzień aktu notarialnego będzie wolna od tego zobowiązania).

1. Przetargi odbędą się w dniu **26 lipca 2021 r.** (poniedziałek) od godz. 10.00 w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Łabiszynie. Przetargi odbędą się w kolejności wskazanej w tabeli.

2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium przelewem w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia 21 lipca 2021 r. na konto:

**Bank Spółdzielczy „Pałuki” w Żninie / o. Łabiszyn
78-8181-0000-0015-0024-2000-0009**

z podaniem numeru działki, której dotyczy. Za chwilę wniesienia wadium uważa się dzień wpływu środków na powyższe konto.

1. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a pozostałym uczestnikom zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż 3 dni po zakończonym przetargu.

2. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylania się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej.

3. Kwotę wylicytowaną w przetargu należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego w Łabiszynie do dnia zawarcia aktu notarialnego.

4. Wygrywający przetarg zobowiązany jest do poniesienia kosztów związanych z nabyciem nieruchomości tj. zawarciem aktu notarialnego i wpisu w księdze wieczystej.
5. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
6. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.
7. Szczegółowe informacje uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Łabiszynie w pokoju nr 9 lub pod numerem 52/384 40 52 wew. 28.



The image shows a handwritten signature in blue ink. The signature is stylized and appears to be 'Jacek Kacmarczyk'. It is written over a red circular stamp. The stamp contains the text 'BURMISTRZ' in a semi-circle at the top and 'Jacek Kacmarczyk' in a semi-circle at the bottom.

WYCIĄG

z ogłoszenia Burmistrza Łabiszyna o organizacji przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości położonych na terenie Gminy Łabiszyn, stanowiących własność Gminy Łabiszyn

L.p.	Nr działki	Położenie	Księga wieczysta	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza w zł (cena netto)	Wadium w zł
1.	Działka nr 867/1	Łabiszyn	KW BY1U/00037988/2	0,1581 ha	Na terenie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oraz nie wydano decyzji o warunkach zabudowy. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków stanowi tereny rekreacyjno-wypoczynkowe. Działka posiada dostęp do drogi publicznej.	150 000,00*	15 000,00
2.	Działka nr 203	Jezewo	KW BY1U/00025048/4	0,3800 ha	Na terenie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oraz nie wydano decyzji o warunkach zabudowy. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków stanowi grunty pod stawami. Działka posiada dostęp do drogi publicznej.	14 000,00*	1 400,00

*** Zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług.**

Wyżej wymienionych nieruchomości nie obciążają długi i ograniczenia oraz nie są przedmiotem jakichkolwiek zobowiązań - z wyjątkiem działki nr 867/1, która jest przedmiotem dzierżawy (umowa wygasa z dniem 31.07.2021 r., a zatem nieruchomość na dzień aktu notarialnego będzie wolna od tego zobowiązania).

1. Przetargi odbędą się w dniu **26 lipca 2021 r.** (poniedziałek) od godz. 10.00 w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Łabiszynie. Przetargi odbędą się w kolejności wskazanej w tabeli.

2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium przelewem w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia 21 lipca 2021 r. na konto:

**Bank Spółdzielczy „Pałuki” w Żninie / o. Łabiszyn
78-8181-0000-0015-0024-2000-0009**

z podaniem numeru działki, której dotyczy. Za chwilę wniesienia wadium uważa się dzień wpływu środków na powyższe konto.

Ogłoszenie o przetargach dostępne jest na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Łabiszynie oraz na stronach internetowych: www.labiszyn.pl i www.bip.labiszyn.pl.

BURMISTRZ
Jacek Kaczmarek