

z dnia 8 listopada 2019 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy stanowiących własność Gminy Łabiszyn

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1309 i poz. 1571), art. 34 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309, poz. 1589, poz. 1716, poz. 1924 i poz. 2020) oraz uchwały Rady Miejskiej w Łabiszynie z dnia 4 grudnia 2013 r. Nr XXVI/232/13 w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Łabiszyn oraz nabywania i obciążania nieruchomości na rzecz Gminy Łabiszyn (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2013 r. poz. 4068) **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy, stanowiący załącznik nr 1, na okres 21 dni.

§ 2. Informację o wykazie, o którym mowa w § 1, stanowiącą załącznik nr 2, podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń, w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
[Podpis]
Tadek Idzi Kaczmarek

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Łabiszyn przeznaczonych:

- do sprzedaży:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Położenie – obręb geodezyjny	Księga wieczysta	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania oraz opis	Cena (netto)
1.	Samodzielny lokal mieszkalny nr 2 w budynku nr 32 przy ulicy Sienkiewicza w Łabiszynie (wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej)	Łabiszyn	KW BY1U/00035545/1	powierzchnia użytkowa lokalu wraz z pomieszczeniami przynależnymi: 45,50 m ²	Na terenie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oraz nie wydano decyzji o warunkach zabudowy. Teren zabudowany i posiada dostęp do drogi publicznej.	27 350,00 zł
2.	Dz. nr 255/1	Jabłowo Pałuckie	KW BY1U/00038364/9	0,0893 ha	Na terenie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oraz nie wydano dla tej działki decyzji o warunkach zabudowy. Działka niezabudowana. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: grunty pod rowami.	2 500,00 zł

- do dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków	KW	Powierzchnia w m ²	Położenie działki	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Czynsz (brutto) - aktualizacja następować będzie zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Łabiszyna
1.	39/1 - część	BY1U/00016666/6	150	Łabiszyn, ul. Przemysłowa	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - tereny rolne	9,37 zł/m ² miesięcznie

2.	192/4 - część	BY1U/00011141/5	200	Łabiszyn, ul. Szubińska	obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem na cele publiczne	6,29 zł/m ² miesięcznie
3.	1132/2 - część	BY1U/00029993/1	120	Łabiszyn, ul. Nowa	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - faktycznie teren niezabudowany	0,80 zł/m ² miesięcznie

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) proszone są o złożenie wniosku w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu w Urzędzie Miejskim w Łabiszynie.

BURMISTRZ

Janusz Kaczmarek

BURMISTRZ ŁABISZYNA

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 0050.44.2019

BURMISTRZA ŁABISZYNA

z dnia 8 listopada 2019 r.

INFORMACJA

Burmistrz Łabiszyna na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, późn. zm.) informuje, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Łabiszynie oraz na stronie internetowej: www.bip.labiszyn.pl dostępny jest wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Łabiszynie w pokoju nr 9 lub telefonicznie: 52 / 384-40-52 wew. 28.

BURMISTRZ

Jacek Kuciński