

**ZARZĄDZENIE NR 0050.42.2019  
BURMISTRZA ŁABISZYNA**

z dnia 17 października 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej  
stanowiącej własność Gminy Łabiszyn**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1309 i poz. 1571), art. 38 i art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309, poz. 1589, poz. 1716 i poz. 1924), §6, §13 i §15 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. 2014 r. poz. 1490) oraz uchwały Rady Miejskiej w Łabiszynie z dnia 4 grudnia 2013 r. Nr XXVI/232/13 w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Łabiszyn oraz nabywania i obciążania nieruchomości na rzecz Gminy Łabiszyn (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2013 r. poz. 4068) **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Ogłosić przetargi ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łabiszyn, szczegółowo opisanej w ogłoszeniu, o którym mowa w § 2.

§ 2. Ogłoszenie przetargu, stanowiące załącznik do niniejszego zarządzenia, podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń oraz na stronach internetowych.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**  
*Jacek Idzi Kaczmarek*

## BURMISTRZ ŁABISZYNA

ogłasza

przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej na terenie Gminy Łabiszyn, stanowiącej własność Gminy Łabiszyn

| L.p. | Nr działki   | Położenie | Księga wieczysta   | Powierzchnia | Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania                                                                                                                                                                   | Cena wywoławcza w zł (cena netto) | Wadium w zł |
|------|--------------|-----------|--------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------|
| 1.   | Dz. nr 273/1 | Łabiszyn  | KW BY1U/00016478/1 | 0,0097 ha    | Na terenie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oraz nie wydano dla tej działki decyzji o warunkach zabudowy. Działka faktycznie niezabudowana. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: droga. | 6 350,00*                         | 635,00      |

\* Zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług.

Wyżej wymienionej nieruchomości nie obciążają długi i ograniczenia oraz nie jest przedmiotem jakichkolwiek zobowiązań. Przetarg jest ograniczony do właścicieli nieruchomości sąsiednich (przyległych), gdyż działka będąca przedmiotem przetargu nie może zostać zagospodarowana jako odrębna nieruchomość z uwagi na jej kształt oraz małą powierzchnię, ale może polepszyć zagospodarowanie nieruchomości sąsiednich (przyległych).

1. Przetarg odbędzie się w dniu **18 listopada 2019 r.** (poniedziałek) o godz. 10.00 w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Łabiszynie.

2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium przelewem w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia 13 listopada 2019 r. na konto:

**Bank Spółdzielczy „Pałuki” w Żninie / o. Łabiszyn  
78-8181-0000-0015-0024-2000-0009**

**z podaniem numeru działki, której dotyczy.** Za chwilę wniesienia wadium uważa się dzień wpływu środków na powyższe konto.

1. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a pozostałym uczestnikom zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż 3 dni po zakończonym przetargu.

2. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylania się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej.

3. Kwotę wylicytowaną w przetargu należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego w Łabiszynie do dnia zawarcia aktu notarialnego.

4. Wygrywający przetarg zobowiązany jest do poniesienia kosztów związanych z nabyciem nieruchomości tj. zawarciem aktu notarialnego i wpisu w księdze wieczystej.

5. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

6. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.

7. Szczegółowe informacje uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Łabiszynie w pokoju nr 9 lub pod numerem 52/384 40 52 wew. 28.

**UWAGA NOWY NUMER KONTA DLA WPŁAT WADIUM!**

BURMISTRZ  
*Jacek Idzi Kaczmarek*