

**ZARZĄDZENIE NR 0050.32.2019
BURMISTRZA ŁABISZYNA**

z dnia 22 lipca 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości gruntowych
stanowiących własność Gminy Łabiszyn**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 i poz. 1309), art. 38 i art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801 i poz. 1309), §6 i §13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. 2014 r. poz. 1490) oraz uchwały Rady Miejskiej w Łabiszynie z dnia 4 grudnia 2013 r. Nr XXVI/232/13 w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Łabiszyn oraz nabywania i obciążania nieruchomości na rzecz Gminy Łabiszyn (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2013 r. poz. 4068) **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Ogłosić przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Łabiszyn, szczegółowo opisanych w ogłoszeniu, o którym mowa w § 2.

§ 2. Ogłoszenie o przetargach, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń oraz na stronach internetowych.

§ 3. Wyciąg z ogłoszenia, o którym mowa w § 2, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie co najmniej na 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu* Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Jacek Łazi Kaczmarek

BURMISTRZ ŁABISZYNA

ogłasza

przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych na terenie Gminy Łabiszyn, stanowiących własność Gminy Łabiszyn

DZIAŁKI NAD JEZIOREM SMERZYŃSKIM

L.p.	Nr działki	Położenie (obręb)	Księga wieczysta	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza w zł (cena netto)	Wadium w zł
1.	Dz. nr 139/17	Zalachowo	KW BY1U/00030185/4	0,1446 ha	Na terenie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oraz nie wydano dla tej działki decyzji o warunkach zabudowy. Działka niezabudowana. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: nieruchomość rolna.	51 000,00*	5100,00
2.	Dz. nr 139/18	Zalachowo	KW BY1U/00030185/4	0,1334 ha	Na terenie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oraz nie wydano dla tej działki decyzji o warunkach zabudowy. Działka niezabudowana. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: nieruchomość rolna.	50 000,00*	5000,00
3.	Dz. nr 139/19	Zalachowo	KW BY1U/00030185/4	0,1414 ha	Na terenie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oraz nie wydano dla tej działki decyzji o warunkach zabudowy. Działka niezabudowana. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: nieruchomość rolna.	51 000,00*	5100,00
4.	Dz. nr 139/20	Zalachowo	KW BY1U/00030185/4	0,1455 ha	Na terenie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oraz nie wydano dla tej działki decyzji o warunkach zabudowy. Działka niezabudowana. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: nieruchomość rolna.	49 000,00*	4900,00
5.	Dz. nr 139/21	Zalachowo	KW BY1U/00030185/4	0,1408 ha	Na terenie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oraz nie wydano dla tej działki decyzji o warunkach zabudowy. Działka niezabudowana. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: nieruchomość rolna.	49 000,00*	4900,00

*** Zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy.**

Wyżej wymienionych nieruchomości nie obciążają długi i ograniczenia oraz nie są przedmiotem jakichkolwiek zobowiązań.

1. Przetargi odbędą się w dniu **28 sierpnia 2019 r.** (środa) od godz. 11.00 w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Łabiszynie. Przetargi odbędą się w kolejności wskazanej w tabeli.

2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium przelewem w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia 23 sierpnia 2019 r. na konto:

**Bank Spółdzielczy „Pałuki” w Żninie / o. Łabiszyn
78-8181-0000-0015-0024-2000-0009**

z podaniem numeru działki, której dotyczy. Za chwilę wniesienia wadium uważa się dzień wpływu środków na powyższe konto.

1. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a pozostałym uczestnikom zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż 3 dni po zakończonym przetargu.

2. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylania się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej.

3. Kwotę wylicytowaną w przetargu należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego w Łabiszynie do dnia zawarcia aktu notarialnego.

4. Wygrywający przetarg zobowiązany jest do poniesienia kosztów związanych z nabyciem nieruchomości tj. zawarciem aktu notarialnego i wpisu w księdze wieczystej.

5. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

6. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.

7. Szczegółowe informacje uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Łabiszynie w pokoju nr 9 lub pod numerem 52/384 40 52 wew. 28.

UWAGA NOWY NUMER KONTA DLA WPLAT WADIUM!

BURMISTRZ
Jacek Idzi Kaczmarek

WYCIĄG

z ogłoszenia Burmistrza Łabiszyna o organizacji przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych na terenie Gminy Łabiszyn, stanowiących własność Gminy Łabiszyn

DZIAŁKI NAD JEZIOREM SMERZYŃSKIM

L.p.	Nr działki	Położenie (obręb)	Księga wieczysta	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza w zł (cena netto)	Wadium w zł
1.	Dz. nr 139/17	Załachowo	KW BY1U/00030185/4	0,1446 ha	Na terenie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oraz nie wydano dla tej działki decyzji o warunkach zabudowy. Działka niezabudowana. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: nieruchomość rolna.	51 000,00*	5100,00
2.	Dz. nr 139/18	Załachowo	KW BY1U/00030185/4	0,1334 ha	Na terenie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oraz nie wydano dla tej działki decyzji o warunkach zabudowy. Działka niezabudowana. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: nieruchomość rolna.	50 000,00*	5000,00
3.	Dz. nr 139/19	Załachowo	KW BY1U/00030185/4	0,1414 ha	Na terenie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oraz nie wydano dla tej działki decyzji o warunkach zabudowy. Działka niezabudowana. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: nieruchomość rolna.	51 000,00*	5100,00
4.	Dz. nr 139/20	Załachowo	KW BY1U/00030185/4	0,1455 ha	Na terenie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oraz nie wydano dla tej działki decyzji o warunkach zabudowy. Działka niezabudowana. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: nieruchomość rolna.	49 000,00*	4900,00
5.	Dz. nr 139/21	Załachowo	KW BY1U/00030185/4	0,1408 ha	Na terenie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oraz nie wydano dla tej działki decyzji o warunkach zabudowy. Działka niezabudowana. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: nieruchomość rolna.	49 000,00*	4900,00

* Zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy.

Wyżej wymienionych nieruchomości nie obciążają długi i ograniczenia oraz nie są przedmiotem jakichkolwiek zobowiązań.

1. Przetargi odbędą się w dniu **28 sierpnia 2019 r.** (środa) od godz. 11.00 w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Łabiszynie. Przetargi odbędą się w kolejności wskazanej w tabeli.

2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium przelewem w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia 23 sierpnia 2019 r. na konto:

Bank Spółdzielczy „Pałuki” w Żninie / o. Łabiszyn
78-8181-0000-0015-0024-2000-0009

z podaniem numeru działki, której dotyczy. Za chwilę wniesienia wadium uważa się dzień wpływu środków na powyższe konto.

Ogłoszenie o przetargach dostępne jest na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Łabiszynie oraz na stronach internetowych: www.labiszyn.pl i www.bip.labiszyn.pl.

BURMISTRZ

Jacek Idzi Kaczmarek