

**Zarządzenie Nr 0050.18.2018
BURMISTRZA ŁABISZYNA
z dnia 18 kwietnia 2018 r.**

w sprawie określenia wzorów dokumentów obowiązujących przy ubieganiu się o dotację celową na finansowanie ograniczenia niskiej emisji poprzez wymianę źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie Gminy Łabiszyn

Na podstawie art. 30 ust. 1, 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2017, poz. 1875 z późn.) oraz § 5 Załącznika Nr 1 do Uchwały Nr XXXII/271/18 Rady Miejskiej w Łabiszynie z dnia 14 marca 2018 r. w sprawie przyjęcia "Regulaminu udzielania dotacji celowej na wymianę źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie Gminy Łabiszyn, w ramach Programu priorytetowego EKOpiec 2018 współfinansowanego ze środków WFOŚiGW w Toruniu", określa się:

- §1. Wzór umowy o udzielenie dotacji celowej stanowiący zał. Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.
- §2. Wzór wniosku o rozliczenie dotacji celowej stanowiący zał. Nr 2 do niniejszego Zarządzenia.
- §3. Wzór protokołu realizacji umowy stanowiący zał. Nr 3 do niniejszego Zarządzenia.
- §4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami.
- §5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Jacek Idzi Kaczmarek

UMOWA nr

**o udzielenie dotacji celowej na wymianę źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi
na terenie Gminy Łabiszyn**

zawarta w dniu w Łabiszynie,

pomiędzy:

Gminą Łabiszyn z siedzibą przy ul. Plac 1000-lecia 1, 89-210 Łabiszyn,
reprezentowaną przez:
Burmistrza Łabiszyna – Jacka Idziego Kaczmarka
przy
kontrasygnacie Skarbnika Gminy - Iwony Krajka
zwaną w dalszej części umowy „Gminą”,
NIP 5621772747

BURMISTRZ
Jack Idzi Kaczmarek

a

Panią/Panem*, zam.

Nr PESEL

zwaną/ym dalej **Wnioskodawcą**.

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Działając na podstawie Uchwały Rady Nr XXXI/271/18 Rady Miejskiej w Łabiszynie z dnia 14 marca 2018 r., w sprawie przyjęcia „Regulaminu udzielania dotacji celowej na wymianę źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie Gminy Łabiszyn, w ramach Programu priorytetowego EKOpiec 2018, współfinansowanego ze środków WFOŚiGW w Toruniu”, Gmina udziela Wnioskodawcy dotacji celowej na dofinansowanie kosztów wymiany źródeł ciepła w ramach ograniczenia niskiej emisji na terenie Gminy Łabiszyn.
2. Dotacja będzie przeznaczona na wymianę istniejącego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym na nowe źródło ciepła, tj.
3. Wnioskodawca oświadcza, że posiada tytuł prawny do nieruchomości stanowiącej budynek mieszkalny jednorodzinny / lokal mieszkalny* położonej w, przy ulicy działka ewidencyjna nr obręb

§ 2.

Sposób wykonywania zadania

1. Termin realizacji zadania ustala się **do dnia 15 października 2018 r.**
2. Wnioskodawca oświadcza, że:
 - 1) zapoznał się z Regulaminem, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy;
 - 2) przy realizacji zadania dopełni wszelkich wymagań formalnych wynikających z obowiązujących przepisów prawa;
 - 3) zadanie zostanie wykonane zgodnie z wnioskiem o udzielenie dotacji celowej na wymianę źródła ciepła i na zasadach określonych niniejszą umową.
3. Wnioskodawca zobowiązany jest zlikwidować istniejące źródło ciepła opalone paliwem stałym.
4. Wnioskodawca jest zobowiązany do rozeznania rynku z zastosowaniem zasad równego traktowania, uczciwej konkurencji i przejrzystości (wymagane są 3 oferty cenowe).
5. Wnioskodawca ponosi wyłączną odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją zadania.

§ 3.

Wysokość dotacji, całkowity koszt zadania oraz sposób jej wypłaty

1. Gmina zobowiązuje się do przekazania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów zadania do wysokości 4 000,00 zł, która udzielana będzie na zasadzie refundacji i pochodzić będzie ze środków budżetu Gminy Łabiszyn oraz ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu.
2. Wypłata kwoty dotacji nastąpi w ciągu 14 dni od daty przekazania środków na rachunek Gminy Łabiszyn przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu.
3. Gmina zastrzega sobie prawo do zmiany wysokości dotacji określonej w ust. 1 w przypadku nieuznania przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu części wydatków poniesionych przez Wnioskodawcę i wykazanych we wniosku o wypłatę dotacji za koszty kwalifikowane według §1 ust. 2 niniejszej umowy.

§ 4.

Rozliczenie dotacji

1. Po zrealizowaniu zadania, nie później niż do 15 października 2018 r., Wnioskodawca przedłoży w Urzędzie Miejskim w Łabiszynie (pokój. Nr 9) wniosek o rozliczenie dotacji wraz z następującymi załącznikami:
 - a) oryginał faktury VAT/rachunkiem potwierdzającą/ym poniesione wydatki na realizację zadania – dokumenty te powinny jako nabywcę wskazywać Wnioskodawcę (oryginały zostaną zwrócone Wnioskodawcy po rozliczeniu zadania);
 - b) protokołem odbioru instalacji nowego źródła ciepła, sporządzonym pomiędzy Wnioskodawcą a Wykonawcą przedsięwzięcia;
 - c) umową z dostawcą ciepła sieciowego, energii elektrycznej lub gazu;
 - d) oświadczeniem o likwidacji dotychczasowego źródła ciepła,
 - e) dokumentami potwierdzającymi wybór dostawcy w zakresie zakupu kotła poprzez przedłożenie 3 ofert, celem potwierdzenia rozeznania rynku z zastosowaniem zasad równego traktowania, uczciwej konkurencji i przejrzystości.Ponadto do wniosku należy dołączyć następujące dokumenty, w zależności od rodzaju nowego źródła ciepła:
 - f) certyfikat zgodności wydany przez akredytowane laboratorium, zgodnie z normą PN-EN 303-5:2012, potwierdzający co najmniej 5 klasę kotła lub
 - g) świadectwa/zaświadczenia badań lub
 - h) etykiety efektywności energetycznej lub
 - i) wyciąg z dokumentacji techniczno-ruchowej lub
 - j) deklarację zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (CE lub B),
 - k) opinię kominiarską dotyczącą stanu technicznego przewodów kominowych oraz prawidłowości podłączeń paleniskowych i wentylacyjnych w budynku (jeśli jest wymagana do odbioru).
2. Wzór wniosku o rozliczenie dotacji celowej na wymianę źródeł ciepła dostępny jest na stronie internetowej bip.labiszyn.pl oraz osobiście w pok. nr 9 w Urzędzie Miejskim w Łabiszynie.
3. W przypadkach uzasadnionych wątpliwości co do zakresu wykonania zadania, Gmina zastrzega sobie prawo do żądania dodatkowych wyjaśnień potwierdzających wykonanie zadania w całości.
4. Podstawą do rozliczenia i wypłacenia dotacji będzie protokół z oględzin przeprowadzonych przez upoważnione przez wójta osoby w celu sprawdzenia i udokumentowania wykonania oraz funkcjonowania przedmiotu dotacji, zgodnie z zapisami Regulaminu.
5. W przypadku złożenia niekompletnego wniosku o rozliczenie dotacji, Gmina w terminie do 7 dni od daty wpływu ww. wniosku wezwie pisemnie Wnioskodawcę do uzupełnienia braków.
6. W przypadku wystąpienia okoliczności uniemożliwiających wykonanie zadania, Wnioskodawca niezwłocznie powiadomi o tym fakcie Gminę.
7. Po złożeniu prawidłowego wniosku, dotacja zostanie przekazana na rachunek bankowy Wnioskodawcy o nr konta

§ 5. Kontrola zadania

1. Gmina sprawuje kontrolę prawidłowości wykonywania zadania przez Wnioskodawcę.
2. Wnioskodawca w okresie 3 lat od złożenia wniosku o rozliczenie dotacji zobowiązany jest zapewnić przedstawicielom Gminy oraz przedstawicielom WFOŚiGW w Toruniu dostęp do nieruchomości, w celu przeprowadzenia kontroli trwałości efektu ekologicznego.
3. W okresie 3 lat od dnia rozliczenia dotacji Wnioskodawca nie może bez pisemnej zgody Gminy dokonywać zmian ani przeróbek urządzeń lub instalacji zamontowanych w ramach zrealizowanej inwestycji ani zamontować innego źródła ciepła. Zakaz ten nie dotyczy konieczności wymiany nowego źródła ciepła w razie jego awarii uniemożliwiającej naprawę źródła ciepła, na źródło ciepła o co najmniej takich samych parametrach, po uprzednim zawiadomieniu Gminy i uzyskaniu jej zgody.
4. W okresie 3 lat od dnia rozliczenia dotacji Wnioskodawca jest zobowiązany do utrzymywania urządzeń i instalacji zamontowanych w ramach zrealizowanej inwestycji w należyтым stanie, dokonując niezbędnych napraw, konserwacji i przeglądów na własny koszt.
5. W przypadku zbycia nieruchomości w okresie 3 lat od dnia rozliczenia dotacji, Wnioskodawca jest zobowiązany do dokonania cesji praw i obowiązków wynikających z Umowy, na rzecz nabywcy nieruchomości oraz niezwłocznego powiadomienia Gminy o dokonaniu zbycia albo zawarcia umowy cesji w terminie wyznaczonym przez Gminę.

§ 6. Zwrot udzielonej dotacji i naliczanie odsetek

1. Wnioskodawca może zostać obciążony karą umowną w wysokości całkowitej równowartości otrzymanej dotacji wraz z ustawowymi odsetkami, jak od zaległości podatkowych, liczonymi od dnia następnego po dniu ostatniej kontroli, która wykazała co najmniej jedną z okoliczności wymienionych poniżej, do dnia zapłaty w przypadku:
 - a) powrotu w okresie 3 lat od dnia rozliczenia dotacji, do ogrzewania nieruchomości paliwem stałym bądź nieprzeprowadzenia likwidacji dotychczasowego źródła ciepła;
 - b) zamontowania w okresie 3 lat od dnia rozliczenia dotacji nowego źródła ciepła bez pisemnej zgody Gminy;
 - c) wprowadzenia w okresie 3 lat od dnia rozliczenia dotacji, zmian i przeróbek urządzeń i instalacji zamontowanych w ramach zrealizowanej inwestycji bez pisemnej zgody Gminy;
 - d) przeprowadzenia modyfikacji kotła, umożliwiającej spalanie odpadów;
 - e) usunięcia nowego źródła ciepła zainstalowanego w ramach realizacji Programu, w okresie 3 lat od dnia rozliczenia dotacji, z zastrzeżeniem, o którym mowa w Rozdziale 7 ust.9 zdanie 2 Regulaminu;
 - f) nieudostępnienia nieruchomości w celu przeprowadzenia kontroli przez Gminę lub WFOŚiGW w Toruniu w okresie 3 lat od dnia zgłoszenia wniosku o rozliczenie dotacji;
 - g) zbycia nieruchomości w okresie 3 lat od dnia rozliczenia dotacji i nie dokonania cesji praw i obowiązków wynikających z Umowy na rzecz nabywcy nieruchomości.
2. Dotacja podlegająca zwrotowi wraz z odsetkami określonymi w ust. 1, przekazana będzie na rachunek bankowy Gminy nr 628181-0000-0015-0024-2000-0006, prowadzony przez Bank Spółdzielczy „Pałuki” w Żninie.

§ 7. Rozwiązanie umowy

1. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze Stron w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie mogły przewidzieć w chwili zawierania umowy i za które nie ponoszą odpowiedzialności, a które uniemożliwiają wykonanie umowy.
2. Umowa może zostać rozwiązana przez Gminę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
 - a) nieprzystąpienia do prac związanych z realizacją planowanej inwestycji, zgodnie z zawartą umową;
 - b) podania we wniosku nieprawdziwych danych;
 - c) nieprzestrzegania warunków Umowy lub Regulaminu;
 - d) uzyskania negatywnej opinii z oględzin przeprowadzonych w miejscu realizacji zadania po zakończeniu inwestycji.

§ 8.
Odmowa wypłacenia dotacji

Gmina odmówi wypłacenia dotacji w przypadku stwierdzenia:

- 1) niewykonania inwestycji określonej w § 1;
- 2) niezgodności zakresu faktycznie wykonanych prac z dokumentami przedstawionymi jako załączniki do wniosku o wypłatę dotacji;
- 3) niezrealizowania zadania w terminie określonym w § 2 ust. 1 niniejszej umowy;
- 4) niezastosowania się do wezwania, o którym mowa w § 4 ust. 5.

§ 9.
Postanowienia końcowe

1. W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.
2. Ewentualne spory powstałe w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy Strony będą rozwiązywać polubownie. W przypadku braku porozumienia spór zostanie poddany pod rozstrzygnięcie sądów powszechnych.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowa niniejsza została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz umowy dla Gminy, jeden egzemplarz umowy dla Wnioskodawcy.
5. Integralną część umowy stanowią załączniki:
 - a) wniosek o rozliczenie dotacji celowej na wymianę źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie Gminy Łabiszyn,
 - b) protokół stwierdzenia zgodności danych przedstawionych we wniosku (o udzielenie dotacji celowej na wymianę źródła ciepła) ze stanem faktycznym
 - c) protokół stwierdzający wykonanie wymiany źródła ciepła

Gmina:

Wnioskodawca:

.....

.....

.....

* właściwe wpisać/niepotrzebne skreślić

Wnioskodawca, działając w trybie art. 23 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2014 r. poz. 1182 z późn. zm.) wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych przez Gminę Łabiszyn wyłącznie dla potrzeb Programu w zakresie niezbędnym do jego prawidłowej realizacji oraz poprawy jego działania - w tym przekazywania danych osobowych do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu, ul. Fredry 8, 87-100 Toruń.

Zgoda na przetwarzanie danych jest dobrowolna; Wnioskodawca został poinformowany o przysługującym mu prawie dostępu do jego danych i ich poprawiania.

.....
podpis Wnioskodawcy

Łabiszyn, dnia

Imię i nazwisko Wnioskującego

.....

Adres zamieszkania

.....

Telefon kontaktowy

.....

BURMISTRZ
Jacek Izzi Kuczmowski

**Wniosek o rozliczenie dotacji celowej na wymianę źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi
w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie Gminy Łabiszyn**

W związku z zawartą Umową Nr..... z dnia
o udzielenie dotacji na zadanie z zakresu wymiany źródła ciepła informuję, że zrealizowałem/am
zadanie polegające na:.....

(należy podać rodzaj wymienionego źródła)
zainstalowanego i pracującego ekologicznego źródła mieszczącego się w budynku/lokalu mieszkalnym
pod adresem:....., działka nr.....obręb.....
i ogrzewa nieruchomość o powierzchni.....

W związku z powyższym proszę o dokonanie oględzin na mojej nieruchomości, celem
sprawdzenia dokonania wymiany instalacji grzewczej oraz rozliczenia dofinansowania na realizację
zadania.

Jednocześnie oświadczam, że nowa instalacja objęta dotacją będzie wykorzystywana zgodnie z
przeznaczeniem.

Do wniosku rozliczenia załączam następujące dokumenty:

- 1) faktury i rachunki potwierdzające poniesione wydatki na realizację przedsięwzięcia – dokumenty te jako nabywcę
powinny wskazywać Wnioskodawcę,
- 2) protokół realizacji umowy o udzielenie dotacji (odbioru instalacji nowego źródła ciepła), sporządzony pomiędzy
Wnioskodawcą, a Wykonawcą przedsięwzięcia,
- 3) Umowę z dostawcą ciepła sieciowego, energii elektrycznej lub gazu,
- 4) certyfikat zgodności wydany przez akredytowane laboratorium, zgodnie z normą PN-EN 303-5:2012,
potwierdzający co najmniej 5 klasę kotła lub
- 5) świadectwa/zaświadczenia badań lub
- 6) etykiety efektywności energetycznej lub
- 7) wyciąg z dokumentacji techniczno-ruchowej lub
- 8) deklarację zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (CE lub B),
- 9) opinię kominiarską dotyczącą stanu technicznego przewodów kominowych oraz prawidłowości podłączeń
paleniskowych i wentylacyjnych w budynku (jeżeli dotyczy).

.....

Załącznik nr 1 do Umowy o udzielenie dotacji Nr..... z dnia

**Protokół realizacji umowy o udzielenie dotacji celowej
(odbioru instalacji nowego źródła ciepła)**

BURMISTRZ
Jack Idzi Kaczmurek

Imię i nazwisko właściciela obiektu / Wnioskującego o udzielenie dotacji:

.....

Adres obiektu realizacji zadania:

.....

Wyszczególnienie zrealizowanych robót:

1) Zdemontowano przeznaczony do likwidacji kocioł opalany paliwem stałym

firmy..... typu..... o mocy..... kW, w liczbie sztuk.....

2) Zainstalowano źródło ciepła wyposażone w:

kocioł opalany....., firmytypu

o mocy.....kW, w liczbie sztuk.....

3) Dokonano uruchomienia zainstalowanego źródła ciepła.

.....

.....

.....

(dodatkowe informacje / zakres realizacji zadania)

Zleceniodawca:

.....

Wykonawca:

.....

Data ukończenia montażu:

.....

Podpis Zleceniodawcy

.....

Podpis Wykonawcy