

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŁABISZYNIE
z dnia 05.06.2013**

zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Łabiszyn na 2013 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, Dz. U. z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777 i Nr 21, poz. 113, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281, z 2012, poz. 567, z 2013, poz. 153/ oraz art. 211, 212, 214, 215, 218, 221 ust. 1, 222, 235-237, 258, 264 ust. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240, z 2010 Nr 28, poz. 146, Nr 96, poz. 620, Nr 123, poz. 835, Nr 152, poz. 1020, Nr 238, poz. 1578 i Nr 257, poz. 1726, z 2011, Nr 201, poz. 1183, Nr 185, poz. 1092, Nr 234, poz. 1386, Nr 291, poz. 1707, Nr 240, poz. 1429.) oraz art. 121 ust. 2, 7 i 8 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku Przepisy wprowadzające ustawę o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1241, Nr 219, poz. 1706, z 2010 Nr 96, poz. 620, Nr 108, poz. 685, Nr 152, poz. 1020, Nr 161, poz. 1078, Nr 226, poz. 1475, Nr 238, poz. 1578, z 2011 Nr 178, poz. 1061, Nr 197, poz. 1170, Nr 171, poz. 1016, z 2012 r. poz. 986, poz. 1456, poz. 1548) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§1. W uchwale nr XIX/176/2012 z dnia 27 grudnia 2012 roku w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Łabiszyn na 2013 rok, zmienionej :

-Uchwałą Rady Miejskiej w Łabiszynie nr XX/184/2013 z dnia 06.02.2013,
-Zarządzeniem Burmistrza Łabiszyna nr 120.3.2013 z dnia 21.02.2013
wprowadzić następujące zmiany:

1) Ustala się poziom dochodów , jak w § 1. tj:

" 1. Dochody budżetu gminy w wysokości :	28.843.065,78
w tym:	
- bieżące	28.054.065,78
- majątkowe w kwocie	789.000,00

2. W dochodach budżetu wyodrębnia się :

1) dochody własne	9.249.439,12
2) subwencje	13.322.618,00
3) dotacje	4.762.465,24

w tym z budżetu z Unii Europejskiej : **589.925,60 "**
zgodnie z załącznikiem nr 1.

2) Ustala się poziom wydatków , jak w § 2. tj:

" 1. Wydatki budżetu gminy w wysokości **27.046.265,79**
w tym:

- wydatki bieżące 24.831.464,66
- wydatki majątkowe 2.214.801,13

w tym z budżetu z Unii Europejskiej : **573.103,00**

2. W wydatkach bieżących wyodrębnia się :

1) wynagrodzenia i pochodne 11.030.328,00

2) dotacje 1.004.400,00

3) obsługę długu 330.000,00"

zgodnie z załącznikiem nr 2.

3) Utrzymuje się poziom nadwyżki budżetowej na 2013 rok, jak w §3. tj:

" Ustala się nadwyżkę budżetu gminy na 2013 rok w wysokości **1.796.799,99**
którą przeznacza się na spłaty zobowiązań kredytowych i pożyczkowych
wynikających z wcześniej zaciągniętych zobowiązań."

4) Utrzymuje się poziom rozchodów budżetu na 2013 rok, jak w §4. tj:

"Ustala się rozchody budżetu gminy na rok 2013 w kwocie **1.796.799,99"**

Powyższe określa załącznik nr 3.

5) Ustala się poziom wydatków inwestycyjnych, jak wZał. Nr 5. tj:

"Ustala się wydatki związane z realizacją inwestycji w kwocie **2.214.801,13"**

6) Utrzymuje się poziom przychodów i wydatków zakładu budżetowego, jak w §6. tj:

"Plany przychodów i wydatków zakładu budżetowego :

1) przychody w kwocie **1.850.000,00**

2) wydatki w kwocie **1.850.000,00"**

zgodnie z **załącznikiem nr 5**.

7) Utrzymuje się poziom dochodów i wydatków związanych z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych ustawami, jak w §7. tj:

"Dochody i wydatki związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych ustawami,

w tym :

1) dochody **3.991.274,42**

2) wydatki **3.991.274,42"**

zgodnie z **załącznikiem nr 6 i 7**.

8) Ustala się trzymuje się poziom dotacji udzielonych z budżetu gminy, jak w Zał. nr 4 tj:

"Ustala się wielkość dotacji udzielanych z budżetu gminy w kwocie **974.400,00"**

zgodnie z **załącznikiem nr 8**.

9) Utrzymuje się poziom dochodów i wydatków z tytułu wydawanych zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych, jak w §9. tj:

"1. Ustala się dochody gminy z tytułu wydawanych zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych w wysokości **120.000,00**

2. Ustala się wydatki na realizację zadań określonych w Gminnym Programie Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i w Gminnym Programie Przeciwdziałania Narkomanii w wysokości : **120.000,00"**

zgodnie z **załącznikiem nr 9**.

10) Utrzymuje się poziom rachunku dochodów oświatowych, jak w §10. tj:

"Ustala się plan rachunku dochodów oświatowych w wysokości **55.000,00"**

zgodnie z **załącznikiem nr 10**.

11) Utrzymuje się poziom limitów zobowiązań, jak w §11. tj:

"Limity zobowiązań z tytułu kredytów i pożyczek zaciąganych na:

- sfinansowanie przejściowego deficytu budżetu - w kwocie **700.000,00"**

12) Utrzymuje się poziom upoważnień Burmistrza, jak w §12. tj:

" Upoważnia się Burmistrza Łabiszyna do :

- 1/ zaciągania kredytów na sfinansowanie przejściowego deficytu budżetowego
w kwocie **700.000,00**
- 2/ spłat zobowiązań z tytułu kredytów i pożyczek
w kwocie **1.796.799,99**
- 3/ zaciągania zobowiązań z tytułu umów, których realizacja w roku 2014 jest
niezbędna dla zapewnienia ciągłości działania gminy i termin zapłaty upływa
w 2014 roku.
- 4/ dokonywania zmian w planie wydatków w ramach działu o wynagrodzenia
i wydatki majątkowe,
- 5/ przekazania kierownikom jednostek budżetowych i innych jednostek
organizacyjnych samorządu terytorialnego uprawnień do dokonywania
przeniesień w planie wydatków oraz w planie dochodów własnych i wydatków
nimi finansowanych."

13) Ustala się poziom rezerw, jak w § 13. tj:

"Ustala się:

- 1/ rezerwę ogólną w kwocie **79.000,00**
- 2/ rezerwę celową na realizację zadań własnych z zakresu
zarządzania kryzysowego w kwocie **40.000,00"**

**§14. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy
ogłoszeń Urzędu Miejskiego i w BIP Łabiszyn.**

RADA PRAWNY
Bogusław Szymczak
88 282

BURMISTRZ
Jacek Łęka Kuczyński

Uzasadnienie

Dochody

1. Na podstawie sprawozdania z wykonania dochodów na dzień 30.04.2013 oraz informacji ze Starostwa Powiatowego - zmiany geodezyjne zwiększa się plan dochodów w Rozdziale 75616:

- podatek od nieruchomości- o kwotę 200.000,00 zł
- podatek rolny - o kwotę 140.000,00 zł
- podatek od środków transportowych - o kwotę 50.000,00 zł

2. Zwiększa się plan dochodów majątkowych o kwotę 200.000,00 zł w związku z wystawieniem do sprzedaży następujących gruntów i lokali;

- dz. 626 i 649 Władysławowo, dz. 321/4 Załachowo, dz. 41/9 Jabłowo, 401/2 Nowe Dąbie, dz. 174/2 Jeżewo, dz. 927 Nowe Dąbie, dz. 270 Nowe Dąbie, dz. 20 Jeżewo oraz 6 działek wydzielonych z dz. nr 590 Władysławowo
- lokale ul. Bydgoska 2 i Odrodzenia 5 - 2 szt.
- lokale ul. Jana Pawła II

Wydatki

1. Zwiększa się plan wydatków w Dziale 600 o kwotę 240.000,00 zł w związku z:

- podpisanym porozumieniem ze Starostwem Powiatowym 01/2013 dotyczącym współfinansowania wykonania nakładki bitumicznej na drodze 2359C - w kwocie 30.000,00 zł
- zakupem gruzu do wypełniania remontowanych dróg transportu wiejskiego - 120.000,00 zł
- kosztami transportu w./w gruzu - 20.000,00 zł
- wydatkami inwestycyjnymi związanymi z realizacją kanalizacji deszczowej przy modernizacji ul. Powstańców Wlkp.- 70.000,00 zł

2. Zwiększa się plan wydatków w Dziale 700 130.000,00 w związku z realizacją układu ratalnego z ZUS oraz zabezpieczeniem środków na finansowanie kosztów zarządu i funduszu remontowego wspólnot.

3. Zwiększa się plan wydatków w Dziale 750 o kwotę 150.000,00 zł, aby sfinansować usługi pocztowe i bankowe, zakup komputera, niszczarek oraz kserokopiarki i budowę siłowni plenerowej na Wyspie Parkowej.

4. Zwiększa się plan wydatków w Dziale 801 o kwotę 13.500,00 zł, aby sfinansować budowę placu zabaw w Smogorzewie.

5. Zwiększa się plan wydatków w Dziale 900 o kwotę 30.000,00 zł, aby sfinansować modernizację kanalizacji w okolicy dworca PKS.

6. Zwiększa się plan wydatków w Dziale 921 o kwotę 26.500,00 zł, aby sfinansować występy na Wyspie Parkowej.

PLAN DOCHODÓW

at. Nr 1 do projektu uchwały Rady Miejskiej z dnia

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
700			Gospodarka mieszkaniowa	720 000,00	200 000,00	920 000,00
	70005		Gospodarka gruntami i nieruchomościami	720 000,00	200 000,00	920 000,00
		0770	Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	50 000,00	200 000,00	250 000,00
756			Dochody od osób prawnych i od osób fizycznych (odpłatnych i jednostek nieposiadających osobowości prawnej) oraz wpłaty związane z ich poborem	8 339 139,12	590 000,00	8 929 139,12
	75616		Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od spadków i darowizn, podatku od czynności cywilno-prawnych oraz podatków i opłat lokalnych od osób fizycznych	2 079 000,00	390 000,00	2 469 000,00
		0310	Podatek od nieruchomości	1 150 000,00	200 000,00	1 350 000,00
		0320	Podatek rolny	360 000,00	140 000,00	500 000,00
		0340	Podatek od środków transportowych	240 000,00	50 000,00	290 000,00
Razem:				28 253 065,78	590 000,00	28 843 065,78

PLAN WYDATKÓW

Zał. Nr 2 do projektu uchwały Rady Miejskiej z dnia

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
600			Transport publiczny	0 000 000,00	240 000,00	240 000,00
	60014		Drogi publiczne powiatowe	0,00	30 000,00	30 000,00
		2710	Dotacja celowa na pomoc finansową udzielaną między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań bieżących	0,00	30 000,00	30 000,00
	60016		Drogi publiczne gminne	1 680 000,00	210 000,00	1 890 000,00
		4270	Zakup usług remontowych	240 000,00	120 000,00	360 000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	10 000,00	20 000,00	30 000,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	991 000,00	70 000,00	1 061 000,00
700			Gospodarka mieszkaniowa	573 100,00	30 000,00	603 100,00
	70001		Zakłady gospodarki mieszkaniowej	87 000,00	25 000,00	112 000,00
		4160	Pokrycie ujemnego wyniku finansowego jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych	87 000,00	25 000,00	112 000,00
	70005		Gospodarka gruntami i nieruchomościami	486 100,00	105 000,00	591 100,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	100 000,00	40 000,00	140 000,00
		4270	Zakup usług remontowych	50 000,00	30 000,00	80 000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	223 000,00	35 000,00	258 000,00
750			Administracja publiczna	2 163 748,13	150 000,00	2 313 748,13
	75023		Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)	2 746 748,13	150 000,00	2 896 748,13
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	149 000,00	50 000,00	199 000,00
		4260	Zakup energii	100 000,00	10 000,00	110 000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	179 000,00	51 000,00	230 000,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	26 700,00	4 897,00	31 597,00
		6057	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	0,00	34 103,00	34 103,00
801			Oświata i wychowanie	10 951 354,60	13 500,00	10 965 354,60
	80104		Przedszkola	1 044 080,00	13 500,00	1 057 580,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	100 000,00	13 500,00	113 500,00
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	1 615 594,64	30 000,00	1 645 594,64

90019		Wpływy i wydatki związane z gromadzeniem środków z opłat i kar za korzystanie ze środowiska	58 000,00	30 000,00	88 000,00
	4300	Zakup usług pozostałych	49 000,00	30 000,00	79 000,00
921		Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	127 000,00	26 500,00	153 500,00
92195		Pozostała działalność	225 000,00	26 500,00	251 500,00
	4170	Wynagrodzenia bezosobowe	20 000,00	10 000,00	30 000,00
	4300	Zakup usług pozostałych	45 000,00	16 500,00	61 500,00
Razem:			26 456 265,79	590 000,00	27 046 265,79

Projekt

UCHWAŁA NR RADY MIEJSKIEJ W ŁABISZYNIE

z dnia 05.06.2013

zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Łabiszyn na lata 2013–2018

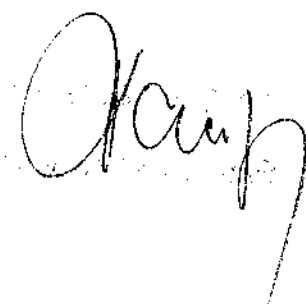
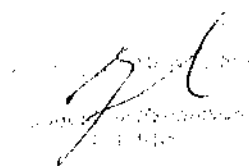
Na podstawie art. 226, art. 227, art. 228 i art. 243 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240, z 2010 r. Nr 28, poz. 146, Nr 96, poz. 620, Nr 123, poz. 835, Nr 152, poz. 1020, Nr 238, poz. 1578 i Nr 257, poz. 1726) w związku z art. 121 ust. 8 i art. 122 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. – Przepisy wprowadzające ustawę o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1241, Nr 219, poz. 1706, z 2010 r. Nr 96, poz. 620, Nr 108, poz. 685, Nr 152, poz. 1020, Nr 161, poz. 1078, Nr 226, poz. 1475, Nr 238, poz. 1578, z 2011 r. Nr 178, poz. 1061, Nr 197, poz. 1170, Nr 171, poz. 1016, z 2012 r. poz. 986, poz. 1456, poz. 1548) oraz art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, Dz. U. z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777 i Nr 21, poz. 113, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281, z 2012, poz. 567, z 2013 r. poz. 153).

Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XIX/177/2012 Rady Miejskiej w Łabiszynie z dnia 27 grudnia 2012 roku w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Łabiszyn na lata 2013-2018. Załącznik nr 1 otrzymuje brzmienie jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Łabiszyna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego i w BIP Łabiszyn.



Uzasadnienie

W związku ze zmianą Uchwały budżetowej Gminy Łabiszyn na 2013 r. wprowadzonej uchwałą Rady Miejskiej w Łabiszynie Nr..... z dnia 05.06.2013, gdzie dochody budżetowe zostały zaplanowane w kwocie 28.843.065,78 zł, wydatki budżetowe zostały zaplanowane w kwocie 27.046.265,79 zł, podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

Wieloletnia Prognoza Finansowa

Gmina Łabiszyn lata 2013- 2018

Załącznik nr 1 do projektu Uchwały Rady Miejskiej w Łabiszynie nr XXI/196/2013 z dnia 20.03.2013

Wyszczególnienie	Dochody ogółem	z tego:									
		Dochody bieżące	w tym:						Dochody majątkowe	w tym:	
			dochody z tytułu udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób fizycznych	dochody z tytułu udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób prawnych	podatki i opłaty	w tym:	z subwencji ogólnej	z tytułu dotacji i środków przeznaczonych na cele bieżące		ze sprzedaży majątku	z tytułu dotacji oraz środków przeznaczonych na inwestycje
						z podatku od nieruchomości					
Lp	1	1.1	1.1.1	1.1.2	1.1.3	1.1.3.1	1.1.4	1.1.5	1.2	1.2.1	1.2.2
Formuła	[1 1]+[1 2]										
2013	28 843 065,78	28 054 065,78	3 785 000,00	19 139,12	5 836 225,60	2 400 000,00	13 322 618,00	4 172 539,64	789 000,00	250 000,00	539 000,00
2014	26 400 000,00	26 400 000,00	3 310 000,00	15 000,00	5 400 000,00	2 020 000,00	13 200 000,00	4 475 000,00	0,00	0,00	0,00
2015	27 000 000,00	27 000 000,00	3 320 000,00	15 000,00	5 450 000,00	2 040 000,00	13 200 000,00	5 015 000,00	0,00	0,00	0,00
2016	28 000 000,00	28 000 000,00	3 600 000,00	15 000,00	6 085 000,00	2 060 000,00	13 200 000,00	5 100 000,00	0,00	0,00	0,00
2017	28 000 000,00	28 000 000,00	3 650 000,00	15 000,00	6 035 000,00	2 080 000,00	13 200 000,00	5 100 000,00	0,00	0,00	0,00
2018	27 920 000,00	27 920 000,00	3 605 000,00	15 000,00	6 000 000,00	2 100 000,00	13 200 000,00	5 100 000,00	0,00	0,00	0,00

Wyszczególnienie	Wydatki ogółem	z tego:						Wynik budżetu	
		Wydatki bieżące	w tym:				Wydatki majątkowe		
			z tytułu poręczeń i gwarancji	w tym:	wydatki na obsługę długu	w tym:			
				gwarancje i poręczenia podlegające wyłączeniu z limitów spłaty zobowiązań określonych w art. 243 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240, z późn. zm.) lub art. 169 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104, z późn. zm.)		na spłatę przejętych zobowiązań samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej przekształconego na zasadach określonych w przepisach o działalności leczniczej, w wysokości w jakiej nie podlegają sfinansowaniu dotacją z budżetu państwa)			odsetki i dyskonto określone w art. 243 ust. 1 ustawy lub art. 169 ust. 1 ufp z 2005 r.
Lp	2	2.1	2.1.1	2.1.1.1	2.1.2	2.1.3	2.1.3.1	2.2	3
Formuła	[2.1] + [2.2]								[1] - [2]
2013	27 046 265,79	24 831 464,66	0,00	0,00	0,00	330 000,00	330 000,00	2 214 801,13	1 796 799,99
2014	25 359 000,00	25 359 000,00	0,00	0,00	0,00	250 000,00	250 000,00	0,00	1 041 000,00
2015	25 400 000,00	25 400 000,00	0,00	0,00	0,00	150 000,00	150 000,00	0,00	1 600 000,00
2016	26 639 000,00	26 639 000,00	0,00	0,00	0,00	70 000,00	70 000,00	0,00	1 361 000,00
2017	27 380 000,00	27 380 000,00	0,00	0,00	0,00	50 000,00	50 000,00	0,00	620 000,00
2018	27 034 549,34	27 034 549,34	0,00	0,00	0,00	20 000,00	20 000,00	0,00	885 450,66

Wyszczególnienie	Przychody budżetu	z tego:							
		Nadwyżka budżetowa z lat ubiegłych	w tym:	Wolne środki, o których mowa w art. 217 ust.2 pkt 6 ustawy	w tym:	Kredyty, pożyczki, emisja papierów wartościowych	w tym:	Inne przychody niezwiązane z zaciąganiem długu	w tym:
			na pokrycie deficytu budżetu		na pokrycie deficytu budżetu		na pokrycie deficytu budżetu		na pokrycie deficytu budżetu
Lp	4	4.1	4.1.1	4.2	4.2.1	4.3	4.3.1	4.4	4.4.1
Formuła	[4.1] + [4.2] + [4.3] + [4.4]								
2013	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2014	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2015	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2017	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Wyszczególnienie	Rozchody budżetu	z tego:				Kwota długu	w tym:				Kwota zobowiązań wynikających z przejęcia przez jednostkę samorządu terytorialnego zobowiązań po likwidowanych i przekształcanych jednostkach zaliczanych do sektora finansów publicznych	
		Spłaty rat kapitałowych kredytów i pożyczek oraz wykup papierów wartościowych	w tym:		Inne rozchody niezwiązane ze spłatą długu		Łączna kwota wyłączeń z ograniczeń długu określonych w art. 170 ust. 3 ufp z 2005 r. oraz w art. 36 ustawy o zmianie niektórych ustaw w związku z realizacją ustawy budżetowej (Dz.U. poz. 1456)	w tym:		Wskaźnik zadłużenia do dochodów ogółem określony w art. 170 ufp z 2005 r., bez uwzględniania wyłączeń określonych w pkt 6.1.		Wskaźnik zadłużenia do dochodów ogółem, o którym mowa w art. 170 ufp z 2005 r., po uwzględnieniu wyłączeń określonych w pkt 6.1.
			łączna kwota przypadających na dany rok kwot wyłączeń określonych w art. 243 ust. 3 pkt 1 ustawy lub art. 169 ust. 3 pkt 1 ufp z 2005 r.	kwota przypadających na dany rok kwot wyłączeń określonych w art. 243 ust. 3 pkt 1 ustawy lub art. 169 ust. 3 pkt 1 ufp z 2005 r.				kwota wyłączeń z ograniczeń długu określonych w art. 170 ust. 3 ufp z 2005 r.				
Lp	5	5.1	5.1.1	5.1.1.1	5.2	6	6.1	6.1.1	6.2	6.3	7	
Formuła	[5.1] + [5.2]								[6]/1	[(6)-[6.1)]/1		
2013	1 796 799,99	1 796 799,99	0,00	0,00	0,00	5 529 435,67	0,00	0,00	19,17%	19,17%	0,00	
2014	1 041 000,00	1 041 000,00	0,00	0,00	0,00	4 488 435,67	0,00	0,00	17,00%	17,00%	0,00	
2015	1 600 000,00	1 600 000,00	0,00	0,00	0,00	2 888 435,67	0,00	0,00	10,70%	10,70%	0,00	
2016	1 361 000,00	1 361 000,00	0,00	0,00	0,00	1 527 435,67	0,00	0,00	5,46%	5,46%	0,00	
2017	620 000,00	620 000,00	0,00	0,00	0,00	907 435,67	0,00	0,00	3,24%	3,24%	0,00	
2018	885 450,66	885 450,66	0,00	0,00	0,00	21 985,01	0,00	0,00	0,08%	0,08%	0,00	

Wyszczególnienie	Relacja zrównoważenia wydatków bieżących, o której mowa w art. 242 ustawy		Wskaźnik spłaty zobowiązań									
	Różnica między dochodami bieżącymi a wydatkami bieżącymi	Różnica między dochodami bieżącymi, powiększonymi o nadwyżkę budżetową określoną w pkt 4.1. i wolne środki określone w pkt 4.2. a wydatkami bieżącymi, pomniejszonymi o wydatki określone w pkt 2.1.2.	Wskaźnik planowanej łącznej kwoty spłaty zobowiązań, o której mowa w art. 169 ust. 1 ufp z 2005 r. do dochodów ogółem, bez uwzględnienia wyłączeń określonych w pkt 5.1.1.	Wskaźnik planowanej łącznej kwoty spłaty zobowiązań, o której mowa w art. 169 ust. 1 ufp z 2005 r. do dochodów ogółem, po uwzględnieniu wyłączeń przypadających na dany rok określonych w pkt 5.1.1.	Wskaźnik planowanej łącznej kwoty spłaty zobowiązań, o której mowa w art. 243 ust. 1 ustawy do dochodów ogółem, bez uwzględnienia zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego i bez uwzględnienia wyłączeń przypadających na dany rok określonych w pkt 5.1.1.	Wskaźnik planowanej łącznej kwoty spłaty zobowiązań, o której mowa w art. 243 ust. 1 ustawy do dochodów ogółem, bez uwzględnienia zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego, po uwzględnieniu wyłączeń przypadających na dany rok określonych w pkt 5.1.1.	Kwota zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego przypadających do spłaty w danym roku budżetowym, podlegająca doliczeniu zgodnie z art. 244 ustawy	Wskaźnik planowanej łącznej kwoty spłaty zobowiązań, o której mowa w art. 243 ust. 1 ustawy do dochodów ogółem, po uwzględnieniu zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu wyłączeń	Dopuszczalny wskaźnik spłaty zobowiązań określony w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu wyłączeń określonych w art. 36 ustawy z dnia 7 grudnia 2012 r. o zmianie niektórych ustaw w związku z realizacją ustawy budżetowej, obliczony w oparciu o plan 3 kwartałów roku poprzedzającego rok budżetowy	Dopuszczalny wskaźnik spłaty zobowiązań określony w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu wyłączeń określonych w art. 36 ustawy z dnia 7 grudnia 2012 r. o zmianie niektórych ustaw w związku z realizacją ustawy budżetowej, obliczony w oparciu o wykonanie roku poprzedzającego rok budżetowy	Informacja o spełnieniu wskaźnika spłaty zobowiązań określonego w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu wyłączeń określonych w pkt 5.1.1., obliczonego w oparciu o plan 3 kwartałów roku poprzedzającego rok budżetowy	Informacja o spełnieniu wskaźnika spłaty zobowiązań określonego w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu wyłączeń określonych w pkt 5.1.1., obliczonego w oparciu o wykonanie roku poprzedzającego rok budżetowy
Lp	8.1	8.2	9.1	9.2	9.3	9.4	9.5	9.6	9.7	9.7.1	9.8	9.8.1
Formuła	$[1.1] - [2.1]$	$[1.1] + [4.1] + [4.2] - [2.1] - [2.1.2]$	$[(2.1.1) + (2.1.3.1) + (5.1)] / [1]$	$[(2.1.1) + (2.1.3.1) + (5.1) - (5.1.1)] / [1]$	$[(2.1.1) + (2.1.3.1) + (5.1)] / [1]$	$[(2.1.1) + (2.1.3.1) + (5.1) - (5.1.1)] / [1]$		$[(2.1.1) + (2.1.3.1) + (5.1) + (9.5) - (5.1.1)] / [1]$	Średnia z trzech poprzednich lat [9.6.1]	Średnia z trzech poprzednich lat [9.6.1]	[9.6] - [9.7]	[9.6] - [9.7.1]
2013	3 222 601,12	3 222 601,12	7,37%	7,37%	7,37%	7,37%	0,00	7,37%	3,15%	3,27%	NIE	NIE
2014	1 041 000,00	1 041 000,00	4,89%	4,89%	4,89%	4,89%	0,00	4,89%	4,96%	5,09%	TAK	TAK
2015	1 600 000,00	1 600 000,00	6,48%	6,48%	6,48%	6,48%	0,00	6,48%	6,59%	6,72%	TAK	TAK
2016	1 361 000,00	1 361 000,00	5,11%	5,11%	5,11%	5,11%	0,00	5,11%	7,30%	7,30%	TAK	TAK
2017	620 000,00	620 000,00	2,39%	2,39%	2,39%	2,39%	0,00	2,39%	4,91%	4,91%	TAK	TAK
2018	885 450,66	885 450,66	3,24%	3,24%	3,24%	3,24%	0,00	3,24%	4,33%	4,33%	TAK	TAK

Wyszczególnienie	Przeznaczenie prognozowanej nadwyżki budżetowej	w tym na:	Informacje uzupełniające o wybranych rodzajach wydatków budżetowych							
		Spłaty kredytów, pożyczek i wykup papierów wartościowych	Wydatki bieżące na wynagrodzenia i składki od nich naliczane	Wydatki związane z funkcjonowaniem organów jednostki samorządu terytorialnego)	Wydatki objęte limitem art. 226 ust. 3 ustawy	z tego:		Wydatki inwestycyjne kontynuowane	Nowe wydatki inwestycyjne	Wydatki majątkowe w formie dotacji
						bieżące	majątkowe			
Lp	10	10.1	11.1	11.2	11.3	11.3.1	11.3.2	11.4	11.5	11.6
Formuła					[11.3.1] + [11.3.2]					
2013	1 796 799,99	1 796 799,99	11 144 193,00	8 200 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2014	1 041 000,00	1 041 000,00	11 000 000,00	8 220 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2015	1 600 000,00	1 600 000,00	11 500 000,00	8 250 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2016	1 361 000,00	1 361 000,00	11 500 000,00	8 260 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2017	620 000,00	620 000,00	12 000 000,00	8 280 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2018	885 450,66	885 450,66	12 000 000,00	8 300 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Wyszczególnienie	Finansowanie programów, projektów lub zadań realizowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy								
	Dochody bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	w tym:		Dochody majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	w tym:		Wydatki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	w tym:	
		środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	w tym: środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy wynikające wyłącznie z zawartych umów na realizację programu, projektu lub zadania		środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	w tym: środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy wynikające wyłącznie z zawartych umów na realizację programu, projektu lub zadania		finansowane środkami określonymi w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydatki bieżące na realizację programu, projektu lub zadania wynikające wyłącznie z zawartych umów z podmiotem dysponującym środkami, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy
Lp	12.1	12.1.1	12.1.1.1	12.2	12.2.1	12.2.1.1	12.3	12.3.1	12.3.2
Formuła									
2013	0,00	0,00	0,00	539 000,00	539 000,00	539 000,00	0,00	0,00	0,00
2014	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2015	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2017	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Wyszczególnienie	Kwoty dotyczące przejęcia i spłaty zobowiązań po samodzielnych publicznych zakładach opieki zdrowotnej oraz pokrycia ujemnego wyniku									
	Wydatki majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	w tym:		Kwota zobowiązań wynikających z przejęcia przez jednostkę samorządu terytorialnego zobowiązań po likwidowanych i przekształcanych samodzielnych zakładach opieki zdrowotnej	Dochody budżetowe z tytułu dotacji celowej z budżetu państwa, o której mowa w art. 196 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz.U. Nr 112, poz. 654, z późn. zm.)	Wysokość zobowiązań podlegających umorzeniu, o którym mowa w art. 190 ustawy o działalności leczniczej	Wydatki na spłatę przejętych zobowiązań samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej przekształconego na zasadach określonych w przepisach o działalności leczniczej	Wydatki na spłatę przejętych zobowiązań samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej likwidowanego na zasadach określonych w przepisach o działalności leczniczej	Wydatki na spłatę zobowiązań samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej przejętych do końca 2011 r. na podstawie przepisów o zakładach opieki zdrowotnej	Wydatki bieżące na pokrycie ujemnego wyniku finansowego samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej
		finansowane środkami określonymi w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydatki majątkowe na realizację programu, projektu lub zadania wynikające wyłącznie z zawartych umów z podmiotem dysponującym środkami, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy							
Lp	12.4	12.4.1	12.4.2	13.1	13.2	13.3	13.4	13.5	13.6	13.7
Formuła										
2013	539 000,00	539 000,00	539 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2014	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2015	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2017	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Wyszczególnienie	Dane uzupełniające o dług i jego spłacie						
	Splaty rat kapitałowych oraz wykup papierów wartościowych, o których mowa w pkt 5.1., wynikające wyłącznie z tytułu zobowiązań już zaciągniętych	Kwota długu, którego planowana spłata dokona się z wydatków budżetu	Wydatki zmniejszające dług	w tym:			Wynik operacji niekasowych wpływających na kwotę długu (m.in. umorzenia, różnice kursowe)
				splata zobowiązań wymagalnych z lat poprzednich, innych niż w pkt 14.3.3	związane z umowami zaliczanymi do tytułów dłużnych wliczanych w państwowy dług publiczny	wypłaty z tytułu wymagalnych poręczeń i gwarancji	
Lp	14.1	14.2	14.3	14.3.1	14.3.2	14.3.3	14.4
Formuła							
2013	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2014	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2015	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2017	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Projekt

z dnia 22 maja 2013 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŁABISZYNIE**

z dnia 2013 r.

w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków

Na podstawie art. 24 ust.1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006r. Nr 123, poz. 858, z 2007r. Nr 147, poz. 1033, z 2009r. Nr 18, poz. 97, z 2010r. Nr 47, poz. 278 i Nr 238, poz. 1578 oraz z 2012r. poz. 951 i poz. 1513) **uchwala się, co następuje :**

§ 1. Zatwierdzić taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków w odniesieniu do urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych określone w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Taryfy, o których mowa w § 1 obowiązują w okresie od 1 lipca 2013r. do dnia 30 czerwca 2014r.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łabiszyna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADA PRAWNY
Burmistrz Łabiszyna
80 287

BURMISTRZ
Jacek Idzi Kaczmarek

Projekt

z dnia 28 maja 2013 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŁABISZYNIE**

z dnia 28 maja 2013 r.

w sprawie określenia rodzajów dodatkowych usług świadczonych przez Gminę Łabiszyn w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów oraz wysokości cen za te usługi

Na podstawie art. 6r ust. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2012 r. poz. 391 i 951 oraz z 2013 r. poz. 21 i 228) uchwala się, co następuje:

§ 1. Określa się rodzaje dodatkowych usług świadczonych przez Gminę Łabiszyn w zakresie odbierania i zagospodarowania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości położonych na terenie Gminy Łabiszyn i wysokość cen za świadczenie poszczególnych usług, przedstawionych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Do cen określonych w załączniku, o którym mowa § 1 należy doliczyć obowiązujący podatek VAT.

§ 3. Zapotrzebowanie na skorzystanie z usług, o których mowa § 1 należy zgłosić w formie zlecenia, którego wzór określi zarządzenie Burmistrza Łabiszyna.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łabiszyna.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2013 r.

RADCA PRAWNY

Bogusław Szymczak
dn. 28.5

BURMISTRZ

Jacek Ruci Kaczmarski

**RODZAJE DODATKOWYCH USŁUG ŚWIADCZONYCH PRZEZ GMINĘ NA RZECZ
WŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI WRAZ Z WYSOKOŚCIĄ CEN ZA ICH
ŚWIADCZENIE**

Lp.	TREŚĆ USŁUGI
1	Usługa najmu dodatkowego/-ych pojemnika/-ów na odpady komunalne (obok pojemnika/-ów udostępnionego/-ych przez Gminę w ramach świadczenia usług podstawowych), za uiszczeniem czynszu najmu w wysokości: 1) pojemniki o pojemności 60 l – 240 l – w wysokości 1,00 zł/miesiąc, 2) pojemniki o pojemności 660 l – 1100 l – w wysokości 12,00 zł/miesiąc, 3) pojemniki o pojemności 5000 l – w wysokości 60,00 zł/miesiąc, 4) pojemniki o pojemności 7000 l – w wysokości 80,00 zł/miesiąc, 5) pojemniki o pojemności 10000 l – w wysokości 120,00 zł/miesiąc, płatnego w terminie określonym w umowie najmu.
2	Usługa odbioru odpadów budowlanych i rozbiórkowych stanowiących odpady komunalne z terenu nieruchomości: 1) 90,00 zł/m³ – beton oraz gruz betonowy i ceglany bez zanieczyszczeń, 2) 140,00 zł/m³ – zanieczyszczony gruz, płatne w terminie do 14 dni od dnia wykonania usługi.
3	Usługa odbioru zużytych opon stanowiących odpady komunalne z terenu nieruchomości: 1) opony w rozmiarze do 17" – 6,00 zł/sztukę, 2) opony w rozmiarze powyżej 17" – 14,00 zł/sztukę, płatne w terminie do 14 dni od dnia wykonania usługi.
4	Usługa odbioru odpadów zielonych z terenu nieruchomości: 1) 52,00 zł/m³ – odpady zielone tj.: trawa, liście, itp.; 2) 62,00 zł/m³ – rozdrobnione gałęzie; płatne w terminie do 14 dni od dnia wykonania usługi.
5	Usługa odbioru odpadów wielkogabarytowych z terenu nieruchomości: 350,00 zł/Mg tych odpadów, płatne w terminie do 14 dni od dnia wykonania usługi.
6	Mycie i dezynfekcja pojemników, na zlecenie właściciela nieruchomości: 1) pojemniki o pojemności 60 l – 240 l – w wysokości 1,60 zł/sztukę, 2) pojemniki o pojemności 660 l – 1100 l – w wysokości 3,50 zł/sztukę, 3) pojemniki o pojemności 5000 l – w wysokości 15,00 zł/sztukę, 4) pojemniki o pojemności 7000 l – w wysokości 20,00 zł/sztukę, 5) pojemniki o pojemności 10000 l – w wysokości 25,00 zł/sztukę, płatne w terminie do 14 dni od dnia wykonania usługi.

7	Usługa zwiększonej częstotliwości odbioru pojemników na zmieszane odpady komunalne ponad częstotliwość określoną w ramach uiszczanej opłaty przez właściciela nieruchomości za gospodarowanie odpadami komunalnymi: 1) pojemnik o pojemności 60 l – w wysokości 12,00 zł/pojemnik, 2) pojemnik o pojemności 120 l – w wysokości 16,00 zł/pojemnik, 3) pojemnik o pojemności 240 l – w wysokości 29,00 zł/pojemnik, 4) pojemnik o pojemności 660 l – w wysokości 50,00 zł/pojemnik, 5) pojemnik o pojemności 1100 l – w wysokości 67,00 zł/pojemnik, 6) pojemnik o pojemności 5000 l – w wysokości 280,00 zł/pojemnik, 7) pojemnik o pojemności 7000 l – w wysokości 390,00 zł/pojemnik, 8) pojemnik o pojemności 10000 l – w wysokości 560,00 zł/pojemnik, płatne w terminie do 14 dni od dnia wykonania usługi.
8	Usługa odbioru zwiększonej ilości odpadów komunalnych ponad ilość określoną w ramach uiszczanej opłaty przez właściciela nieruchomości za gospodarowanie odpadami komunalnymi: 100,00 zł/m³ – zmieszane odpady komunalne, płatne w terminie do 14 dni od dnia wykonania usługi.
9	Usługa odbioru selektywnie zebranych odpadów komunalnych (szkło, papier i tektura, tworzywa sztuczne, metale, opakowania wielomateriałowe, odpady komunalne ulegające biodegradacji, w tym odpady opakowaniowe ulegające biodegradacji) z terenu nieruchomości: 60,00 zł/m³ tych odpadów, płatne w terminie do 14 dni od dnia wykonania usługi.

Uzasadnienie

Stosownie do art. 6r ust.4 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach z dnia 13 września 1996 r. (Dz.U. z 2012 r. poz. 391), Rada Miejska w Łabiszynie może określić w drodze uchwały stanowiącej akt prawa miejscowego, rodzaje dodatkowych usług świadczonych przez gminę w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów oraz wysokości cen za te usługi.

Niniejsza uchwała określa dodatkowe usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych, wykraczające poza zakres usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów świadczonych przez Gminę Łabiszyn w ramach uiszczanej przez właściciela nieruchomości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Wprowadzenie dodatkowych usług w zakresie odbioru odpadów komunalnych wytworzonych w ilości wykraczającej poza normę określoną w odrębnej uchwale pozwoli zoptymalizować pod względem finansowym funkcjonowanie sytemu gospodarki odpadami na terenie Gminy Łabiszyn.

Biorąc pod uwagę powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Projekt

z dnia 16 maja 2013 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŁABISZYNIE**

z dnia 2013 r.

w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami dla gminy Łabiszyn na lata 2013-2016.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 9 oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157 poz. 1241, z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675 i Nr 40, poz. 230, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 217, poz. 1281 i Nr 149, poz. 887, z 2012 r. poz. 567 oraz z 2013 r. poz. 153) w związku z art. 87 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 96, poz. 959 i Nr 238, poz. 2390, z 2006 r. Nr 50, poz. 362 i Nr 126, poz. 875, z 2007 r. Nr 192, poz. 1394, z 2009 r. Nr 31, poz. 206 i Nr 97, poz. 804, oraz z 2010 r. Nr 75, poz. 474 i Nr 130, poz. 871) oraz po uzyskaniu opinii Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu, Delegatura w Bydgoszczy znak: WUOZ.DB.RDZ.5121.5.2013.HM. uchwała się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się Gminny Program Opieki nad Zabytkami dla gminy Łabiszyn na lata 2013-2016, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łabiszyna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

RADCA PRAWNY

Bogusław Szymczak
Bd 282

BURMISTRZ

Jacek Ładzi Kaczmarek

Uzasadnienie

Art.87. ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm) narzuca obowiązek sporządzenia Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami na okres 4 lat. Dokument ten nie tylko wymienia i opisuje po krótku zabytki zewidencjonowane na terenie gminy, ale również wskazuje priorytetowe zadania jakie należałoby podjąć w celu ich ochrony przed degradacją.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest konieczne i uzasadnione.

Projekt

***GMINNY PROGRAM
OPIEKI NAD ZABYTKAMI
DLA GMINY ŁABISZYN
NA LATA 2013-2016***



Łabiszyn, 2013 r.

SPIS TREŚCI

1. Wstęp
2. Podstawa prawna opracowania gminnego programu opieki nad zabytkami
3. Uwarunkowania prawne ochrony i opieki nad zabytkami w Polsce
4. Uwarunkowania zewnętrzne ochrony dziedzictwa kulturowego
 - 4.1. Strategiczne cele polityki państwa w zakresie ochrony zabytków i opieki nad zabytkami
 - 4.2. Relacje gminnego programu opieki nad zabytkami z dokumentami wykonanymi na poziomie województwa i powiatu
5. Uwarunkowania wewnętrzne ochrony dziedzictwa kulturowego
 - 5.1. Relacje gminnego programu opieki nad zabytkami z dokumentami wykonanymi na poziomie gminy (analiza dokumentów programowych gminy)
 - 5.2. Charakterystyka zasobów i analiza stanu dziedzictwa i krajobrazu kulturowego gminy
 - 5.2.1. Zarys historii obszaru gminy
 - 5.2.2. Krajobraz kulturowy
 - 5.3. Zabytki objęte prawnymi formami ochrony
 - 5.3.1. Zabytki ruchome
 - 5.3.2. Zabytki archeologiczne
 - 5.4. Zabytki w gminnej ewidencji zabytków
 - 5.5. Zabytki o najwyższym znaczeniu dla gminy
6. Ocena stanu dziedzictwa kulturowego gminy.
Analiza szans i zagrożeń
7. Założenia programowe- priorytety programu opieki, kierunki działań programu opieki
zadania programu opieki.
8. Instrumentarium realizacji programu opieki nad zabytkami
9. Zasady oceny realizacji programu opieki nad zabytkami
10. Źródła finansowania programu opieki nad zabytkami
11. Realizacja i finansowanie przez gminę zadań z zakresu ochrony zabytków

1. WSTĘP

Dziedzictwo kulturowe to ważny element życia i działalności człowieka. Zasoby lokalnego dziedzictwa kulturowego są zasadniczym czynnikiem wpływającym na kształtowanie tożsamości lokalnej społeczności. To dorobek materialny i duchowy poprzednich pokoleń utożsamiany z archeologią, architekturą i sztuką. Jednak dziedzictwo kulturowe to przede wszystkim zabytki, które stanowią ślad przeszłości, obrazujące życie naszych przodków. Jednakże upływający czas odkształca swoje piętno na istniejących zabytkach. Dlatego tak ważna jest potrzeba ich ochrony, dbania i ratowania.

W tym celu został opracowany Gminny Program Opieki nad Zabytkami, który określa działania lokalnego samorządu w sprawie poprawy stanu zachowania i utrzymania środowiska kulturowego, eksponowania walorów krajobrazu kulturowego i wykorzystania zabytków na potrzeby społeczne, gospodarcze, edukacyjne.

Program stanowi podstawę dla współpracy między samorządem gminy, właścicielami zabytków, organizacjami pozarządowymi, placówkami oświatowymi, Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków i innymi podmiotami.

Podstawowe cele programów opieki nad zabytkami w myśl ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (Dz.U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568):

- włączenie problemów ochrony zabytków do systemu zadań strategicznych wynikających z koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju;
- uwzględnianie uwarunkowań ochrony zabytków, w tym krajobrazu kulturowego i dziedzictwa archeologicznego, łącznie z uwarunkowaniami ochrony przyrody i równowagi ekologicznej;
- zahamowanie procesów degradacji zabytków i doprowadzenie do poprawy stanu ich zachowania;
- wyeksponowanie poszczególnych zabytków oraz walorów krajobrazu kulturowego;
- podejmowanie działań zwiększających atrakcyjność zabytków dla potrzeb społecznych, turystycznych i edukacyjnych oraz wspieranie inicjatyw sprzyjających wzrostowi środków finansowych przeznaczonych na opiekę nad zabytkami;
- określenie warunków współpracy z właścicielami zabytków, eliminujących sytuacje konfliktowe związane z wykorzystaniem tych zabytków;
- podejmowanie przedsięwzięć umożliwiających tworzenie miejsc pracy związanych z opieką nad zabytkami;
- wspieranie działań zmierzających do pozyskania środków finansowych na opiekę nad zabytkami;
- uwzględnienie uwarunkowań ochrony zabytków przy sporządzaniu i zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

2. Podstawy prawne opracowania gminnego programu opieki nad zabytkami:

Ustawowy obowiązek opieki i ochrony dziedzictwa kulturowego nakładają na samorząd gminy ustawy:

- Ustawa o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) art. 7 ust. 1
- Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (Dz.U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568).

3. Uwarunkowania prawne ochrony i opieki nad zabytkami w Polsce

Obowiązującymi uregulowaniami prawnymi w temacie ochrony zabytków i opieki nad zabytkami są:

1. Konstytucja RP- (art. 5, art. 6 ust. 1 i art.86)- zabytki zostały objęte ochroną zadeklarowaną jako konstytucyjny obowiązek państwa i każdego obywatela.
2. Głównym aktem prawnym regulującym zasady ochrony i opieki nad zabytkami w Polsce jest ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.).
3. Wykonywanie zadań w zakresie kultury i ochrony zabytków jest ustawowym zadaniem samorządów. W art. 7 ust. 1, pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) zostały określone zadania własne gminy: *„zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy. W szczególności zadania własne obejmują sprawy (...) kultury, w tym (...) ochrony zabytków i opieki nad zabytkami”*.

Istotne jest uwzględnienie innych uregulowań prawnych dotyczących ochrony zabytków i opieki nad zabytkami, które znajdują się w wielu obowiązujących ustawach, w tym w:

1. ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.),
2. ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.),
3. ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz.U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150),
4. ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. Nr 92, poz. 880),
5. ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.),
6. ustawie z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (tekst jednolity Dz.U. z 2001 Nr 13, poz. 123),
7. ustawie z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie (Dz.U. z 2003 r. Nr 96, poz. 873 z późn. zm.).

4. Uwarunkowania zewnętrzne ochrony dziedzictwa kulturowego

4.1. Strategiczne cele polityki państwa w zakresie ochrony zabytków i opieki nad zabytkami.

Podstawowymi dokumentami strategicznymi szczebla krajowego są:

- krajowego programu opieki nad zabytkami,
- *Narodowej Strategii Rozwoju Kultury na lata 2004–2013. Uzupełnienia Narodowej Strategii Rozwoju Kultury na lata 2004–2020* (dokument wdrożeniowy: *Narodowy Program Kultury „Ochrona Zabytków i Dziedzictwa Kulturowego na lata 2004–2013”*).

Strategia została opracowana dla całego obszaru Polski z określeniem spójnych działań realizowanych w regionach. W dokumencie *Uzupełnienie Narodowej Strategii Rozwoju Kultury na lata 2004–2020* położono nacisk na kompleksową rewaloryzację zabytków oraz obiektów przemysłowych i po wojskowych oraz ich adaptację na cele kulturalne, turystyczne, rekreacyjne itp. A także na zwiększenie roli zabytków w rozwoju turystyki i przedsiębiorczości, inwentaryzację zabytków ruchomych i nieruchomych oraz promocję i budowę sieci informatycznych promujących kulturowe dziedzictwo regionów.

W ramach realizacji celu strategicznego wyróżniono 2 priorytety:

1. Aktywne zarządzanie zasobem stanowiącym materialne dziedzictwo- stawiają za cel poprawę stanu zachowania obiektów, ich adaptację i rewitalizację a także stworzenie warunków do wykorzystania ich atrakcyjności w turystyce oraz działaniach inwestycyjnych. Działania zakładają również poprawę warunków prawnych i organizacyjnych w zakresie dokumentacji i ochrony zabytków oraz stworzenie systemu zachęt dla jednostek zainteresowanych inwestowaniem w zabytki.
2. Edukacja i administracja na rzecz dziedzictwa kulturowego- przewidziane są działania zmierzające do podnoszenia kwalifikacji kadr zatrudnionych w sferze ochrony dziedzictwa kulturowego oraz działania edukacyjne, popularyzacja dziedzictwa kulturowego a także ochrona przed nielegalnym wywozem zabytków za granicę.

4.2. Relacje gminnego programu opieki nad zabytkami z dokumentami wykonanymi na poziomie województwa i powiatu.

Strategia Rozwoju Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2007-2020 za główny cel obiera poprawę stanu technicznego zabytków:

„ Aby dziedzictwo kulturowe mogło być efektywnym instrumentem promocji regionu, winno mieć odpowiednią, w pełni ukazującą jego walory prezentację. W odniesieniu do zabytków architektury i urbanistyki oznacza to dobry stan techniczny, w odniesieniu do zabytków ruchomych odpowiednio atrakcyjnie zaaranżowane ich kolekcje, zaś- na przykład- w odniesieniu do przejawów kultury duchowej, tradycji, odpowiednie ich atrakcyjne prezentacje”.

Stan techniczny zabytków architektury i urbanistyki w województwie kujawsko-pomorskim jest niezadowolający, a nawet zły. Brak systematycznych czynności konserwatorskich może być przyczyną ich bezpowrotnej utraty. Dlatego też zachowanie dziedzictwa kulturowego

regionu w jak najlepszym stanie i z zamiarem jego wielokierunkowego użytkowania wymaga zróżnicowanych działań konserwatorskich (remontowych, rekonstrukcyjnych innych) ze względu na bogactwo form . Jednym z takich działań zapewniających właściwą ochronę oraz udostępnienie licznych obiektów dziedzictwa kulturowego jest ich multimedialna prezentacja przy wykorzystaniu technik informatycznych. Za ich pośrednictwem liczne, unikalne eksponaty zbiorów muzealnych i bibliotecznych, mogą być dostępne w celach informacyjno-edukacyjnych, promocyjnych i innych.

Obiekty zabytkowej architektury przeznaczone w przeszłości do określonego użytkowania powinny być adaptowane do spełnienia nowych funkcji, które mogłyby służyć dla ekspozycji obiektów, być wykorzystane jako pomieszczenia twórczości artystycznej, dla aktywności rekreacyjnej, w tym nawiązujące do tradycji historycznej. Takiego rodzaju adaptacje mogłyby przybliżyć obiekty ludziom współczesnym, ożywić je i miejsca w których się znajdują , mogłyby stać się źródłem dochodów, które będzie można przeznaczać na ich utrzymanie.

Również w „ **Strategii Rozwoju Powiatu Żnińskiego na lata 2012-2022**” za główny cel bierze się poprawę stanu technicznego obiektów zabytkowych, które stanowią istotny składnik potencjału turystycznego regionu. Szczególnie na uwagę zasługuje zespół pałacowo-parkowy z Pałacem w Lubostroń. Uznać należy , iż szczególny potencjał kulturowy zawiązany jest z działalnością Pałacu Lubostroń, obecnie instytucją kultury. Również jeśli chodzi o kościoły i inne obiekty sakralne w Łabiszynie cennym zabytkiem architektonicznym jest „ Łabiszyński Klasztor” obecnie kościół p.w. św. Mikołaja z 1594 r. i kościół farny z XVIII w p.w. Zwiastowania NMP.

5. Uwarunkowania wewnętrzne ochrony dziedzictwa kulturowego.

5.1 Relacje gminnego programu opieki nad zabytkami z dokumentami wykonanymi na poziomie gminy.

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Łabiszyn uchwalonego przez Radę Miejską w Łabiszynie uchwałą Nr VIII/62/11 z dnia 13 lipca 2011r. uwzględnia się problematykę dotyczącą ochrony zabytków nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków, znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków oraz parków kulturowych. W Studium ustala się również strefy ochrony konserwatorskiej („A”, „B”, „C”, „W”) obejmujące obszary, na których obowiązują ograniczenia, zakazy i nakazy mające na celu ochronę znajdujących się na tym terenie zasobów kulturowych.

5.2. Charakterystyka zasobów i analiza stanu dziedzictwa i krajobrazu kulturowego gminy.

5.2.1. Zarys historii obszaru gminy

Najstarsza wzmianka o Łabiszynie pochodzi z 1247 r. Pierwsze starania o lokalizację miasta poczyniono około 1356, a samo miasto zostało założone między 1362 a 1369 r. W XIV w do 1595 r. był w posiadaniu rodu Prawdziwców (Łatańskich). W drugiej połowie XIV w. Andrzej z Łabiszyna herbu Prawdzic , wojewoda brzesko-kujawski wzniósł na wyspie na Noteci zamek murowany. Miasto w tym czasie było miastem prywatnym . Kolejnymi właścicielami Łabiszyna byli Czarnkowsky (1595-1619), Rudzińscy i Opalińscy (1619-1644), Gembiccy

(1649-1764) a od 1764 r. Skórzewscy. Franciszek Bogusław Skórzewski w 1772 roku ulokował Nowe Miasto, osadzając w nim sukienników przede wszystkim wyznania ewangelickiego. Łabiszyn był w swoich dziejach wielokrotnie niszczone(wojny, pożary), odbudowywano go jednak zawsze w tym samym kształcie, zachowując pierwotny układ urbanistyczny.

5.2.2. Krajobraz kulturowy

Najstarszymi obiektami w mieście są pozostałości późnoromańskiego kościoła parafialnego w Łabiszynie , spalonego w 1761 r. Z rozebranej budowli ocalały jedynie relikty murów widoczne w konstrukcji kaplicy zbudowanej w XVI/XVII wieku na bazie prezbiterium kościoła. Kolejnym, zasługującym na uwagę, obiektem zabytkowym jest późnobarokowy kościół. Jest to typowa budowla konwentualna, zreformowanej reguły franciszkańskiej z czworobocznym założeniem klasztornym, powstała w 1690 r., odbudowana w latach 1731-1736 po pożarze. W 1818 r. nastąpiła kasata klasztoru a w jego wnętrzu umieszczono plebanię i szkołę katolicką. Obok kościoła rośnie olbrzymi dąb Jagiełły, uznany za pomnik przyrody. Zabudowa Łabiszyna związana jest przede wszystkim z XIX w. Są to domy murowane i w konstrukcji szkieletowej w większości jednopiętrowe. Obok nich wyróżniają się: zespół budynków dawnego sądu grodzkiego, budynki szkół i poczty, zespół młyński, spichrze, zespół dworsko-parkowy znajdujący się na łabiszyńskiej wyspie.

W XIX w. i na początku XX w. powstały folwarki z domami mieszkalnymi- dworami w otoczeniu parków. Niestety dzisiaj z założeń tych pozostały mocno zniszczone fragmenty z zatartym układem całego założenia(Jabłowo Pałuckie, Jeżewo, Kąpie, Obielewo, Pszczółczyn, Załachowo, Smerzyn). Stosunkowo nienaruszone i ciekawe układy zabudowy wiejskiej , murowanej przetrwały w części zachodniej gminy. Obok budynków mieszkalnych znajdują się charakterystyczne budynki szkolne.

Najcenniejszym zabytkiem gminy Łabiszyn jest zespół pałacowo-parkowy w Lubostroniu, powstały w 1800 r. dla hrabiego Fryderyka Skórzewskiego.

5.3. Zabytki objęte prawnymi formami ochrony.

W myśl przepisów o ochronie i opiece podlegają m.in.

- zabytki nieruchome takie jak: krajobrazy kulturowe, układy urbanistyczne i ruralistyczne, dzieła architektury i budownictwa, dzieła budownictwa obronnego, obiekty techniki, cmentarze, parki, ogrody, miejsca upamiętniające wydarzenia historyczne, bądź działalność wybitnych osobistości,
- zabytki ruchome tj.: dzieła sztuk plastycznych, rzemiosła artystycznego i sztuki użytkowej,
- zabytki archeologiczne tj.: pozostałości terenowe osadnictwa pradziejowego i historycznego, cmentarzyska, kurhany, relikty działalności gospodarczej, religijnej, artystycznej
- nazwy geograficzne, historyczne lub tradycyjne nazwy obiektu budowlanego, placu, ulicy lub jednostki osadniczej.

Formami ochrony zabytków ustanowionymi prawem są:

1. Wpis do rejestru zabytków.
2. Uznanie za pomnik historii.
3. Utworzenie parku kulturowego.
4. Ustalenia ochrony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego albo w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, decyzji o warunkach zabudowy, decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, decyzji o ustaleniu

lokalizacji linii kolejowej lub decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego.

5.3.1. Obiekty wpisane do rejestru zabytków :

Lubostroń: Zespół pałacowo-parkowy :

- Pałac,
- Park,
- Oficyna,
- Stajnia i wozownia,
- Domek myśliwski,
- Ogrodzenie murowane.

Zaplecze gospodarczo-ogrodnicze:

- Dom ogrodnika,
- Oranżeria ogród zimowy,
- piwnica w fosie, piwnica- lodownia, piwnica-ziemianka,

Łabiszyn miasto:

- Dzielnica Starego Miasta,
- Kościół klasztorny oo. Reformatów, ob. Parafialny p.w. św. Mikołaja
- Cmentarz parafialny Rzym.-kat. Parafii p.w. św. Mikołaja,
- zespół dworski: dwór (ob. Budynek mieszkalny)- ul. Bydgoska 1
- dom mieszkalny(kamienica)- ul. Plac 1000 lecia 11

5.3.2. Zabytki ruchome

Zabytki ruchome wpisane do rejestru zabytków na terenie gminy Łabiszyn stanowią wyposażenie Pałacu Lubostroń oraz kościołów a także apteki w Łabiszynie. W Pałacu Lubostroń znajdują się takie ruchome zabytki jak: piec, płaskorzeźby, kominek, fotel, kanapa, stoliki, krzesła, fotele, lustro, żardiniera, świeczniki, obrazy, rzeźby. W kościele p.w. św. Mikołaja w Łabiszynie do zabytków ruchomych można zaliczyć: ornaty, obrazy – św. Antoniego i Chrystusa Salvatora, kielichy, monstrancję , puszkę na komunikaty, krzyże relikwiarzowe, ołtarzowe, świeczniki, trybularz, dzbanek, kociołek na wodę, łódka do kadzidła, rzeźby, obrazy, szafę, kropielnicę, misę chrzcielną, chrzcielnicę. Natomiast w aptecze znajdują się naczynia i przybory aptekarskie.

5.3.3. Zabytki archeologiczne

Na terenie gminy zidentyfikowano kilkadziesiąt stanowisk archeologicznych. Są to przede wszystkim stanowiska osadnictwa kultury łużyckiej, osadnictwa kultury pucharów lejkowatych, osadnictwa amfor kulistych, osadnictwa późnego średniowiecza, osadnictwa kultury przeworskiej, osadnictwa mezolitycznego.

5.4. Zabytki w gminnej ewidencji zabytków

Wykaz zabytków ujętych w ewidencji zabytków na terenie gminy Łabiszyn:

Adres	numer lub nazwa nieruchomości	numer działki	obręb
Plac 1000-lecia	1	396/1,396/2	Łabiszyn
Plac 1000-lecia	2	454	Łabiszyn
Plac 1000-lecia	3	453/1	Łabiszyn
Plac 1000-lecia	4	452	Łabiszyn
Plac 1000-lecia	5	447	Łabiszyn
Plac 1000-lecia	6	446	Łabiszyn
Plac 1000-lecia	7	441	Łabiszyn
Plac 1000-lecia	8	440	Łabiszyn
Plac 1000-lecia	9	439	Łabiszyn
Plac 1000-lecia	10	438/1	Łabiszyn
Plac 1000-lecia	12	436	Łabiszyn
Plac 1000-lecia	13	435	Łabiszyn
Plac 1000-lecia	14	398	Łabiszyn
Plac 1000-lecia	15	397/2	Łabiszyn
Plac 1000-lecia	16	367/2	Łabiszyn
Plac 1000-lecia	17	366	Łabiszyn
Plac 1000-lecia	18	365/1	Łabiszyn
Plac 1000-lecia	19	364	Łabiszyn
Plac 1000-lecia	20	363	Łabiszyn
Plac 1000-lecia	21	362	Łabiszyn
Plac 1000-lecia	23	357/1	Łabiszyn
Plac 1000-lecia	24	356	Łabiszyn
Plac 1000-lecia	25	353	Łabiszyn
Plac 1000-lecia	26	352	Łabiszyn
Plac 1000-lecia	27	351	Łabiszyn
ul. 11 stycznia	5	403	Łabiszyn
ul. 11 stycznia	6	375	Łabiszyn
ul. 11 stycznia	8	376	Łabiszyn
ul. 11 stycznia	10	377	Łabiszyn
ul. 11 stycznia	11	408	Łabiszyn
ul. 11 stycznia	13	409	Łabiszyn
ul. 11 stycznia	14	380/4	Łabiszyn
ul. 11 stycznia	19	414/1	Łabiszyn
ul. 11 stycznia	20	384	Łabiszyn
ul. 11 stycznia	22	385	Łabiszyn
ul. 11 stycznia	śluza	510	Łabiszyn

ul. Farna	2	313	Łabiszyn
ul. Jana Pawła II	7	309	Łabiszyn
Ul. Farna	Kościół Zwiastowania NMP		Łabiszyn
ul. Mickiewicza	1	448/1	Łabiszyn
ul. Mickiewicza	3	449/3	Łabiszyn
ul. Mickiewicza	5	450	Łabiszyn
ul. Mickiewicza	śluza I,II	472,515	Łabiszyn
ul. Parkowa	10	444/1	Łabiszyn
ul. Parkowa	1,1a	514	Łabiszyn
ul. Parkowa	ruiny zamku	514	Łabiszyn
Ul. Parkowa	14	443	Łabiszyn
ul. Sienkiewicza	2	318/1,318/2	Łabiszyn
ul. Sienkiewicza	10	323	Łabiszyn
ul. Sienkiewicza	13	379	Łabiszyn
ul. Sienkiewicza	20	328	Łabiszyn
ul. Sienkiewicza	32	335	Łabiszyn
ul. Sienkiewicza	42	346	Łabiszyn
ul. Sienkiewicza	44	346	Łabiszyn
ul. Sienkiewicza	46	347	Łabiszyn
ul. Szubińska	4	457	Łabiszyn
ul. Szubińska	5	394,393	Łabiszyn
ul. Szubińska	13	304	Łabiszyn
ul. Szubińska	14	462	Łabiszyn
ul. Szubińska	26	468/2	Łabiszyn
ul. Rynkowa	1	434	Łabiszyn
ul. Rynkowa	3	433	Łabiszyn
ul. Rynkowa	11	430	Łabiszyn
ul. Bydgoska	1	486	Łabiszyn
ul. Bydgoska	3	485/1	Łabiszyn
ul. Bydgoska	4	499	Łabiszyn
ul. Barcińska	Figura Chrystusa przy kościółce p.w. św. Mikołaja	504	Łabiszyn
ul. Barcińska	dzwonnica	504	Łabiszyn
ul. Barcińska	Figura św. Jana Nepomucena	504	Łabiszyn
ul. Barcińska	7	524	Łabiszyn
ul. Barcińska	6	520	Łabiszyn

ul. Barcińska	8	521	Łabiszyn
ul. 3 maja	2	282,283	Łabiszyn
ul. Poznańska	1	787	Łabiszyn
ul. Poznańska	3	785	Łabiszyn
ul. Poznańska	4	292	Łabiszyn
ul. Poznańska	5	784	Łabiszyn
ul. Poznańska	7	782	Łabiszyn
ul. Poznańska	8	290	Łabiszyn
ul. Poznańska	9	781	Łabiszyn
ul. Poznańska	10	289/2	Łabiszyn
ul. Poznańska	11	780/1	Łabiszyn
ul. Poznańska	12	288/1	Łabiszyn
ul. Poznańska	14	287	Łabiszyn
ul. Poznańska	16	286/1	Łabiszyn
ul. Poznańska	24	663	Łabiszyn
ul. Poznańska	28	665/1,665/2	Łabiszyn
ul. Nowy Rynek	1	797	Łabiszyn
ul. Nowy Rynek	5	801	Łabiszyn
ul. Nowy Rynek	10	807	Łabiszyn
ul. Nowy Rynek	13	810	Łabiszyn
ul. Nowy Rynek	15	679	Łabiszyn
ul. Nowy Rynek	21	620	Łabiszyn
ul. Nowy Rynek	24-25	617,615/1	Łabiszyn
ul. Nowy Rynek	26	614/1	Łabiszyn
ul. Nowy Rynek	27	613	Łabiszyn
ul. Nowy Rynek	29	560	Łabiszyn
ul. Nowy Rynek	30	559	Łabiszyn
ul. Nowy Rynek	35	554	Łabiszyn
ul. Nowy Rynek	40	670	Łabiszyn
ul. Nowy Rynek	41	669	Łabiszyn
ul. Żnińska	1	689	Łabiszyn
ul. Żnińska	3	691	Łabiszyn
ul. Żnińska	6	625	Łabiszyn
ul. Żnińska	8	626	Łabiszyn
ul. Żnińska	9	694	Łabiszyn
cmentarz ul. Barcińska		506	Łabiszyn
cmentarz ul. Barcińska	Obelisk grobowy dr Juliana Gerpe	506	Łabiszyn
cmentarz ul. Barcińska	Kaplica grobowa rodziny Mieleckich	506	Łabiszyn
cmentarz ul. Barcińska	Kaplica grobowa rodziny Ruszczyńskich	506	Łabiszyn
ogrodzenie		505,504,503	Łabiszyn

kościół			
Łabiszyn Wieś	Krzyż przydrożny	3/3	Łabiszyn Wieś
Lubostroń	folwark	13/2	Lubostroń
Lubostroń	elektrownia	13/2	Lubostroń
Lubostroń	Stodoła,	13/2	Lubostroń
Lubostroń	spichlerz	13/2	Lubostroń
Lubostroń	2 magazyny	13/2	Lubostroń
Ojrzanowo	Kapliczka z figurą NMP	153/1	Ojrzanowo
Obielewo	kapliczka	141	Obielewo
Oporowo	8	69/2	Oporowo
Oporowo	dawna szkoła	56	Oporowo
Oporowo	kapliczka	69	Oporowo
Nowe Dąbie	55	78	Nowe Dąbie
Jabłowo	6	437/1	Jabłowo Pałuckie
Jabłowo	12	67/3,67/2	Jabłowo Pałuckie
Jabłowo	21	233/4	Jabłowo Pałuckie
Jabłowo	Pomnik Powstańców Wlkp.	233/4	Jabłowo Pałuckie
Jabłowo	23	369/4	Jabłowo Pałuckie
Jabłówko	dawna szkoła	67/3,67/4	Jabłówko
Jabłówko	9	62/2	Jabłówko
Jabłówko	11	61/3	Jabłówko
Jabłówko	20	64	Jabłówko
Jabłówko	21	68/5	Jabłówko
Jabłówko	kościół	61/1	Jabłówko
Jeżewice	6	76	Jeżewice
Jeżewice	10	83/5	Jeżewice
Jeżewice	26 budynek mieszkalny	38/3	Jeżewice
Jeżewice	26 budynek gospodarczy	38/3	Jeżewice
Jeżewice	Cmentarz ewangelicki		Jeżewice
Buszkowo	11	137/6	Jabłowo Pałuckie
Pszczółczyn	51	48	Pszczółczyn
Pszczółczyn	Krzyż przydrożny		Pszczółczyn

5.5. Zabytki o najwyższym znaczeniu dla gminy

Ważnymi zabytkami architektonicznymi Łabiszyna są jego budowle sakralne. W szczególności na uwagę zasługuje Kościół klasztorny Reformatów ob. parafialny p.w. św. Mikołaja, obok którego znajduje się figura św. Jana Nepomucena usytuowana na osi fasady kościoła na marmurowym, otynkowanym, trójstopniowym postumencie, późno barokowa z ok. poł. XVIII w.



Rys. 1. Kościół p.w. św. Mikołaja



Rys. 2. Kościół p.w. Zwiastowania NMP

Kolejnym zabytkiem architektonicznym jest kościół farny z XVII w. p.w. Zwiastowania NMP. Innymi, ważnymi dla gminy zabytkami są unikatowe grobowce na przykościelnym cmentarzu: grobowiec płk. Kazimierza Mielęckiego (26 letniego dowódcy Powstania Styczniowego), grobowiec Erazma Rykaczewskiego, mogiły bohaterów walk z 1884 i lat 1918-1919, grobowiec książąt Radziwiłłów.

Na uwagę zasługuje również dworek z 1830 r. w. otoczony parkiem w stylu angielskim, znajdujący się na Łabiszyńskiej Wyspie Parkowej, należący do zespołu dworsko-parkowego. Dworek był jedną z rezydencji Skórzewskich, wybudowanym jako dom dla zarządcy obszarów leśnych i jego rodziny. W krótkim okresie, w czasie Powstania Wielkopolskiego w 1919 r. był udostępniony jako miejsce wypoczynku dla rannych powstańców. W 1903 r. nadleśniczym w kluczu dóbr łabiszyńskich został Franciszek Górski. Na wyspie oprócz domu nadleśniczego znajduje się drugi, mniejszy budynek, który w tamtych czasach pełnił funkcje buchalteryjne, znajdowała się tam m.in. kasa (Oficyna). Reszta budynków służących logistyce majątku czyli wozownie, stajnie znajdowały się za właściwym budynkiem dworu, po drugiej stronie drogi wiodącej na rynek miasta. Park z pocz. XIX w. został założony na

wyspie w rozwidleniu Noteci w okresie budowy budynków. Rośnie tu wiele okazów drzew o rozmiarach zbliżonych do pomników m.in. lipy, dęby, jesiony wyniosłe, graby. W parku znajduje się również wybudowana w 1889 r. tajemnicza „oazę milczenia”.

Na łabiszyńskiej wyspie znajdują się również średniowieczne piwnice z XIV w. pozostałe po zamku rycerskim. W czasie prowadzonych prac archeologicznych znaleziono liczne relikty murów oraz prawdopodobnie kwadratowej wieży, znaleziono też relikty „ceramiki stołowej” żelazny grot, przedmiot z rogu oraz dachówki typu mnich-mniszka.

Kolejnym zabytkiem wpisanym do rejestru zabytków jest dwór klasycystyczny z 1 poł. XIX w. znajdujący się na ul. Bydgoskiej w Łabiszynie. W założeniu, budowla miała przypominać pomniejszona replikę pałacu w Lubostroniu, na planie zbliżonym do kwadratu, piętrowy z czterokolumnowym portykiem, nad którym znajdował się okazały trójkątny fronton. Niestety w latach powojennych portyk usunięto, a w jego miejscu zbudowano werandę.



Rys. 3. Dwór, ul. Bydgoska w Łabiszynie

Innymi zabytkowymi obiektami historycznymi w Łabiszynie są: młyn z 1796 r., zbożowy spichlerz z XVIII w. czy śluza z 1882 r.



Rys. 4. Młyn

Jednak najcenniejszym zabytkiem gminy Łabiszyn jest zespół pałacowo-parkowy w Lubostroniu, będący jednym z najpiękniejszych pałaców klasycystycznych w Polsce. Budowę Pałacu zakończono w 1800 r. Posiada on wysunięty portyk poprzedzony trzynastoma stopniami szerokich schodów- składający się z ośmiu kolumn, których głowice i bazy pochodzą z niezrealizowanego w Warszawie kościoła Opatrzności Bożej, który miał upamiętniać Konstytucję 3 maja, a w powstaniu którego przeszkodził rozbiór kraju. Kopułę Pałacu ozdobiła rzeźba Atlasa dźwigającego kulę ziemską.



Rys. 4 Pałac w Lubostroniu

6. Ocena stanu dziedzictwa kulturowego gminy.

Analiza szans i zagrożeń

Mocne strony i szanse:

- położenie gminy na malowniczym terenie o dużych walorach krajobrazowych,
- dobrze utrzymane zespoły sakralne,
- rozwój działalności organizacji, szczególnie o profilu społeczno – kulturalnym,
- dostępność do nowoczesnych metod badawczych i naukowych w dziedzinie rewaloryzacji i konserwacji obiektów zabytkowych,
- możliwość pozyskiwania środków z różnych źródeł,
- postępujący rozwój inicjatyw mających na względzie troskę o dziedzictwo kulturowe,
- upowszechnianie edukacji nastawionej na poszanowanie zabytków i ich ochronę,
- wzrost świadomości w widzeniu obiektu zabytkowego jako doskonałego produktu turystycznego,
- uwzględnienie problemów ochrony dziedzictwa kulturowego w różnorodnych programach, strategiach i planach rozwoju gminy i poszczególnych miejscowości.

Słabości i zagrożenia

- degradacja obiektów zabytkowych przez przypadkowe działania,
- systematyczne niszczenie przez nieodpowiednią zabudowę i przebudowy historycznego układu i zabudowy „wsi pałuckiej”,

- dewastacja nieczynnych cmentarzy,
- tendencja do zagospodarowania obiektów zabytkowych w sposób uproszczony, nie nawiązujący do historycznego "wystroju"
- brak możliwości ochrony konserwatorskiej i wsparcia finansowego zabytków nie wpisanych do rejestru zabytków
- postępująca degradacja wielu obiektów zabytkowych z powodu braku środków lub braku zainteresowania nimi,
- klęski i zdarzenia losowe,
- niewystarczające dofinansowanie do projektów dotyczących remontów, konserwacji zabytków, w tym dla prywatnych właścicieli
- brak lub niska wiedza o prawnych zobowiązaniach właścicieli do należytego utrzymania obiektów historycznych
- zanikanie tradycyjnej sztuki budowlanej i form budowlanych oraz zanik stosowania tradycyjnych materiałów

7. Założenia programowe- priorytety programu opieki, kierunki działań i zadania programu opieki

Głównymi priorytetami programu opieki nad zabytkami są:

1. Rewaloryzacja dziedzictwa kulturowego jako elementu rozwoju społeczno-gospodarczego.
2. Ochrona i świadome kształtowanie krajobrazu kulturowego.
3. Promocja i popularyzacja dziedzictwa kulturowego gminy Łabiszyn.

Priorytet 1. Rewaloryzacja dziedzictwa kulturowego jako elementu rozwoju społeczno-gospodarczego.

Kierunek działań: Zahamowanie procesu degradacji zabytków i doprowadzenie do stanu ich zachowania.

Zadania:

- Podejmowanie starań o uzyskanie środków zewnętrznych na konserwację zabytków będących własnością gminy.
- Działania własne gminy polegające na zachowaniu i konserwacji zabytków oraz zatrzymaniu ich degradacji.
- Pomoc właścicielom obiektów zabytkowych w pozyskiwaniu środków zewnętrznych na odnowę zabytków.
- Zabezpieczenie obiektów zabytkowych przed pożarem, zniszczeniem, kradzieżą.
- Inwentaryzacja zabytkowych nagrobków.
- Prowadzenie bieżących prac porządkowych przy zabytkowych nagrobkach.

Priorytet 2: Ochrona i świadome kształtowanie krajobrazu kulturowego.

Kierunek działań: Podejmowanie działań na rzecz ochrony krajobrazu kulturowego gminy.

Zadania :

- Awansowanie w strukturze działań samorządu zadań dotyczących opieki nad zabytkami.

- Ochrona i świadome kształtowanie krajobrazu kulturowego. Poprawa dbałości o środowisko kulturowe i przyrodnicze.
- Wspieranie aktywności lokalnej mającej na celu zachowanie dziedzictwa kulturowego.
- Wspieranie inicjatyw sprzyjających wzrostowi środków finansowych na opiekę nad zabytkami.
- Konsekwentne egzekwowanie zapisów dotyczących działalności inwestycyjnej na obszarach objętych ochroną określonych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego (głównie w zakresie wysokości zabudowy, jej charakteru i funkcji).

Priorytet 3: Promocja i popularyzacja dziedzictwa kulturowego gminy Łabiszyn.

Kierunek działań: Działania zmierzające do promocji i popularyzacji dziedzictwa kulturowego gminy.

Zadania:

- Opracowanie materiałów promujących obiekty zabytkowe gminy.
- Udostępnienie informacji o obiektach zabytkowych na stronie internetowej gminy.
- Powszechna edukacja w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego.

Kierunek działań: Promocja regionalnego dziedzictwa kulturowego służąca kreacji produktów turystyki kulturowej

Zadania:

- Opracowanie szlaków turystycznych (np. pieszych, rowerowych, konnych, samochodowych, wodnych) wykorzystujących walory dziedzictwa kulturowego.
- Utworzenie i modernizacja elementów infrastruktury służących funkcjonowaniu i rozwojowi turystyki kulturowej.
- Wprowadzenie zintegrowanego systemu informacji wizualnej (m.in. za pomocą tablic informacyjnych) obejmującego zasoby i wartości dziedzictwa kulturowego gminy.

8. Instrumentarium realizacji programu opieki nad zabytkami

Zakłada się, że zadania określone w gminnym programie opieki nad zabytkami będą wykonywane za pomocą następujących instrumentów:

- instrumentów prawnych – wynikających z przepisów ustawowych (np. uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego),
- instrumentów finansowych (m.in. finansowanie prac konserwatorskich i remontowych przy obiektach zabytkowych będących własnością gminy, korzystanie z programów uwzględniających finansowanie z funduszy europejskich, budowa parków kulturowych;
- instrumentów koordynacji (m.in. poprzez realizację projektów i programów dotyczących ochrony dziedzictwa kulturowego zapisanych w wojewódzkich, powiatowych i gminnych strategiach, planach rozwoju lokalnego itp., współpraca z ośrodkami naukowymi i akademickimi, współpraca z organizacjami wyznaniowymi w zakresie ochrony i opieki nad zabytkami);
- instrumentów społecznych (m.in. poprzez działania edukacyjne, promocyjne, współdziałanie z organizacjami społecznymi;
- instrumentów kontrolnych (m.in. aktualizacja gminnej ewidencji zabytków, monitoring stanu zagospodarowania przestrzennego oraz stanu zachowania dziedzictwa kulturowego).

9. Zasady oceny realizacji programu opieki nad zabytkami

Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami zobowiązuje Burmistrza gminy do sporządzenia co 2 lata sprawozdań z realizacji gminnego programu opieki nad zabytkami i

przedstawienia Radzie Gminy. Przyjmuje się poniższe wskaźniki oceniające poziom realizacji gminnego programu.

W ramach priorytetu 1:

- poziom wydatków budżetu gminy przeznaczonych na konserwację zabytków mających na celu zatrzymanie degradacji,
- wartość pozyskanych przez gminę środków finansowych ze źródeł zewnętrznych,
- wartość pozyskanych przez właścicieli obiektów zabytkowych środków finansowych ze źródeł zewnętrznych,
- liczba obiektów zabytkowych poddanych pracom zabezpieczającym przed pożarem, zniszczeniem, kradzieżą,
- ilość zinwentaryzowanych zabytkowych nagrobków.

W ramach priorytetu 2:

- ilość wspieranych inicjatyw aktywności lokalnej mającej na celu zachowanie dziedzictwa kulturowego oraz inicjatyw sprzyjających wzrostowi środków finansowych na opiekę nad zabytkami,
- ilość inwestycji na obszarach objętych ochroną zabytków.

W ramach priorytetu 3:

- liczba opracowanych, wydanych wydawnictw (w tym folderów promocyjnych, przewodników),
- liczba utworzonych szlaków turystycznych, tras rowerowych, wodnych,
- liczba opracowań umieszczonych na stronie internetowej gminy.

10. Źródła finansowania programu opieki nad zabytkami

Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, prócz określenia zasad i form ochrony i opieki nad zabytkami porusza także zagadnienia finansowania prac przy zabytkach z udziałem środków państwa. Pomoc finansową państwa mogą uzyskać prace prowadzone wyłącznie w obiektach wpisanych do rejestru zabytków.

Art. 71. ust. 2 wspomnianej ustawy określa, że sprawowanie opieki nad zabytkiem wpisanym do rejestru zabytków, w tym finansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich, budowlanych dla obiektów, których właścicielem lub użytkownikiem jest samorząd, stanowi zadanie własne samorządu, jednak art. 73 mówi, że osoby fizyczne, jednostki samorządu terytorialnego lub inne jednostki organizacyjne posiadające tytuł prawny do zabytku mogą ubiegać się o dotacje celową z budżetu państwa na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku.

Dotacje takie przyznawane są przez:

- Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego w ramach Programów Operacyjnych,
- Wojewodę ze środków pozostających w dyspozycji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków właściwego dla terenu, na którym zlokalizowany jest obiekt zabytkowy wpisany do rejestru zabytków. Zaznaczyć przy tym należy niezależność tych źródeł finansowania.

Kolejnym ze źródeł finansowania są:

- Budżet Samorządu Województwa Kujawsko-pomorskiego;
- Fundusz Kościelny;

- Fundusz Ochrony Środowiska;
- Środki Unii Europejskiej

11. Realizacja i finansowanie przez gminę zadań z zakresu ochrony zabytków.

W ramach *Programu Opieki nad Zabytkami dla gminy Łabiszyn na lata 2013-2016* gmina Łabiszyn planuje dokonać następujących inwestycji z zakresu ochrony zabytków:

- remont Łabiszyńskiego Domu Kultury- obiekt wpisany do ewidencji zabytków;
- remont grobowca płk K. Mielęckiego- obiekt wpisany do ewidencji zabytków;
- dofinansowanie do odnowienia elewacji na budynkach wpisanych do ewidencji zabytków;
- dofinansowanie do remontu elewacji na kościele p.w. NMP Różańcowej w Jabłówku wpisanego do ewidencji zabytków

Zadania *Programu Opieki nad Zabytkami* mogą też być realizowane przez instytucje kultury podległe Gminie lub funkcjonujące na jej terenie (domy kultury, biblioteki) w ramach działalności bieżącej. Ponadto (w zakresie *ustawy o działalności pożytku publicznego i wolontariacie*) gminy mogą wspierać działalność kulturalną związaną z ochroną zabytków i tradycji, prowadzoną przez organizacje pozarządowe (m.in. stowarzyszenia, parafie i inne).

Projekt

z dnia 16 maja 2013 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŁABISZYNIE**

z dnia 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 4 w budynku nr 2 przy ulicy Bydgoskiej w Łabiszynie, stanowiącego własność Gminy Łabiszyn

Na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981 i Nr 224 poz. 1337 oraz z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429 i poz. 1529) oraz § 3 uchwały Nr XXIII/189/09 Rady Miejskiej w Łabiszynie z dnia 25 marca 2009 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, stanowiących własność Gminy Łabiszyn (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 44, poz. 947) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyrazić zgodę na udzielenie bonifikaty dotychczasowemu najemcy i nabywcy nieruchomości lokalowej nr 4 w budynku nr 2 przy ulicy Odrodzenia w Łabiszynie w wysokości do 90% ceny lokalu ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łabiszyna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Jacek Łaci Kaczmarek

RADCA PRAWNY

Bogusław Szymczak
60 282

Uzasadnienie

Nieruchomość lokalowa nr 4 o pow. 42,20 m², położona jest w Łabiszynie przy ulicy Bydgoskiej 2 i stanowi własność Gminy Łabiszyn. W jej skład wchodzi udział we współwłasności części budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz udział we współwłasności w działce geodezyjnie oznaczonej nr 500, dla której Sąd Rejonowy w Szubinie prowadzi księgę wieczystą nr BY1U/00014176/0. Budynek mieszkalny jest 8-lokalowy w zabudowie wolnostojącej, dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony, wybudowany w 1960 r. systemem tradycyjnym. Lokal mieszkalny nr 4 położony jest na parterze budynku. Stan techniczny budynku i lokalu jest dostateczny. Gmina Łabiszyn z przedmiotowej nieruchomości sprzedała sześć lokali ich najemcom.

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), omawiana nieruchomość zostanie zbyta w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy.

Zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) w zw. § 3 uchwały Nr XXIII/189/09 Rady Miejskiej w Łabiszynie z dnia 25 marca 2009 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, stanowiących własność Gminy Łabiszyn (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 44, poz. 947) Burmistrz Łabiszyna na wniosek najemcy może udzielić stosownej bonifikaty po każdorazowym wyrażeniu zgody przez Radę Miejską w Łabiszynie na rzecz konkretnego nabywcy.

Projekt

z dnia 16 maja 2013 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŁABISZYNIE**

z dnia 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 4 w budynku nr 2 przy ulicy Bydgoskiej w Łabiszynie, stanowiącego własność Gminy Łabiszyn

Na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981 i Nr 224 poz. 1337 oraz z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429 i poz. 1529) oraz § 3 uchwały Nr XXIII/189/09 Rady Miejskiej w Łabiszynie z dnia 25 marca 2009 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, stanowiących własność Gminy Łabiszyn (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 44, poz. 947) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyrazić zgodę na udzielenie bonifikaty dotychczasowemu najemcy i nabywcy nieruchomości lokalowej nr 4 w budynku nr 2 przy ulicy Odrodzenia w Łabiszynie w wysokości do 90% ceny lokalu ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łabiszyna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Jacek Idzi Kaczmarek

RADCA PRAWNY

Bogusław Szymborski
66 282

Uzasadnienie

Nieruchomość lokalowa nr 4 o pow. 42,20 m², położona jest w Łabiszynie przy ulicy Bydgoskiej 2 i stanowi własność Gminy Łabiszyn. W jej skład wchodzi udział we współwłasności części budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz udział we współwłasności w działce geodezyjnie oznaczonej nr 500, dla której Sąd Rejonowy w Szubinie prowadzi księgę wieczystą nr BY1U/00014176/0. Budynek mieszkalny jest 8-lokalowy w zabudowie wolnostojącej, dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony, wybudowany w 1960 r. systemem tradycyjnym. Lokal mieszkalny nr 4 położony jest na parterze budynku. Stan techniczny budynku i lokalu jest dostateczny. Gmina Łabiszyn z przedmiotowej nieruchomości sprzedała sześć lokali ich najemcom.

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), omawiana nieruchomość zostanie zbyta w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy.

Zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) w zw. § 3 uchwały Nr XXIII/189/09 Rady Miejskiej w Łabiszynie z dnia 25 marca 2009 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, stanowiących własność Gminy Łabiszyn (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 44, poz. 947) Burmistrz Łabiszyna na wniosek najemcy może udzielić stosownej bonifikaty po każdorazowym wyrażeniu zgody przez Radę Miejską w Łabiszynie na rzecz konkretnego nabywcy.

Projekt

z dnia 16 maja 2013 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŁABISZYNI**

z dnia 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 8 w budynku nr 5 przy ulicy Odrodzenia w Łabiszynie, stanowiącego własność Gminy Łabiszyn

Na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981 i Nr 224 poz. 1337 oraz z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429 i poz. 1529) oraz § 3 uchwały Nr XXIII/189/09 Rady Miejskiej w Łabiszynie z dnia 25 marca 2009 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, stanowiących własność Gminy Łabiszyn (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 44, poz. 947) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyrazić zgodę na udzielenie bonifikaty dotychczasowemu najemcy i nabywcy nieruchomości lokalowej nr 8 w budynku nr 5 przy ulicy Odrodzenia w Łabiszynie w wysokości do 90% ceny lokalu ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łabiszyna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Bogdan Szyniczak
64 282

BURMISTRZ

Jacek Łazi Kaczmarski

Uzasadnienie

Nieruchomość lokalowa nr 8 o pow. 37,60 m², położona jest w Łabiszynie przy ulicy Odrodzenia 5 i stanowi własność Gminy Łabiszyn. W jej skład wchodzi udział we współwłasności części budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz udział w prawie użytkowania wieczystego gruntu geodezyjnie oznaczonego nr 249, dla którego Sąd Rejonowy w Szubinie prowadzi księgę wieczystą nr BY1U/00010865/9. Budynek mieszkalny jest 45-lokalowy w zabudowie wolnostojącej, konstrukcji wielkopłytywowej, 5-kondygnacyjny, 3-klatkowy, podpiwniczony, wybudowany w 1971 r. Lokal mieszkalny nr 8 położony jest na II piętrze budynku w pierwszej klatce schodowej.

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), omawiana nieruchomość zostanie zbyta w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy.

Zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) w zw. § 3 uchwały Nr XXIII/189/09 Rady Miejskiej w Łabiszynie z dnia 25 marca 2009 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, stanowiących własność Gminy Łabiszyn (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 44, poz. 947) Burmistrz Łabiszyna na wniosek najemcy może udzielić stosownej bonifikaty po każdorazowym wyrażeniu zgody przez Radę Miejską w Łabiszynie na rzecz konkretnego nabywcy.