

**ZARZĄDZENIE Nr 0050.39.2015
BURMISTRZA ŁABISZYNA
z dnia 16 października 2015 r.**

w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łabiszyn

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515), art. 38 i art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782, poz. 985, poz. 1039 i poz. 1322), §6 i §13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. 2014 r. poz. 1490) oraz uchwały Rady Miejskiej w Łabiszynie z dnia 4 grudnia 2013 r. Nr XXVI/232/13 w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Łabiszyn oraz nabywania i obciążania nieruchomości na rzecz Gminy Łabiszyn (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2013r. poz. 4068) **zarządzam, co następuje:**

§1. Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łabiszyn, szczegółowo opisanej w ogłoszeniu, o którym mowa w § 2.

§2. Ogłoszenie o przetargu, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń oraz na stronach internetowych.

§3. Wyciąg z ogłoszenia, o którym mowa w § 2, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie co najmniej na 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Jacek Łęzi Kaczmarek

BURMISTRZ ŁABISZYNA

ogłasza

przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej na terenie Gminy Łabiszyn, stanowiącej własność Gminy Łabiszyn

L.p.	Nr działki	Położenie	Księga wieczysta	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza w złotych (cena netto)	Wadium w złotych
1.	Dz. nr 780/4	Łabiszyn	KW BY1U/00020592/7	0,2506 ha	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast wydano decyzję o warunkach zabudowy na budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego, która zostanie przeniesiona na rzecz nabywcy po złożeniu stosownego wniosku. Nieruchomość jest niezabudowana i posiada dostęp do drogi publicznej. Na nieruchomości znajdują się urządzenia przesyłowe: kanalizacyjne, wodociągowe, ciepłownicze oraz napowietrzna sieć elektroenergetyczna – część z tych urządzeń jest nieczynna.	110 000,00*	11 000,00

* Należy doliczyć 23% podatku VAT

Wyżej wymienionej nieruchomości nie obciążają długi i ograniczenia oraz nie jest przedmiotem jakichkolwiek zobowiązań.

1. Przetarg odbędzie się w dniu 17 listopada 2015 r. (wtorek) o godz. 10.00 w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Łabiszynie.
2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium przelewem w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia 10 listopada 2015 r. na konto:

**Bank Spółdzielczy „Pałuki” w Żninie / o. Łabiszyn
62-8181-0000-0015-0024-2000-0006****z podaniem numeru działki, której dotyczy.** Za chwilę wniesienia wadium uważa się dzień wpływu środków na powyższe konto.

3. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a pozostałym uczestnikom zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż 3 dni po zakończonym przetargu.
4. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylania się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej.
5. Kwotę wylicytowaną w przetargu należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego w Łabiszynie do dnia zawarcia aktu notarialnego.

6. Wygrywający przetarg zobowiązany jest do poniesienia kosztów związanych z nabyciem nieruchomości tj. zawarciem aktu notarialnego i wpisu w księdze wieczystej.
7. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
8. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.
9. Szczegółowe informacje uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Łabiszynie w pokoju nr 9 lub telefonicznie 52/ 384-40-52 wew. 28.

BURMISTRZ
Jacek Idzi Kaczmarek

WYCIĄG

z ogłoszenia Burmistrza Łabiszyna o organizacji przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej na terenie Gminy Łabiszyn, stanowiącej własność Gminy Łabiszyn

L.p.	Nr działki	Położenie	Księga wieczysta	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza w złotych (cena netto)	Wadium w złotych
1.	Dz. nr 780/4	Łabiszyn	KW BY1U/00020592/7	0,2506 ha	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast wydano decyzję o warunkach zabudowy na budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego, która zostanie przeniesiona na rzecz nabywcy po złożeniu stosownego wniosku. Nieruchomość jest niezabudowana i posiada dostęp do drogi publicznej. Na nieruchomości znajdują się urządzenia przesyłowe: kanalizacyjne, wodociągowe, ciepłownicze oraz napowietrzna sieć elektroenergetyczna – część z tych urządzeń jest nieczynna.	110 000,00*	11 000,00

* Należy doliczyć 23% podatku VAT

Wyżej wymienionej nieruchomości nie obciążają długi i ograniczenia oraz nie jest przedmiotem jakichkolwiek zobowiązań.

1. Przetarg odbędzie się w dniu 17 listopada 2015 r. (wtorek) o godz. 10.00 w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Łabiszynie.
2. Szczegółowe informacje uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Łabiszynie w pokoju nr 9 lub telefonicznie 52/ 384-40-52 wew. 28.

Ogłoszenie o przetargu dostępne jest na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Łabiszynie oraz na stronach internetowych: www.labiszyn.pl i www.bip.labiszyn.pl.

BURMISTRZ
Jacek Iaci Kuczmarek