

**ZARZĄDZENIE Nr 0050.37.2015
BURMISTRZA ŁABISZYNA
z dnia 16 października 2015 r.**

w sprawie ogłoszenia przetargów ustnych ograniczonych na sprzedaż nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Łabiszyn

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515), art. 38 i art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782, poz. 985, poz. 1039 i poz. 1322), §6, §13 i §15 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. 2014 r. poz. 1490) oraz uchwały Rady Miejskiej w Łabiszynie z dnia 4 grudnia 2013 r. Nr XXVI/232/13 w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Łabiszyn oraz nabywania i obciążania nieruchomości na rzecz Gminy Łabiszyn (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2013r. poz. 4068) **zarządzam, co następuje:**

§1. Ogłosić przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łabiszyn, szczegółowo opisanej w ogłoszeniu, o którym mowa w § 2.

§2. Ogłoszenie o przetargu, stanowiące załącznik do niniejszego zarządzenia, podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń oraz na stronach internetowych.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Jacek Idzi Kaczmarek

BURMISTRZ ŁABISZYNA

ogłasza

przetargi ustne ograniczone na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych na terenie Gminy Łabiszyn, stanowiących własność Gminy Łabiszyn

L.p.	Nr działki	Położenie	Księga wieczysta	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza w złotych (cena netto)	Wadium w złotych
1.	Dz. nr 325/4	Wielki Sosnowiec	KW BY1U/00033409/2	RV - 0,1100 ha Razem: 0,1100 ha	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz decyzji o warunkach zabudowy – według danych z ewidencji gruntów i budynków nieruchomość stanowi grunty rolne. Nieruchomość jest niezabudowana i posiada dostęp do drogi publicznej.	2 800,00*	280,00
2.	Dz. nr 203/13	Łabiszyn	KW BY1U/00029526/7	0,0243 ha	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast wydano decyzję o warunkach zabudowy. Nieruchomość jest niezabudowana i posiada dostęp do drogi publicznej. Nieruchomość graniczy z działką, na której znajdują się pojemniki na odpady komunalne.	10 900,00**	1090,00

* Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona z podatku VAT.

** Należy doliczyć 23% podatek VAT.

Wyżej wymienionych nieruchomości nie obciążają długi i ograniczenia oraz nie są przedmiotem jakichkolwiek zobowiązań. **Ze względu na powierzchnie i kształty przedmiotowych nieruchomości nie mogą zostać one zagospodarowane jako odrębne, ale mogą polepszyć zagospodarowanie odpowiednich nieruchomości przyległych – stąd niniejsze przetargi ograniczone są do właścicieli (użytkowników wieczystych) tych nieruchomości.**

1. Przetargi odbędą się w dniu 16 listopada 2015 r. (poniedziałek) od godz. 10.00 w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Łabiszynie. Przetargi będą się odbywać według kolejności przedstawionej w tabeli.
2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium przelewem w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia 10 listopada 2015 r. na konto:

Bank Spółdzielczy „Pałuki” w Żninie / o. Łabiszyn
62-8181-0000-0015-0024-2000-0006

z podaniem numeru działki, której dotyczy. Za chwilę wniesienia wadium uważa się dzień wpływu środków na powyższe konto.

3. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a pozostałym uczestnikom zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż 3 dni po zakończonym przetargu.

4. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylania się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej.
5. Kwotę wylicytowaną w przetargu należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego w Łabiszynie do dnia zawarcia aktu notarialnego.
6. Wygrywający przetarg zobowiązany jest do poniesienia kosztów związanych z nabyciem nieruchomości tj. zawarciem aktu notarialnego i wpisu w księdze wieczystej.
7. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
8. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.
9. Szczegółowe informacje uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Łabiszynie w pokoju nr 9 lub telefonicznie 52/ 384-40-52 wew. 28.

BURMISTRZ

Jacek Idzi Kaczmarek