

**ZARZĄDZENIE Nr 0050.26.2015
BURMISTRZA ŁABISZYNA
z dnia 29 maja 2015 r.**

w sprawie ogłoszenia przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Łabiszyn

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645 i poz. 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i poz. 1072), art. 38 i art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906 i poz. 1200), §6 i §13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2018, z 2009 Nr 55, poz. 450 oraz z 2013 r. poz. 942) oraz uchwały Rady Miejskiej w Łabiszynie z dnia 4 grudnia 2013 r. Nr XXVI/232/13 w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Łabiszyn oraz nabywania i obciążania nieruchomości na rzecz Gminy Łabiszyn (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2013r. poz. 4068) **zarządzam, co następuje:**

§1. Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łabiszyn, szczegółowo opisanej w ogłoszeniu, o którym mowa w § 2.

§2. Ogłoszenie o przetargu, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń oraz na stronach internetowych.

§3. Wyciąg z ogłoszenia, o którym mowa w § 2, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie co najmniej na 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Jacek Idzi Kaczmarek

BURMISTRZ ŁABISZYNA

ogłasza

przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych
na terenie Gminy Łabiszyn, stanowiących własność Gminy Łabiszyn

L.p.	Nr działki	Położenie	Księga wieczysta	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza w złotych (cena netto)	Wadium w złotych
1.	Dz. nr 1131/2	Łabiszyn	KW BY1U/00014209/1	0,1130 ha	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast wydano decyzję o warunkach zabudowy z przeznaczeniem terenu pod zabudowę budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym – według danych z ewidencji gruntów i budynków stanowi zurbanizowane tereny niezabudowane. Przy granicy północnej (od strony ul. Pogodnej) przebiega pod gruntem instalacja gazowa oraz linia elektroenergetyczna. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.	60 000,00**	6000,00
2.	Dz. nr 241/1	Jabłowo Pałuckie	KW BY1U/00015703/1	ŁIII – 0,0200 ha ŁIV – 1,2400 ha Razem: 1,2600 ha	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i decyzji o warunkach zabudowy – teren rolny. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.	20 000,00*	2000,00

* Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług zwolnione z podatku VAT.

** Do ceny należy doliczyć 23% podatek VAT.

Wyżej wymienionych nieruchomości nie obciążają długi i ograniczenia oraz nie są przedmiotem jakichkolwiek zobowiązań.

1. Przetargi odbędą się w dniu 30 czerwca 2015 r. (wtorek) od godz. 10.00 w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Łabiszynie. Przetargi będą się odbywać zgodnie z kolejnością przedstawioną w tabeli.
2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium przelewem w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia 24 czerwca 2015 r. na konto:

**Bank Spółdzielczy „Pałuki” w Żninie / o. Łabiszyn
62-8181-0000-0015-0024-2000-0006**

z podaniem numeru działki, której dotyczy. Za chwilę wniesienia wadium uważa się dzień wpływu środków na powyższe konto.

3. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a pozostałym uczestnikom zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż 3 dni po zakończonym przetargu.
4. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylania się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej.
5. Kwotę wylicytowaną w przetargu należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego w Łabiszynie do dnia zawarcia aktu notarialnego.
6. Wygrywający przetarg zobowiązany jest do poniesienia kosztów związanych z nabyciem nieruchomości tj. zawarciem aktu notarialnego i wpisu w księdze wieczystej.
7. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
8. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.
9. Szczegółowe informacje uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Łabiszynie w pokoju nr 9 lub telefonicznie 52/ 384-40-52 wew. 28.

BURMISTRZ

Jacek Idzi Kaczmarek

WYCIĄG

z ogłoszenia Burmistrza Łabiszyna o organizacji przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych na terenie Gminy Łabiszyn, stanowiących własność Gminy Łabiszyn

L.p.	Nr działki	Położenie	Księga wieczysta	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza w złotych (cena netto)	Wadium w złotych
1.	Dz. nr 1131/2	Łabiszyn	KW BY1U/00014209/1	0,1130 ha	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast wydano decyzję o warunkach zabudowy z przeznaczeniem terenu pod zabudowę budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym – według danych z ewidencji gruntów i budynków stanowi zurbanizowane tereny niezabudowane. Przy granicy północnej (od strony ul. Pogodnej) przebiega pod gruntem instalacja gazowa oraz linia elektroenergetyczna. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.	60 000,00**	6000,00
2.	Dz. nr 241/1	Jabłowo Pałuckie	KW BY1U/00015703/1	ŁIII – 0,0200 ha ŁIV – 1,2400 ha Razem: 1,2600 ha	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i decyzji o warunkach zabudowy – teren rolny. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.	20 000,00*	2000,00

* Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług zwolnione z podatku VAT.

** Do ceny należy doliczyć 23% podatek VAT.

1. Przetargi odbędą się w dniu 30 czerwca 2015 r. (wtorek) od godz. 10.00 w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Łabiszynie. Przetargi będą się odbywać zgodnie z kolejnością przedstawioną w tabeli.
2. Szczegółowe informacje uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Łabiszynie w pokoju nr 9 lub telefonicznie 52/ 384-40-52 wew. 28.

Ogłoszenie o przetargu dostępne jest na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Łabiszynie oraz na stronach internetowych: www.labiszyn.pl i www.bip.labiszyn.pl.

BURMISTRZ

Jacek Łęzi Kaczmarek