

**ZARZĄDZENIE Nr 0050.10.2015
BURMISTRZA ŁABISZYNA
z dnia 18 lutego 2015 r.**

w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łabiszyn

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645 i poz. 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i poz. 1072), art. 38 i art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 822 i poz. 906), §6, §13 i §15 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2018, z 2009 Nr 55, poz. 450 oraz z 2013 r. poz. 942) oraz uchwały Rady Miejskiej w Łabiszynie z dnia 4 grudnia 2013 r. Nr XXVI/232/13 w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Łabiszyn oraz nabywania i obciążania nieruchomości na rzecz Gminy Łabiszyn (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2013r. poz. 4068) **zarządzam, co następuje:**

§1. Ogłosić przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łabiszyn, szczegółowo opisanej w ogłoszeniu, o którym mowa w § 2.

§2. Ogłoszenie o przetargu, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń oraz na stronach internetowych.

§3. Wyciąg z ogłoszenia, o którym mowa w §2, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Jan Kaczmarek
Jan Kaczmarek

1940-1941

1940-1941

BURMISTRZ ŁABISZYNA

ogłasza

przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej na terenie Gminy Łabiszyn, stanowiącej własność Gminy Łabiszyn

L.p.	Nr działki	Położenie	Księga wieczysta	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza w złotych* (cena netto)	Wadium w złotych
1.	Dz. nr 412	Zalachowo	KW BY1U/00026916/7	RVI – 0,2383 ha N – 3,8650 ha Razem: 4,1033 ha	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i decyzji o warunkach zabudowy – teren niezabudowany. Na terenie nieruchomości znajduje się zamknięte składowisko na odpady, ponadto na terenie znajduje się zbiornik wodny (oczko wodne). Teren podlega rekultywacji.	10 000,00	1000,00

* Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług zwolnione z podatku VAT.

Wyżej wymieniona nieruchomość nie jest przedmiotem zobowiązań cywilnoprawnych oraz nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi. Aktualna działka nr 412 stanowi dawne działki nr 321/5 (powstała z podziału działki nr 321/3) i nr 322. **Przetarg jest ograniczony do osób, które będą deklarować się ostateczną decyzją o przeniesieniu praw i obowiązków wynikających z decyzji w sprawie wyrażenia zgody na zamknięcie składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne (w tym decyzji zmieniającej tę decyzję), które znajduje się na przedmiotowej nieruchomości. Wnioski w sprawie przeniesienia praw i obowiązków wynikających ze wspomnianej decyzji (w tym decyzji zmieniającej tę decyzję) należy kierować do Marszałka Województwa Kujawsko-Pomorskiego jako organu właściwego. Jednocześnie informuje się, że osoba, która wygra przetarg i stanie się właścicielem będzie musiała wnosić o zmianę decyzji o zamknięciu składowiska (w tym decyzji zmieniającej tę decyzję) ze względu na przekroczone już okresy na dokonanie obowiązków (m. in. rekultywacji) wynikających z tej decyzji oraz zmianę oznaczeń geodezyjnych nieruchomości.**

1. Przetarg odbędzie się w dniu 10 września 2015 r. (czwartek) o godz. 10.00 w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Łabiszynie.
2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium przelewem w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia 3 września 2015 r. na konto:

Bank Spółdzielczy „Pałuki” w Zninie / o. Łabiszyn
62-8181-0000-0015-0024-2000-0006

z podaniem numeru działki, której dotyczy. Za chwilę wniesienia wadium uważa się dzień wpływu środków na powyższe konto. Ponadto osoba, która będzie chciała przystąpić do przetargu musi w tym samym terminie co wpłata wadium przedstawić w Urzędzie Miejskim w Łabiszynie w pokoju nr 9 uzyskaną decyzję o przeniesieniu praw i obowiązków z w/w decyzji o zamknięciu składowiska (decyzja musi być opatrzona klauzulą ostateczności).

3. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a pozostałym uczestnikom zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż 3 dni po zakończonym przetargu.

4. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej.
5. Kwotę wylicytowaną w przetargu należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego w Łabiszynie do dnia zawarcia aktu notarialnego
6. Wygrywający przetarg zobowiązany jest do poniesienia kosztów związanych z nabyciem nieruchomości tj. zawarciem aktu notarialnego i wpisu w księdze wieczystej.
7. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
8. **Osoba, która przystąpi do przetargu na w/w warunkach uznawana będzie za osobę w pełni świadomą skutków prawnych i faktycznych związanych z ewentualnym nabyciem przedmiotowej nieruchomości.**
9. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionych przyczyn.
10. Szczegółowe informacje uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Łabiszynie w pokoju nr 9 lub telefonicznie 52/ 384-40-52 wew. 28.

BURMISTRZ
Jacek Jędrzej Kaczmarek

ENTRANCE

TO THE

WYCIĄG

z ogłoszenia Burmistrza Łabiszyna o organizacji przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej na terenie Gminy Łabiszyn, stanowiącej własność Gminy Łabiszyn

L.p.	Nr działki	Położenie	Księga wieczysta	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza w złotych* (cena netto)	Wadium w złotych
1.	Dz. nr 412	Załachowo	KW BY1U/00026916/7	RVI – 0,2383 ha N – 3,8650 ha Razem: 4,1033 ha	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i decyzji o warunkach zabudowy – teren niezabudowany. Na terenie nieruchomości znajduje się zamknięte składowisko na odpady, ponadto na terenie znajduje się zbiornik wodny (oczko wodne). Teren podlega rekultywacji.	10 000,00	1000,00

* Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług zwolnione z podatku VAT.

1. Przetarg odbędzie się w dniu 10 września 2015 r. (czwartek) o godz. 10.00 w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Łabiszynie.
2. Szczegółowe informacje uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Łabiszynie w pokoju nr 9 lub telefonicznie 52/ 384-40-52 wew. 28.

Ogłoszenie o przetargu dostępne jest na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Łabiszynie oraz na stronach internetowych: www.labiszyn.pl i www.bip.labiszyn.pl.

Osoby zainteresowane winny zapoznać się z całkowitą treścią ogłoszenia o przetargu (Gmina Łabiszyn nie ponosi odpowiedzialności za szkody, które powstaną w związku z niezapoznaniem się uczestnika przetargu z całkowitą treścią ogłoszenia).

BURMISTRZ

Jacek Łęzi Koczmarek

~~unpublished manuscript~~

SAT2TM 2111

1994