

**ZARZĄDZENIE Nr 0050.4.2015
BURMISTRZA ŁABISZYNA
z dnia 20 stycznia 2015 r.**

w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łabiszyn

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645 i poz. 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i poz. 1072), art. 38 i art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, poz. 659, poz. 805 i poz. 906), §6, §13 i §15 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2018, z 2009 Nr 55, poz. 450 oraz z 2013 r. poz. 942) oraz uchwały Rady Miejskiej w Łabiszynie z dnia 4 grudnia 2013 r. Nr XXVI/232/13 w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Łabiszyn oraz nabywania i obciążania nieruchomości na rzecz Gminy Łabiszyn (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2013r. poz. 4068) **zarządzam, co następuje:**

§1. Ogłosić przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łabiszyn, szczegółowo opisanej w ogłoszeniu, o którym mowa w § 2.

§2. Ogłoszenie o przetargu, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń oraz na stronach internetowych.

§3. Wyciąg z ogłoszenia, o którym mowa w §2, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej obejmującej co najmniej powiat.

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Jacek Idzi Kaczmarek

BURMISTRZ ŁABISZYNA

ogłasza

przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej na terenie
Gminy Łabiszyn, stanowiącej własność Gminy Łabiszyn

L.p.	Nr działki	Położenie	Księga wieczysta	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza w złotych* (cena netto)	Wadium w złotych
1.	Dz. nr 189/5	Łabiszyn	KW BY1U/00015132/7	0,0374 ha	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i decyzji o warunkach zabudowy – teren zabudowany budynkami magazynowymi (garażami). Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej	49 250,00	4925,00

* Do ceny należy doliczyć 23% podatek VAT.

Wyżej wymienionych nieruchomości nie obciążają długi i ograniczenia. Przetarg jest ograniczony do właścicieli/użytkowników wieczystych nieruchomości sąsiednich, gdyż nieruchomość będąca przedmiotem przetargu nie ma dostępu do drogi publicznej, co w sposób znaczący utrudnia z niej korzystanie. Zatem prawidłowe wykorzystanie i zagospodarowanie przedmiotowej nieruchomości w aktualnym stanie jest możliwe tylko przez osoby będące właścicielami (uż. wiecz.) nieruchomości sąsiednich.

1. Przetarg odbędzie się w dniu 23 lutego 2015 r. (poniedziałek) o godz. 10.30 w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Łabiszynie.
2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium przelewem w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia 18 lutego 2015 r. na konto:

Bank Spółdzielczy „Pałuki” w Żninie / o. Łabiszyn
62-8181-0000-0015-0024-2000-0006

z podaniem numeru działki, której dotyczy. Za chwilę wniesienia wadium uważa się dzień wpływu środków na powyższe konto.

3. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a pozostałym uczestnikom zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż 3 dni po zakończonym przetargu.
4. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylania się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej.
5. Kwotę wylicytowaną w przetargu należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego w Łabiszynie do dnia zawarcia aktu notarialnego
6. Wygrywający przetarg zobowiązany jest do poniesienia kosztów związanych z nabyciem nieruchomości tj. zawarciem aktu notarialnego i wpisu w księdze wieczystej.
7. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
8. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionych przyczyn.
9. Szczegółowe informacje uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Łabiszynie w pokoju nr 9 lub telefonicznie 52/ 384-40-52 wew. 28.

BURMISTRZ

Jacek Kaczmarek

Załącznik nr 2 do
Zarządzenia Nr 0050.4.2015
Burmistrza Łabiszyna
z dnia 20.01.2015 r.

WYCIĄG

z ogłoszenia Burmistrza Łabiszyna o organizacji przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej na terenie Gminy Łabiszyn, stanowiącej własność Gminy Łabiszyn

L.p.	Nr działki	Położenie	Księga wieczysta	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza w złotych* (cena netto)	Wadium w złotych
1.	Dz. nr 189/5	Łabiszyn	KW BY1U/00015132/7	0,0374 ha	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i decyzji o warunkach zabudowy – teren zabudowany budynkami magazynowymi (garażami). Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej	49 250,00	4925,00

* Do ceny należy doliczyć 23% podatek VAT.

1. Przetarg odbędzie się w dniu 23 lutego 2015 r. (poniedziałek) o godz. 10.30 w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Łabiszynie.
2. Szczegółowe informacje uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Łabiszynie w pokoju nr 9 lub telefonicznie 52/ 384-40-52 wew. 28.

Ogłoszenie o przetargu dostępne jest na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Łabiszynie oraz na stronach internetowych: www.labiszyn.pl i www.bip.labiszyn.pl.

BURMISTRZ
Jacek Idzi Kaczmarek