

**ZARZĄDZENIE Nr 0050.14.2014
BURMISTRZA ŁABISZYNA
z dnia 7 kwietnia 2014 r.**

w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Łabiszyn

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645 i poz. 1318) art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981 i Nr 224 poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429 i poz. 1529, z 2013 r. poz. 829 i poz. 1238 oraz z 2014 r. poz. 40), §6, §13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2018 oraz z 2009 Nr 55, poz. 450) oraz uchwały Rady Miejskiej w Łabiszynie z dnia 4 grudnia 2013 r. Nr XXVI/232/13 w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Łabiszyn oraz nabywania i obciążania nieruchomości na rzecz Gminy Łabiszyn (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2013 r. poz. 4068) **zarządzam, co następuje:**

§1. Ogłosić przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Łabiszyn, szczegółowo opisanych w ogłoszeniu, o którym mowa w § 2.

§2. Ogłoszenie o przetargu, stanowiące załącznik do niniejszego zarządzenia, podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Jacek Idzi Kaczmarek

BURMISTRZ ŁABISZYNA

ogłasza

przetargi ustne ograniczone na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych na terenie Gminy Łabiszyn, stanowiących własność Gminy Łabiszyn

L.p.	Nr działki	Położenie	Księga wieczysta	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza w złotych* (cena netto)	Wadium w złotych
1.	Dz. nr 590/12	Władysławowo	KW BY1U/00033409/2	0,0333 ha	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz decyzji o warunkach zabudowy - rolna	11 600,00 zł	1160,00
2.	Dz. nr 590/13	Władysławowo	KW BY1U/00033409/2	0,0326 ha	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz decyzji o warunkach zabudowy - rolna	11 350,00 zł	1135,00
3.	Dz. nr 590/14	Władysławowo	KW BY1U/00033409/2	0,0320 ha	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz decyzji o warunkach zabudowy - rolna	11 150,00 zł	1115,00
4.	Dz. nr 590/15	Władysławowo	KW BY1U/00033409/2	0,0318 ha	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz decyzji o warunkach zabudowy - rolna	11 050,00 zł	1105,00
5.	Dz. nr 590/16	Władysławowo	KW BY1U/00033409/2	0,0320 ha	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz decyzji o warunkach zabudowy - rolna	11 150,00 zł	1115,00
6.	Dz. nr 590/17	Władysławowo	KW BY1U/00033409/2	0,0320 ha	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz decyzji o warunkach zabudowy - rolna	11 150,00 zł	1115,00

* Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług zwolnione z podatku VAT.

Wyżej wymienionych nieruchomości nie obciążają długi i ograniczenia. Przetargi są ograniczone do właścicieli (uż. wiecz.) nieruchomości bezpośrednio przylegających do odpowiedniej nieruchomości będącej przedmiotem przetargu, ze względu na brak dostępu do drogi publicznej, gdzie odpowiednie nieruchomości sąsiednie posiadają taki dostęp. Ponadto każda z przedmiotowych nieruchomości może polepszyć zagospodarowanie jedynie odpowiednio nieruchomości sąsiednich (przylegających).

1. Przetargi odbędą się w dniu 9 maja 2014 r. (piątek) od godz. 10.00 w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Łabiszynie. Przetargi odbywać się będą zgodnie z kolejnością podaną w tabeli.
2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium przelewem w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia 5 maja 2014 r. na konto:

Bank Spółdzielczy „Pałuki” w Żninie / o. Łabiszyn
62-8181-0000-0015-0024-2000-0006

z podaniem numeru działki, której dotyczy.

3. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a pozostałym uczestnikom zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż 3 dni po zakończonym przetargu.
4. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylania się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej.
5. Kwotę wylicytowaną w przetargu należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego w Łabiszynie do dnia zawarcia aktu notarialnego
6. Wygrywający przetarg zobowiązany jest do poniesienia kosztów związanych z nabyciem nieruchomości tj. zawarciem aktu notarialnego i wpisu w księdze wieczystej.
7. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
8. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionych przyczyn.
9. Szczegółowe informacje uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Łabiszynie w pokoju nr 9 lub telefonicznie 52/ 384-40-52 wew. 28.

BURMISTRZ
Jacek Łdzi Kaczmarek