

**ZARZĄDZENIE Nr 0050.40.2013
BURMISTRZA ŁABISZYNA
z dnia 18 listopada 2013 r.**

w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na oddanie w najem lokalu użytkowego, stanowiącego własność Gminy Łabiszyn

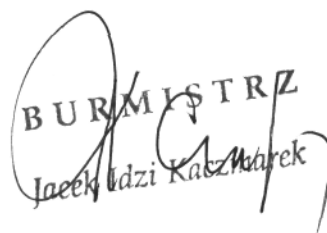
Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 i poz. 645), art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981 i Nr 224 poz. 1337 oraz z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429 i poz. 1529) oraz uchwały Rady Miejskiej w Łabiszynie z dnia 27 grudnia 2007 r. Nr XIII/91/07 w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2008r. Nr 28, poz. 375 oraz z 2013 r. poz. 460)
zarządzam, co następuje:

§1. Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na oddanie w najem lokalu użytkowego, stanowiącego własność Gminy Łabiszyn, szczegółowo opisanego w ogłoszeniu, o którym mowa w § 2.

§2. Ogłoszenie o przetargu, stanowiące załącznik do niniejszego zarządzenia, podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
Jacek Ładzi Kaszmarek

BURMISTRZ ŁABISZYNA

ogłasza

przetarg ustny nieograniczony na oddanie w najem lokalu użytkowego położonego na terenie Gminy Łabiszyn, stanowiącego własność Gminy Łabiszyn

L.p.	Opis nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Czynsz wywoławczy w złotych (cena netto)	Wadium w złotych
1.	KW nr BY1U/00021855/6 obręb: Łabiszyn, ul. Parkowa 1 działka nr 514	Powierzchnia przewidziana do wynajęcia: ok. 61 m ²	Lokal użytkowy (z przeznaczeniem na działalność handlowo-gastronomiczną). Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	660,00*	66,00

* Należy doliczyć obowiązujący podatek VAT.

Wyżej wymienionej nieruchomości nie obciążają długi i ograniczenia.

1. Przetarg odbędzie się w dniu 19 grudnia 2013 r. (czwartek) o godz. 10.00 w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Łabiszynie.
2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium przelewem w wysokości 10% czynszu wywoławczego do dnia 12 grudnia 2013 r. na konto:

**Bank Spółdzielczy „Pałuki” w Żninie / o. Łabiszyn
62-8181-0000-0015-0024-2000-0006**

z podaniem numeru działki, której dotyczy.

3. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet czynszu za pierwszy miesiąc używania lokalu, a pozostałym uczestnikom zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż 3 dni po zakończonym przetargu.
4. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylania się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy.
5. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej czynszu wywoławczego.
6. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionych przyczyn.
7. Szczegółowe informacje uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Łabiszynie w pokoju nr 9 lub telefonicznie 52/ 384-40-52 wew. 28.

BURMISTRZ
Jacek Idzi Kaczmarek