

**ZARZĄDZENIE Nr 0050.13.2013  
BURMISTRZA ŁABISZYNA  
z dnia 20 marca 2013 r.**

w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Łabiszyn

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220 Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420 i Nr 157 poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146 , Nr 106, poz. 675 i Nr 40, poz. 230, z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 217, poz. 1281 i Nr 149, poz. 887 oraz z 2012 r. poz. 567), art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981 i Nr 224 poz. 1337 oraz z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429 i poz. 1529), §6, §13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2018 oraz z 2009 Nr 55, poz. 450) oraz Uchwały Rady Miejskiej w Łabiszynie z dnia 27 grudnia 2007 r. Nr XIII/91/07 w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2008r. Nr 28, poz. 375 oraz z 2013 r. poz. 460) **zarządzam, co następuje:**

**§1.** Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Łabiszyn, szczegółowo opisanych w ogłoszeniu, o którym mowa w § 2.

**§2.** Ogłoszenie o przetargu, stanowiące załącznik do niniejszego zarządzenia, podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej.

**§3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami.

**§4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**  
*Jacek Ładzi Kaczmarek*

Załącznik do  
Zarządzenia Nr 0050.13.2013  
Burmistrza Łabiszyna  
z dnia 20.03.2013 r.

**BURMISTRZ ŁABISZYNA**

ogłasza

przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych  
na terenie Gminy Łabiszyn, stanowiących własność Gminy Łabiszyn

| L.p. | Nr działki          | Położenie  | Księga wieczysta      | Powierzchnia                                                            | Przeznaczenie<br>nieruchomości i<br>sposób<br>zagospodarowania            | Cena<br>wywoławcza<br>w złotych<br>(cena netto) | Wadium<br>w<br>złotych |
|------|---------------------|------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------|
| 1.   | Działka nr<br>20    | Jeżewo     | KW<br>BY1U/00033662/3 | ŁIV – 0,7000 ha<br>ŁV – 0,3400 ha<br>Razem: 1,0400 ha                   | Brak miejscowego<br>planu<br>zagospodarowania<br>przestrzennego -<br>rola | 17 160,00*                                      | 1 716,00               |
| 2.   | Działka nr<br>270   | Nowe Dąbie | KW<br>BY1U/00033231/3 | PsV – 0,5700 ha<br>Razem: 0,5700 ha                                     | Brak miejscowego<br>planu<br>zagospodarowania<br>przestrzennego -<br>rola | 8 550,00*                                       | 855,00                 |
| 3.   | Działka nr<br>401/2 | Nowe Dąbie | KW<br>BY1U/00033231/3 | PsIV – 1,0400ha<br>PsV – 1,0000 ha<br>W – 0,1300 ha<br>Razem: 2,1700 ha | Brak miejscowego<br>planu<br>zagospodarowania<br>przestrzennego -<br>rola | 34 200,00*                                      | 3 420,00               |
| 4.   | Działka nr<br>927   | Nowe Dąbie | KW<br>BY1U/00033231/3 | ŁVI – 1,0100 ha<br>Razem: 1,0100 ha                                     | Brak miejscowego<br>planu<br>zagospodarowania<br>przestrzennego -<br>rola | 14 400,00*                                      | 1 440,00               |

\* Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług zwolnione z podatku VAT.

Wyżej wymienionych nieruchomości nie obciążają długi i ograniczenia. Nieruchomości wymienione w punktach 1 i 4 tabeli są przedmiotem dzierżawy do dnia 30.04.2013 r., wobec czego do czasu ich notarialnego zbycia będą wolne od zobowiązań – pozostałe nieruchomości są wolne od zobowiązań.

1. Przetargi odbędą się w dniu 30 kwietnia 2013 r. (wtorek) od godz. 10.00 w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Łabiszynie. Przetargi będą się odbywać według kolejności przedstawionej w tabeli.
2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium przelewem w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia 24 kwietnia 2013 r. na konto:

**Bank Spółdzielczy „Pałuki” w Żninie / o. Łabiszyn  
62-8181-0000-0015-0024-2000-0006**

z podaniem numeru działki, której dotyczy.

3. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a pozostałym uczestnikom zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż 3 dni po zakończonym przetargu.
4. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylania się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy notarialnej.

5. Kwotę wylicytowaną w przetargu należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego w Łabiszynie do dnia zawarcia aktu notarialnego
6. Wygrywający przetarg zobowiązany jest do poniesienia kosztów związanych z nabyciem nieruchomości tj. zawarciem aktu notarialnego i wpisu w księdze wieczystej.
7. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
8. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionych przyczyn.
9. Szczegółowych informacji uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Łabiszynie w pokoju nr 9 lub telefonicznie 52/ 384-40-52 wew. 28.

BURMISTRZ  
*Jacek Adzi Kaczmarek*