

**ZARZĄDZENIE Nr 0050.2.2013
BURMISTRZA ŁABISZYNA
z dnia 8 stycznia 2013 r.**

w sprawie ogłoszenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Łabiszyn

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220 Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz.1203, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420 i Nr 157 poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146 , Nr 106, poz. 675 i Nr 40, poz. 230, z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 217, poz. 1281 i Nr 149, poz. 887 oraz z 2012 r. poz. 567), art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981 i Nr 224 poz. 1337 oraz z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429 i poz. 1529), §6, §13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2018 oraz z 2009 Nr 55, poz. 450) oraz Uchwały Rady Miejskiej w Łabiszynie z dnia 27 grudnia 2007 r. Nr XIII/91/07 w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2008r. Nr 28, poz. 375) **zarządzam, co następuje:**

§1. Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Łabiszyn, szczegółowo opisanych w ogłoszeniu, o którym mowa w § 2.

§2. Ogłoszenie o przetargu, stanowiące załącznik do niniejszego zarządzenia, podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń, na stronie internetowej oraz w prasie lokalnej.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Janek
Janek

Załącznik do
Zarządzenia Nr 0050.2.2013
Burmistrza Łabiszyna
z dnia 08.01.2013 r.

BURMISTRZ ŁABISZYNA

ogłasza

drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych
położonych na terenie Gminy Łabiszyn, stanowiących własność Gminy Łabiszyn

L.p.	Nr działki	Położenie	Księga wieczysta	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza w złotych (cena netto)	Wadium w złotych
1.	Działka nr 142	Wielki Sosnowiec	KW BY1U/00020912/7	RVI – 0,2000 ha ŁIV – 0,7100 ha ŁV – 0,2000 ha Razem: 1,1100 ha	W części nieruchomości o pow. ok. 0,3 ha obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem na cele budownictwa mieszkalnego (uchwała Rady Miejskiej w Łabiszynie nr XXXIII/267/02 z dnia 26.04.2002 /Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 69 poz. 1454 z dnia 21.06.02 r./) – w pozostałej części nieruchomość rolna.	65 500,00 zł	6 550 zł
2.	Działka nr 161	Wielki Sosnowiec	KW BY1U/00018524/3	RV – 0,1700 ha RV – 0,7000 ha Razem: 0,8700 ha	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość rolna	27 800,00 zł*	2 780 zł

* Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. 11.177.1054 j.t.) zwolnione z podatku VAT.

Wyżej wymienione nieruchomości nie obciążają długi i ograniczenia, a także nie są one przedmiotem żadnych zobowiązań.

1. Przetargi odbędą się w dniu 11 lutego 2013 r. (poniedziałek) od godz. 10.00 w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Łabiszynie. Przetargi odbywać się będą zgodnie z wyżej podaną kolejnością. Pierwsze przetargi odbyły się 22 października 2012 r.
2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium przelewem w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia 6 lutego 2013 r. na konto:

Bank Spółdzielczy „Paluki” w Żninie / o. Łabiszyn
62-8181-0000-0015-0024-2000-0006

z podaniem numeru działki, której dotyczy.

3. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a pozostałym uczestnikom zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż 3 dni po zakończonym przetargu.
4. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylania się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy notarialnej.
5. Do wylicytowanej ceny nieruchomości opisanej w pkt 1 tabeli zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23% tej ceny.
6. Kwotę wylicytowaną w przetargu należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego w Łabiszynie do dnia zawarcia aktu notarialnego
7. Wygrywający przetarg zobowiązany jest do poniesienia kosztów związanych z nabyciem nieruchomości tj. zawarciem aktu notarialnego i wpisu w księdze wieczystej.
8. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
9. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionych przyczyn.
10. Szczegółowych informacji uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Łabiszynie w pokoju nr 9 lub telefonicznie 52/ 384-40-52 wew. 28.

BURMISTRZ

Jacek Łukasz Kaczmarek