

**ZARZĄDZENIE Nr 0050.33.2012
BURMISTRZA ŁABISZYNA
z dnia 6 listopada 2012 r.**

w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Łabiszyn.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220 Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717 poz. 162 poz. 1568, z 2004r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, z 2010r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 106 poz. 675, Nr 40 poz. 230, z 2011r. Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 217 poz. 1281, Nr 149 poz. 887 i z 2012 r. Nr 567), art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, z 2011r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 187 poz. 1110, Nr 163 poz. 981, Nr 224 poz. 1337 i z 2012 r. Nr 908), §6, §15 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004r. Nr 207 poz. 2018, z 2009 Nr 55 poz. 450) oraz Uchwały Rady Miejskiej w Łabiszynie z dnia 27 grudnia 2007 r. Nr XIII/91/07 w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2008r. Nr 28 poz. 375) **zarządzam, co następuje:**

§1. Ogłosić przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Łabiszyn, szczegółowo opisanej w ogłoszeniu, o którym mowa w § 2.

§2. Ogłoszenie o przetargu, stanowiące załącznik do niniejszego zarządzenia, podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Janusz Chmielecki

BURMISTRZ ŁABISZYNA

ogłasza

przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej na terenie gminy Łabiszyn, stanowiącej własność Gminy Łabiszyn

L.p.	Nr działki	Położenie	Księga wieczysta	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza w złotych (cena netto)	Wadium w złotych
1.	Działka nr 325/4	Wielki Sosnowiec	KW BY1U/00033409/ 2	RV- 0,1100 ha Razem: 0,1100 ha	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - rola	3 000,00 zł*	300 zł

* Na podstawie art. 43 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U.11.177.1054 j.t.) zwolnione z podatku VAT.

Uczestnictwo w przetargu ogranicza się do właścicieli nieruchomości sąsiednich (graniczących) przedmiotowej nieruchomości. Wybrano przetarg ustny ograniczony ze względu na fakt, iż dwóch właścicieli nieruchomości sąsiednich złożyło wnioski o nabycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości będącej przedmiotem niniejszego przetargu na polepszenie zagospodarowania swoich nieruchomości. Burmistrz Łabiszyna dbając o równe traktowanie zarządza niniejszy przetarg nie zważając na kolejność złożenia wspomnianych wniosków.

Wyżej wymienione nieruchomości nie obciążają dłużi i ograniczenia, a także nie są one przedmiotem żadnych zobowiązań.

1. Przetarg odbędzie się w dniu 7 grudnia 2012 r. (piątek) od godz. 10.00 w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Łabiszynie.
2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium (co jest jednoczesnym zgłoszeniem do przetargu) przelewem w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia 3 grudnia 2012 r. na konto:

**Bank Spółdzielczy „Pałuki” w Żninie / o. Łabiszyn
62-8181-0000-0015-0024-2000-0006**

z podaniem numeru działki, której dotyczy oraz danych dotyczących zgłaszającego przystąpienie do przetargu.

3. Komisja przetargowa na podstawie danych podanych przy wpłacie wadium ustali, czy oferty spełniają warunki przetargowe, a listę osób zakwalifikowanych poda do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Łabiszynie na co najmniej dzień przed wyznaczonym terminem przetargu.
4. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a pozostałym uczestnikom zwraca się następnego dnia po zakończonym przetargu.
5. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylania się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy notarialnej.

6. Kwotę wylicytowaną w przetargu należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego w Łabiszynie do dnia zawarcia aktu notarialnego
7. Wygrywający przetarg zobowiązany jest do poniesienia kosztów związanych z nabyciem nieruchomości tj. zawarciem aktu notarialnego i wpisu w księdze wieczystej.
8. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
9. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionych przyczyn.
10. Szczegółowych informacji uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Łabiszynie w pokoju nr 9 lub telefonicznie 52/ 384-40-52 wew. 28.

BURMISTRZ
[Signature]
mgr inż. Leszek