

**ZARZĄDZENIE Nr 0050.32.2011
BURMISTRZA ŁABISZYNA
z dnia 22 listopada 2011r.**

w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę części nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Łabiszyn.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220 Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717 poz. 162 poz. 1568, z 2004r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, z 2010r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 106 poz. 675, Nr 40 poz. 230, z 2011r. Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz. 679, Nr 134, poz. 777), art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, z 2011r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 187 poz. 1110), §6, §13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004r. Nr 207 poz. 2018 ze zm.) oraz Uchwały Rady Miejskiej w Łabiszynie z dnia 27 grudnia 2007 r. Nr XIII/91/07 w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata **zarządzam, co następuje:**

§1. Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę części nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Łabiszyn położonej w obrębie geodezyjnym Łabiszyn Miasto przy ul. Powstańców Wlkp. o numerze działki 203/8.

§2. Ogłoszenie o przetargu, stanowiące załącznik do niniejszego zarządzenia, podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Jacek Łazi Kuczyński

BURMISTRZ ŁABISZYNA

ogłasza

przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę części nieruchomości gruntowej niezabudowanej
położonej na terenie Gminy Łabiszyn, stanowiącej własność Gminy Łabiszyn

L.p.	Opis nieruchomości wg KW i katastru nieruchomości	Pow. (w m ²)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin i forma zagospodarow ania nieruchomości	Wysokość wywoławcza czynszu (brutto)	Wadium (10%)
1.	Część nieruchomości: KW 29526 obręb Łabiszyn Miasto dz. nr 203/8 przy ul. Powst. Włkp.	30	Nieruchomość gruntowa - niezabudowana	Plan miejscowy nie obowiązuje. Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na działalność handlową.	Umowa dzierżawy na okres 10 lat	3,26 zł/m ²	0,326 zł/m ²
2.	Część nieruchomości: KW 29526 obręb Łabiszyn Miasto dz. nr 203/8 przy ul. Powst. Włkp.	30	Nieruchomość gruntowa - niezabudowana	Plan miejscowy nie obowiązuje. Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na działalność handlową.	Umowa dzierżawy na okres 10 lat	3,26 zł/m ²	0,326 zł/m ²

Aby przystąpić do przetargu należy wpłacić wadium za całą powierzchnię przeznaczoną do dzierżawy, co daje:
9,78 zł.

Umowa dzierżawy zawarta zostanie ze skutkami prawnymi od dnia 1 stycznia 2012r.

Czynsz będzie wnoszony miesięcznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.

Wyżej wymienionej nieruchomości nie obciążają długi i ograniczenia, a także nie są one przedmiotem żadnych zobowiązań.

1. Przetarg odbędzie się w dniu 22 grudnia 2011r. (czwartek) o godz. 10.00 w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Łabiszynie.
2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium przelewem w wysokości 10% wysokości czynszu wywoławczego za całą powierzchnię przeznaczoną do dzierżawy do dnia 16 grudnia 2011r. na konto:

Bank Spółdzielczy „Pałuki” w Żninie / o. Łabiszyn
62-8181-0000-0015-0024-2000-0006

z podaniem numeru działki, której dotyczy.

3. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet czynszu za pierwszy miesiąc dzierżawy, a pozostałym uczestnikom zwraca się następnego dnia po zakończonym przetargu.
4. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylania się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy dzierżawy.
5. Kwota wylicytowana w przetargu stanowić będzie czynsz dzierżawy za 1 m².
6. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej czynszu wywoławczego za 1 m².
7. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionych przyczyn.

8. Szczegółowych informacji uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Łabiszynie w pokoju nr 9 lub

Wywieczono na tablicy ogłoszeń (0-52) 384-40-52 wew. 28.

Urzędu Miejskiego w Łabiszynie

dnia 22.11.2011r.

Zdjęto dnia

BURMISTRZ
Jacek Idzi Kaczmarski