

**ZARZĄDZENIE Nr 0050.31.2011
BURMISTRZA ŁABISZYNA
z dnia 18 października 2011r.**

w sprawie ogłoszenia trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Łabiszyn.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220 Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717 poz. 162 poz. 1568, z 2004r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz.1203, z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, z 2010r.Nr 28 poz. 142 i 146 , Nr 106 poz. 675 , Nr 40 poz. 230, z 2011r. Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz. 679, Nr 134, poz. 777), art. 38, art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, z 2011r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 187 poz. 1110), §6, §13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004r. Nr 207 poz. 2018 ze zm.) oraz Uchwały Rady Miejskiej w Łabiszynie z dnia 27 grudnia 2007 r. Nr XIII/91/07 w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata **zarządzam, co następuje:**

§1. Ogłosić trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Łabiszyn położonych w obrębie geodezyjnym Jabłowo Pałuckie o numerach działek: 241/1 i 116/12

§2. Ogłoszenie o przetargu, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń, zamieszczenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Jacek Idzi Kaczmarek

BURMISTRZ ŁABISZYNA

ogłasza

trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych
położonych na terenie Gminy Łabiszyn, stanowiących własność Gminy Łabiszyn

L.p.	Położenie	Działka nr	Pow. (w ha)	Nr księgi wieczystej	Oznaczenie gruntów w ewidencji	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza* (netto)	Wadium (10%)
1.	Jabłowo Pałuckie	241/1	1,2600	BY1U/00015703/1	ŁIII 0,2000 ŁIV 1,2400	plan nie obowiązuje (teren rolny)	19.000,00 zł	1.900,00 zł
2.	Jabłowo Pałuckie	116/12	3,5100	BY1U/00016235/6	RIVa 1,7400 RIVb 0,7200 RV 0,3000 RVI 0,7500	plan nie obowiązuje (teren rolny)	95.000,00 zł	9.500,00 zł

* Na podstawie art. 43 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U.11.177.1054 j.t.) zwolnione z podatku VAT.

I przetarg dla w/w nieruchomości odbył się w dniu 20.05.2011r., a II przetarg 30.08.2011r. Ze względu na brak oferentów przetargi zakończyły się wynikiem negatywnym.

Wyżej wymienione nieruchomości nie obciążają długi i ograniczenia, a także nie są one przedmiotem żadnych zobowiązań.

1. Przetarg odbędzie się w dniu 21 listopada 2011r. o godz. 10.00 w Sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Łabiszynie.
2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium przelewem w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia 16 listopada 2011r. na konto:

**Bank Spółdzielczy „Pałuki” w Żniniu / o. Łabiszyn
62-8181-0000-0015-0024-2000-0006**

z podaniem numeru działki, której dotyczy.

3. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a pozostałym uczestnikom zwraca się następnego dnia po zakończonym przetargu.
4. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylania się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej.
5. Kwotę wylicytowaną w przetargu należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego w Łabiszynie do dnia poprzedzającego zawarcie aktu notarialnego
6. Wygrywający przetarg zobowiązany jest do poniesienia kosztów związanych z nabyciem nieruchomości tj. zawarciem aktu notarialnego i wpisu w księdze wieczystej.
7. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
8. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionych przyczyn.
9. Szczegółowych informacji uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Łabiszynie w pokoju nr 9 lub telefonicznie (0-52) 384-40-52 wew. 28.

BURMISTRZ

Jacek Idzi Kaczmarek