

**ZARZĄDZENIE Nr 0050.12. 2011r.
BURMISTRZA ŁABISZYNA
z dnia 4 lipca 2011 r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych, stanowiących własność Gminy Łabiszyn

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz.1203, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323) oraz Uchwały Rady Miejskiej w Łabiszynie Nr XXIII/189/09 z dnia 25 marca 2009 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, stanowiących własność gminy Łabiszyn (Dz.Urz. Woj. Kuj-Pom Nr 44, poz. 947) **zarządzam, co następuje:**

§1. Przeznaczyć do sprzedaży lokale mieszkalne stanowiące własność Gminy Łabiszyn, opisane w wykazie, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Łabiszynie, a informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Jacek Idzi Kaczmarek

**WYKAZ LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ ICH NAJEMCÓW**

Lp.	Adres nieruchomości	Dane geodezyjne	Numer KW	Nr lokalu	Pow. lokalu [m ²]	Opis lokalu	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena sprzedaży lokalu wraz z udziałem w gruncie
1.	Łabiszyn ul. Poznańska 11	Obręb: Łabiszyn dz. nr 780/1 pow. 1451 m ²	20592	1	32,40	2 pokoje, kuchnia, łazienka z WC, przedpokój Pomieszczenie przynależne: pomieszczenie gospodarcze o pow. 25,0 m ² ,	574/4719	37.900,00 zł
2.	Łabiszyn ul. Poznańska 11	Obręb: Łabiszyn dz. nr 780/1 pow. 1451 m ²	20592	2	41,50	1 pokój z aneksem kuchennym, łazienka z WC, przynależna komórka. Pomieszczenie przynależne: piwnica o pow. 3,5 m ² ,	450/4719	49.500,00 zł
3.	Łabiszyn ul. Poznańska 11	Obręb: Łabiszyn dz. nr 780/1 pow. 1451 m ²	20592	3	56,90	3 pokoje, kuchnia, łazienka z WC, przedpokój Pomieszczenie przynależne: pomieszczenie gospodarcze o pow. 9,4 m ² ,	663/4719	75.110,00 zł
4.	Łabiszyn ul. Poznańska 11	Obręb: Łabiszyn dz. nr 780/1 pow. 1451 m ²	20592	4	25,30	1 pokój z aneksem kuchennym, pokój-poddasze, łazienka z WC Pomieszczenie przynależne: garaż o pow. 13,0 m ² ,	383/4719	27.640,00 zł
5.	Łabiszyn ul. Poznańska 11	Obręb: Łabiszyn dz. nr 780/1 pow. 1451 m ²	20592	5	24,00	3 pokoje (w tym 2 to poddasze), kuchnia, łazienka z WC Pomieszczenia przynależne: pomieszczenie gospodarcze o pow. 10,1 m ² i garaż o pow. 14,4 m ² ,	485/4719	26.220,00 zł
6.	Łabiszyn ul. Poznańska 11	Obręb: Łabiszyn dz. nr 780/1 pow. 1451 m ²	20592	6	23,50	2 pokoje, kuchnia, łazienka z WC Pomieszczenie przynależne: piwnica o pow. 2,7 m ² ,	262/4719	25.000,00 zł
7.	Łabiszyn ul. Poznańska 11	Obręb: Łabiszyn dz. nr 780/1 pow. 1451 m ²	20592	7	25,80	1 pokój, kuchnia, łazienka z WC Pomieszczenie przynależne: piwnica o pow. 2,4 m ² ,	282/4719	27.450,00 zł
8.	Łabiszyn ul. Poznańska 11	Obręb: Łabiszyn dz. nr 780/1 pow. 1451 m ²	20592	8	44,10	3 pokoje, kuchnia, łazienka z WC Pomieszczenie przynależne: pomieszczenie gospodarcze o pow. 12,7 m ² ,	568/4719	55.120,00 zł
9.	Łabiszyn ul. Poznańska 11	Obręb: Łabiszyn dz. nr 780/1 pow. 1451 m ²	20592	9	30,80	2 pokoje (w tym 1 to poddasze), kuchnia, łazienka z WC, przedpokój, komórka-poddasze Pomieszczenia przynależne: pomieszczenie gospodarcze o pow. 4,8 m ²	356/4719	35.420,00 zł
10.	Łabiszyn ul. Poznańska 11	Obręb: Łabiszyn dz. nr 780/1	20592	10	56,20	3 pokoje, kuchnia w dobudówce, łazienka z WC, przedpokój	696/4719	79.800,00 zł

		pow. 1451 m ²				Pomieszczenie przynależne: garaż o pow. 13,4 m ² ,		
--	--	--------------------------	--	--	--	---	--	--

1. Działka nr 780/1 położona jest na obszarze, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.
2. Lokale obciążone są umowami najmu. O fakcie przeznaczenia lokali do sprzedaży najemcy zostaną powiadomieni odrębnymi pismami.
3. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 - wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
4. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Łabiszynie przy ul. Plac 1000-lecia 1, na okres 21 dni, od 05.07.2011 r. do 26.07.2011 r.

Wywieszono dnia: 05.07.2011 r.

Zdjęto dnia:

BURMISTRZ
Jacek Idzi Kaczmarski