

**ZARZĄDZENIE Nr ROŚ.120.16.2011r.
BURMISTRZA ŁABISZYNA
z dnia 5 maja 2011 r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych, stanowiących własność Gminy Łabiszyn

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323) oraz Uchwały Rady Miejskiej w Łabiszynie Nr XXIII/189/09 z dnia 25 marca 2009 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, stanowiących własność gminy Łabiszyn (Dz.Urz. Woj. Kuj-Pom Nr 44, poz. 947) **zarządzam, co następuje:**

§1. Przeznaczyć do sprzedaży lokale mieszkalne stanowiące własność Gminy Łabiszyn, opisane w wykazie, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Łabiszynie, a informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Jacek Idzi Kaczmarek

**WYKAZ LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ ICH NAJEMCÓW**

Lp.	Adres nieruchomości	Dane geodezyjne	Numer KW	Nr lokalu	Pow. lokalu [m ²]	Opis lokalu	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena sprzedaży lokalu wraz z udziałem w gruncie
1.	Łabiszyn ul. Plac 1000-lecia 6	Obręb: Łabiszyn dz. nr 446 pow. 633 m ²	26525	10	49,0	2 pokoje, kuchnia, łazienka z w.c., komórka z co; Pomieszczenia przynależne: strych do zabudowy 9,5 m ² ,	585/6793	56.350,00 zł
2.	Łabiszyn ul. 11 Stycznia 11	Obręb: Łabiszyn dz. nr 408 pow. 606 m ²	22422	2	44,97	2 pokoje, kuchnia, łazienka z w.c., Pomieszczenia przynależne: pomieszczenie gospodarcze o pow. 12 m ² ,	450/3508	22.500,00 zł
3.	Łabiszyn ul. 11 Stycznia 7	Obręb: Łabiszyn dz. nr 406/1 pow. 310 m ²	22330	4	27,1	2 pokoje, kuchnia z węzłem sanitarnym, Pomieszczenia przynależne: pomieszczenie gospodarcze o pow. 10,1 m ² , ubikacja o pow. 1,0 m ² ,	382/1726	18.430,00 zł
4.	Łabiszyn ul. Poznańska 14	Obręb: Łabiszyn dz. Nr 287 pow. 1112 m ²	12068	8	25,4	1 pokój, kuchnia, łazienka z w.c., przedpokój; Brak pomieszczeń przynależnych.	254/4794	12.500,00 zł
5.	Łabiszyn ul. Poznańska 14	Obręb: Łabiszyn dz. nr 287 pow. 1112 m ²	12068	10	21,0	1 pokój, kuchnia, łazienka z w.c.; Brak pomieszczeń przynależnych.	210/4794	14.620,00 zł

1. Działki nr: 446, 408, 406/1 i 287 położone są na obszarze, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.
2. Lokale obciążone są umowami najmu. O fakcie przeznaczenia lokali do sprzedaży najemcy zostaną powiadomieni odrębnymi pismami.
3. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 - wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
4. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Łabiszynie przy ul. Plac 1000-lecia 1, na okres 21 dni, od 06.05.2011 r. do 26.05.2011 r.

Wywieszono dnia: 06.05.2011 r.

Zdjęto dnia:

BURMISTRZ
Jacki Ładzi Kaczmarek