

*Burmistrz Łabiszyna*

**ZARZĄDZENIE Nr 0151/3/2010  
BURMISTRZA ŁABISZYNA  
z dnia 28 stycznia 2010 r.**

**w sprawie:** przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych, stanowiących własność Gminy Łabiszyn

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, poz. 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz.1203, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 , Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007 r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218, z 2008 Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412, z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279 i poz. 1281, Nr 206, poz. 1590) oraz Uchwały Rady Miejskiej w Łabiszynie Nr XXIII/189/09 z dnia 25 marca 2009 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, stanowiących własność gminy Łabiszyn (Dz.Urz. Woj. Kuj-Pom Nr 44, poz. 947) **zarządzam, co następuje:**

**§1.** Przeznaczyć do sprzedaży lokale mieszkalne stanowiące własność Gminy Łabiszyn, opisane w wykazie, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§2.** Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Łabiszynie, a informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**

*Jacek Jęzi Koczmarek*

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr 0151/3/2010  
Burmistrza Łabiszyna  
z dnia 28 stycznia 2010 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI – LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Lp.	Adres nieruchomości	Dane geodezyjne	Numer księgi wiecz.	Nr lokalu	Pow. lokalu [m <sup>2</sup> ]	Opis lokalu	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena sprzedaży lokalu	Cena sprzedaży gruntu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Łabiszyn ul. 11 Stycznia 7	Obręb: Łabiszyn dz. nr 406/1 pow. 310 m <sup>2</sup> ,	22330	2	28,50	1 pokój, kuchnia, łazienka z w.c., przedpokój; Przynależne pomieszczenie gospodarcze o pow. 10,1 m <sup>2</sup>	386/1726	18.060 zł	2.770 zł
2.	Łabiszyn ul. Odrodzenia 5	Obręb: Łabiszyn dz. nr 249 pow. 491 m <sup>2</sup> ,	10865	11	37,60	2 pokoje, kuchnia, łazienka z w.c., przedpokój; Pomieszczenia przynależne: piwnica 3,60 m <sup>2</sup>	37/1938	70.600 zł	350 zł

1. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego wynosi: opłata pierwsza 25%, opłata roczna 1% ceny gruntu. Do opłaty dolicza się wartość podatku VAT w wysokości 22%
2. Działki nr: 406/1 i 249 położone są na obszarze, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.
3. Lokale obciążone są umowami najmu. O fakcie przeznaczenia lokali do sprzedaży najemcy zostaną powiadomieni odrębnymi pismami.
4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 - wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wywazu.
5. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Łabiszynie przy ul. Plac 1000-lecia 1, na okres 21 dni, od 29.01.2010 r. do 18.02.2010 r.

Wywieszono dnia: 29 stycznia 2010 r.

Zdjęto dnia: .....

**BURMISTRZ**  
*Jacek Idzik Kaczmarek*

