

**ZARZĄDZENIE NR 0050.11.2026
BURMISTRZA ŁABISZYNA**

z dnia 26 marca 2026 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
i dzierżawy stanowiących własność Gminy Łabiszyn**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 i poz. 1436), art. 34 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222 i poz. 1717 i poz. 1881 oraz z 2025 r. poz. 1077 i poz. 1080) oraz uchwały Rady Miejskiej w Łabiszynie z dnia 4 grudnia 2013 r. Nr XXVI/232/13 w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Łabiszyn oraz nabywania i obciążania nieruchomości na rzecz Gminy Łabiszyn (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2013 r. poz. 4068) **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy, stanowiący załącznik nr 1, na okres 21 dni.

§ 2. Informację o wykazie, o którym mowa w § 1, stanowiącą załącznik nr 2, podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń, w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Jacek Idzi Kaczmarek

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Łabiszyn przeznaczonych do:

- sprzedaży:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Położenie – obręb geodezyjny	Księga wieczysta	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania oraz opis	Cena (netto)
1.	Samodzielny lokal mieszkalny nr 6 w budynku nr 6 przy ul. Plac 1000 lecia w Łabiszynie (wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej)	Łabiszyn	KW BY1U/00026525/9	Powierzchnia użytkowa lokalu: 82,20 m ²	Na terenie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Działka, na której znajduje się lokal oznaczona jest w ewidencji gruntów i budynków jako tereny mieszkaniowe, posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.	234.611,00 zł
2.	Samodzielny lokal mieszkalny nr 5 w budynku nr 20 przy ul. Plac 1000 lecia w Łabiszynie (wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej)	Łabiszyn	KW BY1U/00015065/6	Powierzchnia użytkowa lokalu: 63,50 m ²	Na terenie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Działka, na której znajduje się lokal oznaczona jest w ewidencji gruntów i budynków jako tereny mieszkaniowe, posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.	49.034,00 zł

BURMISTRZ
Jarek Idzi Kaczmarek

- dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków	Położenie - obręb geodezyjny	Księga wieczysta	Powierzchnia w m ²	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Czynsz (brutto) - aktualizacja następować będzie zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Łabiszyna
1.	139/5 - część	Smerzyn	BY1U/00030298/9	120	nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego	3,57 zł/m ² miesięcznie

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.) proszone są o złożenie wniosku w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu w Urzędzie Miejskim w Łabiszynie.

BURMISTRZ
Jacek Idzi Kaczmarek

Załącznik nr 2 do zarządzenia nr 0050.11.2026

BURMISTRZA ŁABISZYNA

z dnia 26 marca 2026 r.

INFORMACJA

Burmistrz Łabiszyna na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.) informuje, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Łabiszynie oraz na stronie internetowej: www.bip.labiszyn.pl dostępny jest wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Łabiszynie w pokoju nr 9 lub telefonicznie: 52 / 384-40-52 wew. 28.

BURMISTRZ
Jaśek Idzi Kaczmarek