

**ZARZĄDZENIE NR 0050.41.2025
BURMISTRZA ŁABISZYNA**

z dnia 11 grudnia 2025 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
stanowiących własność Gminy Łabiszyn**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572, poz. 1907 i poz. 1940), art. 34 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717 i poz. 1881) oraz uchwały Rady Miejskiej w Łabiszynie z dnia 4 grudnia 2013 r. Nr XXVI/232/13 w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Łabiszyn oraz nabywania i obciążania nieruchomości na rzecz Gminy Łabiszyn (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2013 r. poz. 4068) **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży, stanowiący załącznik nr 1, na okres 21 dni.

§ 2. Informację o wykazie, o którym mowa w § 1, stanowiącą załącznik nr 2, podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń, w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Jacek Idzi Kaczmarek

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 0050.41.2025

BURMISTRZA ŁABISZYNA

z dnia 11 grudnia 2025 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Łabiszyn przeznaczonych:

- do sprzedaży:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Położenie – obręb geod.	Księga wieczysta	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania oraz opis	Cena (netto)
1.	Samodzielny lokal mieszkalny nr 4 w budynku nr 56 w Nowym Dąbiu (wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej)	Nowe Dąbie	BY1U/00032969/8	powierzchnia użytkowa lokalu: 41,50 m ² Do lokalu przynależna jest piwnica oraz dwie komórki na poddaszu o łącznej pow.: 12,4 m ²	Na terenie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Działka, na której znajduje się lokal oznaczona jest w ewidencji gruntów i budynków jako inne tereny zabudowane. Działka posiada dostęp do drogi publicznej.	93 278,00 zł
2.	Działka nr 747/5	Łabiszyn	BY1U/00036916/0	0,0110 ha	Na terenie nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - według danych z ewidencji gruntów i budynków nieruchomość stanowi zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy. Działka posiada dostęp do drogi publicznej.	9 427,00 zł
3.	Działka nr 747/6	Łabiszyn	BY1U/00036916/0	0,0113 ha	Na terenie nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - według danych z ewidencji gruntów i budynków nieruchomość stanowi zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy. Działka posiada dostęp do drogi publicznej.	9 684,00 zł
4.	Działka nr 747/7	Łabiszyn	BY1U/00036916/0	0,0109 ha	Na terenie nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - według danych z ewidencji gruntów i budynków nieruchomość stanowi zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy. Działka posiada dostęp do drogi publicznej.	9 341,00 zł

5.	Działka nr 747/8	Łabiszyn	BY1U/00036916/0	0,0112 ha	Na terenie nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - według danych z ewidencji gruntów i budynków nieruchomość stanowi zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy. Działka posiada dostęp do drogi publicznej.	9 598,00 zł
6.	Działka nr 747/9	Łabiszyn	BY1U/00036916/0	0,0107 ha	Na terenie nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - według danych z ewidencji gruntów i budynków nieruchomość stanowi zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy. Działka posiada dostęp do drogi publicznej.	9 170,00 zł
7.	Działka nr 747/10	Łabiszyn	BY1U/00036916/0	0,0103 ha	Na terenie nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - według danych z ewidencji gruntów i budynków nieruchomość stanowi zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy. Działka posiada dostęp do drogi publicznej.	8 827,00 zł
8.	Działka nr 747/11	Łabiszyn	BY1U/00036916/0	0,0222 ha	Na terenie nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - według danych z ewidencji gruntów i budynków nieruchomość stanowi zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy. Działka posiada dostęp do drogi publicznej.	17 123,00 zł
9.	Działka nr 747/12	Łabiszyn	BY1U/00036916/0	0,0117 ha	Na terenie nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - według danych z ewidencji gruntów i budynków nieruchomość stanowi zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy. Działka posiada dostęp do drogi publicznej.	9 025,00 zł

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.) proszone są o złożenie wniosku w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu w Urzędzie Miejskim w Łabiszynie.

BURMISTRZ
Jacek Idzi Kaczmarek

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 0050.41.2025

BURMISTRZA ŁABISZYNA

z dnia 11 grudnia 2025 r.

INFORMACJA

Burmistrz Łabiszyna na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.) informuje, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Łabiszynie oraz na stronie internetowej: www.bip.labiszyn.pl dostępny jest wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Łabiszynie w pokoju nr 9 lub telefonicznie: 52 / 384-40-52 wew. 28.

BURMISTRZ
Jacek Idzi Kaczmarek