



Łabiszyn, dnia 26 czerwca 2025 r.

ROŚ.6220.11.10.2025.AS

- **dot. postępowania znak: ROŚ.6220.11.4.2025.AS** ws. wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia pn. „Podział działki ewidencyjnej o numerze 417 położonej w obrębie Załachowo, gmina Łabiszyn z przygotowaniem do zabudowy indywidualnej jednorodzinnej”, na wniosek z dnia 11 kwietnia 2025 r. (data wpływu: 14.04.2025 r. Ldz.3539.2025).

OBWIESZCZENIE Burmistrza Łabiszyna

Zgodnie z treścią art. 74 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm. – dalej: ustawa ooś), działając na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 – dalej: k.p.a.)

z a w i a d a m i a m,

że dnia 26 czerwca 2025 r. została wydana decyzja Burmistrza Łabiszyna znak: ROŚ.6220.11.9.2025.AS stwierdzająca o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla realizacji planowanego przedsięwzięcia pn. „Podział działki ewidencyjnej o numerze 417 położonej w obrębie Załachowo, gmina Łabiszyn z przygotowaniem do zabudowy indywidualnej jednorodzinnej”.

Jednocześnie zawiadamiam, że decyzja została wydana

po zasięgnięciu opinii:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w drodze postanowienia z dnia 12 maja 2025 r. znak: WOO.4220.314.2025.AO.2 (Ldz.4477.2025);
- Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu w drodze opinii z dnia 6 maja 2025 r. znak: DI.ZZŚ.4901.136.2025.AM (Ldz.4205.2025);
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żninie w drodze opinii z dnia 7 maja 2025 r. znak: NNZ.9022.2.15.2025 (Ldz.4311.2025).

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś oraz art. 49 k.p.a. – niniejsze zawiadomienie zostaje podane stronom do wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, tj. przez zamieszczenie w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Łabiszyn: <http://www.bip.labiszyn.pl/> oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Łabiszynie, a także sołectwa Załachowo.

Zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy ooś stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

W związku z powyższym oraz zgodnie z art. 73 § 1 k.p.a. informuję, że akta sprawy dotyczące wydanej decyzji objętej obwieszczeniem, dostępne są do wglądu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łabiszynie, Plac 1000 lecia 1, II piętro pokój nr 26, w godzinach pracy tut. Urzędu.

Zgodnie z art. 49 k.p.a. doręczenie uważa się za dokonanie po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Publiczne obwieszczenie następuje z dniem wywieszenia w sposób zwyczajowo przyjęty,
tj. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Łabiszynie, a także sołectwa Załachowo
oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Łabiszyn.

Obwieszczenie wywiesza się na okres 14 dni.

Do wiadomości:

1. Tablica ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Łabiszynie
2. Tablica ogłoszeń sołectwa Załachowo
3. Strona BIP
4. a/a

BURMISTRZ

Jacek Idzi Kaczmarek