

**UCHWAŁA NR XXXVI/323/18
RADY MIEJSKIEJ W ŁABISZYNIE**

z dnia 10 października 2018 r.

**w sprawie udzielenia pierwszeństwa w nabyciu najemcy budynku mieszkalnego numer 10a w Buszkowie,
stanowiącego własność Gminy Łabiszyn**

Na podstawie art. 34 ust. 6 i 6a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089, poz. 1496 i poz. 1509) **uchwala się, co następuje:**

§ 1. 1. Udziela się najemcy pierwszeństwa w nabyciu budynku mieszkalnego numer 10a w Buszkowie, obręb geodezyjny Jabłowo Pałuckie, gmina Łabiszyn.

2. Do powyższego uprawnienia stosuje się odpowiednio art. 34 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, z późn. zm.).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łabiszyna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY
MIEJSKIEJ



Teresa Paliwoda

Uzasadnienie

Rada Miejska w Łabiszynie zgodnie z powołaną podstawą prawną może udzielić pierwszeństwa w nabyciu budynków ich najemcom.

Budynek nr 10a w Buszkowie obecnie stanowi budynek mieszkalny. Najemca w obecnej chwili jest zainteresowany nabyciem przedmiotowego budynku wraz z terenem przyległym umożliwiającym racjonalne korzystanie z tego budynku. W konsekwencji sprzedaży podlegać będzie zabudowana budynkiem mieszkalnym część nieruchomości gruntowej.

Uprawnienie będzie przysługiwało najemcy, jeżeli skorzysta z prawa pierwszeństwa w nabyciu w terminie określonym przez Burmistrza Łabiszyna w zawiadomieniu o możliwości skorzystania z tego uprawnienia, co wynika z odesłania do odpowiednich przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wobec tego należało podjąć niniejszą uchwałę.

PRZEWODNICZĄCY RADY
MIEJSKIEJ



Teresa Paliwoda