

**UCHWAŁA NR IX/74/15
RADY MIEJSKIEJ W ŁABISZYNIE**

z dnia 21 października 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy
na czas nieoznaczony**

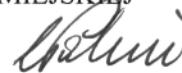
Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782, poz. 985, poz. 1039 i poz. 1322), **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieoznaczony dotyczącej części nieruchomości składającej się z działki nr 203/14 położonej w obrębie geodezyjnym Łabiszyn i zapisanej w księdze wieczystej nr BY1U/00029526/7 o powierzchni 29 m² od strony ulicy Powstańców Wielkopolskich.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łabiszyna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY
MIEJSKIEJ



Teresa Paliwoda

Uzasadnienie

Rada Miejska w Łabiszynie zgodnie z powołaną podstawą prawną może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Osoba zainteresowana przedmiotową dzierżawą jest już dzierżawcą części działki nr 203/14 (dawniej stanowiła część działki 203/11) w Łabiszynie o powierzchni 170 m², którą zabudował na podstawie pozwolenia na budowę. W związku z tym dodzierżawienie 29 m² spowoduje, że przedmiotem dzierżawy tej samej osoby będzie cała działka nr 203/14 - co w konsekwencji umożliwi jej nabycie przedmiotowej nieruchomości w trybie bezprzetargowym (jeżeli Rada Miejska zwolni z obowiązku zbycia nieruchomości w drodze przetargu).

Wobec powyższego podjęto niniejszą uchwałę.

PRZEWODNICZĄCY RADY
MIEJSKIEJ


Teresa Paliwoda