



Gmina Łabiszyn



**PLAN ODNOWY
MIEJSCOWOŚCI
WŁADYSŁAWOWO
na lata 2008 – 2015**

Plan Odnowy Miejscowości Władysławowo na lata 2008-2015 został opracowany przez:

Lokalną Grupę Odnowy w składzie:

➤ **Mikołaj Zenon- Lider Grupy**

Członkowie:

- Domagała Piotr
- Edyta Rękas
- Elżbieta Poczekaj

Oraz:

Mieszkańców wsi:

- Władysławowo,
- Annowo.

Spis treści

1. Wstęp.....	4
2. Analiza zasobów wsi: Władysławowo i Annowo.....	5
3. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne.....	8
4. Analiza SWOT.....	8
5. Planowane kierunki rozwoju.....	9
6. Harmonogram działań.....	11
7. Wdrażanie harmonogramu działań.....	13
8. Podsumowanie.....	15

1. Wstęp:

Na terenie gminy Łabiszyn znajduje się 27 zróżnicowanych pod względem demograficznym, gospodarczym, funkcjonalnym miejscowości tworzących układ administracyjno-przestrzenny składający się z 15 sołectw i 1 miasta. Władysławowo jest jednym spośród tych 15 sołectw. Gminę zamieszkuje 9667 osób, z czego 4552 w mieście Łabiszyn i 5115 na obszarach wiejskich. Wskaźnik zaludnienia wynosi 58,38/km².

W skład Sołectwa Władysławowo wchodzi miejscowości: Władysławowo i Annowo. Miejscowości te są położone w południowo-zachodniej części województwa kujawsko-pomorskiego w gminie Łabiszyn, w powiecie żnińskim. Sołectwo Władysławowo zamieszkuje 384 osoby, zajmuje powierzchnię 1131 ha i oddalone jest od Bydgoszczy o 19 km.

Pierwsze wzmianki o Władysławowie pochodzą z 1830 roku, kiedy to rodzina Skórzewskich sprowadziła osadników zwanych Holendrami.

Celem opracowania Planu Rozwoju Władysławowa i Annowa jest sformułowanie strategii rozwoju wsi poprzez:

- » analizę zasobów wsi
- » analizę słabych i mocnych stron wsi oraz szans i zagrożeń zarówno wewnętrznych, jak i zewnętrznych mogących mieć wpływ na przyszłość mieszkańców
- » określenie planowanych kierunków rozwoju
- » wypracowanie programu działań i planu ich finansowania, mającego przyczynić się do zrealizowania przyszłej wizji mieszkańców

Posiadanie Planu Odnowy wsi Władysławowo i Annowo jest niezbędne w celu wykorzystania w pełni istniejącego potencjału i szans rozwojowych, w tym dostępu do środków finansowych pochodzących z funduszy Unii Europejskiej oraz pozyskiwanie wszelkich innych funduszy, dotacji na cele rozwoju wsi.

2. Analiza zasobów wsi:

Władysławowo

2.1 Środowisko przyrodnicze

Na terenie Władysławowa i Annowa nie występują tereny o szczególnych walorach krajobrazowych i przyrodniczych podlegających ochronie z mocy prawa.

Na terenach tych dominują obszary leśne. Nieliczne grunty orne, stanowiące enklawy śródleśne, bądź przylegające do istniejących kompleksów leśnych, które są nieprzydatne rolniczo powinny być przewidziane do zalesienia lub pod funkcje rekreacyjno-letniskowe, sportowe, terapeutyczne. Rolnictwo na tym obszarze jest ekstensywne. Głównie występują tu grunty orne klasy V i stanowią 283,73 ha oraz klasy VI stanowiące około 67 ha. Niewielki zakres obejmują łąki i pastwiska.

Annowo należy do grupy obszarów wypoczynkowych. Obszar ten obejmuje tereny zabudowy letniskowej i ogrodów działkowych, kąpielisko ogólnodostępne nad jeziorem Bagno, jezioro Meszno, które jest akwenem wykorzystywanym przez wędkarzy. Znajdują się tu liczne pomosty przybrzeżne. Dzięki takiej funkcji Annowo staje się zapleczem wypoczynkowym dla ludności bydgoskiej, która licznie osiada się na tych terenach.

2.2 Obiekty zabytkowe

We Władysławowie znajdują się trzy cmentarze ewangelickie objęte ochroną konserwatorską.

2.3 Obiekty użyteczności publicznej:

We wsi Władysławowo znajduje się:

- Kościół rzymsko-katolicki pod wezwaniem Przemienienia Pańskiego

2.4 Infrastruktura techniczna

2.4.1 Gospodarka wodno-ściekowa

Gospodarstwa rolne na terenie Władysławowa oraz Annowa położone są poza siecią wodociagową. Posiadają lokalne pobory wody ze studni kopanych. Dotyczy to także POD „Bagienko” we Władysławowie. Natomiast POD „Bajka” we Władysławowie posiada odrębne istniejące ujęcia wody i stacje uzdatniania oraz sieci lokalnych. We Władysławowie i Annowie najpowszechniej używanym urządzeniem do gromadzenia ścieków są osadniki gnilne lub zbiorniki gromadzące przez określony czas całą ilość powstających ścieków. Ścieki sanitarne z budynków mieszkalnych i innych obiektów nie podłączonych do sieci kanalizacyjnej są gromadzone w szambach bezodpływowych opróżnianych przez wozy asenizacyjne. Na terenie Gminy wywozem nieczystości zajmują się 4 firmy:

- z Nowego Dąbia
- z Łabiszyna
- Przedsiębiorstwo Handlowe-Usługowo Transportowe „WIST-POL”
- Przedsiębiorstwo Handlowe-Usługowo „AK-TRANS”

Ścieki ze zbiorników bezodpływowych są dostarczane do punktu zlewnego w Łabiszynie.

2.4.2 Infrastruktura energetyczna

Na terenie gminy brak jest stacji elektroenergetycznej 110/15 Kv. Wieś Władysławowo zasilana jest w energię liniami napowietrznymi średniego napięcia punktu:

~ Linia „Kruszyn”

2.5 Gospodarka i rolnictwo

Podstawowym źródłem dochodu ludności mieszkającej we Władysławowie i Annowie jest rolnictwo i przemysł. Do podstawowych upraw należą zboża. Na terenie Władysławowa znajduje się Masarnia Władysławowo s.c. Masarnia we Władysławowie specjalizuje się w produkcji wyrobów podrobowych. W Annowie natomiast znajduje się zakład ślusarski.

2.5 Sąsiedzi

W odległości kilku km znajduje się Zespół Parkowo-Pałacowy w Lubostroniu, leżący na terenie Gminy Łabiszyn, Skansen Archeologiczny w Biskupinie, Muzeum Kolei Wąskotorowej w Wenecji, Starówka w Bydgoszczy czynna kolej wąskotorowa w Żninie, Kruszwica z jej zabytkową „Mysią Wieżą” i innymi zabytkami. Znajduje się w pobliżu Szlak Piastowski, na trasie, którego znajdują się liczne zabytki architektury.

2.6 Charakterystyka ludności, organizacje społeczne

Władysławowo zamieszkuje 237 osób, z czego 136 osób stanowią mężczyźni, a 101 kobiety. Annowo zamieszkuje 147 osób, z czego 72 osoby stanowią mężczyźni, a 75 osób to kobiety.

Tabela 1 przedstawia grupy wiekowe osób zamieszkujących Władysławowo i Annowo:

Władysławowo	Grupa wiekowa		kobiety	mężczyźni
	Wiek przedprodukcyjny	55	19	36
	Wiek produkcyjny	161	68	93
	Wiek poprodukcyjny	21	14	7
Annowo	Wiek przedprodukcyjny	41	22	19
	Wiek produkcyjny	91	44	47
	Wiek poprodukcyjny	15	9	6

Władysławowo jest terenem łowieckim dla koła łowieckiego „Szarak”. Polowaniami objęte są zające, bażanty, dziki, kozy, łanie i lisy.

3. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne:

Obszarem o szczególnym znaczeniu dla mieszkańców Władysławowa jest centrum wsi, w którym znajduje się Kościół rzymsko-katolicki pod wezwaniem Przemienienia Pańskiego. Dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne służy teren wraz ze sceną, który jest miejscem plenerowych spotkań lokalnej społeczności, podczas których całe rodziny mogą się swobodnie bawić. Organizuje się tutaj najczęściej imprez w okresie letnim.

Dodatkowo, ze względu na bliskość placu zabaw, teren staje się również atrakcyjny dla dzieci –które chętnie korzystają ze znajdujących się tam atrakcji.

Budowa świetlicy wiejskiej:

Władysławowo nie posiada pomieszczenia, gdzie mogliby się spotykać mieszkańcy. Powstanie świetlicy umożliwi aktywizację życia społecznego oraz integrację społeczności. Pozwoli na realizację kulturalnych, sportowych i edukacyjnych przedsięwzięć jak np. organizację zajęć w wolnym czasie dla społeczności wiejskiej. Świetlica stanie się również zapleczem dla prężnie działającej Rady Sołeckiej, która jest organizatorem wielu festynów i zabaw dla dzieci młodzieży i starszych.

4. Analiza SWOT

Jej celem jest rozważenie mocnych i słabych stron oraz wstępna analiza szans i zagrożeń związanych z podjęciem planu rozwoju wsi. Pozwala ona na ocenę zjawisk kryzysowych i określa, jaka ich część winna podlegać realizacji programu zmierzającego do usunięcia zjawisk kryzysowych i przyczynić się do lepszej jakości życia mieszkańców wsi w przyszłości.

SŁABE STRONY	MOCNE STRONY
- wysokie bezrobocie, - niski poziom wykształcenia, - bieda, - brak małej architektury, - zły stan nawierzchni dróg, - brak dostępu do Internetu, - brak organizacji społecznych aktywizujących środowisko, - brak świetlicy wiejskiej, - niewystarczające połączenia komunikacyjne	- pracowitość mieszkańców, - patriotyzm regionalny, - aktywna grupa odnowy wsi - sprzyjające warunki rozwoju agroturystyki
SZANSE	ZAGROŻENIA
- rozwój rolnictwa, rzemiosła i przedsiębiorczości (możliwość uzyskania wsparcia z funduszy europejskich) - dostęp do Internetu, - zaktywizowanie społeczności i powołanie lokalnych stowarzyszeń i organizacji społecznych - poprawa stanu dróg - budowa bazy sportowej - moda na mieszkanie „za miastem”	- duże bezrobocie - bieda - brak perspektyw dla młodzieży, - migracja ludzi młodych i wykształconych, - narastające problemy socjalne (niewystarczający zakres pomocy społecznej)

4. Planowane kierunki rozwoju:

Jako kierunki rozwoju dla tych terenów ustala się między innymi:

- ochronę dobrych kompleksów glebowych przed nieuzasadnionym przeznaczeniem pod inwestycje,
- zmiana funkcji typowo rolniczej na wielofunkcyjność wsi, polegającej na wprowadzaniu usług, rzemiosła lub innych form lokalnej przedsiębiorczości, która stanowić będzie uzupełniające źródło dochodu.

Biorąc pod uwagę wszystkie powyższe ustalenia postanowiono określić wygląd sołectwa Władysławowo za 10 lat, wykorzystując następujące dane zebrane w czasie prac nad planem:

Jaka ma być nasza wieś za 10 lat?	
Co ma ją wyróżniać?	Estetyka i dostosowanie do wymogów współczesności, aby mieszkańcy wsi nie czuli, że są w tyle, za mieszkańcami miast i mogli porównywać swoje miejsce zamieszkania do podobnych w Unii Europejskiej.
Jakie ma pełnić funkcje?	Usługowe, jako alternatywa dla rolnictwa i agroturystyczne, jako forma odpoczynku dla mieszkańców miast.
Kim mają być mieszkańcy?	Identyfikujący się ze wsią, dbający o nią i zaangażowani w prace nad jej rozwojem i wizerunkiem.
Co ma dać utrzymanie?	Rolnictwo, turystyka oraz usługi świadczone przez lokalnych przedsiębiorców lub niewielkie firmy.
W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i jej mieszkańcy?	Mieszkańcy organizują zebrania oraz są członkami różnych organizacji i grup nieformalnych.
W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	Kilka razy w roku odbywane zebrania, na których dyskutuje się o potrzebach wsi. Wypracowane będą wnioski i podejmowane konkretne działania w celu ich realizacji. Wszyscy aktywnie biorą udział w budowaniu wizerunku wsi.
Jakie obyczaje i tradycje mają być we wsi pielęgnowane i rozwijane?	Rozwijanie tradycji i obrzędów.
Jak mają wyglądać mieszkania i obejścia?	Mają być czyste i zadbane. Mieszkańcy dbają o ich estetyczny wygląd i porządek.
Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	Lepsza infrastruktura, szczególnie stan dróg i chodników. Niezanieczyszczone środowisko naturalne umożliwiające kontakt z naturą.
Jakie ma być rolnictwo?	Zmodernizowane, ekologiczne, dochodowe, wyposażone w nowoczesne maszyny i urządzenia.
Jakie mają być powiązania	Zwiększona częstotliwość istniejących połączeń

komunikacyjne?	komunikacji zbiorowej oraz wprowadzenie połączeń nowych z innymi ościennymi miastami.
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Nowoczesną świetlicę środowiskową, wyposażoną w sprzęt umożliwiający różnorodny rozwój i doskonalenie umiejętności. Plac zabaw na świeżym powietrzu. Boisko sportowe. Ścieżki rowerowe. Szeroka gama programów rozrywkowych i rekreacyjnych.

Mając na względzie powyższe ustalenia postanowiono sformułować następującą wizję sołectwa:

Władysławowo - nowoczesne sołectwo z rozwiniętą infrastrukturą techniczną, atrakcyjne turystycznie, w którym dobrze się żyje jej mieszkańcom.

5. Harmonogram działań

WIZJA WSI:

Władysławowo – nowoczesne sołectwo z rozwiniętą infrastrukturą techniczną, atrakcyjne turystycznie, w którym dobrze się żyje jej mieszkańcom.

Priorytet 1.**ZWIĘKSZENIE ATRAKCYJNOŚCI WSI****Cel 1. Zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi.**

Zadania:

1. budowa i wyposażenie świetlicy wiejskiej
2. budowa boiska sportowego
3. budowa ścieżki rowerowej
4. organizacja imprez rozrywkowych i rekreacyjnych dla mieszkańców wsi.

Cel 2. Poprawa estetyki wsi.

Zadania:

1. remont krzyża przydrożnego,
2. remont kapliczek przydrożnych,
3. zwiększenie ilości pojemników na odpady przy jeziorze,
4. budowa i modernizacja chodników,
5. dopłata do wymiany pokryć dachowych z eternitu,
6. zachęcanie i mobilizowanie mieszkańców do poprawy wyglądu swoich posesji.

Cel 3. Kultywowanie tradycji lokalnych

Zadania:

1. powstanie warsztatu rękodzieła ludowego,
2. organizacja imprez o charakterze lokalnym,
3. organizacja „Dożynek”, „Nocy Świętojańskiej”, „Pikniku kaszankowego”
powołanie Ligii Kobiet Pałuckich

Cel 4. Poprawa infrastruktury wsi.

Zadania:

1. modernizacja dróg gminnych,
2. budowa masztu w celu zwiększenia dostępności do Internetu oraz usług telekomunikacji,
3. modernizacja oświetlenia.

Cel 5. Współpraca z innymi wsiami z terenu gminy.

Zadania:

1. organizowanie wspólnych imprez rekreacyjno-sportowych,
2. wymiana doświadczeń w realizacji planów odnowy,

Cel 6. Zagospodarowanie centrum wsi**Zadania:**

1. budowa placu zabaw,
2. budowa parkingu przy kościele,
3. budowa parkingu przy boisku sportowym,
4. budowa parkingu przy świetlicy

6. Wdrażanie harmonogramu działań

PRIORYTET 1: ZWIĘKSZENIE ATRAKCYJNOŚCI WSI				
ZADANIE	REALIZATOR	SZACUNKOWY KOSZTORYS	DATA REALIZACJI	Źródło finansowania
CEL 1. ZASPOKOJENIE POTRZEB SPOŁECZNYCH I KULTURALNYCH MIESZKAŃCÓW WSI:				
1. budowa i wyposażenie świetlicy wiejskiej	Gmina	300.000,00	2015	Fundusze PROW Środki własne Gminy
2. budowa boiska sportowego	Rada Sołecka, Gmina	100.000,00	2008-2015	Fundusze pozabudżetowe
3. budowa ścieżki rowerowej	Gmina	65.000,00	2009-2015	Fundusze pozabudżetowe PROW
4. organizacja imprez rozrywkowych i rekreacyjnych dla mieszkańców wsi	Gmina Rada Sołecka	40.000,00	2008-2015	PROW, FRW, Fundusze pozabudżetowe Inne
CEL 2: Poprawa estetyki wsi				
1. remont krzyża przydrożnego	Gmina	50.000,00	2008-2015	PROW FRW Fundusze pozabudżetowe Inne
2. remont kapliczek przydrożnych	Rada Sołecka,	50.000,00	2008-2015	PROW, RPO Fundusze

1.	Rada Sołecka	10.000,00	2009-2015	2. budowa i organizacja imprez
3. zwiększenie ilości pojemników na odpady przy jeziorze	Rada Sołecka	50.000,00	2008-2015	PROW, RPO, Fundusze pozabudżetowe. Inne
4. budowa i modernizacja chodników	Gmina Rada Sołecka	250.000,00 10.000,00	2009-2015 2009-2015	Fundusze rekreacyjno-sportowych 3. wymiana doświadcz
5. dopłata do wymiany pokryć dachowych z eternitu	Gmina	200.000,00	2009-2015	Fundusze w realizacji planów odnowy
CEL 3. Kultywowanie tradycji lokalnych				
1. powstanie warsztatu rękodzieła ludowego	Rada Sołecka Świetlica	20.000,00	2009-2015	Fundusze pozabudżetowe gminne, PROW. Inne
2. organizacja imprez o charakterze lokalnym	Rada Sołecka Świetlica	40.000,00	2008-2015	FRW, Fundusze pozabudżetowe i gminne, Inne
3. organizacja „Dożynek”, „Nocy Świętojańskiej”, „Pikniku Kaszankowego”	Rada Sołecka Świetlica Szkoła	15.000,00	2008-2015	FRW, Fundusze pozabudżetowe. i gminne, inne
4. powołanie Ligii Kobiet Pałuckich	Rada Sołecka Świetlica Szkoła	5.000	2009-2010	Gmina
Cel 4. Poprawa infrastruktury wsi				
1. modernizacja dróg gminnych	Gmina	200.000,00	2009-2015	Fundusze pozabudżetowe
2. budowa masztu w celu zwiększenia dostępności do Internetu i usług telekomunikacji	Rada Sołecka Stowarzyszenie SPAW	150.000,00	2009-2010	Fundusze pozabudżetowe
3. modernizacja oświetlenia	Gmina	60.000,00	2008-2009	Fundusze pozabudżetowe PROW, RPO
Cel 5. Współpraca z innymi wsiami z terenu gminy				

Cel 6. Zagospodarowanie centrum wsi				
1. budowa placu zabaw	Rada Sołecka Gmina	35.000,00	2010-2015	Gmina, Środki pozabudżetowe, PROW, RPO
2. budowa parkingu przy kościele	Gmina	25.000,00	2009-2010	Gmina, Środki pozabudżetowe, PROW, RPO
3. budowa parkingu przy boisku sportowym	Gmina	30.000,00	2009-2015	Gmina, Środki pozabudżetowe, PROW, RPO
4. budowa parkingu przy świetlicy	Gmina	30.000,00	2009-2015	Gmina, Środki pozabudżetowe, PROW, RPO

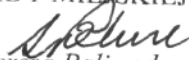
Podsumowanie

Plan Odnowy Władysławowa i Annowa na lata 2008-2015 został opracowany przez Lokalną Grupę Odnowy sołectwa Władysławowo. Plan ten sprecyzował oczekiwany kierunek odnowy wsi w najważniejszych dziedzinach życia społeczno-gospodarczego oraz kulturalnego, a także sformułował cele, do osiągnięcia których należy dążyć, aby poprawić komfort życia jej mieszkańców. Realizacja tych celów, wymaga podjęcia wielu szczegółowych działań.

Efektem realizacji zadań wskazanych w niniejszym dokumencie będzie wizerunek wsi nowoczesnej, czystej, ekologicznej, w której mieszkańcy aktywnie działają na rzecz jej rozwoju. Opisane w Planie działania, powinny przynieść poprawę jakości życia mieszkańców wsi i służyć rozwojowi wsi, a tym samym sprzyjać rozwojowi Gminy Łabiszyn.

Lokalna Grupa Rozwoju i Odnowy sołectwa Władysławowo.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ


Teresa Paliwoda