

**UCHWAŁA NR XXXII/280/14
RADY MIEJSKIEJ W ŁABISZYNIE**

z dnia 2 lipca 2014 r.

**w sprawie zwolnienia z obowiązku sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Łabiszyn**

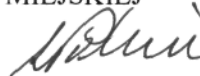
Na podstawie art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 i poz. 659), **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Zwalnia się z obowiązku sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości składającej się z działki nr 203/10 o powierzchni 0,0150 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Łabiszyn i zapisanej w księdze wieczystej nr BY1U/00029526/7 na rzecz osoby, która dzierżawi tę nieruchomość na podstawie umowy zawartej na okres 10 lat i zabudowała ją na podstawie zezwolenia na budowę.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łabiszyna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY
MIEJSKIEJ



Teresa Paliwoda

Uzasadnienie

Rada Miejska w Łabiszynie zgodnie z powołaną podstawą prawną może zwolnić z obowiązku sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gminnej na rzecz osoby, która dzierżawi tę nieruchomość na podstawie umowy zawartej na okres co najmniej 10 lat, jeżeli nieruchomość ta została zabudowana na podstawie zezwolenia na budowę.

Do Burmistrza Łabiszyna zwrócił się z wnioskiem o sprzedaż przedmiotowej nieruchomości aktualny dzierżawca, który zabudował tę nieruchomość na podstawie zezwolenia na budowę. Dzierżawa zawarta została na okres 10 lat w drodze przetargu, do którego przystąpił jedynie zainteresowany. Podkreślić należy, że koszty budowy budynku poniesione zostały w całości przez dzierżawcę.

Z wnioskiem o nabycie przedmiotowej nieruchomości nie zwróciły się inne osoby, które by spełniały warunki wynikające z art. 37 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wobec tego należało podjąć niniejszą uchwałę.

PRZEWODNICZĄCY RADY
MIEJSKIEJ



Teresa Paliwoda