

**UCHWAŁA NR XXVII/245/13
RADY MIEJSKIEJ W ŁABISZYNIE**

z dnia 30 grudnia 2013 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części wsi
Załachowo, gmina Łabiszyn**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594, poz. 645 i poz. 1318), oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012r. poz. 647, poz. 951 i poz. 1445, oraz z 2013r. poz. 21, poz. 405 i poz. 1238), **uchwała się co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części wsi Załachowo, gmina Łabiszyn.

§ 2. Granice obszaru przeznaczonego do sporządzenia zmiany planu określa załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łabiszyna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY RADY
MIEJSKIEJ**

Teresa Paliwoda

Uzasadnienie

O przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z art 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2008r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012r. poz. 647 z późn. zm.) rozstrzyga rada gminy w drodze uchwały.

Uchwała Rady Miejskiej w Łabiszynie w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części wsi Załachowo, gmina Łabiszyn rozpocznie tryb formalno - prawny sporządzenia planu, stosownie do zapisów powołanej wcześniej ustawy. Po wejściu w życie przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w granicach objętych niniejszą uchwałą utraci moc uchwała nr XXXI/286/97 Rady Miejskiej w Łabiszynie z dnia 14.11.1997r.

Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego, zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zostało poprzedzone szeregiem analiz m. in. o charakterze funkcjonalnym, przestrzennym i terenowo - prawnym, które potwierdzają zasadność przystąpienia do sporządzenia w/w planu. Ponadto stwierdza się, że dokonano analizę dotyczącą stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań planu miejscowego z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Łabiszyn.

Przedmiot i zakres przewidywanych rozwiązań planistycznych jest zgodny z ustaleniami zawartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łabiszyn uchwalonego uchwałą nr VIII/62/11 Rady Miejskiej w Łabiszynie z dnia 13 lipca 2011r. (art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ

Teresa Paliwoda