

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI ŁABISZYN



**Miasto Łabiszyn
Powiat Żniński
Województwo Kujawsko - Pomorskie**

Spis treści

1. Wstęp	3
2. Analiza zasobów	4
2.1. Informacje ogólne	4
2.2. Środowisko przyrodnicze	10
2.3. Obiekty zabytkowe	13
2.4. Mieszkańcy Łabiszyna	15
2.5. Infrastruktura techniczna	19
2.6. Sfera społeczna	21
2.7. Gospodarka	25
3. Obszary o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych	30
4. Analiza SWOT	33
5. Wizja rozwoju	36
6. Planowane kierunki rozwoju	37
7. Opis planowanych przedsięwzięć	38
7.1. Zadania planowane do realizacji	38
7.2. Harmonogram realizacji zadań	40
8. Zarządzanie	41
8.1. Podmioty uczestniczące	41
8.2. Komunikacja	41
8.3. System monitorowania Planu Odnowy Miejscowości	41
9. Spis rysunków	43
10. Spis tabel	43
11. Spis wykresów	44

1. Wstęp

Plan Odnowy Miejscowości jest narzędziem dla podniesienia standardu życia i pracy poprzez realizację zadań inwestycyjnych zwiększających atrakcyjność zamieszkania w danej miejscowości. Celem tego planu jest ponadto rozwój tożsamości danej społeczności.

Realizacja zamierzeń wpisanych w zakres Planu Odnowy Miejscowości ma przyczynić się także do wykreowania pozytywnego wizerunku miejscowości, zarówno jako atrakcyjnego miejsca zamieszkania, jak i wartego odwiedzenia. W związku z tym konieczna jest realizacja działań zorientowanych na:

- zapewnienie względnej równowagi pomiędzy potrzebami i preferencjami społecznymi, funkcjami oraz zagospodarowaniem przestrzeni,
- optymalne wykorzystanie zasobów własnych miejscowości, które determinują poziom atrakcyjności lokalizacyjnej dla ludności,
- stałe monitorowanie otoczenia miejscowości, mające na celu poszukiwanie szans jej rozwoju i unikanie zagrożeń w tym zakresie.

Poza tym podkreślenia wymaga fakt, że plan ten powstał przy udziale społeczności lokalnej (w oparciu o model partycypacyjny). Mieszkańcy powinni bowiem ze sobą współpracować, decydować o wyborze ścieżki rozwoju swojej „małej ojczyzny”, brać czynny udział w działaniach na rzecz poprawy swoich warunków życia. Partycypacja jest niezbędnym czynnikiem rozwoju lokalnego, ponieważ bez udziału mieszkańców danego obszaru trudno jest mówić o skutecznym rozwiązywaniu lokalnych problemów i właśnie taki model został zastosowany w ramach prac nad przygotowaniem niniejszego dokumentu.

2. Analiza zasobów

2.1. Informacje ogólne

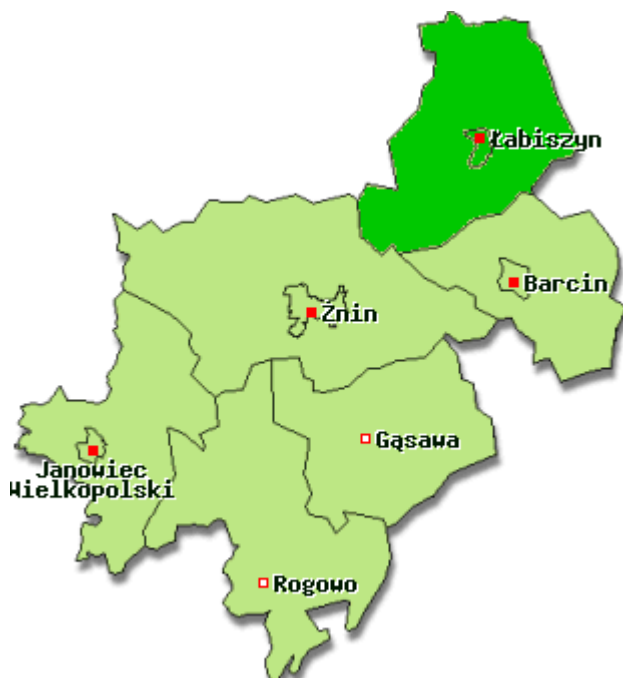
Położenie miejscowości

Miasto Łabiszyn położone jest w południowo - zachodniej części województwa kujawsko – pomorskiego w powiecie żnińskim. Oddalone jest o 25 km od Bydgoszczy, 20 km od Żnina, 35 km od Inowrocławia, 70 km od Torunia i 100 km od Poznania.

Zajmuje powierzchnię 2,91 km².

Stanowi ono centrum kulturalno – usługowe gminy, w którym mieści się m.in. Urząd Miejski, Szkoła Podstawowa, Gimnazjum Publiczne, Przedszkole Miejskie, Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych, Biblioteka Publiczna, Łabiszyński Dom Kultury, Gminne Centrum Informacji, a także Urząd Pocztowy oraz placówki banków.

Rysunek 1. Położenie miasta na tle powiatu żnińskiego



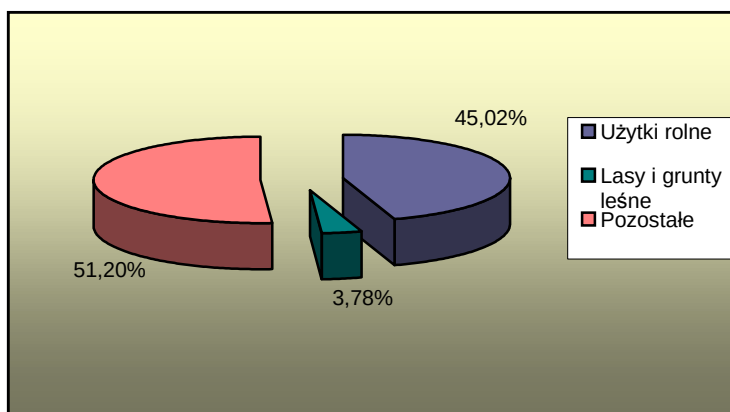
Biorąc pod uwagę sposób zagospodarowania terenów w mieście Łabiszyn należy stwierdzić, że duży odsetek stanowią użytki rolne, które zajmują 45,02% powierzchni miasta.

Tabela 1. Podział powierzchni miasta według sposobu zagospodarowania terenów

Wyszczególnienie	Ha	%
Powierzchnia geodezyjna	291	100,00
Użytki rolne	131	45,02
w tym		
• grunty orne	111	38,14
• sady	0	0,00
• łąki	17	5,84
• pastwiska	3	1,03
Lasy i grunty leśne	11	3,78
Pozostałe	149	51,20

*Podstawa: Dane GUS 2006 r.

Wykres 1. Zagospodarowanie terenów na obszarze miasta Łabiszyn



*Podstawa: Dane GUS 2006 r.

Historia Łabiszyna

We wczesnym średniowieczu istniał tu gród wzmiankowany w 1247 r., który był własnością rycerską. W XIV wieku Łabiszyn był w posiadaniu rodu Prawdziców. Dzięki ich staraniom otrzymał prawa miejskie w 1369 roku. Siedem lat później Andrzej z Łabiszyna herbu Prawdzic, wojewoda brzesko-kujawski, zbudował zamek na wyspie w rozgałęzieniu Noteci. Nazwa Łabiszyn pochodzi prawdopodobnie od księcia Łabiszy. W 1407 roku miasto posiadało już własną pieczęć lakową z herbem przedstawiającym prawą, otwartą i odciętą dłoń z napisem „Łabiszyn”.

W 1410 roku król Władysław Jagiełło przejeżdżał przez miasto jadąc z Inowrocławia do Szubina po zwycięskiej bitwie pod Koronowem. Tutaj zatrzymał się na nocleg z dnia 2 na

3 listopada. Według tradycji Jagiełło zasadził na Wzgórzu Łabiszyńskim dwa dęby, z których jeden zachował się do dzisiaj. Obwód dębu wynosi 5 metrów i 35 centymetrów.

W 1594 roku dziedzic Łabiszyna Stanisław Latałski wybudował w mieście zbór drewniany dla wyznawców kalwinizmu, który w 1627 roku zmieniony został na kościół katolicki pod wezwaniem św. Tomasza. W 1660 roku przeniesiono do niego zakon reformatów. Kościół wielokrotnie niszczyły pożary. W latach 1655 i 1657 miasto zostało zajęte przez Szwedów i spustoszone. W 1678 roku kasztelan Paweł Gembicki potwierdził prawa miejskie dla Łabiszyna. W XVII i XVIII wieku miasto niszczyły pożary. W 1772 roku Franciszek Bogusław Skórzewski po oddzieleniu większości dóbr i wykupieniu kilku wsi, ulokował na prawym brzegu Noteci nowe miasto, osadzając w nim sukienników, przeważnie ewangelików. W czasie insurekcji kościuszkowskiej wojska generała Henryka Dąbrowskiego wyzwoliły Łabiszyn (we wrześniu 1794 roku). Wtedy to miała miejsce bitwa pod Łabiszynem rozegrana w nocy z 28 na 29 września 1794 roku pomiędzy wojskami polskimi dowodzonymi przez gen. Jana Henryka Dąbrowskiego a oddziałami pruskimi dowodzonymi przez pułkownika Fryderyka Székelyego, zakończona zwycięstwem Polaków.

W czasie swojej wyprawy do Wielkopolski gen. Dąbrowski postanowił skoncentrować swoje oddziały w Gnieźnie, gdzie dotarł 27 września. Na jego siły liczące około 7000 ludzi składała się dywizja Dąbrowskiego i powstańcy wielkopolscy, wojska składające się głównie z rekrutów i niedoświadczonych. Mając siły za słabe na zajęcie Poznania, postanowił pozorować marsz w tamtym kierunku, a w tym czasie rozbić oddział pacyfikacyjny pułkownika Székelyego (batalion fizylierów i 3 szwadrony huzarów), który stał w Inowrocławiu i zagrażał łączności wojsk polskich w Wielkopolsce z Warszawą.

Aby utwierdzić dowództwo pruskie w przekonaniu o celu ataku, Dąbrowski wysłał w okolice Poznania dwa szwadrony kawalerii pod komendą mjr Stanisława Bielańskiego. Obawiając się tego ataku Prusacy, poza Székelym, wstrzymali wszelkie akcje zaczepne przygotowując obronę, jednak wycofanie się korpusu ks. Józefa Poniatowskiego znad Bzury zerwało łączność Dąbrowskiego z resztą polskiej armii.

Dąbrowski, aby zrealizować swój plan, podzielił korpus na trzy kolumny: prawa, złożona z brygady Madalińskiego, 100 strzelców i 2 dział miała ruszyć przez Trzemeszno, Mogilno, Inowrocław do Łabiszyna. Środkowa, złożona z reszty regularnych oddziałów, pod dowództwem Dąbrowskiego miała przejść z Gniezna do Rogowa, Żnina i dalej do Łabiszyna, zaś lewa, złożona z oddziałów powstańczych pod komendą Józefa Lipskiego miała przez Kłecko i Żnin również dotrzeć do Łabiszyna. Pierwszy w punkcie zbornym pojawił się Madaliński, który rozbroił miejscowy oddział, jednak główne siły Székelyego maszerowały wówczas z Inowrocławia na Nową Wieś. W nocy z 28 na 29 września znajdujące się w Łabiszynie połączone kolumny Dąbrowskiego i Madalińskiego zostały ostrzelane przez

artylerię pruską, jednak po opanowaniu zamieszania poprowadzono kontratak zakończony starciem na bagnety pod Wzgórzem Klasztornym i szarżą kawalerii poprowadzoną przez samego Dąbrowskiego. Po tym starciu Székely wycofał się za Brdę urządzając swój sztab w Bydgoszczy.

Obecnie jedną z atrakcji Łabiszyna jest tzw. „Góra Szekelego” - pamiątka bitwy pod Łabiszynem.

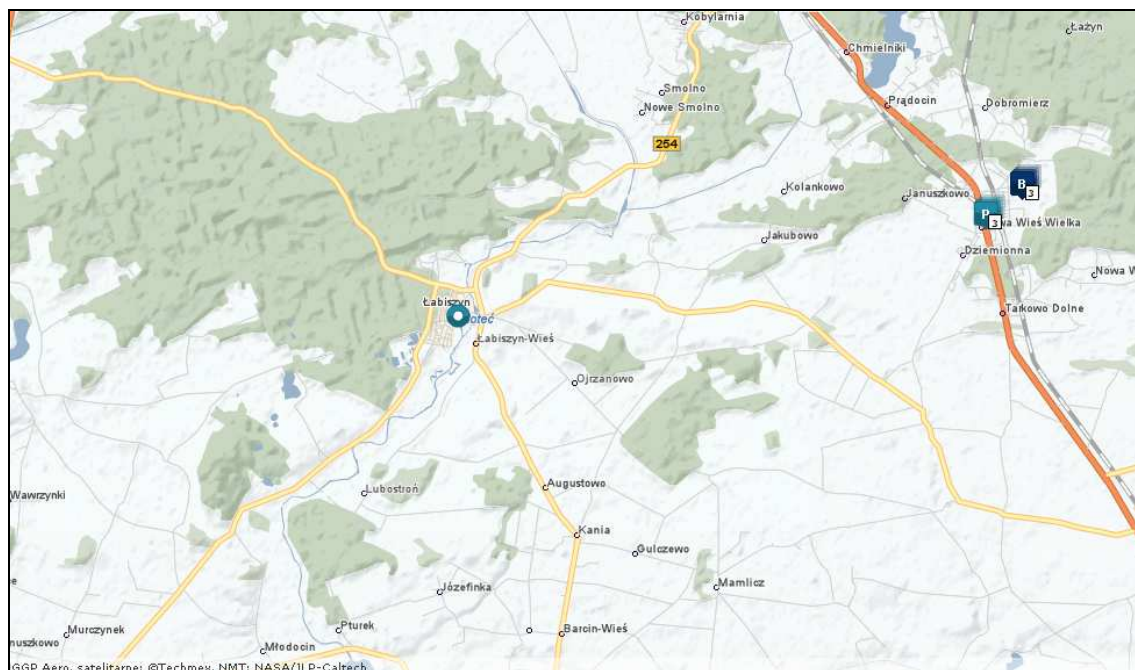
W 1859 r. Łabiszyn liczył ok. 2000 mieszkańców. Mieszkańcy miasta odegrali ważną rolę w powstaniu wielkopolskim. Łabiszyńscy powstańcy w 1919 roku wywalczyli w długich i krwawych walkach ostatecznie decydujące zwycięstwo.

W okresie międzywojennym miasto i gmina Łabiszyn należały do województwa poznańskiego, a następnie pomorskiego. W latach okupacji hitlerowskiej 1939-1945 wielu mieszkańców zostało zamordowanych w obozach koncentracyjnych i jenieckich, wielu poległo na frontach.

Wygląd miejscowości

Zabudowa Łabiszyna koncentruje się wzdłuż dróg wojewódzkich nr 246, 254 i 253 oraz dróg gminnych usytuowanych na terenie miejscowości, co przedstawia rysunek nr 2. W miejscowości dominuje zabudowa jednorodzinna.

Rysunek 2. Położenie Miasta na mapie Polski



Rysunek 3. Łabiszyn – zdjęcie satelitarne miejscowości



Źródło: Lokalizator internetowy Zumi.pl; <http://www.zumi.pl>

Przez teren Łabiszyna przebieg również rzeka Noteć, która przybiera postać Kanału Noteckiego. Wody Noteci nie odpowiadają obowiązującym normom czystości wód, choć ich stan ulega ciągłej poprawie. Rzeka ta urozmaica lokalny krajobraz i jest miejscem wielu spotkań i spacerów.

W centrum Łabiszyna, znajduje się wiele obiektów o charakterze kulturalnym i społecznym. Należą do nich:

- Urząd Miejski,
- Bank Spółdzielczy,
- Kościół Rzymskokatolicki,
- Centrum Kultury Rozrywki i Rekreacji,
- Ochotnicza Straż Pożarna.

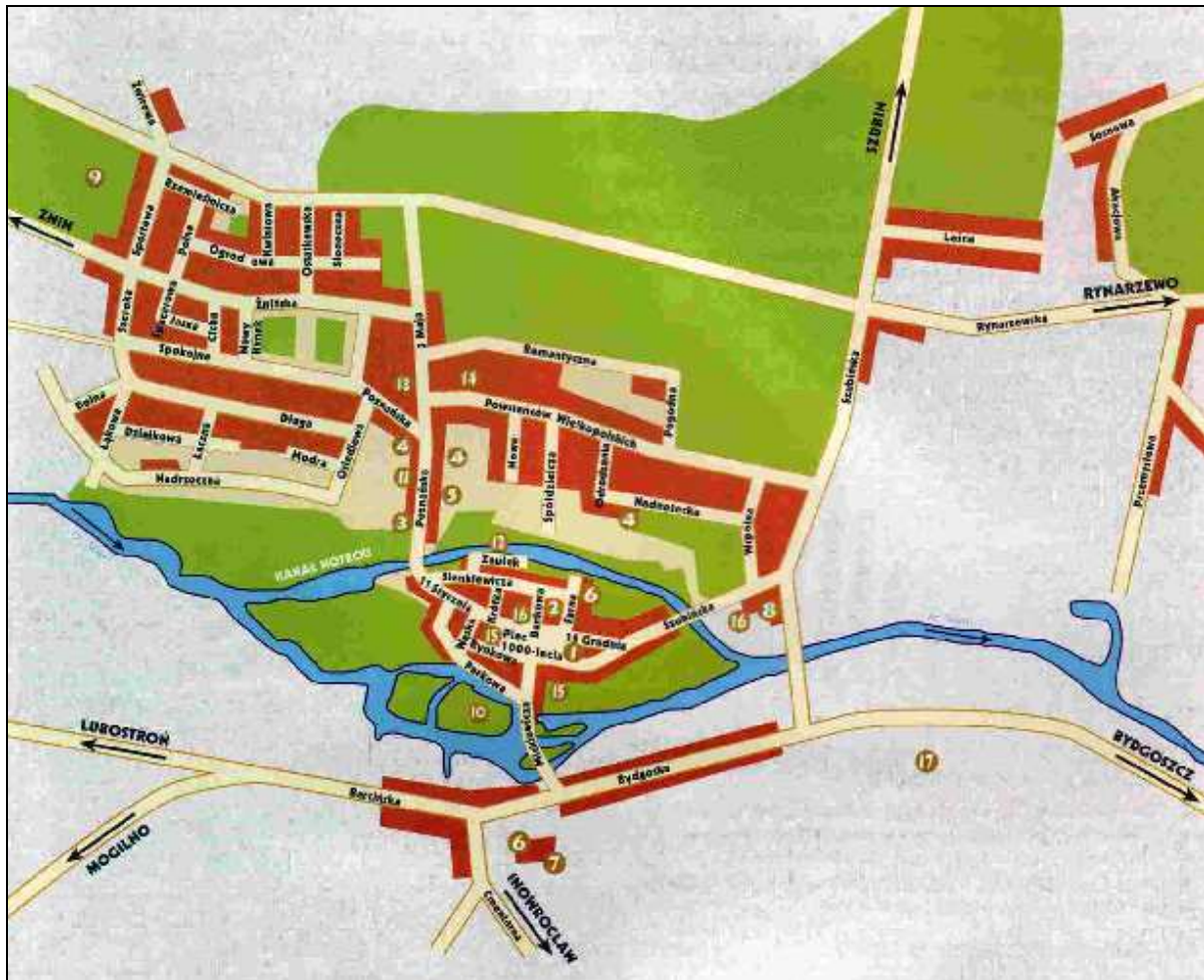
W centrum miejscowości znajduje się kilka punktów gastronomicznych, z których mogą skorzystać mieszkańcy Łabiszyna chociażby podczas spotkań ze swoimi znajomymi lub w celu spożycia ciepłego posiłku w porze obiadowej.

Na terenie miejscowości Łabiszyn zlokalizowane są również inne obiekty (nieco rozproszone od głównego centrum Miasta). Należą do nich:

- Urząd Pocztowy
- Szkoła Podstawowa,
- Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych ,
- Cmentarz (mieści się on poza obszarem zabudowanym miejscowości),

- Stadion miejski,
- Przedszkole Miejskie,
- Komisariat Policji,
- Przychodnia Rejonowa,
- Pomnik Powstańców Wielkopolskich.

Rysunek 4. Plan Miasta Łabiszyn



Źródło: Strona Urzędu Gminy Łabiszyn <http://www.labiszyn.pl/>

Szkoła wyposażona w boisko sportowe oraz przedszkole wyposażone w plac zabaw, jest jednym z miejsc aktywności sportowej mieszkańców Łabiszyna (zwłaszcza dzieci). Funkcjonowanie na terenie miejscowości placówki dydaktycznej wyposażonej w infrastrukturę sportową ma niebagatelne znaczenie dla integracji mieszkańców oraz budowania pozytywnych relacji międzyludzkich. Z kolei starsza młodzież może skorzystać z Miejskiego Stadionu, którego wyposażenie i odpowiednia struktura pozwala na uprawianie wielu sportów. Dzięki takiemu obiektowi młodzi mieszkańcy Łabiszyna mogą dbać o swoją tężyznę fizyczną, co z kolei przełoży się na ich dobry stan zdrowia.

Podobną funkcję spełnia funkcjonująca na terenie Łabiszyna Ochotnicza Straż Pożarna, stanowiąca grupę inicjatywną, zaangażowaną w szkolenie młodych ochotników na strażaków oraz zagospodarowanie czasu wolnego dzieci i młodzieży. Barierą rozwoju działalności społecznej OSP w Łabiszynie jest brak zagospodarowanego otoczenia remizy a także jej obecny stan techniczny, wskazujący na konieczność rozbudowy, remontu, termomodernizacji i doposażenia obiektu. Rozbudowa i remont istniejącego budynku, przyczyni się do pełniejszej integracji mieszkańców miejscowości oraz stworzy warunki do uatrakcyjnienia oferty skierowanej do dzieci i młodzieży.

Łabiszyn posiada zwartą zabudowę. Ważną rolę w zagospodarowaniu miasta pełni rynek z odnowionymi alejkami i funkcjonującą fontanną.

Rysunek 5. Widok na rynek



2.2. Środowisko przyrodnicze

Krajobraz i powierzchnia ziemi

Obszar miasta Łabiszyn charakteryzuje krajobraz nizinny, na który składają się młodoglacjalne równiny, urozmaicone wzniesieniami morenowymi.

Wody powierzchniowe

Przez miasto przepływa rzeka Noteć, która poprzez Kanał Bydgoski łączy się z rzeką Brdą tworząc malowniczą trasę spływu.

Rysunek 6. Rzeka Noteć



Wody podziemne

Tereny miasta leżą na terenach bezpośredniego oddziaływania czwartorzędowego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 138 Pradolina – Toruń – Eberswalde (Noteć) objętego najwyższym reżimem ochronnym oraz podlegającego wysokiej ochronie morenowego GZPW nr 148 Inowrocław – Dąbrowa.

Klimat

Według R. Gumińskiego (podział na strefy rolniczo – klimatyczne) rejon gminy, a więc i miasta Łabiszyn przynależy do dzielnicy środkowej. Charakteryzuje się ona najniższymi w Polsce opadami atmosferycznymi (poniżej 500 mm rocznie). Inne dane charakterystyczne klimatu przedstawiają się następująco:

- liczba dni mroźnych – 30 – 50;
- liczba dni z przymrozkami – 100 – 110;
- czas trwania pokrywy śnieżnej 30 – 60 dni;
- okres wegetacyjny roślin – 210 – 220 dni;
- średnia roczna temperatura – $7,5^{\circ}\text{C}$ (max średnia temp. lipca $17,5^{\circ}\text{C}$, min. średnia temp. lutego $-3,1^{\circ}\text{C}$);

- najniższe średnie wilgotności (maj) – 50 – 70%, najwyższe wilgotności (grudzień – listopad) 85 – 90%;
- ilość dni pochmurnych – 140, średnie roczne zachmurzenie wynosi 6,0 – 6,6 stopnia pokrycia nieba;
- dominujące kierunki wiatrów – zachodnie i południowo – zachodnie.

Surowce mineralne

Na terenie miasta brak jest udokumentowanych złóż surowców mineralnych.

Pomniki przyrody

Na terenie miasta znajdują się trzy pomniki przyrody:

- lipa drobnolistna, ul. Farna – 1 szt.;
- lipa „Wyspa”, obwód 430 cm – 1 szt.;
- dąb „Jagiełło”, obwód 534 m - 1 szt.

Rysunek 7. Dąb „Jagiełło”



2.3. Obiekty zabytkowe

Na terenie miasta znajdują się obiekty zabytkowe, do których można zaliczyć:

- Kościół p.w. św. Mikołaja - dawny klasztor.

W 1594 roku dziedzic Łabiszyna Stanisław Lataski wzniósł zbór drewniany dla wyznawców kalwinizmu, zamieniony w 1627 roku przez Jana Opalińskiego, wojewodę kaliskiego i starostę poznańskiego, na kościół katolicki p.w. św. Tomasza. Przed 1660 rokiem nastąpiło przeniesienie do niego reformatoryjczych sprowadzonych z Pakości. W XVII-XVIII wieku kościół został dwukrotnie zniszczony w pożarze i odbudowany w 1724 r. W 1818 roku nastąpiła kasata klasztoru, w jego budynku umieszczono plebanię i szkołę katolicką.

Rysunek 8. Kościół p.w. św. Mikołaja



- Dworek z XVIII w. z parkiem (obecnie Łabiszyński Dom Kultury).

Dworek powstał w XVIII wieku jako miejsce wypoczynku dla rannych miejskiego szpitala. Mieściła się tu wozownia, dworek mieszkalny, piwnice do przechowywania żywności oraz park z sadzawką dla łabędzi i mostkami dla spacerowiczów. W 1889 roku zbudowano oazę milczenia.

Rysunek 9. Łabiszyński Dom Kultury



- Unikatowe grobowce na cmentarzu przy kościele p.w. św. Mikołaja.

Na przykościelnym cmentarzu znajduje się grobowiec pułkownika Władysława Mielęckiego (26-letniego dowódcy powstania styczniowego), Erazma Rykaczewskiego (filozofa, twórcy „Dokładnego słownika polsko-angielskiego” z poł. XIX w.), mogiły bohaterów walk z 1884 roku i lat 1918-1919. W podziemiach kościoła znajduje się krypta rodziny Skórzewskich, właścicieli Lubostronia do 1939 r.

- Kościół p.w. NMP tzw. „Fara”

Rysunek 10. Kościół p.w. NMP



Ponadto na uwagę zasługują:

- zwarta zabudowa starego miasta – kamienice z XVIII – XIX w.;
- spichlerz zbożowy z XVIII w.;
- ruiny średniowiecznego zamku rycerskiego-warownego;
- młyn z 1796 r.
- śluza z 1882 r.

Rysunek 11. Młyn



2.4 Mieszkańcy Łabiszyna

Wielkość populacji

Gminę Łabiszyn zamieszkuje 9.910 osób, z czego 4.575 w mieście Łabiszyn i 5.335 na obszarach wiejskich (stan na 30 czerwca 2012 r.)

Wskaźniki demograficzne mają zasadniczy wpływ na jakość życia, szanse rozwojowe i tempo wzrostu poziomu życia w gminie. Takie parametry jak: wykształcenie mieszkańców, gęstość zaludnienia, dodatni poziom przyrostu naturalnego, dodatnie saldo migracji, zachowanie równowagi pomiędzy płciami, właściwe proporcje pomiędzy grupami ludności w wieku przedprodukcyjnym, produkcyjnym i poprodukcyjnym decydują o przyszłości miasta. W tabeli 2 przedstawiono dane dotyczące populacji miasta na przestrzeni 10 ostatnich lat.

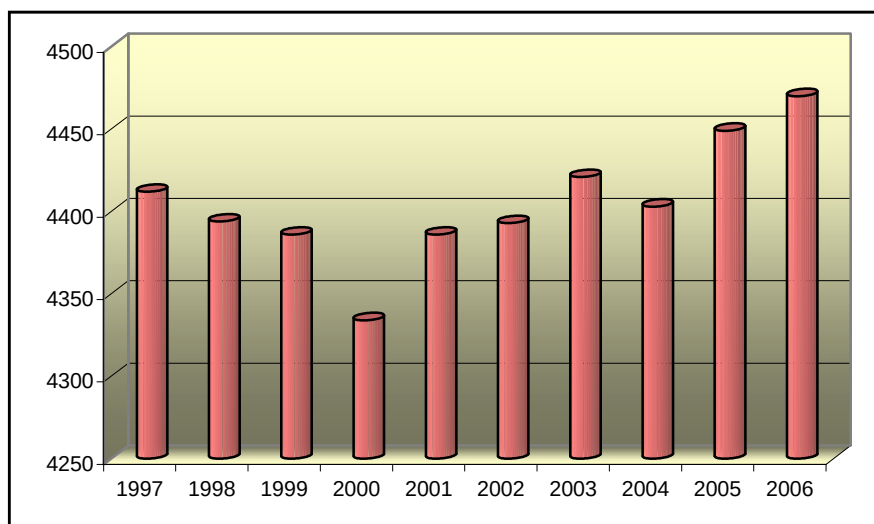
Tabela 2. Wielkość populacji i zmiany w czasie na terenie miasta Łabiszyn

Rok	Liczba ludności	Urodzenia	Zgony	Przyrost naturalny	Saldo migracji
1997	4412	55	20	20	-25
1998	4394	50	9	9	-12
1999	4386	43	4	4	-1
2000	4334	48	7	7	-13
2001	4386	56	32	32	5
2002	4393	46	11	11	-12
2003	4421	39	27	12	6
2004	4403	41	28	13	7
2005	4449	45	29	16	-8
2006	4470	36	28	8	17

*Podstawa: Dane GUS, według faktycznego miejsca zamieszkania

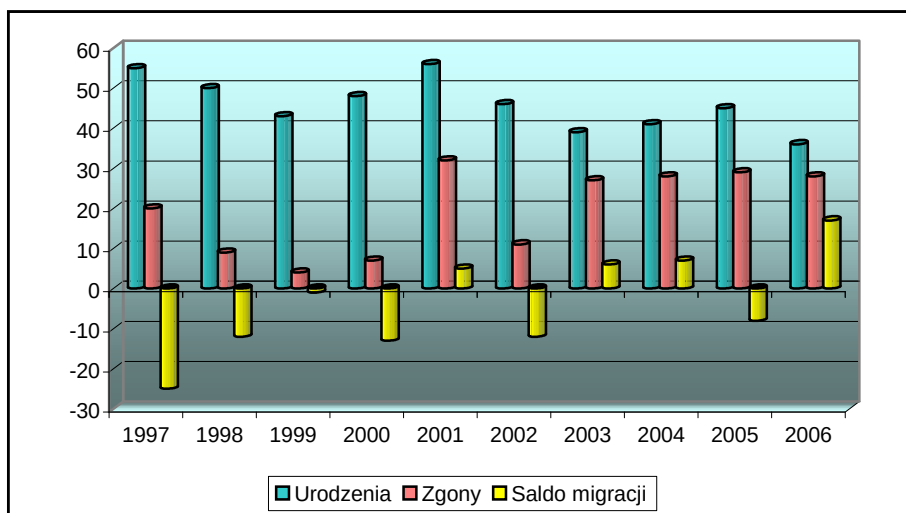
Analizując dane zawarte w tabeli 2 można zauważyć, że liczba ludności na terenie miasta rośnie. Wpływ na taką sytuację ma dodatni wskaźnik przyrostu naturalnego.

Wykres 2. Liczba ludności na terenie miasta Łabiszyn w latach 1997-2006



*Podstawa: Dane GUS

Wykres 3. Ruch naturalny ludności na terenie miasta Łabiszyn w latach 1997-2006



*Podstawa: Dane GUS

Poziom wykształcenia ludności

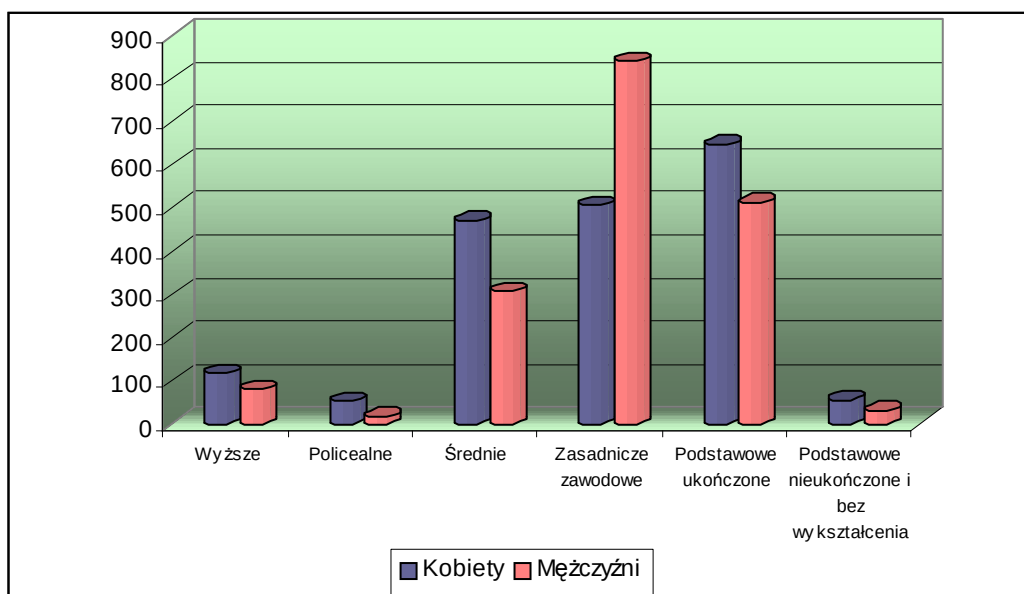
W Łabiszynie dominują osoby z wykształceniem zasadniczym zawodowym. Poza tym zauważalna jest tendencja wskazująca na występowanie wyższego poziomu wykształcenia wśród kobiet. Należy jednak stwierdzić, że prezentowane dane pochodzące z Narodowego Spisu Powszechnego z 2002 r. i ogólnokrajowe tendencje do podnoszenia poziomu wykształcenia wskazują, że z roku na rok będzie ono ulegało znaczącej poprawie. Dotyczy to głównie osób z wykształceniem średnim, które podnoszą swój poziom wykształcenia na wyższe.

Tabela 3. Poziom wykształcenia ludności na terenie miasta Łabiszyn

Rodzaj wykształcenia	Ogółem	Kobiety	Mężczyźni
Wyższe	197	117	80
Policealne	69	52	17
Średnie	776	470	306
Zasadnicze zawodowe	1344	506	838
Podstawowe ukończone	1158	646	512
Podstawowe nieukończone i bez wykształcenia	86	55	31

*Podstawa: Dane GUS Narodowy Spis Powszechny 2002 r.

Wykres 4. Wykształcenie ludności na terenie miasta Łabiszyn



*Podstawa: Dane GUS Narodowy Spis Powszechny 2002 r.

Poziom bezrobocie

Na terenie miasta dość istotny pozostaje problem bezrobocia, chociaż liczba osób pozostających bez pracy powoli maleje.

Należy zauważyć, że do czynników zwiększających pozostawanie przez długi okres bez pracy zalicza się zaawansowany wiek, ograniczenia zdrowotne i brak odpowiedniego przygotowania zawodowego. Trudności ze znalezieniem pracy nie dotyczą jednak wszystkich grup ludności w jednakowym stopniu. Postęp technologiczny i rozwój gospodarki opartej na wiedzy stwarzają popyt przede wszystkim na wysokiej jakości kapitał ludzki. Niski poziom kwalifikacji wiąże się zaś z poważnymi trudnościami ze znalezieniem pracy, co ma miejsce na terenie miasta Łabiszyn.

Tabela 4. Dynamika bezrobocia na terenie miasta Łabiszyn

Data	Liczba bezrobotnych		Liczba bezrobotnych z prawem do zasiłku	
	Ogółem	Kobiet	Ogółem	W tym kobiet
31.12.1999 r.	410	239	117	49
31.12.2000 r.	518	283	123	48
31.12.2001 r.	567	323	129	59
31.12.2002 r.	641	352	165	73
31.12.2003 r.	631	352	147	62

31.12.2004 r.	579	323	112	49
31.12.2005 r.	554	306	109	39
31.12.2006 r.	477	280	107	49
31.12.2007 r.	299	196	77	42

*Podstawa: dane PUP w Żninie

2.5. Infrastruktura techniczna

Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków

Długość sieci kanalizacji sanitarnej na terenie miasta wynosił 17,1 km i obsługuje ona 579 przyłączy. Z sieci kanalizacji sanitarnej korzysta ok. 3.937 osób. Wskaźnik skanalizowania na terenie miasta wynosi 88 %.

Na terenie miasta działa jedna biologiczna oczyszczalnia ścieków o średniej przepustowości 1550 m³/dobę.

Sieć wodociągowa

Łabiszyn jest zwodociągowany w 100%. Długość czynnej sieci wodociągowej wynosi 18,7 km i korzysta z niej 4 575 osób.

Gospodarka odpadami

Powstające na terenie miasta Łabiszyn odpady to głównie odpady komunalne. Odbiorem i wywozem nieczystości stałych zajmują się wyspecjalizowane podmioty gospodarcze, które dostarczają zebrane odpady na wysypisko śmieci w Wawrzynkach.

Wg szacunków gminy zorganizowanym systemem odbioru odpadów objętych jest ponad 80% mieszkańców miasta. Mieszkańcy gromadzą odpady na prywatnych posesjach w standardowych pojemnikach o pojemności 110 l. W miejscach publicznych usytuowano natomiast pojemniki typu KP7 o pojemności 7 m³.

Władze miasta sukcesywnie wprowadzają selektywny system zbioru odpadów. Począwszy od roku 2001 r. dotyczy to opakowań z tworzyw sztucznych, a od 2003 r. szkła w dwu frakcjach – bezbarwne i kolorowe.

Sieć drogowa

Na sieć drogową miasta Łabiszyn składają się:

- drogi wojewódzkie nr 246, 253, 254,
- drogi powiatowe,
- drogi gminne.

Komunikacja autobusowa i kolejowa

Miejscowość posiada dość dobrze rozwiniętą sieć komunikacji autobusowej, która obsługuje zarówno połączenia o znaczeniu międzyregionalnym, jak i wewnątrz wojewódzkim. Połączenia realizowane są m.in. do takich miast jak: Bydgoszcz, Inowrocław, Szubin, Żnin, Poznań.

Na terenie Łabiszyna transport kolejowy nie występuje.

Telekomunikacja

Cała gmina obsługiwana jest przez jedną placówkę pocztową działającą w Łabiszynie. Stopień telefonizacji przewodowej miejscowości osiągnął wysoki poziom, co oznacza pełne zaspokojenie lokalnych potrzeb. Gmina i miasto znajdują się poza tym w obszarze zasięgu wszystkich operatorów sieci telefonii komórkowej.

Sieć telekomunikacyjna na terenie miasta powinna zapewnić warunki dla aktywizacji działalności gospodarczej oraz poprawy jakości życia.

Energetyka

Sieć energetyczna jest dobrze rozwinięta i stanowi jednolity system krajowy. Energia dostarczana jest za pomocą sieci elektroenergetycznych średniego napięcia poprzez linie napowietrzne z Głównych Punktów Zasilania usytuowanych na terenie Żnina.

Obecny system zaopatrywania mieszkańców w energię elektryczną w pełni pokrywa istniejące zapotrzebowanie, jednakże wymaga on stopniowej modernizacji polegającej chociażby na zastępowaniu linii napowietrznych bardziej nowoczesnymi kablami ziemnymi. Ponadto należy zauważyć, że przebieg linii wysokiego napięcia skutkuje koniecznością stosowania daleko idących ograniczeń w planowaniu przestrzennym, z uwagi na towarzyszące przebiegowi linii strefy ochronne.

Gazownictwo

Na terenie miasta funkcjonuje sieć gazowa zasilana ze stacji redukcyjnej w Łabiszynie. Długość czynnej sieci przesyłowej wynosiła w 2006 r. 14 898 m, zaś sieci rozdzielczej – 14 028 m. Z sieci gazowej korzystało 3 306 osób i obsługiwała ona 435 przyłączy.

Ciepłownictwo

Na obszarze miasta w obrębie budownictwa wielorodzinnego funkcjonują lokalne kotłownie małej mocy oraz sieci ciepłne niskotemperaturowe o długości ok. 1540 mb. Na pozostałym terenie stosowane są zaś rozwiązania indywidualne.

2.6. Sfera społeczna

Ochrona zdrowia

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej zapewnia opiekę medyczną dla wszystkich mieszkańców Gminy poprzez Przychodnię w Łabiszynie. SP ZOZ świadczy usługi medyczne z zakresu podstawowej opieki zdrowotnej, stomatologii i rehabilitacji leczniczej. Równocześnie NZOZ Centrum Medyczne w Szubinie, w formie dzierżawy gabinetu i sprzętu, realizuje usługi ginekologiczne.

Usługi leczenia zamkniętego oraz specjalistyczne porady lekarskie dostępne są w szpitalu powiatowym w Żninie. Zaopatrzenie w leki zapewniają dwie apteki.

Stan infrastruktury mieszkaniowej

W mieście Łabiszyn, wg danych GUS, w 2002 r. istniały ogółem 1 303 mieszkania o łącznej powierzchni 88 788 m², z czego 1 288 (o pow. 87 982 m²) było stale zamieszkanym. W 2006 r. było już 1 366 mieszkań o powierzchni użytkowej 95 160 m².

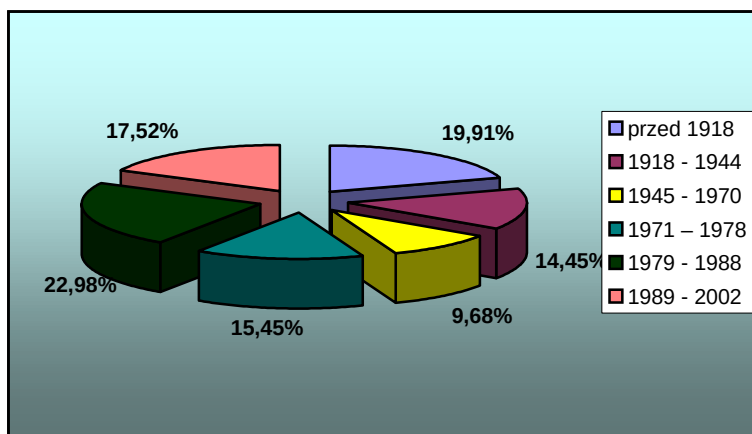
Tabela 5. Struktura zasobów mieszkaniowych

Okres budowy	Liczba mieszkań	Powierzchnia użytkowa (m²)
przed 1918	259	16 822
1918 - 1944	188	8 616
1945 - 1970	126	8 763

1971 – 1978	201	13 126
1979 - 1988	299	20 312
1989 - 2002	228	20 993

*Podstawa: Dane GUS NSP 2002

Wykres 5. Stan substancji mieszkaniowej na terenie miasta Łabiszyn



*Podstawa: Dane GUS NSP 2002

Jak widać z załączonego zestawienia najwięcej (22,98%) stanowią mieszkania zbudowane w latach 1979-1988. W związku z tym można stwierdzić, że stan substancji mieszkaniowej na terenie miasta jest dobry.

Poza tym sytuacja mieszkaniowa ludności jest zadowalająca, zarówno jeśli chodzi o liczbę izb w przeliczeniu na 1 mieszkańca, jak i przypadającą na osobę powierzchnię użytkową.

Tabela 6. Mieszkania według ilości izb

Liczba izb w mieszkaniu	Liczba mieszkań
1 izba	31
2 izby	206
3 izby	407
4 izby	365
5 i więcej izb	294

*Podstawa: Dane GUS NSP 2002

Zgodnie z danymi zawartymi w tabeli 8 należy stwierdzić, że na terenie miasta Łabiszyn przeważają mieszkania złożone z 3 izb, najmniej jest natomiast lokali jednoizbowych. Pod względem wielkości przeważają mieszkania o powierzchni 60 – 79 m².

Tabela 7. Mieszkania według powierzchni

Powierzchnia mieszkania m²	Liczba mieszkań	Metraż na 1 osobę (m²)	Liczba mieszkań
do 30	75	poniżej 7	29
30 – 39	133	7,0 – 9,9	114
40 – 49	295	10,0 – 14,9	288
50 – 59	202	15,0 – 19,9	237
60 - 79	231	20,0 – 29,9	299
80 – 99	89	30 i więcej	321
100 – 119	172	X	X
120 i więcej	106	X	X

*Podstawa: Dane GUS NSP 2002

Systematycznej poprawie z roku na rok ulega stan wyposażenia mieszkań w podstawową infrastrukturę techniczną. Dotyczy to zarówno starań władz miasta, jak i dążenia właścicieli mieszkań do podnoszenia ich standardu, o czym świadczy fakt, że na koniec 2006 r. liczba mieszkań wyposażonych w wodę z wodociągu wynosiła 1344, w ustęp splukiwany – 1175, w łazienkę – 1149, w centralne ogrzewanie – 1028 oraz w gaz sieciowy - 1011.

Tabela 8. Mieszkania według wyposażenia

Wyposażenie mieszkania	Liczba mieszkań
mieszkania ogółem	1303
wodociąg ogółem	1283
wodociąg przydomowy	45
wodociąg sieciowy	1238
bez wodociągu	20
ustęp splukiwany	1126
łazienka	1102
ciepła woda	988
gaz z butli	139
gaz z sieci	985
CO zbiorowe	477
CO indywidualne	502
piece	318

*Podstawa: Dane GUS NSP 2002

Szkolnictwo

Na terenie miasta funkcjonują placówki oświatowe podległe samorządowi gminnemu do których zaliczamy:

- Zespół Szkół, w skład którego wchodzi Szkoła Podstawowa, Gimnazjum Publiczne oraz Przedszkole Miejskie.

Tabela 9. Stan placówek oświatowych podległych samorządowi gminnemu na terenie miasta Łabiszyn

Wyszczególnienie	Liczba uczniów	Liczba pomieszczeń	Liczba oddziałów	Liczba komputerów	Pracownie komputerowe
2003					
szkoły podstawowe	566	9	23	1	0
gimnazjum	325	18	12	12	1
2004					
szkoły podstawowe	565	9	22	1	0
gimnazjum	316	19	12	16	2
2005					
szkoły podstawowe	547	8	22	1	0
gimnazjum	308	19	12	29	2
2006					
szkoły podstawowe	497	6	21	1	0
gimnazjum	318	19	12	29	2

*Podstawa: Dane GUS

Poza tym w mieście działa też Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych im. Jana Henryka Dąbrowskiego, w skład którego wchodzi Liceum Profilowane oraz Zasadnicza Szkoła Zawodowa dla Młodocianych Pracowników.

Kultura

Animacją kultury na terenie miasta zajmuje się Łabiszyński Dom Kultury. Prowadzi on działalność kulturalno – oświatową i promuje rekreację. Placówka proponuje bogatą i zróżnicowaną ofertę kółek, zespołów, zajęć. Najważniejsze z nich to:

- zespoły muzyczno – wokalne;

- grupy aerobiku;
- grupy języka angielskiego;
- szkoły bilarda i tenisa stołowego;
- kółka hafciarskie, plastyczne, teatralne, ekologiczne.

Uzupełnieniem działań Domu Kultury są organizowane konkursy, turnieje, dyskoteki, ogniska, pokazy, wernisaże, wystawy i wycieczki adresowane do różnych grup społecznych.

Przy domu kultury działa ponadto chór oraz Klub Seniora „Tulipan”.

Na uwagę zasługuje również działalność Łabiszyńskiego Towarzystwa Kulturalnego. Pełni ono ważną rolę w kultywowaniu regionalnych i historycznych tradycji Ziemi Pałuckiej, prowadzi działalność wydawniczą, upowszechnia historię regionu oraz opiekuje się zabytkami i miejscami pamięci narodowej.

Istotną rolę odgrywa poza tym Biblioteka Publiczna im. Dr. Juliana Gerpe, która oprócz działalności statusowej prowadzi najróżniejsze formy propagowania czytelnictwa. Odbywa się to przez spotkania z pisarzami, podróżnikami i innymi ciekawymi ludźmi.

Sport

Funkcjonującym na terenie miasta klubem sportowym jest MLKS „NOTEĆ”. Zrzesza on sportowców w różnym wieku, którzy mogą rozwijać swe umiejętności w sekcjach:

- piłki nożnej (2 drużyny seniorów oraz drużyny juniorów, trampkarzy i młodzików);
- piłki siatkowej – juniorzy i seniorzy;
- bilarda i tenisa stołowego (przy współudziale Łabiszyńskiego Domu Kultury).

Klub ma do dyspozycji Stadion Miejski oraz halę sportową zlokalizowaną przy łabiszyńskim Zespole Szkół. Tam też w ramach klubu działa Uczniowski Klub Sportowy Łabiszynianka.

Działalność o charakterze sportowo – rekreacyjnym prowadzą również:

- Bractwo Kurkowe;
- Towarzystwo Szachistów;
- Sekcja karate,
- 5 kół Polskiego Związku Łowieckiego;
- 2 koła Polskiego Związku Wędkarskiego.
- Uczniowskie Kluby Sportowe.

2.7. Gospodarka

Rolnictwo

W związku z miejskim charakterem miejscowości na terenie Łabiszyna rolnictwo nie odgrywa większej roli, jednak występuje tu również ten dział gospodarki. Dominującą formą jest rolnictwo indywidualne, przeważają gospodarstwa do 1 ha, co nie jest zjawiskiem

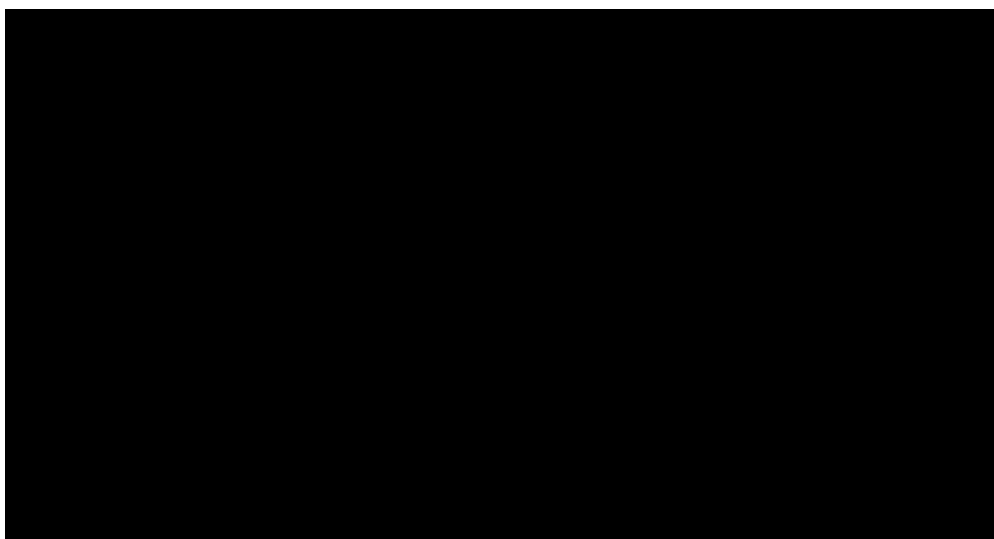
korzystnym, gdyż w warunkach konkurencji większą szansę na rozwój mają gospodarstwa charakteryzujące się większą powierzchnią. Im są one mniejsze, tym wyższe są jednostkowe koszty produkcji, a także większe trudności w finansowaniu inwestycji rolnych. Poza tym małe gospodarstwa rolne trudniej niż duże dostosowują jakość produktów i ich cechy sanitarne do wymogów bezpieczeństwa żywnościowego.

Tabela 10. Struktura agrarna gospodarstw

Grupy obszarowe użytków rolnych	Liczba gospodarstw
Ogółem	88
do 1 ha	59
od 1 do 2 ha	14
od 2 do 5 ha	11
od 5 do 7 ha	4
od 7 do 10 ha	0
od 10 do 15 ha	0
od 15 do 20 ha	0
od 20 do 50 ha	0
od 50 do 100 ha	0
Pow. 100 ha	0

*Podstawa: Dane GUS – Powszechny Spis Rolny 2002 r.

Wykres 6. Struktura agrarna gospodarstw na terenie miasta Łabiszyn



*Podstawa: Dane GUS – Powszechny Spis Rolny 2002 r.

Produkcja roślinna i zwierzęca

W strukturze zasiewów dominują zboża. Na dalszym miejscu lokują się ziemniaki.

Tabela 11. Struktura upraw na terenie miasta Łabiszyn

Wyszczególnienie	Ogółem	
	W ha	Ilość gospodarstw
pszenica jara	2,42	3
żyto	14,86	8
jęczmień	7,88	4
- jary	4,14	4
- ozimy		
pszenżyto ozime	11,00	4
mieszanki zbóż jare	15,39	10
ziemniaki	4,20	13
warzywa gruntowe	13,98	15

*Podstawa: Dane GUS – Powszechny Spis Rolny 2002 r.

Hodowla obejmuje głównie trzodę chlewną i bydło. Bez zwierząt gospodarskich funkcjonowało 75 gospodarstw rolnych.

Tabela 12. Struktura hodowli w mieście Łabiszyn

Zwierzęta hodowlane	Ilość sztuk	Ilość gospodarstw
Bydło	89	8
- w tym krowy	16	6
Trzoda chlewna	356	8
- w tym lochy	58	-
Konie	7	4
Owce	3	bd.
Kury	60	bd.

*Podstawa: Dane GUS – Powszechny Spis Rolny 2002 r.

Wyposażenie techniczne rolnictwa w Łabiszynie w 2002 r. przedstawiało się następująco:

- ciągniki rolnicze – 13 szt.;
- samochody ciężarowe – 4 szt.

W ostatnich latach obserwowane są znaczące zmiany w parku maszynowym rolników. Programy pomocowe Wspólnoty Europejskiej, umożliwiające uzyskanie zwrotu części kosztów poniesionych na zakup maszyn i urządzeń oraz dostęp do niedrogich, używanych maszyn spowodowały korzystne zmiany ilościowe i jakościowe w wyposażeniu technicznym rolnictwa.

Pozarolnicza działalność gospodarcza

Na terenie Łabiszyna istnieje dość znaczna ilość podmiotów gospodarczych, co zaprezentowano w tabeli 15.

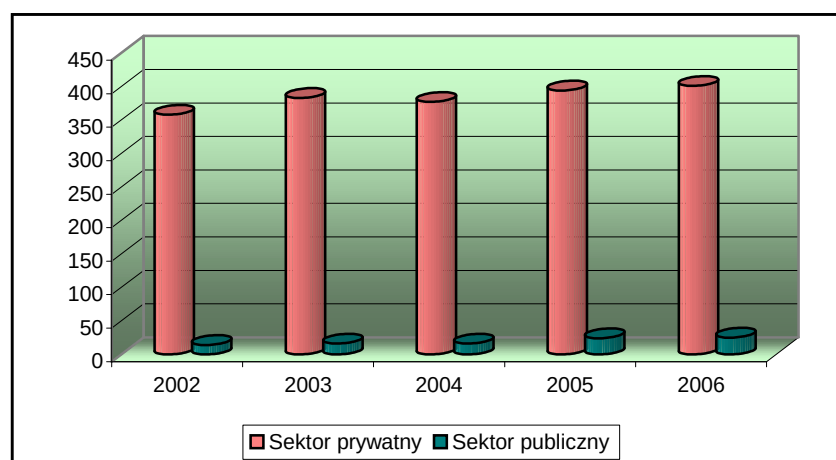
Tabela 13. Podmioty gospodarcze zarejestrowane w systemie REGON w latach 2002-2006

Wyszczególnienie	Rok				
	2002	2003	2004	2005	2006
Sektor prywatny	358	383	377	394	401
Sektor publiczny	14	16	16	24	25
Ogółem	372	399	393	418	426

*Podstawa: Dane GUS

Analizując dane przedstawione w tabeli 15 i na wykresie 7 należy stwierdzić, że liczba podmiotów gospodarczych na terenie miasta rośnie.

Wykres 7. Podmioty gospodarcze zarejestrowane w systemie REGON w latach 2002-2006



*Podstawa: Dane GUS

Biorąc pod uwagę liczbę przedsiębiorców w sektorze prywatnym według sekcji PKB można zauważyć, że największa ilość podmiotów działa w sekcji G (handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, motocykli oraz artykułów użytku osobistego i domowego), a najmniejsza – w L (administracja publiczna i obrona narodowa; obowiązkowe ubezpieczenia społeczne i powszechne ubezpieczenie zdrowotne).

Wśród podmiotów sektora prywatnego najwięcej jest osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, co jest zgodne z ogólnokrajową tendencją. Kolejne miejsca zajmują spółki handlowe oraz stowarzyszenia i organizacje społeczne, co zaprezentowano w tabeli 16.

Tabela 14. Struktura podmiotów gospodarczych według sekcji PKD zarejestrowanych na terenie miasta Łabiszyn w latach 2002-2006 (sektor prywatny)

Sekcje PKD	Rok				
	2002	2003	2004	2005	2006
A (rolnictwo, łowiectwo i leśnictwo)	13	13	10	9	9
D (przetwórstwo przemysłowe)	45	45	45	45	41
F (budownictwo)	28	31	33	34	36
G (handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, motocykli oraz artykułów użytku osobistego i domowego)	146	159	158	165	165
H (hotele i restauracje)	15	15	13	10	10
I (transport, gospodarka magazynowa i łączność)	30	30	30	27	27
J (pośrednictwo finansowe)	7	9	10	15	16
K (obsługa nieruchomości, wynajem i usługi związane z prowadzeniem działalności gospodarczej)	32	37	35	47	48
L (administracja publiczna i obrona narodowa; obowiązkowe ubezpieczenia społeczne i powszechne ubezpieczenie zdrowotne)	0	0	1	1	1
M (edukacja)	3	3	4	4	4
N (ochrona zdrowia i pomoc społeczna)	14	14	14	14	15

O (działalność usługowa komunalna, społeczna i indywidualna, pozostała)	25	27	24	23	29
--	----	----	----	----	----

*Podstawa: Dane GUS

Tabela 15. Forma prawna prowadzenia działalności w sektorze prywatnym na terenie miasta Łabiszyn w latach 2002-2006

Forma prawna	Rok				
	2002	2003	2004	2005	2006
Osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą	320	341	335	342	344
Spółki handlowe	4	5	4	4	3
Spółki handlowe z udziałem kapitału zagranicznego	1	1	1	1	0
Spółdzielnie	2	2	2	2	2
Fundacje	0	0	0	0	0
Stowarzyszenia i organizacje społeczne	5	5	6	6	8

*Podstawa: Dane GUS

Handel

Sieć sklepów na terenie miasta Łabiszyn jest dobrze rozwinięta i dostosowana do potrzeb lokalnego rynku.

3. Obszary o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych

Przestrzeń publiczna definiowana jest na wiele sposobów. Ustawa z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym definiuje przestrzeń publiczną jako „obszar o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, poprawy jakości ich życia i sprzyjający nawiązywaniu kontaktów społecznych ze względu na jego położenie oraz cechy funkcjonalno - przestrzenne, określony w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy”. Przestrzeń publiczna to również obszar, przy

którym znajdują się najważniejsze obiekty o znaczeniu społecznym, usługowym i kulturalnym, gdzie mieszkańcy i przyjezdni mają możliwość wzajemnego poznawania się, wymiany poglądów, integracji.

W przypadku miejscowości Łabiszyn, przestrzeń publiczna obejmuje następujące obszary o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców:

- obszar centrum miejscowości (tzw. Łabiszyńska „Wyspa”), w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów o charakterze publicznym, społecznym i sakralnym. Jednym z obiektów mieszczących się na Łabiszyńskiej Wyspie jest Łabiszyński Dom Kultury z otaczającym go parkiem, którego oferta skierowana jest do wszystkich mieszkańców Łabiszyna. W 2010 r. obszar parku został zrewitalizowany- powstały alejki spacerowe, ścieżka edukacyjna, ławeczki. Powstał również plac zabaw oraz amfiteatr. Można skorzystać również z atrakcji turystycznej jaką jest wypożyczenie rowerów wodnych, dla osób chcących podziwiać krajobrazy przyrodnicze oraz zabytki Łabiszyna i okolic z wody. W 2013 r. zaplanowano modernizację budynku, co w konsekwencji doprowadzi do zwiększenia jego atrakcyjności i pełniejsze wykorzystanie jego walorów. Poza tym nastąpi poprawa warunków pracy w ośrodku oraz wzrost zainteresowania mieszkańców ofertą ŁDK. Na obszarze tym znajduje się również Biblioteka Miejska, posiadająca bogaty księgozbiór liczący około 25 tys. woluminów. Posiada również zbiory specjalne, są to: reprinty, wydawnictwa miniaturowe, encyklopedie multimedialne i książki mówione. Ważnym punktem w działalności biblioteki jest uruchomienie przeglądanie katalogu książek on-line na stronie www.labiszyn.pl. Od 2007 r. przy bibliotece działa Dyskusyjny Klub Książki. Biblioteka organizuje również spotkania autorskie, literackie, okolicznościowe, wyjazdy do filharmonii, teatru, opery czy kina.

Rysunek 11. Łabiszyńska Wyspa



- Miejscem, gdzie często spotykają się mieszkańcy miejscowości, jest obszar rynku z odnowionymi alejkami i funkcjonującą fontanną. W związku z tym, że obszar ten znajduje się w samym centrum miejscowości, gdzie toczy się życie całego miasta, wymaga zagospodarowania w postaci parkingów i chodników oraz kładki łączącej starą i nową część Łabiszyna. Trasą tą przebiegać będzie ścieżka nordic walking prowadząca do miejscowości Smerzyn.
- stadion sportowy – jest miejscem organizacji wielu imprez sportowych, w czasie których mieszkańcy Łabiszyna jak i okolicznych miejscowości mogą wykazać swoje zdolności i umiejętności sportowe. Stadion ten jest dobrym miejscem na spędzanie czasu wolnego oraz stanowi wizytówkę miasta;
- kompleks boisk sportowych „Moje boisko ORLIK 2012” – podobnie jak w przypadku stadionu sportowego, boiska te są miejscem licznych spotkań lokalnej młodzieży, która dzięki tej infrastrukturze ma możliwość ćwiczenia swojej tężyzny fizycznej, oraz sprawdzania i trenowania swoich umiejętności. Kompleks ten jest jedną z propozycji Łabiszyna dla mieszkańców na spędzanie czasu wolnego;

Rysunek 13. Orlik 2012 przy Zespole Szkół, ul Nadnotecka



- plac zabaw – jest to miejsce o tyle ważne dla zaspokajania potrzeb mieszkańców Łabiszyna, gdyż przeznaczone jest dla najmłodszych mieszkańców miasta wraz ze swoimi rodzicami, z którymi bezpiecznie spędzają czas. Plac zabaw jest odpowiednim miejscem dla dzieci, gdzie można ćwiczyć swoją koordynację ruchową oraz kształtować

odpowiednie postawy ciała. W tym miejscu następuje także integracja rodziców ze swoimi dziećmi, co ma wpływ na ich późniejszy rozwój w dorosłym życiu; W późniejszych latach planuje się doposażenie placu zabaw, aby stał się jeszcze bardziej atrakcyjnym miejscem dla dzieci.

- budynki oświatowe (szkoła podstawowa, przedszkole miejskie, zespół szkół ponad gimnazjalnych) wraz z infrastrukturą sportową oraz miejscem rekreacji stanowi miejsce rozwijania aktywności i tężyzny fizycznej mieszkańców miejscowości – zwłaszcza dzieci i młodzieży. Jednym z zaplanowanych zadań do realizacji jest doposażenie obiektów sportowych w nowoczesny sprzęt;
- świetlica strażacka, która służy rozwijaniu więzi społecznych na skutek zaangażowania mieszkańców w działalność OSP oraz jest miejscem działalności orkiestry dętej oraz innych sekcji.

Realizacja tych projektów przyczyni się do wzrostu estetyki i atrakcyjności tego obszaru, ponieważ po stworzeniu interesującego miejsca przeznaczonego dla rozwoju aktywności społecznej i kulturowej mieszkańców będzie z niego korzystało więcej osób niż dotychczas, a zatem wzrośnie poczucie więzi społecznych. Z kolei przebudowa ulic na obszarze przestrzeni publicznej nie tylko usprawni komunikację na tym obszarze, ale także przyczyni się do poprawy jej atrakcyjności. Realizacja tego projektu umożliwiłaby także stworzenie miejsca zachęcającego przejezdnych do zatrzymania się na terenie Łabiszyna, co przyczyniłoby się do pobudzenia działalności gospodarczej na terenie miejscowości.

Zagospodarowanie przestrzeni publicznej Łabiszyna przyczyni się przede wszystkim do poprawy jakości życia mieszkańców miejscowości.

4. Analiza SWOT

Poprzez analizę SWOT postarano się przeanalizować mocne i słabe strony miejscowości oraz jej szanse i zagrożenia stwarzane przez otoczenie. Pozwala to na określenie obecnej sytuacji w tej miejscowości oraz przyszłych kierunków jej rozwoju.

Tabela 16. Mocne i słabe strony miejscowości

Lp.	Zasoby	Mocne strony	Słabe strony
1. Środowisko przyrodnicze			
1.1	walory krajobrazu	Istniejący kompleks leśny, wyspa w centrum miasta oraz przepływająca rzeka Noteć.	-----
1.2	walory szaty roślinnej (np. runo leśne)	-----	Brak charakterystycznych walorów szaty roślinnej

Lp.	Zasoby	Mocne strony	Słabe strony
1.3	cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Występowanie na terenie miasta trzech pomników przyrody	
1.4	fauna		Brak charakterystycznych reprezentantów fauny
1.5	wody powierzchniowe	Położenie nad Notecią	
1.6	gleby, kopaliny	-----	Brak kopalin
1.7	czystość środowiska	Czyste środowisko naturalne	-----
2. Środowisko kulturowe			
2.1	walory architektury i osobliwości kulturowe	Znajdujące się na terenie miasta ruiny średniowiecznego zamku rycerskiego - warownego	Niedostateczne rozpowszechnienie faktu występowania na terenie miasta ruin zamku
2.2	walory zagospodarowania przestrzennego	Uchwalony plan zagospodarowania przestrzennego	-----
2.3	obiekty zabytkowe	Występowanie wielu obiektów zabytkowych.	Niedostateczne wykorzystanie walorów wynikających z posiadanych zabytków
2.4	zespoły artystyczne	Zespół „Tulipan”	-----
3. Dziedzictwo religijne i historyczne			
3.1	święta, odpusty, pielgrzymki	Coroczny odpust w kościele św. Mikołaja	-----
3.2	tradycje, obrzędy, gwara	-----	Brak tradycyjnych obrzędów
3.3	legendy, podania i fakty historyczne	Fakt zatrzymania się na terenie miasta króla Władysława Jagiełły. Zwycięska bitwa pod Łabiszynem pomiędzy oddziałami polskimi i pruskimi podczas insurekcji kościuszkowskiej (Góra Szekelego)	Niedostateczne wykorzystanie faktów historycznych dla promocji miasta
4. Obiekty i tereny			
4.1	działki pod zabudowę mieszkaniową	Występowanie dużej ilości działek pod zabudowę mieszkaniową	
5. Gospodarka (w tym rolnictwo)			
5.1	specyficzne produkty, hodowle, uprawy polowe charakterystyczne dla miejscowości	-----	Brak specyficznych produktów, hodowli

Lp.	Zasoby	Mocne strony	Słabe strony
	lub wynikające z tradycji		
-5.2	znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe	Występowanie dużej ilości podmiotów gospodarczych	-----
6. Sąsiedztwo, migracje i przyjezdni			
6.1	korzystne, atrakcyjne położenie	Położenie w pobliżu Szlaku Piastowskiego Położenie w pobliżu Bydgoszczy – stolicy województwa	-----
6.2	ruch tranzytowy	-----	Występowanie ruchu tranzytowego
7. Infrastruktura			
7.1	placówki opieki społecznej	Umieszczenie w miejscowości SPZOZ oraz dwóch aptek	Brak poradni specjalistycznych
7.2	edukacja i kultura	Funkcjonowanie szkoły podstawowej, gimnazjum i przedszkola oraz Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Działalność Biblioteki Publicznej, Łabiszyńskiego Domu Kultury i OSP	Niezadawalający stan techniczny budynku Łabiszyńskiego Domu Kultury
7.3	sport i rekreacja	Funkcjonowanie stadionu miejskiego, kompleksu boisk sportowych „Orlik 2012”, Działalność MLKS NOTEĆ, GAKKO-KARATE, UKS Łabiszynianka oraz UKS LIDER	-----
7.4	zaopatrzenie w energię	Funkcjonowanie na terenie miasta sieci gazowej	Niepełne zgazyfikowanie miasta
7.5	zaopatrzenie w wodę	Zwodociągowanie miejscowości	-----
7.6	usuwanie i oczyszczanie ścieków	Funkcjonująca sieć kanalizacji sanitarnej i oczyszczalnia ścieków	Brak pełnego skanalizowania miasta
7.7	gospodarka odpadami stałymi	Zorganizowana zbiórka odpadów stałych z terenu miejscowości Prowadzenie selektywnej zbiórki odpadów	----- -----
7.8	telekomunikacja	Zapewniony dostęp do telefonu stacjonarnego i telefonii komórkowej, WIFI- na Łabiszyńskiej Wyspie. dostępu do Internetu	-----

Lp.	Zasoby	Mocne strony	Słabe strony
7.9	infrastruktura drogowa	Dobry stan infrastruktury drogowej Istnienie oświetlenia ulicznego	-----
7.10	komunikacja	Występowanie bezpośrednich połączeń z Bydgoszczą, Żninem, Szubinem, Poznaniem	-----
8.Ludzie, organizacje społeczne			
8.1	OSP	Funkcjonowanie na terenie miejscowości OSP	-----
8.2	Stowarzyszenia	Rosnąca liczba nowych stowarzyszeń	-----

Tabela 17. Szanse i zagrożenia dla rozwoju miejscowości

Szanse	Zagrożenia
1. Członkostwo kraju w UE – możliwość ubiegania się o środki finansowe z funduszy strukturalnych. 2. Rozwój agroturystyki i turystyki. 3. Dynamiczny rozwój sektora małych i średnich przedsiębiorstw. 4. Ułatwienie formalności związanych z zakładaniem własnej działalności gospodarczej. 5. Zwiększenie wydatków społeczeństwa na budownictwo. 6. Duże ożywienie gospodarcze. 7. Spadające bezrobocie. 8. Zapowiedzi przekazania większej władzy samorządowi lokalnemu.	1. Brak reformy finansów publicznych 2. Często zmieniające się przepisy prawne. 3. Jeszcze stosunkowo wysoki poziom bezrobocia. 4. Konkurencja innych gmin w pozyskiwaniu inwestorów zewnętrznych. 5. Emigracja młodych ludzi do większych miast w poszukiwaniu pracy. 6. Niski poziom wykształcenia społeczności. 7. Wzrost cen produktów i usług.

5. Wizja rozwoju

Wizja rozwoju opisuje stan, do którego chcą dążyć zarówno władze samorządowe, jak i mieszkańcy miejscowości. Określenie docelowej wizji rozwoju jest niezbędne, bo umożliwia wyznaczenie jasnych celów i określenie sposobów ich realizacji. Świadomość do czego zmierzamy, ułatwi konsekwentne podążanie w nakreślonym kierunku, bez popełniania

niepotrzebnych błędów. W ramach prac nad przygotowaniem Planu Odnowy Miejscowości została wypracowana następująca wizja rozwoju miejscowości Łabiszyn:

Miejscowość atrakcyjna turystycznie i gospodarczo oraz kultywująca tradycję

6. Planowane kierunki rozwoju

Tabela 18. Kierunki rozwoju miasta

DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI		WIZJA STANU DOCELOWEGO	
Co je wyróżnia?	obiekty zabytkowe, położenie nad Szlakiem Piastowskim	Co ma je wyróżniać?	rozwinięta oferta turystyczna, centrum kulturalne, utrzymane historyczne zabudowy
Jakie pełni funkcje?	mieszkaniowo-gospodarczą, usługową	Jakie ma pełnić funkcje?	administracyjne, usługowe, kulturalne, turystyczne
Kim są mieszkańcy?	dzieci, młodzież, pracujący na terenie miasta, a także w większych ośrodkach położonych w sąsiedztwie	Kim mają być mieszkańcy?	wykształceni, aktywni zawodowo i społecznie mieszkańcy różnych grup zawodowych, aktywna młodzież
Co daje utrzymanie?	praca w sferze produkcyjno – usługowej, emerytury, renty, pomoc społeczna, zasiłki dla bezrobotnych	Co ma dać utrzymanie?	praca w sferze produkcyjno – usługowej, działalność gospodarcza, turystyka
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	Rada Miejska, Łabiszyńskie Towarzystwo Kulturalne, Klub Seniora „Tulipan”	W jaki sposób mają być zorganizowani mieszkańcy?	stowarzyszenia kulturalne i turystyczne, Rada Miejska
W jaki sposób rozwiązują problemy?	sporadyczne zebrania, indywidualne interwencje u władz gminnych	W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	okresowe spotkania i zebrania, spotkania z Radą Miejską, z władzami gminy, zwiększenie przepływu informacji między mieszkańcami
Jak wygląda miejscowość?	zabudowa zwarta	Jak ma wyglądać miejscowość?	estetyczne zagospodarowanie posesji, utrzymanie historycznego układu przestrzennego zabudowy
Jakie są powiązania komunikacyjne?	droga wojewódzka, drogi powiatowe i gminne	Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	regularne połączenia komunikacyjne do pobliskich miast i do każdej miejscowości gminy
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	zajęcia pozalekcyjne w szkole, halę sportową, uczestnictwo w UKS Łabiszynianka, UKS LIDER	Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	zajęcia pozalekcyjne w szkole, możliwość rozwijania zainteresowań kulturowych i artystycznych

6. Opis planowanych przedsięwzięć

7.1. Zadania planowane do realizacji

W ramach Planu Odnowy Miejscowości Łabiszyn przewidziano do realizacji następujące zadania:

1. Remont budynku Łabiszyńskiego Domu Kultury.

Celem zadania jest zwiększenie atrakcyjności Łabiszyńskiego Domu Kultury i pełniejsze wykorzystanie jego walorów. Poza tym nastąpi poprawa warunków pracy w ośrodku oraz wzrost zainteresowania mieszkańców ofertą ŁDK.

2. Zagospodarowanie terenów położonych w centrum miasta.

Zadanie to polegać będzie m.in. na budowie parkingów, chodników oraz oświetlenia, co przyczyni się do wzrostu bezpieczeństwa mieszkańców oraz przyjezdnych turystów. W ten sposób osiągnie się także wzrost estetyki tej części miasta.

3. Remont kortów tenisowych.

W ramach zadania planuje się remont istniejących kortów tenisowych w celu stworzenia miejsca do spędzania wolnego czasu przez mieszkańców miejscowości, nie wyłączając dzieci i młodzieży. Można się poza tym spodziewać, że realizacji inwestycji wpłynie na zwiększenie zainteresowania tenisem, zarówno wśród Łabiszynian, jak i przyjezdnych.

4. Doposażenie obiektów kultury i sportu.

W ramach zadania planowane jest wyposażenie obiektów pełniących funkcje kulturalne i sportowe w niezbędny sprzęt. Dzięki temu zwiększy się ich funkcjonalność oraz możliwość wykorzystania.

5. Przebudowa ulicy Bankowej

Przebudowa ulicy Bankowej przyczyni się do osiągnięcia przez mieszkańców miejscowości następujących korzyści:

- uzyskania dostępu do drogi o nawierzchni bitumicznej i możliwości jej użytkowania niezależnie od panujących warunków atmosferycznych i pory roku;
- znaczącej minimalizacji kosztów eksploatacji pojazdów mechanicznych a także zapobieżenie ich nadmiernemu zużyciu;
- poprawy bezpieczeństwa zdrowia i życia mieszkańców wynikającej z możliwości sprawniejszego i szybszego dojazdu pojazdów ratunkowych (policji, karetek

pogotowia, straży pożarnej) w sytuacjach ekstremalnych. Po realizacji projektu dojazd właściwych służb będzie możliwy niezależnie od panujących warunków atmosferycznych, pory dnia czy pory roku;

- poprawy dostępności mieszkańców do edukacji, kultury i informacji;
- wzrostu bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego;
- wzrostu wartości gruntów na terenie objętym inwestycją.

6. Budowa kładki dla pieszych nad Kanałem Noteckim w ciągu ul. Spółdzielczej w Łabiszynie.

Realizacja przedmiotowej inwestycji przyczyni się do poprawy wizerunku i estetyki miejscowości Łabiszyn oraz ułatwi przemieszczanie się osób podczas spacerów w centrum miasta z jednego brzegu kanału na drugi.

7. Remont świetlicy Ochotniczej Straży Pożarnej w Łabiszynie

Mieszkańcy Łabiszyna w przeprowadzonym badaniu ankietowym wskazali, że jedną z istotnych inwestycji z punktu widzenia rozwoju miejscowości jest modernizacja świetlicy OSP w Łabiszynie, co przyczyni się do stworzenia centrum społeczno-kulturalnego miejscowości.

Po realizacji zaplanowanego zadania w budynku możliwa będzie organizacja spotkań mieszkańców oraz stworzenie warunków lokalowych do rozwoju aktywności społecznej. Dobrze wyposażony obiekt stworzy idealne warunki do zagospodarowania czasu wolnego, zarówno młodszej, jak i starszej części ludności lokalnej poprzez organizację zajęć pozalekcyjnych, gier i zabaw edukacyjnych oraz działalność klubów i kół zainteresowań. Ponadto wyremontowany świetlica umożliwi organizację uroczystości oraz obrzędów lokalnych, które przyczynią się do integracji mieszkańców miejscowości.

8. Budowa ścieżki nordic walking

Przedmiotowa inwestycja ma za zadanie podniesienie standardu życia lokalnej społeczności, wpłynie na poprawę stanu zdrowia mieszkańców, przyczyni się do zwiększenia atrakcyjności miasta oraz zagospodarowania czasu wolnego dla osób w każdym wieku.

9. Odnowa parku przy parafii św. Mikołaja w Łabiszynie.

Zadanie to polegać będzie m.in. na remoncie ścieżek, oczyszczeniu i umocnieniu stawu, zakupie i montażu ławek oraz zakupie i montażu oświetlenia. Wpłynie to na poprawę wizerunku parku a także przyczyni się do podniesienia jakości życia mieszkańców.

7.2. Harmonogram realizacji zadań

W ramach prac nad przygotowaniem Planu Odnowy Miejscowości założono następujące terminy realizacji zadań:

Tabela 19. Harmonogram realizacji zadań

Lp.	Nazwa zadania	Termin rozpoczęcia	Termin zakończenia	Przewidywany koszt	Źródło finansowania
1.	Remont budynku Łabiszyńskiego Domu Kultury.	2013	2013	420 000,00	Środki własne, Fundusze PROW
2.	Zagospodarowanie terenów położonych w centrum miasta	2020	2020	900 000,00	Środki własne, Fundusze PROW
3.	Remont kortów tenisowych	2016	2016	80 000,00	Środki własne, Fundusze PROW
4.	Wyposażenie obiektów kultury i sportu	2015	2015	80 000,00	Środki własne, Fundusze PROW
5.	Przebudowa ulicy Bankowej	2015	2015	80 000,00	Środki własne, Fundusze PROW
6.	Budowa kładki dla pieszych nad Kanałem Noteckim w ciągu ul. Spółdzielczej w Łabiszynie	2013	2013	800 000,00	Środki własne, Fundusze PROW
7.	Remont świetlicy Ochotniczej Straży Pożarnej w Łabiszynie	2013	2013	34.000,00	Środki własne, Fundusze PROW
8.	Budowa ścieżki nordic walking	2013	2013	40.000,00	Fundusze PROW
9.	Odnowa parku przy parafii św. Mikołaja w Łabiszynie	2013	2013	123.000,00	Środki własne

8. Zarządzanie

Zarządzanie Planem Odnowy Miejscowości odbywa się na kilku poziomach organizacyjnych, funkcjonalnych i podmiotowych.

8.1. Podmioty uczestniczące

Wśród podmiotów zarządzających należy wymienić:

- mieszkańców, którzy brali udział w pracach projektowych i będą sprawować kontrolę społeczną nad realizacją oraz
- Burmistrza i Radę Miejską zaangażowanych w etap planowania finansowego i nadzór instytucjonalny.

8.2. Komunikacja

Proponuje się, aby komunikację Planu zapewniła Rada Miasta, ponieważ ten organ utrzymuje bezpośredni kontakt z mieszkańcami miasta.

Ponadto zostanie zorganizowane upublicznienie Planu w celu:

- podniesienia poziomu zaufania wśród mieszkańców,
- zapewnienia bieżącej informacji na temat realizacji Planu,
- zapewnienia możliwości monitorowania zgodności realizacji z ustaleniami.

Możliwość zapoznania się z przygotowanym dokumentem wszystkim mieszkańcom Łabiszyna zapewniona będzie poprzez udostępnienie go do odczytu w budynku Urzędu Miejskiego.

8.3. System monitorowania Planu Odnowy Miejscowości

Przewiduje się okresową roczną ocenę i aktualizację planowanych działań oraz projektów w ramach konsultacji społecznych. W terminie do 31 stycznia każdego roku nastąpi spotkanie Rady Miejskiej, podczas którego przedstawione zostaną efekty z realizacji Planu Odnowy Miejscowości oraz nastąpi jego ocena w odniesieniu do zakładanych celów i działań strategicznych.

Coroczna analiza i ocena realizacji Planu pozwoli na weryfikację i wprowadzanie niezbędnych zmian w zakresie zadań określonych w Planie. Sytuacja ta będzie miała okoliczność jedynie w przypadku jednomyślnej akceptacji ze strony społeczności zmian, które nie zostały uwzględnione w dniu opracowywania niniejszego Planu Odnowy Miejscowości, a które wynikły ze zmieniającej się rzeczywistości.

9. Spis rysunków

RYSUNEK 1. POŁOŻENIE MIASTA NA TLE POWIATU ŻNIŃSKIEGO.....	4
RYSUNEK 2. POŁOŻENIE MIASTA NA MAPIE POLSKI.....	7
RYSUNEK 3. ŁABISZYN – ZDJĘCIE SATELITARNE MIEJSCOWOŚCI	8
RYSUNEK 4. PLAN MIASTA ŁABISZYN.....	9
RYSUNEK 5. WIDOK NA RYNEK	10
RYSUNEK 6. RZĘKA NOTEĆ	11
RYSUNEK 7. DĄB „JAGIEŁŁO”	12
RYSUNEK 8. KOŚCIÓŁ P.W. ŚW. MIKOŁAJA	13
RYSUNEK 9. ŁABISZYŃSKI DOM KULTURY	14
RYSUNEK 10. KOŚCIÓŁ P.W. NMP.....	14
RYSUNEK 11. MŁYN	15
RYSUNEK 12. ŁABISZYŃSKA WYSPA.....	31
RYSUNEK 13. ORLIK 2012.....	32

10. Spis tabel

TABELA 1. PODZIAŁ POWIERZCHNI MIASTA WEDŁUG SPOSOBU ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ...	5
TABELA 2. WIELKOŚĆ POPULACJI I ZMIANY W CZASIE NA TERENIE MIASTA ŁABISZYN	16
TABELA 3. POZIOM WYKSZTAŁCENIA LUDNOŚCI NA TERENIE MIASTA ŁABISZYN	17
TABELA 4. DYNAMIKA BEZROBOCIA NA TERENIE MIASTA ŁABISZYN.....	18
TABELA 5. STRUKTURA ZASOBÓW MIESZKANIOWYCH.....	21
TABELA 6. MIESZKANIA WEDŁUG ILOŚCI IZB.....	22
TABELA 7. MIESZKANIA WEDŁUG POWIERZCHNI	23
TABELA 8. MIESZKANIA WEDŁUG WYPOSAŻENIA	23
TABELA 9. STAN PLACÓWEK OŚWIATOWYCH PODLEGŁYCH SAMORZĄDOWI GMINNEMU NA TERENIE MIASTA ŁABISZYN	24
TABELA 10. STRUKTURA AGRARNA GOSPODARSTW	26
TABELA 11. STRUKTURA UPRAW NA TERENIE MIASTA ŁABISZYN	27
TABELA 12. STRUKTURA HODOWLI W MIEŚCIE ŁABISZYN.....	27
TABELA 13. PODMIOTY GOSPODARCZE ZAREJESTROWANE W SYSTEMIE REGON W LATACH 2002- 2006	28

TABELA 14. STRUKTURA PODMIOTÓW GOSPODARCZYCH WEDŁUG SEKCJI PKD ZAREJESTROWANYCH NA TERENIE MIASTA ŁABISZYN W LATACH 2002-2006 (SEKTOR PRYWATNY).....	29
TABELA 15. FORMA PRAWNA PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI W SEKTORZE PRYWATNYM NA TERENIE MIASTA ŁABISZYN W LATACH 2002-2006.....	30
TABELA 16. MOCNE I SŁABE STRONY MIEJSCOWOŚCI.....	33
TABELA 17. SZANSE I ZAGROŻENIA DLA ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI.....	36
TABELA 18. KIERUNKI ROZWOJU MIASTA	37
TABELA 19. HARMONOGRAM REALIZACJI ZADAŃ	40

11. Spis wykresów

WYKRES 1. ZAGOSPODAROWANIE TERENÓW NA OBSZARZE MIASTA ŁABISZYN	5
WYKRES 2. LICZBA LUDNOŚCI NA TERENIE MIASTA ŁABISZYN W LATACH 1997-2006.....	16
WYKRES 3. RUCH NATURALNY LUDNOŚCI NA TERENIE MIASTA ŁABISZYN W LATACH 1997-2006 ..	17
WYKRES 4. WYKSZTAŁCENIE LUDNOŚCI NA TERENIE MIASTA ŁABISZYN.....	18
WYKRES 5. STAN SUBSTANCJI MIESZKANIOWEJ NA TERENIE MIASTA ŁABISZYN	22
WYKRES 6. STRUKTURA AGRARNA GOSPODARSTW NA TERENIE MIASTA ŁABISZYN	26
WYKRES 7. PODMIOTY GOSPODARCZE ZAREJESTROWANE W SYSTEMIE REGON W LATACH 2002-2006	28